

D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

TECHNICKÁ ZPRÁVA POŽÁRNÍ OCHRANY

Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení odpovídá prováděcí vyhlášce č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, vydané k zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.

| | |
|-----------------------------|--|
| Stavba: | Revitalizace stavu PBS ŽŠ Újezd u Brna – DODATEK č. 2 změna stavby před dokončením |
| Místo stavby: | Školní 284, 664 05 Újezd u Brna IČ: 70990794 DIČ: CZ-70990794 |
| Katastrální území: | Újezd u Brna |
| Parcelní číslo: | 776, 767/2, (767/3 – dvůr) |
| Investor a vlastník: | Město Újezd u Brna Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna IČ: 00282740, DIČ: CZ00282740 |
| Zaměření stávajícího stavu: | Ing. Michal Valenta, ČKAIT 1005876 Projektum s.r.o., IČ: 044 31 723 Mariánské nám. 617/1, 617 00 Brno |
| Zpracování PBŘ: | Ing. Marie Rusinová, Ph.D. Cihlářská 18, 602 00 Brno tel.: 777037645, mail: rusinova.pbs@seznam.cz IČ: 281 06 971 ČKAIT: 1005856 |

Brno, srpen 2022

1 Všeobecné údaje o stavbě

Předmět celéhopožárně bezpečnostního řešení staveb ZŠ Újezd u Brna zůstává zachován dle PBŘS 07/2021, jedná se o **zlepšení stavu PBS v A, B, C budovách školy.**

Předmětem revitalizace požární bezpečnosti staveb jsou budovy A, B a C. Všechny budovy plní od počátku své existence funkci škol. První – budova A byla vystavěna na přelomu 19. a 20. století. Druhá, nyní prostřední budova B, byla postavena ve 20. letech 20. století a v 80. letech 20. století byla projektována budova C, která byla realizována v počátku 90. let 20. století. V budovách probíhaly dílčí stavební úpravy, v r. 2004 bylo budově C dostavěno poslední podlaží, v r. 2014 budova B získala výtah.

Budova A je částečně podsklepená, dvoupodlažní, zastřešená sklonitou střechou tvořenou krovem. S budovou B je budova A propojena návazností páteřních chodeb v úrovni 1.NP a 2.NP.

Budova B je třípodlažní, taktéž zastřešená sklonitou střechou tvořenou krovem a je zcela podsklepená, část suterénních prostor je však v současné době zasypána. Budova je propojena jak s budovou A, tak na všech podlažích kromě podstřešního prostoru s budovou C.

Budova C je třípodlažní, podsklepená, zakončená plochou střechou. Budova C je v úrovni 1.S (východ ze šaten budovy C) a v 1.NP (východ z jídelny budovy C) propojena s budovou B, dále je budova C propojena s budovou B na úrovni 2. NP a 3.NP, kde jsou učebny. Budova C je dále z 2.NP propojena spojovacím krčkem s budovou tělocvičny, ta není předmětem řešení tohoto PBŘS.

PBŘS z 07/2021 a z 08/2022 zůstává v platnosti kromě dílčích změn, které jsou popsány a posouzeny touto zprávou.

Změny vyplývají jak z postupu stavby, tak z faktu, že určité skutečnosti nebylo v době projektování PBŘS 07/2021 a 07/2022 možné do posudku zahrnout, vyplynuly postupu stavby během realizace.

Změny budou popisovány dle terminologie v TZPO a výkresech PBŘS z 07/2021, dále označení 07/2021.

Dokumentace je zpracována v souladu s platnými zákonnými předpisy zejména vyhláškami MVČR: 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, zákonem 133/1985 sb. o požární ochraně a vyhláškami MMRČR č.268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu a č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Dále je zpracována v souladu s platnými ČSN viz. kap. 2.1 této zprávy.

2 Požárně technické posouzení

2.1. Podklady použité ke zpracování TZPO

... viz PBŘS 07/2021 a 07/2022

2.2. Požárně technické charakteristiky

... požárně technické charakteristiky objektu zůstávají beze změny

2.3. Změny stavby k 08/2022

Předmět změn popsaných DODATKEM č. 2 a požárně bezpečnostní posouzení těchto změn:

1) etapy stavby

- zůstávají dle popisu v PBŘS 07/2022;
- projekt PBŘS z 07/2021 posuzuje celý stavební záměr adaptace ZŠ Újezd u Brna;
- vlastní realizace stavby byla rozdělena na etapy;
- etapy vyplývají ze současného rozpočtu stavby a dostupnosti komponentů a pracovních sil na trhu a časových možností dotčené instituce;
- současně dokončovaná 1. etapa adaptace zahrnuje stavební část díla a ZTI zařízení kromě rozvodů elektrické energie a uskutečňuje se v 07 – 08/2022 (období letních prázdnin v ZŠ);
- celková rekonstrukce rozvodů EE ve škole byla zařazena do druhé etapy adaptace na období 07 – 08/ 2023, nyní jsou provedeny pouze dílčí úpravy EE, kterých se současná adaptace přímo dotýká;
- **dílčí skutečnosti se nově s ohledem na možnosti realizace stavby přesouvají do 2. etapy – viz text dále.**

2) požární úsek telekomunikace v PÚ B-N4.1 – III ve 4. NP budovy B

- požární úsek je ohraničen stávajícími požárně dělícími konstrukcemi, které vykazují požadovanou požární odolnost EI 30 DP1, stav je vyhovující;
- v požárním úseku jsou navrženy nové požární dveře EI 30 DP1 – C, které jsou osazeny v etapě č. 1, stav je vyhovující.

