

USNESENÍ Č. 4 – ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA /DÁLE JEN ZM/ ZE DNE 10.1.2011

1. ZM schvaluje za člena Rady města Újezd u Brna, za zemřelého Ing. Zdeňka Mácu Ing. Vlastimila Bílka PhD., bytem Újezd u Brna, 9. května 961.
2. ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 6 ke dni 31.12.2010.
3. ZM pověřuje Radu města, aby připravila přestavbu prostor I. patra a prostor přízemí v objektu bývalé TELEFONICY O2 tak, aby prostory vyhovovaly normám a požadavkům provozu očního a dětského oddělení a gynekologie.
4. ZM rozhodlo, že bude připraven projekt míst v Újezdě u Brna, kde jsou chodníky špatné, nebo kde je třeba chodníky propojit. ZM pověřuje starostu města zabezpečením projektu. ZM pověřuje člena Zastupitelstva města ing. arch. Helenu Jakubcovou, aby upravila projektovou dokumentaci před dokončením stavby – výtah u zdravotního střediska tak, aby vše vyhovělo stavebnímu zákonu.
5. ZM rozhodlo požádat o dotační titul na revitalizaci parku u mlýna dle připravené projektové dokumentace a pověřuje Radu města, aby zabezpečila všechny potřebné podklady pro žádost o dotační titul. ZM pověřuje starostu podpisem potřebných žádostí.
6. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy se SFŽP na dotaci na akci „Sběrný dvůr Újezd u Brna“.
7. ZM bere na vědomí, že byl podepsán dodatek č. 2 ke smlouvě – Revitalizace skládky TKO Újezd u Brna. Jedná se o posunutí termínu dokončení akce.
8. ZM rozhodlo požádat o dotaci na zbudování kompostárny. ZM pověřuje starostu města podpisem žádosti o dotaci na kompostárnu.
9. ZM pověřuje starostu města, aby pokračoval ve snaze zabezpečit výstavbu obchodního domu v Újezdě u Brna.
10. ZM se rozhodlo postavit dle projektové dokumentace a dle vydaného stavebního povolení apartmány nad šatnami fotbalu. ZM pověřuje Radu města, aby připravila podmínky k výběrovému řízení oslovením alespoň 3 firem.
11. ZM rozhodlo převzít smluvně provoz nových WC na železniční zastávce Újezd u Brna. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy o tomto pronájmu.
12. ZM rozhodlo zbudovat zokruhování vodovodu v lokalitě – Nádražní – 9. května, Újezd u Brna. ZM rozhodlo, že výkopové práce, po vydání SP, provede město vlastními silami.
13. ZM rozhodlo o zahájení výběrového řízení na zokruhování vodovodu v lokalitě Nádražní – 9. května, Újezd u Brna
14. ZM pověřuje ing. arch. Helenu Jakubcovou prohlídkou objektu na fotbalovém hřišti, kdy bude písemně referovat o stavu nemovitosti tak, aby v příštím ZM bylo možno i rozhodnout zda pokračovat s opravami objektu.
15. ZM rozhodlo dokončit výstavbu přízemí ubytovny pro soc. slabé v areálu bývalého MB REALU. ZM pověřuje radu města, aby výběrové řízení administrativně zabezpečila.
16. ZM rozhodlo zahájit výběrové řízení na dostavbu přízemí ubytovny pro soc. slabé. ZM pověřuje radu města, aby výběrové řízení administrativně zabezpečila.
17. ZM rozhodlo přemístit klub mládeže z klubovny v parku u mlýna do nevyužitě zrekonstruované třídy vedle tenisových kurtů v ZŠ. ZM pověřuje místostarostu technickým zabezpečením. ZM rozhodlo vypsát soutěž na využití klubovny v parku s tím, že podmínky, formu využití aj. připraví Rada města.
18. ZM rozhodlo podepsat dodatek č. 5 ke smlouvě o zavedení a následném vedení majetkové a provozní evidence a o jejím předávání mezi Městem Újezd u Brna a VAS a.s., Brno, která částečně spravuje městský vodovodní řad. Dodatkem se mění článek č. III, bod.1, kdy úhrada za tuto správu části vodovodní sítě činí 1.000,- Kč, bez DPH. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

