

## USNESENÍ č. 14

### ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna konaného dne 15. 11. 2016

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu týkající se nesplněných úkolů z Rady města Újezd u Brna za rok 2016.
2. Zastupitelstvo města vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 11, které bylo schváleno Radou města Újezd u Brna dne 24. 10. 2016. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
3. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 12 ve výši 14.000,- Kč. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
4. Zastupitelstvo města rozhodlo, že žádosti o dotace do rozpočtu města na následující kalendářní rok musí být podány vždy nejpozději do 30. 11. aktuálního roku. Žádosti, které budou podány, aniž by byla minulá dotace vyúčtována dle smlouvy, budou zamítnuty.
5. Zastupitelstvo města rozhodlo koupit pozemek p.č. 5491 o výměře 116 m<sup>2</sup> – ostatní plocha a pozemek p.č. 5514/2 o výměře 619 m<sup>2</sup>, oddělený GP č. 1711-31/2016 ze dne 8.11.2016 z pozemku p.č. 5514, vše v k.ú. Újezd u Brna (pozemky se nachází v lokalitě Šmoldus – vodní a mokřadní plochy a jsou ve vlastnictví Mgr. Jana Křipače, Ph.D., [redacted] 664 01 Bílovice nad Svitavou), za cenu pozemku 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celková částka za oba pozemky činí 735 m<sup>2</sup> x 100,- Kč = 73.500,- Kč + náklady s koupí pozemků spojené /geometrický pláněk + kolek/. Zastupitelstvo města pověřuje radu města administrativním zabezpečením.
6. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 5514/2 a 5491, k.ú. Újezd u Brna.
7. Zastupitelstvo města bylo seznámeno s kompletní korespondencí týkající se projektu protipovodňových opatření města Újezd u Brna. Zastupitelstvo města tento projekt protipovodňových opatření nepřijímá a žádá, aby projektant přišel svůj projekt obhájit.
8. Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru, reg. číslo 99016431561, s Komerční bankou, a.s. na financování akce „Lokalita Náměstí svatého Jana, Újezd u Brna“, výše úvěru 3.045.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
9. Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru, reg. číslo 99016433784, s Komerční bankou, a.s. na financování akce „Revitalizace části města Újezd u Brna, Nad Sklepy“, výše úvěru 2.060.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
10. Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o dotaci na „Multifunkční sportovní halu se zázemím“ z programu 133510 - Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2017.
11. Zastupitelstvo města rozhodlo, že pokud město obdrží dotaci z programu 133510, bude se přísně řídit podmínkami stanovenými dotačním programem, což značí, že výstavbu dofinancuje.
12. Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 111/1, k.ú. Újezd u Brna (jedná se o realizaci stavby STL plynovodu a splaškové kanalizace na pozemky města p.č. 1812 a 1813/2, k.ú. Újezd u Brna, název stavby „Multifunkční centrum města Újezd u Brna“) a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
13. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 327, Školní (na pozemku parc. č. 254/1, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 292/1, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: panem *Josefem Spáčilem*, [redacted], 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.**
14. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 327, Školní (na pozemku parc. č. 254/1, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 292/1, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: panem *Josefem Spáčilem*, [redacted] [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.**

15. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu** – vodovodní a kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 126, Štefánikova (na pozemku parc. č. 100, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 73 a 111/2, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: paní **Petrou Havlíkovou**, nar. [REDACTED], 664 51 Šlapanice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
16. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu** – vodovodní a kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 126, Štefánikova (na pozemku parc. č. 100, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 73 a 111/2, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: paní **Petrou Havlíkovou**, nar. [REDACTED], 664 51 Šlapanice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
17. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít smlouvu** o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030026534/002 v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. kNN, Staňa**" **zemní kabelové vedení NN**, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, **avšak za jednorázovou úplatu ve výši 7.200,- Kč + DPH** v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. kNN, Staňa**" (umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 14/1, 15/1 a 29/1, v k. ú. Újezd u Brna.
18. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy** o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030026534/002 v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. kNN, Staňa**" **zemní kabelové vedení NN**, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, **avšak za jednorázovou úplatu ve výši 7.200,- Kč + DPH** v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. kNN, Staňa**" (umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 14/1, 15/1 a 29/1, v k. ú. Újezd u Brna.
19. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít smlouvu** o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030028519/001 v rámci stavby vedené pod označením "Újezd u B., rozš. VN, LDN Blardone" umístění distribuční soustavy - rozvaděč VN, zemní kabelové vedení VN a uzemnění, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, **avšak za jednorázovou úplatu ve výši 11.800,- Kč + DPH** v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. VN, LDN Blardone**" umístění distribuční soustavy - rozvaděč VN, zemní kabelové vedení VN a uzemnění, na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 1809 a 3303, v k. ú. Újezd u Brna.
20. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy** o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030028519/001 v rámci stavby vedené pod označením "Újezd u B., rozš. VN, LDN Blardone" umístění distribuční soustavy - rozvaděč VN, zemní kabelové vedení VN a uzemnění, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, **avšak za jednorázovou úplatu ve výši 11.800,- Kč + DPH** v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. VN, LDN Blardone**" umístění distribuční soustavy - rozvaděč VN, zemní kabelové vedení VN a uzemnění, na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 1809 a 3303, v k. ú. Újezd u Brna.

21. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít smlouvu** o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030032360/002 v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. kNN, Polášek K/2376**" umístění distribuční soustavy - **podzemní kabelové vedení v délce 48m**, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, **avšak za jednorázovou úplatu ve výši 12.600,- Kč + DPH** v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. kNN, Polášek K/2376**" (umístění distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení v délce 48m) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 374/1, 373/1 a 2378/5, v k. ú. Újezd u Brna.
22. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy** o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030032360/002 v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. kNN, Polášek K/2376**" umístění distribuční soustavy - **podzemní kabelové vedení v délce 48m**, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, **avšak za jednorázovou úplatu ve výši 12.600,- Kč + DPH** v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B., rozš. kNN, Polášek K/2376**" (umístění distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení v délce 48m) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 374/1, 373/1 a 2378/5, v k. ú. Újezd u Brna.
23. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít smlouvu** o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030031362/001 v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B. (9. května), rozš. kNN, Florian**" umístění distribuční soustavy - **kabelové vedení NN**, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, **za jednorázovou úplatu ve výši 5.000,- Kč + DPH** v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B. (9. května), rozš. kNN, Florian**" (umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 1058/1, v k. ú. Újezd u Brna.
24. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy** o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030031362/001 v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B. (9. května), rozš. kNN, Florian**" umístění distribuční soustavy - **kabelové vedení NN**, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, **za jednorázovou úplatu ve výši 5.000,- Kč + DPH** v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "**Újezd u B. (9. května), rozš. kNN, Florian**" (umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 1058/1, v k. ú. Újezd u Brna.
25. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu** – sjezd a nájezd k místní komunikaci – *silnici* ulice Štefánikova, Újezd u Brna, v km: (cca 70 m od křižovatky ulic U Jatek – Štefánikova) na pozemku p.č. 73 a 111/2, k.ú. Újezd u Brna, za účelem zrealizování: napojení parkovacího stání novostavby rodinného domu, Štefánikova, Újezd u Brna, na pozemku p. č. 1743, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: manžely **Ing. Martinem Uhlárem**, nar. [REDACTED], a **Ing. Petrou Uhlárovou**, [REDACTED], oba trvalým bydlištěm [REDACTED], 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
26. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu** – sjezd a nájezd k místní komunikaci – *silnici* ulice Štefánikova, Újezd u Brna, v km: (cca 70 m od křižovatky ulic U Jatek – Štefánikova) na pozemku p.č. 73 a 111/2, k.ú. Újezd u Brna, za účelem zrealizování: napojení parkovacího stání novostavby rodinného domu, Štefánikova, Újezd u Brna, na pozemku p. č. 1743, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: manžely **Ing. Martinem Uhlárem**, nar. [REDACTED], a **Ing. Petrou Uhlárovou**, [REDACTED], oba trvalým bydlištěm [REDACTED], 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.

27. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – sjezd a nájezd k místní komunikaci – silnici ulice Krátká, Újezd u Brna, v km: (cca 50 m od křižovatky ulic Masarykova – Krátká) na pozemku p.č. 14/1, k.ú. Újezd u Brna, za účelem zrealizování: napojení parkovacího stání rodinného domu č. p. 839, Masarykova, Újezd u Brna, na pozemku p. č. 11, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: manželi **Danou Stáňovou, nar. [REDACTED], a Vladimírem Stáňou, nar. [REDACTED]**, oba trvale bydlíštěm [REDACTED], 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.**
28. **Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – sjezd a nájezd k místní komunikaci – silnici ulice Krátká, Újezd u Brna, v km: (cca 50 m od křižovatky ulic Masarykova – Krátká) na pozemku p.č. 14/1, k.ú. Újezd u Brna, za účelem zrealizování: napojení parkovacího stání rodinného domu č. p. 839, Masarykova, Újezd u Brna, na pozemku p. č. 11, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: manželi **Danou Stáňovou, nar. [REDACTED], a Vladimírem Stáňou, nar. [REDACTED]**, oba trvale bydlíštěm [REDACTED], 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.**
29. Zastupitelstvo města rozhodlo o posunutí termínu „Revitalizace nám. Sv. Jana“ na 1. 4. 2017, a to z důvodu bezproblémové realizace stavby mimo zimní období.
30. Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 53028, uzavřené mezi Městem Újezd u Brna a firmou SATES MORAVA spol. s r.o., Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, na akci „Revitalizace nám. Sv. Jana“, týkající se posunutí termínu na 1. 4. 2017.
31. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 53058, uzavřené mezi Městem Újezd u Brna a firmou SATES MORAVA spol. s r.o., Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, na akci „Revitalizace nám. Sv. Jana“ týkající se posunutí termínu na 1. 4. 2017.
32. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Revitalizaci části města Újezd u Brna Nad Sklepy“, uzavřené s firmou COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, Praha, týkající se posunutí termínu stavby na 31. 3. 2017, a to z objektivních důvodů.
33. Zastupitelstvo města rozhodlo zřídit v Základní škole Újezd u Brna třídu pro výuku jazyků.
34. Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na zřízení třídy pro výuku jazyků v Základní škole Újezd u Brna.
35. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem firmy pro zabezpečení dotace a následně realizaci projektu na akci „Třída pro výuku jazyků“ v Základní škole Újezd u Brna.
36. Zastupitelstvo města ruší usnesení týkající se rozhodnutí na vytvoření komise pro změnu územního plánu č. 1.
37. Zastupitelstvo města rozhodlo prodloužit veřejnoprávní smlouvu o výkonu úkolů obecní policie na rok 2017 uzavřenou mezi Městem Újezd u Brna, obcí Telnice a obcí Hostěrádky-Rešov.
38. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu úkolů obecní policie na rok 2017 s obcí Telnice a obcí Hostěrádky-Rešov.
39. Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Újezd u Brna č. 2/2016, kterou stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území města.
40. Zastupitelstvo města rozhodlo pronajmout prostoru tubusu v bývalém vojenském areálu, část p.č. 5730, o výměře 806 m<sup>2</sup>, na dobu 1 roku, a to od 15.11.2016 do 15.11.2017, za cenu stanovenou dohodou, tj. 280,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 225.680,- Kč/rok, panu Petru Daňkovi a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.
41. Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout žadateli - Farnímu sboru českobratrské církve evangelické v Brně I, IČ: 49467964, dotaci ve výši 150.000,- Kč na dokončení opravy střechy evangelického kostela na Rychmanově. Dotace bude zařazena do rozpočtu na rok 2017.
42. Zastupitelstvo města rozhodlo pronajmout panu Ing. Františkovi Krpenskému část prostory ve vojenském areálu, p.č. 5730, o výměře 2 m<sup>2</sup> /nadměří/ a 10 m<sup>2</sup> /podzemí pod anténou/, vše k.ú. Újezd u Brna, za cenu 1.000,- Kč/měsíc.

43. Zastupitelstvo města pověřuje radu města přípravou nájemní smlouvy na pronájem části prostory ve vojenském areálu, p.č. 5730, o výměře 2 m<sup>2</sup> /nadzemní/ a 10 m<sup>2</sup> /podzemí pod anténou/, vše k.ú. Újezd u Brna, panu Ing. Františkovi Krpenskému, za cenu 1.000,- Kč/měsíc, a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Hradský Karel  
místostarosta

ThDr. Jan Hradil Th.D.,  
starosta