

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Ceppre s.r.o.
Jílová 31
Brno-střed, 639 00

CEPPRE s.r.o.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	NAVRHL	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	INVESTOR	
ING. JAKUB MRAVEC	ING. LUCIE MRAVCOVÁ	ING. LUCIE MRAVCOVÁ	ING. JAKUB MRAVEC	OÚNZ Újezd u Brna	
STAVEBNÍ ÚPRAVY ORDINACE OÚNZ – Újezd u Brna ZDRAVOTECHNIKA + ÚPRAVY ÚT				STUPEŇ	Dokumentace pro provádění stavby
				DATUM	06/2022
				Č. ZAK.	
				PARÉ	

OBSAH

1.	ÚVOD	3
1.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	3
1.2	PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN VÝSTAVBY.....	3
1.3	ÚVOD.....	3
2.	VODOVOD	4
3.	KANALIZACE.....	5
4.	VYTÁPĚNÍ	6

1. ÚVOD

1.1 Identifikační údaje stavby

Název stavby: **STAVEBNÍ ÚPRAVY ORDINACE**
Stavební objekt: **ZDRAVOTECHNIKA + ÚPRAVY ÚT**
Místo stavby: **OÚNZ Újezd u Brna**
Parcelní číslo: **24**
Katastrální území: **Újezd u Brna**
Investor: **OÚNZ Újezd u Brna**
Dodavatel: **dle výběrového řízení**

1.2 Předpokládaný termín výstavby

Předpokládaný termín realizace:

Dle dohody s dodavatelem.

1.3 Úvod

Předmětem projektové dokumentace pro provádění stavby je provedení zdravotně technických instalací – vnitřního vodovodu, částečná kanalizace a částečná úprava systému út ordinace, ve které bude prováděna rekonstrukce.

Při zpracování projektu byly použity tyto podklady:

- Aktuální technické řešení, požadavky investora
- Stavební podklady podlaží
- příslušné ČSN:

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 75 5409 Vnitřní vodovody
ČSN EN 806 Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě
ČSN 01 3450 Technické výkresy - Instalace – Zdravotně technické a plynovodní instalace
ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace
ČSN EN 12056-1 až 5 Vnitřní kanalizace - Gravitační systémy
ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek
ČSN 01 3450 Technické výkresy - Instalace - Zdravotnětechnické a plynovodní instalace
ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN EN 12831 Tepelné soustavy v budovách - výpočet tepelného výkonu
ČSN 06 0310 Tepelné soustavy v budovách - projektování a montáž
ČSN 06 0320 Příprava teplé vody - navrhování a projektování
ČSN 06 0830 Tepelné soustavy v budovách - zabezpečovací zařízení
ČSN 38 3350 Zásobování teplem, Všeobecné zásady
ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov. Část 1-4

2. Vodovod

Projektová dokumentace řeší pitný vodovod ordinace. Jedná se o rekonstrukci vnitřního vybavení objektu, přípojka vody zůstává stávající.

Vnitřní domovní vodovod

Stávající vodovodní přípojka je přivedena do suterénu objektu, kde je osazen hlavní uzavírací ventil a vodoměr. Nárůst spotřeby vody se nepředpokládá – nezměněný stav – výměna a úprava stávajících rozvodů.

Dále budou rozvody studené pitné vody napojeny a nově rozvedeny v ordinaci z místnosti předsíně. Studená voda z tohoto místa bude přivedena ke všem zařizovacím předmětům dle stavební dispozice. Rozvody budou vedeny pod stropem, nad podlahou, ve stěnách a příčkách v drážkách tak, aby byly co možno nejvíce skryty. Tam, kde to případně nelze, budou vedeny pod stropem, nezasekány.

Rozvody pitné vody a teplé vody budou v objektu provedeny z polypropylénového potrubí, pro studenou vodu PN16 a pro teplou vodu PN20. Montáž potrubí bude provedena v souladu s montážními předpisy firmy a dle ČSN 75 5409. Rozvody teplé i studené vody budou izolovány termoizolací. Rozvody budou instalovány tak aby bylo možné systém odvzdušnit a vypustit. Kompenzace potrubí bude zajištěná změnou trasy vedeného potrubí.

