

USNESENÍ č. 27 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna (dále jen ZM), konaného dne

11.11.2013

1. ZM bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 7, nemá vůči němu námítky a vydalo souhlas.
2. ZM bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 8, nemá vůči němu námítky a vydalo souhlas.
3. ZM schválilo rozpočtové opatření č. 9. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
4. ZM vzalo na vědomí protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly ve smyslu § 13 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů s odkazem na § 15 zákona č. 552/1991 Sb., v Mateřské škole Újezd u Brna. Kontrola byla provedena bez jakýchkoliv závad.
5. ZM vzalo na vědomí protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly ve smyslu § 13 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů s odkazem na § 15 zákona č. 552/1991 Sb., v Základní škole Újezd u Brna. Kontrola byla provedena bez jakýchkoliv závad.
6. ZM vzalo na vědomí navýšení rozpočtu příspěvkové organizaci Základní školy Újezd u Brna v roce 2013 o částku ve výši 491.785,60 Kč.
7. ZM vzalo na vědomí navýšení rozpočtu příspěvkové organizaci Mateřská škola Újezd u Brna v roce 2013 o částku ve výši o 15.000,- Kč.
8. ZM vzalo se souhlasem na vědomí nákup dlouhodobého majetku v roce 2013.
9. ZM rozhodlo požádat JMK o dotaci na zakoupení vozu pro Městskou policii Újezd u Brna – DACIE DUSTER 4x4 diesel. ZM ukládá starostovi města, v případě přidělení dotace, podepsat smlouvu s JMK.
10. ZM rozhodlo o změně hranic mezi Obcí Hostěrádky-Rešov a Městem Újezd u Brna, viz nákres a příložená dohoda o změně hranic, včetně výčtu parcel. ZM ukládá starostovi města podpis dohody o změně hranic mezi Obcí Hostěrádky Rešov a Městem Újezd u Brna.
11. ZM rozhodlo zadat projektovou dokumentaci pro zbudování koupaliště firmě Hutní projekt, Frýdek Místek, a to formou oslovení 1 projektanta. ZM ukládá starostovi města podepsat s Hutním projektem, Frýdek Místek smlouvu o dílo č. 109/2013 „Venkovní koupaliště Újezd u Brna“.
12. ZM rozhodlo zajistit finanční krytí projektu „Přístavba Mateřské školy – jedné třídy“ v Újezdě u Brna následovně:
 - a) z úvěru ve výši 4.500.000,- Kč;
 - b) z vlastních zdrojů dofinancování do celkové výše hodnoty projektu;
 - c) dotace ROP Jihovýchod.
13. ZM rozhodlo na základě výhodné nabídky Komerční banky a.s. Brno-venkov zajistit předfinancování projektu „Přístavba Mateřské školy – jedné třídy“ z úvěru od Komerční banky a.s. ve výši max. 4.500.000,- Kč. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy o úvěru s KB a.s.
14. ZM rozhodlo o novém názvu ulice, a to „Za Tratí“. Jedná se o novou lokalitu určenou pro výstavbu rodinných domků, ulice se nachází v lokalitě za železniční tratí, a je souběžná s ulicí Nádražní, Újezd u Brna /viz. příložený snímek/.
15. ZM rozhodlo, aby dům č. p. 170, ul. Nádražní, Újezd u Brna byl v přízemí přebudován na městskou knihovnu. ZM ukládá Radě města, aby zabezpečila projektovou dokumentaci pro výstavbu knihovny.
16. ZM ukládá Radě města, aby zabezpečila opravu bytů v nemovitosti č. p. 170, ul. Nádražní tak, aby mohly být byty zkolaudovány.
17. ZM ukládá Radě města, aby všechny administrativní povinnosti majitele nemovitosti č. p. 170, ul. Nádražní zabezpečila tak, aby nedošlo k rozporu se zákonem.
18. ZM rozhodlo, po opravě a zkolaudování prostory č. p. 170 na knihovnu, přenést knihovnu do této nemovitosti.
19. ZM rozhodlo, po přestěhování knihovny, do těchto prostor přemístit dětské oddělení.
20. ZM rozhodlo do prostor, kde je dnes umístěna ordinace dětského lékaře přemístit gynekologické oddělení.

