



Město Újezd u Brna

Komenského 107
Újezd u Brna 664 53
IČO: 00282740
<http://www.ujezdubrna.cz>

☎ 544 224 218
Fax: 544 224 778
datová schránka: iu3b65f
e-mail: info@ujezdubrna.cz



Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	V Újezdě u Brna dne:
	4858/2020/UUB/KVé	Ing. Karel Vévar	15.09.2020

Věc: Výzva k podání nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu

Název zadavatele:	Město Újezd u Brna
Sídlo zadavatele:	Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
Zadavatel zastoupený:	Ing. Marií Kozákovou, starostkou města
IČO:	002 82 740
DIČ:	CZ00282740
Název veřejné zakázky:	„Odstranění rodinného domu č. p. 2 na pozemku parc. č. 252, k.ú. Újezd u Brna – etapa č. 1“
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“).

Město Újezd u Brna vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Odstranění rodinného domu č. p. 2 na pozemku parc. č. 252, k.ú. Újezd u Brna – etapa č. 1“.

I. Úvodní ustanovení:

- Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ. Tato zakázka není v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ zadávána postupy podle ZZVZ.
- Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při zadání této zakázky použije terminologii ZZVZ, případně její část v přímé citaci. Pro toto výběrové řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
- Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník“, „dodavatel“ nebo „zhotovitel“, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.

II. Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky

1. Název veřejné zakázky: „Odstranění rodinného domu č. p. 2 na pozemku parc. č. 252, k.ú. Újezd u Brna – etapa č. 1“.
2. Druh zakázky: stavební práce.
3. Specifikace a místo požadovaného plnění: předmětem plnění veřejné zakázky je demolice rodinného domu č. p. 2 na pozemku parc. č. 252, k.ú. Újezd u Brna. Budova určená k demolici se nachází ve středu obce a jedná se o rodinný dům. Pozemek, na kterém se budova nachází, má rovný terén. Budova určená k demolici je nepravidelného půdorysu a na východní a západní straně přiléhá k sousedním stavbám. Budova je přízemní, podsklepená a dispozičně průjezdem rozdělená na dvě bytové jednotky. Zastřešena je sedlovou a pultovými střechami. Stáří budovy je odhadováno na 80 let.
4. Technická specifikace předmětu zakázky: technické provedení je stanoveno v technických zprávách projektové dokumentace pro stavební řízení, které jsou

zpracovány zodpovědným projektantem Petrem Zelinkou, a jsou nedílnou součástí (přílohou) této výzvy a s ohledem na Dohodu o zajištění stavby (uzavřenou se spoluvlastníky sousední nemovitosti – RD č. p. 56, parc. č. 253).

5. Předpokládá se, že demolice bude provedena ve dvou etapách.
 - a) Etapa č. 1 dle projektové dokumentace: odstranění nadzemní části rodinného domu s tím, že bude ponechána podlaha domu, podzemní nádrže a sklep, kdy tento bude zabezpečen proti vnikání srážkových vod. Dále bude po dohodě se sousedem (RD č. p. 56) ponechána štítová zeď rodinného domu, která bude zbourána do úrovně atiky sousedovy garáže. Takto zarovnané zdi budou oplechovány tak, aby nemohlo docházet k zatékání do objektu. Staveniště bude zabezpečeno drátěným oplocením s dvoukřídlou bránou. Dále bude omítnut štít sousední stavby č. p. 170.
 - b) Etapa č. 2 dle projektové dokumentace bude provedena před zahájením výstavby nového objektu a nebude realizována v rámci této výzvy (kompletní vybourání spodní stavby domu vč. sklepa a základových pásů).
6. Termín předání etapy č. 1 je nejpozději do 31. 12. 2020.
7. Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

III. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

1. Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. v jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel doručil zadavateli žádost o dodatečné informace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podávání nabídek.
4. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.
5. Zadavatel dle § 97 zákona umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění budoucích stavebních prací. Prohlídka místa plnění se uskuteční na základě telefonické dohody na tel. 724 183 499. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají odpovědi na ně poskytnuté v místě plnění pouze informativní charakter. Závazné odpovědi získá dodavatel na dotazy podané ve smyslu § 98 odst. 3 zákona. Zadavatel může dle § 98 zákona poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.
6. V případě potřeby podá doplňující informace místostarosta Ing. Karel Vévar, tel. 724 183 499, e-mail: mistostarosta2@ujezdubrna.cz.

IV. Další požadavky zadavatele

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy.
2. Návrh smlouvy o dílo tvořící přílohu této Výzvy bude součástí nabídky.
3. Varianty nabídek se nepřipouštějí.