Bude provedeno osazení nových zařizovacích předmětů. Jednotlivá výtoková místa budou opatřena typizovanými výtokovými ventily a pákovými bateriemi. Výběr je ponechán na investorovi.

Teplá voda

Příprava teplé vody bude připravována v nově osazeném elektrickém závěsném zásobníkovým ohřívačem např. Dražice OKCE o objemu 200 l. Zásobník bude na straně ZTI vybaven všemi potřebnými uzavíracími, vypouštěcími armaturami, filtrem a pojistným ventilem.

Cirkulace vody není řešena.

Materiál a provedení rozvodů

Nová část vodovodního potrubí bude provedena potrubím z plastických hmot materiál PPr/PN16 např. EKOPLASTIK. Veškeré potrubí bude opatřeno tepelnou izolací - profilovaná pouzdra z pěněného polyetylenu.

Svým provedením musí vnitřní rozvody vody odpovídat ustanovením ČSN 75 5409 (nahrazuje původní ČSN 73 6660) a souvisejícím normám a právním předpisům o zásobování obyvatelstva pitnou vodou. Po ukončení montáží musí být provedeny tlakové zkoušky vodovodního potrubí a proplach potrubí vodou. Nárůst spotřeby vody se nepředpokládá – nezměněný stav – výměna a úprava stávajících rozvodů.

Tepelné izolace

Připojovací potrubí SV, TV bude proti tepelným ztrátám a rosení tepelně izolováno trubicemi ze zpěněného polyetylenu bez povrchové úpravy.

Tloušťka tepelné izolace u vnitřních rozvodů teplé vody dle vyhlášky 193/2007 Sb:

Do DN20 \geq 20 mm

DN20 až DN35 \geq 30 mm

Tloušťka tepelné izolace u vnitřních rozvodů studené vody

Druh a umístění potrubí	Nejmenší tloušťka tepelné izolace při $\lambda \theta \leq 0,04$ W/(m.K2) mm
Připojovací potrubí a podlažní rozvodné potrubí umístěné v prostorech, kde není vedeno společně s potrubím ústředního vytápění nebo teplé vody s cirkulací, popř. vedené ve zděných přízdívkách nebo pod omítkou	4
Nezakryté ležaté a stoupací potrubí vedené pod stropem nebo podél stěn místností, ve kterých se při vytápění nepředpokládá teplota větší než 25°C	9
Ležaté nebo stoupací potrubí vedené v instalačních kanálech, nad podhledem, v instalačních šachtách nebo drážkách, kde není vedeno společně s potrubím teplé vody s cirkulací nebo s potrubím ústředního vytápění	9
Potrubí vedené v instalačních kanálech, nad podhledem, v instalačních šachtách nebo drážkách vedené v těchto prostorách společně s potrubím teplé vody s cirkulací	13
Potrubí vedené v instalačních kanálech, nad podhledem, v instalačních šachtách nebo drážkách vedené v těchto prostorách společně s potrubím ústředního vytápění	19
Potrubí vedené v kotelnách, předávacích (výměňkových) stanicích a podobných prostorách, kde se předpokládá teplota větší než 25 °C	19

Zkoušení a uvedení do provozu vodovodu

Po dokončení montáže potrubního rozvodu se musí provést tlaková zkouška za následujících podmínek:

Zkušební tlak: min. 1,5 MPa.

Začátek zkoušky: min. 1 hod. po odvzdušnění a dotlakování systému.

Trvání zkoušky: 60 min.

Max. pokles tlaku: 0,02 MPa.

O průběhu tlakové zkoušky musí být proveden zápis. Před uvedením do provozu bude provedena dezinfekce potrubí. Pospojování vnitřního vodovodu a ochrana el. zařízení bude provedeno dle odpovídajících ČSN.

