



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

SEKCE VYHRAZENÝCH STAVEB ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
územní pracoviště Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

Č. ZÁMĚRU ISSŘ: Z/2025/233833
Č. ŘÍZENÍ ISSŘ: R/2025/242479
SPIS. ZN.: SZ DESU/034876/25
Č.J.: DESU/122/024501/26

VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Žižková
TEL.: +420 601 208 467
E-MAIL: katerina.zizkova@desu.gov.cz

DATUM: 13.08.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje právnická osoba: **F-PROJEKT-DOPRAVNÍ STAVBY s.r.o., IČO 28307453, Janáčkova 4642/5d, 796 01 Prostějov 1** (dále jen „stavebník“) podal dne 15.12.2025 žádost o povolení záměru na stavbu dráhy:

Oprava mostů na trati Brno hl. n. - Přerov

v rozsahu:

SO 111-20-03 Brno hl. n. - Přerov, železniční svršek
SO 141-20-03 Brno hl. n. - Přerov, most v ev. km 16,830
SO 141-20-04 Brno hl. n. - Přerov, most v ev. km 19,657
(dále jen „stavba“).

Umístění stavby:

Stavba je navržena na pozemku parc. č. 1109/1 (ostatní plocha – dráha) v katastrálním území Újezd u Brna, na pozemku parc. č. 1655/1 (ostatní plocha – dráha) v katastrálním území Hostěrádky. Dočasný zábor je navržen na pozemku parc. č. 3080 (zahrada) v katastrálním území Újezd u Brna, na pozemku parc. č. 605/164 (ostatní plocha – manipulační plocha) v katastrálním území Hostěrádky.

Stručný popis stavby:

Stavby se nachází v širé trati v mezistaničním úseku Sokolnice-Telnice – Křenovice horní n. v katastrálním území Újezd u Brna, Hostěrádky. Účelem stavby je oprava mostů v ev. km 16,830; 19,657. Mosty převádějí jednokolejnou elektrifikovanou trať Brno hl. n. - Přerov. Trať Brno hl. n. (mimo) - Přerov (mimo) (přes Chrlice) je celostátní trať.

Popis jednotlivých stavebních objektů:

SO 111-20-03 Brno hl. n. - Přerov, železniční svršek

km 16,830 - Stávající kolejový svršek se vyřízne a vyjme (cca 22,00 m) a zpětně se svaří při dokončování výměny mostu. Podbití se provede v km 16,787 - 16,864 (cca 77,60 m).
km 19,657 - Stávající kolejový svršek se vyjme a zpětně vrátí při dokončování opravy mostu. Po dokončení opravy mostu se provede osazení nových betonových prahů B 91 S/2 s novým bezpodkladnicovým upevněním W 14.

SO 141-20-03 Brno hl. n. - Přerov, most v ev. km 16,830

Dojde k odstranění stávající ocelové konstrukce, odbourání části spodní stavby, zřízení nové ocelové konstrukce, sanace kamenného zdiva. Provede se náhrada stávající nosné konstrukce za novou konstrukcí se sníženou stavební výškou dle MVL 115 a průběžným kolejovým ložem. NOK bude pro

uložení kabeláže. Jedná se o rezervu pro budoucí převedení kabelů. Kamenné zdivo dříku mostu bude hloubkově injektováno, očištěno tlakovou vodou a přespárováno. Poškozená kamenná křídla budou přezděna, doplněny budou nové železobetonové římsy křídel. Pro uložení nové nosné konstrukce budou zbudovány nové úložné prahy a budou vytvořeny nové konstrukce železobetonových žlabů pro kolejové lože před opěrami mostů včetně SVI.

Bude zachována stávající volná výška a světlost mostního otvoru. Prostorové uspořádání musí odpovídat požadavkům, aby bylo dosaženo VMP 2,5 dle ČSN 736201, a musí být respektováno nutné kolejové lože 2200 mm od osy koleje.

SO 141-20-04 Brno hl. n. - Přerov, most v ev. km 19,657

Dojde k odstranění nevyhovujícího stavebnětechnického stavu konstrukce. Most je značně přesypán kolejovým ložem oproti původně projektovanému stavu. Na mostě není dodržen VMP a klenba nad komunikací je značně porušena od projíždějících vozidel. Vybourají se betonové římsy včetně stávajícího zábradlí a část betonových čelních zdí a bude zřízena nová železobetonová vana s novou vodotěsnou izolací, která bude chráněna tvrdou betonovou vrstvou. Mezi kamenným zdivem a novou vanou se položí vrstva z podkladního betonu. Zdivo se pohledově zapraví do přijatelného stavu buď zařezáním nebo dozdivkou. Do nového kolejového lože železobetonové vany budou umístěny nové rezervní kabelové žlaby po obou stranách vany. Na nové železobetonové vaně bude zřízeno nové ocelové zábradlí MVL 720. Čelní betonové a kamenné zdi na rozhraní nové železobetonové vany se pohledově upraví dozdivem nebo zařezáním. Odstraní se stávající přechodové zdi. Budou nahrazeny novými zdmi a novým zábradlím, které naváže na zábradlí na mostních římsách. Opěry, pilíř i klenby budou sanovány. Úpravami nedojde ke zmenšení otvorů.

