

664 53 U
OKRES BRNO

**SMLOUVA č. EVS-OST/0055/2020/UUB
O VÝKONU ČINNOSTÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA
A KOORDINÁTORA BOZP**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „NOZ“)

**I.
Smluvní strany**

Název: Check Build s.r.o.

Zastoupený: p. Michalísem Charalambidisem, jednatelem společnosti

Sídlo: Vranovská 768/95, 614 00 Brno-Husovice

IČO: 07344058

DIČ: CZ07344058

Bankovní spojení: [redacted] vedený u Fio banky, a.s.

Tel: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále také jen „dodavatel“)

a

Název: Město Újezd u Brna

Zastoupený: Ing. Marií Kozákovou, starostkou města

Zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Vévar, místostarosta města

Sídlo: Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna

IČO: 00282740

DIČ: CZ00282740

Bankovní spojení: 4925641/0100 vedený u Komerční banky, a.s.

Tel: +420 544 224 336, +420 724 183 499

E-mail: starosta@ujezdubrna.cz; mistostarosta2@ujezdubrna.cz

(dále také jen „objednatel“)

**II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je kontrola stavebních prací a dohlížení nad jejich prováděním prostřednictvím výkonu činností technického dozoru stavebníka (dále také jen „TDS“) ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dosažení dokončení stavby „Prodloužení kanalizace a zokruhování vodovodu“ (dále i „Stavba“), a to formou předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků předávacím protokolem podle podmínek uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby (dále jen „SoD“), v souladu se stavebním zákonem, projektovou dokumentací (dále jen „PD“) a v souladu s podmínkami této smlouvy a provádění odborných služeb k činnostem koordinátora v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) dle § 14 a § 18 zákona

č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) pro stavbu.

2. Za výkon činnosti koordinátora BOZP se považují tyto činnosti:

a) Před zahájením provádění stavby je koordinátor povinen:

při přípravě stavby dodržet povinnosti dle § 18 zákona a povinnosti uložené prováděcími předpisy a jménem objednatele;

- provést a zaslat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (dle § 2 odst. 1 zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavby.
- zpracovat plán bezpečnosti na staveništi (dále jen „Plán“) k odpovídajícímu druhu a velikosti stavby (zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce) dle NV č. 591/2006 Sb. (§ 15 odst. 2) a předat Plán zhotoviteli stavby a objednateli.

b) V průběhu provádění stavby koordinátor:

- kontroluje, zda zhotovitel stavby dodržuje bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na stavbě, v případě, že zhotovitel stavby nedodržuje BOZP, provádí opatření vedoucí k nápravě a informuje objednatele,
- jako koordinátor je povinen při realizaci stavby dodržovat povinnosti dle § 18 odst. 2 zákona,
- do zápisů ve Stavebním deníku a Knihy BOZP předkládat poznatky z průběhu stavby a požadavky na zhotovitele ve věci BOZP, nápravných opatření, upozorňuje na rizika apod.,
- vykonává činnost koordinátora dle zákona, prováděcích právních předpisů a oprávněných zájmů Objednatele,
- zajišťuje dohled nad dodržováním platné legislativy v oblasti bezpečnosti práce,
- je povinen vyhledávat a posuzovat rizika,
- poskytuje součinnost zadavateli stavby při jednáních se státními institucemi a orgány,
- poskytuje zhotoviteli stavby poradenství ke Stavbě v oblasti BOZP.

3. Koordinátor bude vykonávat činnost dle zákona a oprávněných zájmů objednatele.

4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zasláná zhotoviteli před zahájením stavby.

5. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel bude provádět činnosti zejména specifikované v tomto článku smlouvy a podle zákona dle potřeby objednatele.