3. Kanalizace

Splašky od veškerých zařizovacích předmětů budou odvedeny svodným potrubím buď stávajícím, jak tomu bylo doposud, nebo s lehkou úpravou v závislosti na posunu zařizovacího předmětu. Nově bude proveden odpad od automatické pračky a sušičky se sprchovým koutem v místnosti 101, kdy se nový rozvod napojí do stávající vpusti a podlaha bude zapravena. To stejné se týká zubařského křesla, ze kterého bude veden rozvod DN40 do stávající vpusti a následně bude podlaha zapravena.

V jednotlivých místnostech bude provedeno nově napojení všech zařizovacích předmětů, které se nacházejí na původních pozicích, kromě výše uvedeného. Budou instalovány nové stojící WC s nádržkou, nový sprch. kout vč. zápachové uzávěrky. Dále budou osazena nová umyvadla vč. zápachových uzávěrek a krytu sifónu a nově osazeny kuchyňské dřezy včetně

nové zápachové uzávěrky.

Svým provedením musí vnitřní kanalizace odpovídat ustanovením ČSN EN 12056 a ČSN 73 6760 – Vnitřní kanalizace. Po ukončení montáží musí být všechny nové části vnitřní kanalizace přezkoušeny na plynotěsnost (stoupačky a přípojovací potrubí) kouřem.

Nárůst množství odváděných splaškových vod se nepředpokládá – nezměněný stav.

Kvalita vypouštěných vod

Znečištění odváděných splaškových vod (běžné splaškové vody z provozu domácnosti) nepřekročí přípustné limitní hodnoty ukazatelů znečištění pro vypouštění splaškových vod do kanalizační sítě pro veřejnou potřebu.

pH	6 – 9
nerozpustné látky	500 mg.l-1
rozpustné látky	1 000 mg.l-1
BSK5	400 mg.l-1
CHSKcr	600 mg.l-1
extrahovatelné látky	50 mg.l-1
Pc	10 mg.l-1

Montáž kanalizace

Po instalaci bude provedena zkouška plynotěsnosti odpadního a přípojovacího potrubí. Zkoušky budou provedeny dle ČSN EN 12056, ČSN EN 1610 a ČSN 75 6909.

Zařizovací předměty

Stávající zařizovací předměty budou demontovány vč. zápachových uzávěrek a výtokových armatur. Ve většině případů budou na stejná místa po demontovaných zařizovacích předmětech umístěny nové zařizovací předměty vč. zápachových uzávěrek a výtokových armatur, které budou napojeny na nové odbočky kanalizace.

4. VYTÁPĚNÍ

OTOPNÁ TĚLESA

Použijí se stávající otopná tělesa, která budou nově natřena bílou barvou a to včetně všech rozvodů k nim. Některá otopná tělesa se posunou z estetického hlediska na střed okna. Tělesa budou uložena na typových konzolách. Při osazování otopných těles je nutno dbát pokynů výrobce. Všechna tělesa se vybaví termostatickými hlavicemi. Nově bude osazen koupelnový žebřík fy. Korado Koralex linear classic 500/1220 a bude osazen TRV ventilem, hlavicí a šroubením.

POTRUBÍ

Potrubí bude stávající a nový kousek přípojovacího potrubí bude z vrstveného potrubí, např. Al-pex. Odvzdušněno bude ventily těles. Potrubí bude vedeno nad podlahou v drážkách ve zdi a k tělesům bude napojeno z drážek ve zdi nad podlahou. Některé části potrubí jsou vedeny i pod stropem, volně.

ZDROJ TEPLA

Beze změny.

IZOLACE

Izolace budou provedeny návlekovou izolací a to v místech vedení potrubí v konstrukcích o tloušťce 30 mm dle vyhl. 193/2007 Sb.

Dokončovací práce

Prostor kde byly prováděny práce, bude kompletně vyčištěn (podlahy, výplně otvorů, stěny, strop).

Odpadní látky

Nakládání s odpady bude řešeno dle katalogů odpadů – č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech.

Možné odpady při výstavbě: 170101 – Beton

170405 – Železo nebo ocel

170904 – Smíšené stavební a demoliční odpady

200301 – Směsný komunální odpad

Tyto odpady budou uloženy na povolené skládce odpadů.