V. Požadavky na obsah nabídky

1. Vyplněn Krycí list nabídky.
2. Identifikace dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČO, DIČ (bylo-li přiděleno), telefon, e-mail, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu.
3. Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, vč. uvedení místa a data podpisu.
4. Hodnota a popis předmětu plnění zakázky.

5. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou.
6. Smlouva uzavřená s poddodavatelem (v případě poddodávky, kdy dodavatel pomocí poddodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace), příp. smlouva o sdružení, pokud má být předmět veřejné zakázky plněn společně s několika dodavateli.
7. Další požadované doklady uvedené v čl. VII této Výzvy.
8. Všechny listy nabídky musí být dále očíslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel.
9. Jednotlivá prohlášení musí být dodavatelem podepsána.

VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

1. Cena musí být uvedena v nabídce jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec uvedena celková cena i s DPH. Cena bude zároveň rozdělena dle následujícího členění:

	Cena v Kč bez DPH	DPH (...%)	Cena celkem v Kč s DPH
Odstranění rodinného domu č. p. 2 na pozemku parc. č. 252, k.ú. Újezd u Brna (etapa č. 1 dle PD).			

2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvyšší přípustná.
3. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu zakázky dojde ke zvýšení sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

VII. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

Podmínky pro podání nabídek

1. Účastník výběrového řízení (dále také jen „účastník“) může v rámci této zakázky podat pouze jednu nabídku v českém nebo slovenském jazyce, a to v písemné podobě v označené zalepené obálce.
2. Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
3. V případě společného podání nabídky budou v krycím listu nabídky uvedeny identifikační údaje všech účastníků.
4. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky nebo je zároveň poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

Označení nabídek

1. Obálka musí být označena **„Odstranění rodinného domu č. p. 2 na pozemku parc. č. 252, k.ú. Újezd u Brna – etapa č. 1“ – NEOTEVÍRAT**
2. Identifikační údaje:
 - fyzická osoba podnikající uvede obchodní firmu, místo podnikání a identifikační číslo,
 - právnická osoba uvede název, místo podnikání a identifikační číslo.

Lhůta a místo pro podání nabídek

- Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 25. 9. 2020 do 10:00 hod.
- Cenovou nabídku je možno předat na podatelně MěÚ Újezd u Brna nebo zaslat poštou na adresu: Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna.

Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne 25. 9. 2020 v 10:05 hodin na adrese Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna. Otevírání obálek se mají právo účastnit dodavatelé, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, maximálně však jedna osoba za jednoho dodavatele, která se v případě, že se nejedná o statutárního zástupce dodavatele, prokáže plnou mocí.

VIII. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele

Základní způsobilost

Podáním nabídky účastník prohlašuje, že je způsobilý být dodavatelem zakázky, tzn., že splňuje základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ. V opačném případě je dodavatel povinen na tuto skutečnost zadavatele bezodkladně upozornit.

Profesní způsobilost

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii ne starší než 90 kalendářních dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,
 - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**
 - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Nakládání s odpady,**

Technické kvalifikační předpoklady

Žadatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

- a) Seznam minimálně tří významných prací účastníka za posledních pět let s ohledem na předmět plnění zakázky. V seznamu bude uveden název zakázky, cena za provedení zakázky, místo realizace, časový harmonogram plnění zakázky, kontaktní osoba, která podá reference, vč. telefonního a e-mailového spojení.

Před podpisem smlouvy si je zadavatel oprávněn vyžádat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů k prokázání kvalifikace.

IX. Kritéria pro hodnocení nabídek

Nabídky budou v tomto výběrovém řízení hodnoceny podle ekonomické výhodnosti.

Nabídky budou hodnoceny tak, že nejvýhodnější nabídka bude ta s nejnižší nabídkovou cenou a dále bude pořadí nabídek určeno vzestupně podle výše nabídkové ceny. V případě, že budou podány dvě a více nabídek s nejnižší nabídkovou cenou (jejich nabídková cena bude nejnižší a shodná), bude vítězný účastník vybrán pomocí náhodného výběru (losování). Výběr bude v takovém případě proveden co nejtransparentnějším způsobem. Účastníci, kterých se takový výběr týká, se budou moci tohoto výběru zúčastnit.

X. Závěrečná ustanovení

1. Podáním nabídky bere účastník na vědomí, že je vázán obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.
2. Při nesplnění podmínek tohoto výběrového řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Nabídky doručené zadavateli po lhůtě nebudou zadavatelem otevírány, posuzovány ani hodnoceny.

4. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
5. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu.

Přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 A,B průvodní a souhrnná TZ

Příloha č. 3 Grafická část

Příloha č. 4 Fotodokumentace

Příloha č. 5 SOD „Odstranění rodinného domu č. p. 2“

Příloha č. 6 Výkaz výměr