21. ZM bere na vědomí sdělení, že na projekt: Snížení energetické náročnosti objektu velitelství v Újezdu u Brna“ č. 11101203 nám Státní fond životního prostředí poskytl částku ve výši 2.925.066,- Kč z OPŽP, kdy naše vlastní zdroje by měly činit částku ve výši 4.358.638,- Kč. ZM ukládá starostovi města, aby celý dotační titul ještě projednal z poskytovatelem podpory SFŽP, zda rozsah projektu, včetně opravy kotelny, musí být takto dotačně rozdělen, cca město – 59 % a SFŽP – 41 %.
22. ZM ukládá Radě města řešit problematiku zřízení dalšího parkoviště na ul. U Jatek, naproti firmě Elseremo Stage Technology.
23. ZM rozhodlo, že pozemky, na kterých stojí stavby města a jsou v majetku soukromých osob, bude město vykupovat za částku ve výši 450,- Kč/m², náklady s geodetickým zaměřením pozemku budou na straně města. Na straně druhé pozemky města, které stojí pod nemovitostmi soukromých osob, bude prodávat město za částku ve výši 450,- Kč/m², geodetické zaměření pozemku bude na náklady soukromých osob /stavebníka/. Bude-li město, po vyvěšení záměru, prodávat pozemek města, který bude sloužit k výstavbě nemovitosti, bude činit cena za 1m² - 1.000,- Kč, pokud nabídka po vyvěšení nebyla vyšší, zaměření provede ten, kdo hodlá pozemek koupit.
24. ZM rozhodlo, aby na zametací vůz byla na pozemku bývalého MB REALU postavena garáž. ZM ukládá Radě města, aby toto rozhodnutí kompletně zabezpečila.
25. ZM rozhodlo, že má být provedena úprava územního plánu. Úprava bude zadána nositeli projektu panu Ing. arch. Pokludovi. ZM ukládá starostovi města podepsat s Ing. arch. Pokludou, jako nositelem původního projektu územního plánu, smlouvu.
26. ZM rozhodlo o odstranění havarijního stavu dešťové zdrže ČOV – výroba a montáž česel -- firmou PREFA KOMPOZITY, a.s., Kulkova 10, Brno za cenu 169.686,- Kč + DPH. ZM ukládá starostovi města podepsat hospodářskou smlouvu s fi PREFA COMPOZITY, Brno.
27. ZM vzalo na vědomí seznam rozestavěných staveb ke dni 30.9.2013.
28. ZM bere na vědomí informaci starosty města, že Regionální rada soudržnosti jihovýchod neschválila dotaci na:
 - a) „Rekonstrukci chodníků a autobusové zastávky“ v Újezdu u Brna;
 - b) „Revitalizaci lokality „Nad Sklepy“;
 - c) „Revitalizace nám. sv. Jana“.Proti všem rozhodnutím podal starosta města námitku.
29. ZM rozhodlo podepsat dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci ze dne 8.7.2010 ve věci komunikací č. II/416 a č. II/418 – průtah.
30. ZM vzalo na vědomí geometrický plánec na rozdělení pozemku p. č. 3258/16, k. ú. Újezd u Brna a rozhodla manželům Benešovým odprodat část pozemku nově označeného 3258/162 o výměře 135 m² za částku 450,- Kč/m² na zřízení komunikace a pozemek p. č. 3258/161 o výměře 265 m² za částku 1.000,- Kč/m², jako stavební pozemek. ZM pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

ThDr. Jan Hradil, Th.D. - starosta

Karel Hradský - místostarosta