6. Za výkon činnosti TDS se považují tyto činnosti:

- seznámení se s poskytnutými podklady, podle kterých se připravuje provádění uvedené stavby, obzvláště s projektovou dokumentací, s obsahem smluv, harmonogramu a s obsahem stavebního povolení, včetně stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a správců sítí, apod.
- organizace a zajištění předání staveniště zhotoviteli,
- kontrola dodržení podmínek stavebního povolení po celou dobu provádění stavby,
- kontrola souladu prováděných prací a dodávek s projektovou dokumentací a smlouvou o dílo,
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba provádí,
- spolupráce s autorským dozorem (dále jen „AD“) a zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektové dokumentace,

- projednání dodatků a změn projektové dokumentace, které nezvyšují náklady stavby, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby,
- sledování a kontrola vedení stavebních a montážních deníků v souladu a s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách a platných předpisech, provádění zápisů TDS a reakce na zápisy zhotovitele,
- informování objednatele o všech závažných okolnostech,
- účast na jednáních objednatele se zhotovitelem stavby ve věci stavby, svolávání, účast a vedení kontrolních dnů (dále jen „KD“) stavby, pořizování zápisů z KD a kontrola jejich plnění,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích (fakturačních) podkladů předložených zhotovitelem, včetně rozdělení na způsobilé a nezpůsobilé náklady, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvách, potvrzování zjišťovacích protokolů skutečně provedených prací a dodávek,
- sledování prostavěnosti, organizace a kontrola podkladů pro fakturaci, schvalování měsíční fakturace zhotovitele, předkládaných objednateli k podpisu a proplacení,
- kontrola ocenění případných změn, víceprací a méněprací,
- příprava podkladů a organizace jednání s AD a zhotovitelem při projednávání změnových řízení podle zákona o veřejných zakázkách a podmínek poskytovatele dotace - v nezbytných případech,
- sledování průběhu výkonu jednotlivých činností zhotovitele, neprodlené informování objednatele o všech závažných okolnostech, zvláště těch, které mají nebo mohou mít vliv na dodržení harmonogramu výstavby nebo zvýšení nákladů stavby,
- upozorňování zhotovitele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
- důsledná evidence, kontrola a distribuce projektové dokumentace, změn a dodatků PD,
- účast na geodetických měřeních – dle potřeby,
- kontrola zhotovitele včetně účasti při provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, jejich výsledků a vyžádání dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly o zkouškách apod.),
- archivace a evidence všech protokolů a výsledků zkoušek a měření,
- kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů, konstrukcí a zařízení,
- kontrola plnění stavebních připraveností pro montáž technologických zařízení, zajištění protokolů o provedených zkouškách tohoto zařízení, účast na zprovoznění, zajištění protokolů o úspěšném provedení provozních zkoušek,
- kontrola dodržování technologických postupů při provádění stavebních a montážních prací,
- sledování průběhu prací, jejich technických návazností a jednání se zhotovitelem v této věci,
- průběžné pořizování fotodokumentace z průběhu stavby,
- kontrola kvality a objemu prací prováděných zhotovitelem stavby,
- kontrola částí stavby a dodávek následně skrytých při realizaci, či později nepřístupných, zapsání do stavebního deníku, fotodokumentace,
- kontrola jakosti dodaných materiálů, dodacích listů, certifikátů, atestů apod. od zabudovaných materiálů,
- zastavení prací v případě, že zhotovitel provádí dílo tak, že by mohlo dojít ke škodě, práce budou zastaveny i v případě vadného provádění díla,
- uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění a zkvalitnění budoucího užívání dokončeného díla,
- činnost TDS při předání a převzetí stavby od zhotovitele:

- kontrola podkladů pro odevzdání a převzetí díla nebo jejich částí předložených zhotovitelem a účast na jednáních o odevzdání a převzetí díla (stavby),
- převzetí a kontrola dokumentace skutečného provedení stavby, včetně manuálů a návodů k provozu, záručních listů, prohlášení o shodě, atd.
- provedení prohlídek stavby pro předání a převzetí, soupis vad a nedodělků, kontrola odstraňování vad a nedodělků nebránících užívání stavby včetně písemné evidence a protokolu, doporučení k převzetí stavby,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání stavby,
- kontrola a připomínkování protokolu o předání a převzetí stavby zpracovaného zhotovitelem,
- spolupráce při závěrečném vyhodnocení stavby,
- předání všech dokladů a podkladů o inženýrské činnosti (TDS) vč. fotodokumentace,
- součinnost objednateli při předání inženýrských sítí nebo jejich částí správcům sítí,
- kontrola vyklizení staveniště dodavatelem,
- součinnost s objednatelem při organizaci kolaudace stavby,
- kontrola podkladů zhotovitele pro kolaudaci stavby, kontrola dokladů, revizí a zkoušek,
- účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby, zajištění doplňujících dokladů od zhotovitele dle případných požadavků stavebního úřadu.

7. Dodavatel se zavazuje vykonávat činnosti dle této smlouvy s odbornou péčí, v zájmu Objednatele, které jsou zejména: provést předmět plnění v souladu s předanou projektovou dokumentací v termínech podle harmonogramu stavby. V případě neplnění časového a objemového harmonogramu stavby je povinen navrhnout opatření k nápravě.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytnutí předmětu plnění v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dle individuální kalkulace dodavatele a v souladu s jeho nabídkou ve výši:

Cena bez DPH: 84 000 Kč

DPH 21%: 17 640 Kč

Cena celkem včetně DPH 21%: 101 640 Kč

Dodavatel jako plátc DPH připočítává k ceně za dílo DPH v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je dodavatel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat Dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení dodavatele o takové změně.

- a) Odměna bude proplácena 1x měsíčně na základě faktur vystavených Dodavatelem a odsouhlasených oprávněným zástupcem Objednatele, vždy k poslednímu dni aktuálního měsíce, ve výši, která bude odpovídat měsíčnímu podílu z celkové ceny.
- b) Faktura musí obsahovat náležitosti:
- označení Dodavatele a Objednatele,
 - den vystavení a den splatnosti,

- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,
- fakturovanou sumu bez DPH, výši DPH a fakturovanou sumu včetně DPH.
- označení díla a popř. i čísla smlouvy,
- razítko a podpis Dodavatele.

V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Dodavateli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.

- c) Všechny platby budou realizovány bezhotovostním bankovním převodem, a to výlučně v české měně. Všechny platby se považují za uhrazené ze strany Objednatele okamžikem jejich odepsáním z účtu Objednatele a jejich poukázáním na účet Dodavatele uvedený v této smlouvě.
- d) Splatnost faktur je stanovena do 14 dní ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktur je možné provádět i elektronicky na adresu objednatele: mistostarosta2@ujezdubrna.cz.

IV.

Doba a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje provádět činnosti v rozsahu článku II. této smlouvy po celou dobu realizace stavby s termínem:
 - Zahájení je předpokládáno od: 09/2020.
 - Ukončení je předpokládáno do: 30.11.2020, nejdéle však 3 měsíce od zahájení stavby.
 Dodavatel je povinen zahájit práce na díle v součinnosti se společností provádějící stavbu. Dodavatel ukončí svou činnost po ukončení kolaudačního řízení a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v Zápise o předání a převzetí stavby a v Zápise ze závěrečné kontrolní prohlídky.
2. Termín činnosti dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy bude možné měnit po dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to s ohledem na skutečnou dobu realizace stavby.
3. Místem plnění jsou: spojovací cesta mezi ulicemi Rychmanovská a Wolkerova, Újezd u Brna; městský úřad Újezdu u Brna.
4. V případě zkrácení doby plnění bude Dodavatelem fakturována poměrná částka z ceny a doby plnění podle čl. III odst. 1 a čl. IV odst. 1 této smlouvy.
5. Pokud nastanou v průběhu realizace předmětu smlouvy skutečnosti, které budou mít za následek rozšíření rozsahu stavby, prodloužení doby plnění, popř. rozšíření předmětu smlouvy nad rozsah sjednaný touto smlouvou, uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě, ve kterém budou nové skutečnosti zohledněny termínem i cenou plnění.