19. ZM rozhodlo, že v případě opravy vlakové zastávky SŽDC, město přispěje do max. výše 30% celkových nákladů. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
20. ZM vzalo na vědomí, že byl podepsán dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 7490010200348 na objekt bývalého TELECOMU O2, a to proto, že jednáním města byla snížena cena objektu ze 4. mil. Kč na 3,6 mil. Kč.
21. ZM rozhodlo vyhovět žádosti paní Ivety Suchomelové, nájemci restaurace Rychta, a to takto: vlastní provoz restaurace zůstane manželům Suchomelovým a prostory divadla s přidruženými prostory převezme zpět Město. Cena nájmu 25.000,- Kč/měsíc ZM pověřuje starostu města podpisem nové nájemní smlouvy za dodržení stanovených podmínek.
22. ZM rozhodlo zaslat výpověď 3 nájemcům v objektu, které město odkoupilo od TELEFONICY O2, a to v dikci uzavřených nájemních smluv.
23. ZM rozhodlo odkoupit pozemek p. č. 2126/1, k. ú. Újezd u Brna, naproti evangelického hřbitova od paní Hany Komárkové za cenu 350,- Kč/m². ZM pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.
24. ZM bere na vědomí, že byl podepsán dodatek č. 1, k mandátní smlouvě č. 05-UJE-1672-2141/10 – Rekultivace skládky TKO, sepsaný mezi Městem Újezd u Brna a firmou Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Brno, Podsedky 751/3, Brno. Jedná se o technický dozor na stavbě.
25. ZM rozhodlo zadat fi. EKOJET, Bratislava aktualizaci generelu zeleně, a to z důvodu, že firma EKOJET, Bratislava nám vypracovala generel zeleně v r. 2003 a od té doby se situace zásadně změnila. Požadavek předání ve formě fyzické a digitální. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
26. ZM rozhodlo odložit zřízení hudební školy o 1 rok dle toho, jak se vyvine ekonomická situace.
27. ZM rozhodlo občanskému sdružení Maverick. rescue poskytnout příspěvek ve výši 5.000,- Kč na „Závody do vrchu Mohyly míru“, které se budou konat ve dnech 16.-17.4.2011.
28. ZM rozhodlo směniti pozemek p.č. 510/3, k.ú. Újezd u Brna o výměře 35 m² ve vlastnictví manž. Novákových, Masarykova 58 za pozemek p.č. 292/10 o výměře 51 m² ve vlastnictví města. Rozdíl výměry činí 16 m², doplatek za pozemek činí 7.200,- Kč. ZM pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.
29. ZM rozhodlo odprodat pozemek p.č. 1843/2 o výměře 52 m² a pozemek p.č. 1837/2 o výměře 18 m², k.ú. Újezd u Brna, za částku 450,- Kč/m², tj. 31.500,- Kč. ZM pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
30. ZM rozhodlo zadat nasvícení kaple sv. Antonína Paduánského fi. ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4 za cenu 47.400,- Kč, bez DPH. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.
31. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zrušení obecně závazných vyhlášek č. 1/2010 o místních poplatcích a č. 2/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.
32. ZM přijalo vyhlášky č. 1/2011 o místních poplatcích a 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu z důvodu přijetí daňového řádu č. 280/2009 Sb. a novely č. 281/2009 Sb., které přinesly v právní úpravě místních poplatků v roce 2011 změny.
33. ZM rozhodlo, že poplatek za psa v roce 2011 bude činit 400,- Kč/pes/rok, důchodce uhradí částku ve výši 200,- Kč/pes/rok.
34. ZM rozhodlo odprodat pozemek p.č. 1310, k.ú. Újezd u Brna o výměře 20 m² za cenu 150,- Kč/m² a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.
35. ZM rozhodlo, že se nebude účastnit vydání knihy Jiřího Uhlíře „THONET MUNDUS“.
36. ZM rozhodlo podepsat dodatek s firmou NOVERA o snížení poplatků za telefonní hovory. ZM rozhodlo, aby Ing. Petlák posoudil, zda smlouva je výhodná, v případě že zjistí výhodnost smlouvy a smlouvu doporučí, tuto ST města podepíše.
37. ZM pověřuje starostu, aby podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí Újezd u Brna a obcí Sokolnice. ZM pověřuje starostu, aby podepsal návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv z věcného břemene mezi obcí Újezd u Brna a Sokolnicemi. Obsahem smlouvy je stavba a přívod vody do obce Sokolnice, vedoucí po pozemku p.č. 3663, k.ú. Újezd u Brna, který je ve vlastnictví města Újezd u Brna.
38. ZM vzalo se souhlasem na vědomí zápis inventarizační komise.