3) zpěňující pásy v budově B do tříd

- chodby s hygienickými místnostmi v budově B jsou z původních požárně bezpečnostních řešení stanoveny jako částečně chráněné únikové cesty;
- jednotlivé třídy navazující na páteřní chodby (ČCHÚC) budou požárně odděleny od ČCHÚC;
- požární oddělení je realizováno stávajícími dveřmi, které odpovídají III. stupni požární bezpečnosti v souladu s čl. 5.5.4. c) ČSN 730834:
 - „požární uzávěr typu EI (popř. EW)-30 DP3, pokud:
 - 1) tloušťka rámu dveřního křídla z plného masivu dřeva je alespoň 40 mm;
 - 2) tloušťka výplně z plného masivu dřeva je v místě největšího zeslabení alespoň 25 mm (viz obrázek 1);
 - 3) střelka zámku, proti plech a závěsy, popř. další dveřní kování (např. uzávěry, zástrčky) jsou ocelové;
 - 4) po obvodu dveřního křídla (kromě prahové spáry) nebo v drážce zárubně je požární těsnění (např. zpěňující)“;
- výše popsané parametry 1) až 3) dveří jsou vyhovující;
- zpěňující páska je instalována po obvodu dveřního křídla kromě prahové spáry
 - stav je vyhovující.

4) Požární dveře do skladu v suterénu budovy B

- na ČCHÚC v suterénu budovy B navazuje sklad, požární úsek B-P1.1 – III;
- v PBŘS 07/2021 byl navržen požární uzávěr mezi ČCHÚC v SPB III a požární úsek B-P1.1 – III;
- požární odolnost uzávěru je pro SPB III a podzemní podlaží EI 30 DP1 – C – S₂₀₀;

- realizace tohoto požárního uzávěru byla přesunuta do 2. etapy stavby, přičemž požadavky na požární uzávěr zůstávají beze změny;
 - stav bude takto vyhovující.
- 5) uzavření podhledů ve 3.NP budovy C
- ve 3.NP budovy C jsou v podhledu viditelné otvory ve výkrese označené S1;
 - pro tyto otvory byly v PBŘS 07/2021 navrženy požární uzávěry s požární odolností EI 30 DP1;
 - v průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že otvory jsou z horní strany opatřeny požárně dělící konstrukcí, která vykazuje požární odolnost EI 30 DP1;
 - stav je i bez realizované změny popsané v PBŘS 07/2021 vyhovující.
- 6) zrušení uzávěru mezi dvěma částmi CHÚC A v 1.NP budovy C
- mezi hlavní vstup do budovy C a hlavní schodiště byly navrženy nové dveře bez požární odolnosti, ale těsné proti proniku kouře;
 - důvodem k tomuto návrhu byl fakt, že se zde ve stávajícím stavu dveře vyskytovaly;
 - kouřotěsnost byla navržena pro možnost zajištění různých režimů větrání v obou částech CHÚC A, tato záležitost lze řešit jinými stavebně technickými opatřeními;
 - dveře postrádaly funkci, naopak bránily plynulému pohybu osob ze zádveří budovy C do dalších částí školy, byly tedy bez náhrady odstraněny;
 - stav je vyhovující.
- 7) realizace nových instalačních šachet v budovách dotčených adaptací
- výstavba šachet byla navržena v PBŘS 07/2021;
 - v průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že potrubí, pro něž měly šachty sloužit, jsou trvale zazděna ve zdivu, šachty nebylo nutné budovat;
 - stav je vyhovující.

3. Závěr

Změna dokončené stavby „Revitalizace PBS ZŠ Újezd u Brna – DODATEK č. 2“ popisuje pouze ty změny, k nimž došlo v závěru realizace 1. etapy adaptace budovy ZŠ v Újezdu u Brně. Výše popsané změny odpovídají záměru celé adaptace, kterým je **zlepšení stavu požární bezpečnosti** staveb A, B a C základní školy v Újezdě u Brna. Kromě zde řešených skutečností zůstává v platnosti PBŘS z 07/2021 a PBŘS 07/2022.

Stavební úpravy i ve změně stavby před dokončením vedoucí ke zlepšení stavu PBS v budovách školy popsané v DODATKU č. 2 byly posouzeny jako vyhovující z hlediska požadavků požární bezpečnosti staveb při dodržení výše uvedených zásad.

V Brně dne 30. 8. 2022

Ing. Marie Rusinová, Ph.D.