V.

Závazky dodavatele

1. Dodavatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k výkonu předmětu této smlouvy, jakož i veškeré další okolnosti a skutečnosti mající vliv na plnění předmětu této smlouvy;
 - je odborníkem v oboru plnění předmětu této smlouvy a disponuje všemi potřebnými znalostmi a schopnostmi;
 - je držitelem veškerých potřebných povolení a osvědčení, které jsou vyžadovány obecně závaznými právními předpisy k plnění předmětu této smlouvy, zejména Dodavatel disponuje příslušnými živnostenskými oprávněními;
 - disponuje personálními, technickými a jinými předpoklady pro řádné splnění všech svých závazků dle této smlouvy, zejména pro řádné a včasné zhotovení předmětu této smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje, že veškeré služby budou prováděny na základě platné legislativy.
3. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o informacích získaných v souvislosti s plněním této smlouvy, které mají důvěrný charakter, a nejsou přístupné jiné osobě, vyjma zaměstnanců Dodavatele.
4. Dodavatel se zavazuje veškeré činnosti provádět ve prospěch objednatele a v souladu s jeho zájmy.
5. Dodavatel odpovídá za veškeré škody způsobené objednateli v souvislosti s plněním činností specifikovaných v čl. II. této smlouvy.
6. Dodavatel v případě své nepřítomnosti je povinen o tomto s dostatečným předstihem informovat objednatele a zajistit osobu odborně způsobilou pro výkon výše uvedených činností.
7. Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli a zhotoviteli stavby informace potřebné pro jejich rozhodnutí při provádění stavby.
8. Dodavatel se zavazuje při výkonu činností dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, a přitom se řídit výchozími podklady Objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran, uzavřenými jejich statutárními zástupci nebo osobami pro tento účel zmocněnými a vyjádřeními orgánů a organizací činných ve výstavbě podle zvláštních předpisů. Od pokynů Objednatele se může Dodavatel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Objednatele a Dodavatel nemůže včas obdržet jeho souhlas.
9. Dodavatel je povinen zejména:
 - pro Objednatele na základě jeho pokynů zajišťovat průběh a organizaci kontrolních dnů,
 - oznamovat Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí, jež mohou mít vliv na pokyny Objednatele,
 - upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů,
 - v případě dovolené, či v případě, kdy technický dozor nemůže vykonávat činnosti osobně ze zdravotních důvodů (pracovní neschopnost) či zásahem třetí osoby je Dodavatel povinen zajistit odpovídající náhradu
 - plnit činnosti dle čl. II
10. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, která Objednateli vznikne na jeho majetku, majetkových hodnotách, právech nebo oprávněných zájmech v souvislosti s jakýmkoliv

porušením povinností technického dozoru vyplývajících z obecně závazných předpisů, zvláštních předpisů v oblasti investiční výstavby, norem a této smlouvy, a to samostatně nebo spolu s jinými subjekty vykonávajícími činnosti na stavbě. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn min. na částku 2 000 000 Kč pro výkon své činnosti a po dobu trvání této smlouvy se zavazuje udržovat pojištění v platnosti. Dodavatel není odpovědný za chyby v projektové dokumentaci a chyby projektanta při projednávání a nepřebírá odpovědnost za škody způsobené činností zhotovitele stavby, ale pouze za činnosti, se kterými výslovně souhlasil a vedly ke škodám.

11. Dodavatel je povinen provádět úkony v rámci této smlouvy včas, řádně informovat Objednatele o stavu obstarání záležitostí. Dodavatel bude informovat Objednatele o stavu záležitostí na kontrolních dnech stavby.

VI.