Dnem podání žádosti bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno řízení o povolení záměru ve výše uvedené věci. Dopravní a energetický stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) zjistil, že žádost o povolení záměru neobsahuje požadované náležitosti podle stavebního zákona. Stavebník proto vyzval dne 31.03.2026 k doplnění žádosti o doklady nezbytné pro posouzení podání. Současně stavební úřad určil lhůtu k provedení úkonu, spočívající v doplnění podané žádosti, a to na dobu 90 dnů ode dne doručení výzvy (výzva č.j.: DESU/122/010517/26). Stavebník dne 16.06.2026 částečně doplnil žádost. Následně stavebník doplnil zbývající podklady dne 31.07.2026 a splnil požadavky výzvy.

Dopravní a energetický stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námítky, a to do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění,

podáním na adresu sídla stavebního úřadu (tj. nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha) nebo případně do datové schránky stavebního úřadu (IDDS: 7mnrnuu). K později uplatněným námítkám nebude přihlédnuto.

Se záměrem a podklady rozhodnutí se mohou účastníci řízení seznámit na stavebním úřadu, na adrese: uvedeně výše, nejlépe po předchozí telefonické dohodě či emailové domluvě s oprávněnou úřední osobou (vizte v záhlaví vyřizuje).

Stavební úřad současně upozorňuje, že po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek bude v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, ukončeno dokazování a účastníci řízení o povolení stavby budou mít možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí pro vydání rozhodnutí ve věci před jeho vydáním, a to **ve lhůtě 7 dní** počítáno ode dne uplynutí lhůty k uplatnění námitek účastníků. Účastníci řízení mohou před vydáním rozhodnutí nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu, na adrese: uvedeně výše, nejlépe po předchozí telefonické dohodě či emailové domluvě s oprávněnou úřední osobou (vizte v záhlaví vyřizuje). Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníkem řízení o povolení záměru podle § 182 stavebního zákona jsou:

- a) stavebník,
Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
Obec Hostěrádky - Rešov, Hostěrádky-Rešov 212, 683 52 Křenovice
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
Ivo Sláma, nar. 17.11.1963, Nádraží 954, 664 53 Újezd u Brna
Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
Obec Hostěrádky - Rešov, Hostěrádky-Rešov 212, 683 52 Křenovice
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
Blažek Martin, Na Zahrádkách 906, 664 53 Újezd u Brna
Žalud Jiří, Ing., Nádražní 543, 664 53 Újezd u Brna
Žaludová Jarmila, Nádražní 543, 664 53 Újezd u Brna
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Tělocvičná jednota Sokol Újezd u Brna, Nádražní 364, 664 53 Újezd u Brna
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38
Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon
Vzhledem k charakteru stavby se nevyskytují.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námity. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastnictví v řízení podle stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil. O námitce rozhodne bezodkladně usnesením služebně nadřízený úřední osoby nebo ten, kdo má obdobné postavení.

Účastníci řízení mají dále v souladu s § 38 správního řádu právo nahlížet do správního spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby stavební úřad pořídil kopie spisu nebo jeho částí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Řízení je taktéž vedeno v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

v z. Ing. Jitka Kotásková
ředitelka Sekce vyhrazených staveb

Ing. Miroslav Hron

ředitel odboru staveb drah
Dopravní a energetický stavební úřad

(podepsáno elektronicky)

Obdrží:

účastníci podle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona (dodejky)

1. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
v zastoupení: F-PROJEKT-DOPRAVNÍ STAVBY s.r.o., IDDS: iknb4dy
sídlo: Janáčkova č.p. 4642/5d, 796 01 Prostějov 1
2. Město Újezd u Brna, IDDS: iu3b65f
sídlo: Komenského č.p. 107, 664 53 Újezd u Brna
3. Obec Hostěrádky - Rešov, IDDS: 9bfa5yu
sídlo: Hostěrádky-Rešov č.p. 212, 683 52 Křenovice
4. Sláma Ivo, Nádraží č.p. 954, 664 53 Újezd u Brna

účastníci podle § 182 písm. d) stavebního zákona

5. Blažek Martin, Na Zahrádkách č.p. 906, 664 53 Újezd u Brna
6. Žalud Jiří, Ing., IDDS: v9z3puu
trvalý pobyt: Nádražní č.p. 543, 664 53 Újezd u Brna
7. Žaludová Jarmila, Nádražní č.p. 543, 664 53 Újezd u Brna
8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
9. EG.D, s.r.o., IDDS: b4gski9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
10. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
11. Tělocvičná jednota Sokol Újezd u Brna, IDDS: c9spm23
sídlo: Nádražní č.p. 364, 664 53 Újezd u Brna
12. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38
13. Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IDDS: d4jumdj
sídlo: Brněnská č.p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

dotčené orgány

14. Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí,
IDDS: zrvbwe4
sídlo: Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna
15. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

hlavní projektant

16. Major Martin, Ing., Okrouhlá č.p. 374/5, Bohunice, 625 00 Brno 25

na vědomí

17. Dopravní a energetický stavební úřad, Samostatné oddělení ochrany veřejného zdraví,

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
18. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Jelikož se jedná o záměr zasahující do území několika obcí, musí toto vyrozumění být v souladu s § 188 odst. 5 stavebního zákona vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách těchto obcí. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět stavebnímu úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí.

Toto vyrozumění se doručuje k vyvěšení takto:

- Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
- Obec Hostěrádky - Rešov, Hostěrádky-Rešov 212, 683 52 Křenovice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyrozumění.