



**MĚSTO ÚJEZD U BRNA**  
**Podkladové materiály pro 5. zasedání**  
**Zastupitelstva města Újezd u Brna konané dne 26. 6. 2023**



## 18. Projednání prodeje pozemku parc. č. 437/9, k. ú. Újezd u Brna

**Připravila:** Monika Flussová  
**Prezentuje:** Ing. Marie Kozáková  
**Počet příloh:** 3

### **Důvodová zpráva:**

Dne 5. 6. 2023 zaslala paní Klára Volfová, trvale bytem Rozprýmova 999, 664 53 Újezd u Brna žádost (ev. pod č. j. 3552/2023/UUB) o odkoupení pozemku parc. č. 437/9, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 23 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, pod řadovou garáží, za účelem narovnání majetkových vztahů. V katastru nemovitostí není u garáže zapsáno vlastnictví, je uvedena na seznamu neznámých vlastníků. Na základě dohledaných a doložených dokumentů a rovněž na základě místní znalosti nelze zpochybnit, že garáž byla postavena Ing. arch. Jaroslavem Šustalou, otcem žadatelky, na jeho náklady a se souhlasem města. Stavební úřad Sokolnice také potvrdil pod č. j. OUSO/2160/2022/JR ze dne 20.06.2022 předložený pasport stavby garáže podaný paní Klárou Volfovou. Záměr města o prodeji pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 11.05.2023 do 27.05.2023 a nebyly k němu podány žádné námítky ani připomínky. Zastupitelstvu je předkládán návrh Kupní smlouvy č. EVS-OST/0023/2023/UUB za částku 10 350 Kč (slovy: desetisícetřístapadesát korun českých) + DPH v platné sazbě.

### **Přílohy:**

**Příloha č. 1** Žádost s podklady  
**Příloha č. 2** Záměr  
**Příloha č. 3** Návrh kupní smlouvy č. EVS-OST/0023/2023/UUB

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo odprodat pozemek parc. č. 437/9, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 23 m<sup>2</sup> a uzavřít Kupní smlouvu č. EVS-OST/0023/2023/UUB s Klárou Volfovou, trvale bytem Rozprýmova 999, 664 53 Újezd u Brna, za částku 10 350 Kč + DPH v platné sazbě. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostku města podpisem smlouvy.**

### **Odpovědné osoby:**

	Zpracovatel	Předkladatel	Hlavní účetní města Správce rozpočtu	Příkazce operace
Jméno	Monika Flussová	Monika Flussová	Ing. Jana Jarošová	Ing. Marie Kozáková
Podpis				