Závazky objednavatele

1. Umožnit Dodavateli bezplatný vstup na místa výkonu práce.
2. Předat Dodavateli bezplatně veškeré podklady a informace pro jeho činnost a poskytovat mu potřebnou součinnost po celou dobu přípravy a realizace stavby (§ 14 odst. 4 zákona).
3. Spolupracovat při vypracovávání dokumentace v oblasti BOZP.
4. Být nápomocen při vyhledávání a posuzování rizik na pracovišti.
5. Nezatajit významné skutečnosti týkající se oblasti BOZP.
6. Informovat Dodavatele o jednáních se státními dozory.
7. Informovat Dodavatele o změnách ve společnosti zhotovitele stavby, které mají souvislost s BOZP.
8. Předat Dodavateli projektovou dokumentaci pro provádění stavby, smlouvu o dílo se zhotovitelem díla.
9. Předat Dodavateli pravomocné stavební povolení včetně všech podkladů, stanovisek a vyjádření, které byly vydány v průběhu územního a stavebního řízení jejich účastníky, jakož i orgány a organizacemi činnými ve výstavbě dle zvláštních předpisů.
10. Předat Dodavateli další podklady nezbytné pro zabezpečení požadovaných výkonů Dodavatele.
11. Objednatel se zavazuje předat Dodavateli veškeré podklady a informace, které v průběhu přípravy a realizace činnosti získá a které by mohly ovlivnit průběh provádění a zajišťování činností. Tyto podklady a informace předá Objednatel Dodavateli neprodleně po jejich získání. V rámci svého spolupůsobení se Objednatel zavazuje, že na vyzvání Dodavatele poskytne v potřebném rozsahu spolupráci při obstarání podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nastane v průběhu plnění této smlouvy. Dále pak poskytne Dodavateli nezbytnou součinnost pro plnění jeho závazků z této smlouvy.
12. Objednavatel bude respektovat potřeby Dodavatele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 14 a § 18 zákona.

VII.

Dodací podmínky

1. Dodavatel bude provádět činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 14 a § 18 zákona a na základě platné legislativy a bude vycházet z potřeb objednavatele.
2. Dodavatel bude provádět kontrolní činnost na staveništi v souladu se zákonem.
3. Dodavatel bude okamžitě reagovat na potřeby objednavatele.
4. Dodavatel se zavazuje vždy účastnit se šetření pracovních úrazů nahlášených objednavatelem.
5. Dodavatel se zavazuje navrhnout nápravná opatření při vzniku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání dle platné legislativy.
6. Dodavatel bude vždy přítomen při jednáních státních orgánů.

VIII.

Platnost smlouvy

1. Smlouva je platná ode dne podpisu a je účinná po dobu realizace stavby.
2. Změnu smlouvy je možno učinit pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených a číslovaných dodatků.
3. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou stran nebo písemnou výpovědí jedné ze stran, přičemž výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Objednatel může písemně odstoupit od smlouvy pro závažné porušení povinností Dodavatele. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. Při pochybnostech se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání. Za závažné porušení povinností se považuje zejména:
 - nesvolání kontrolních dnů po dobu delší než tři týdny,
 - neprovedení kontroly zápisů ve stavebním deníku po dobu delší než tři týdny,
 - nepřítomnost na stavbě dle podmínek smlouvy po dobu delší než dva týdny,
 - neupozornění Objednatele na nekvalitní práci zhotovitele bezprostředně po jejím zjištění,
5. Platnost smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran s tím, že k datu ukončení platnosti smlouvy bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.

IX.

Sankční ujednání

1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Dodavatel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.
2. V případě, že plnění Dodavatele podle této smlouvy bude mít prokazatelné chyby a nedostatky, poruší-li Dodavatel prokazatelně své povinnosti sjednané touto smlouvou

je Dodavatel povinen uhradit Objednateli v plné výši škodu, kterou svým postupem způsobil.

3. Dodavatel je povinen uhradit vyúčtované škody do 30 dnů ode dne obdržení faktury. Objednatel je oprávněn škody jednostranně započíst oproti odměně Dodavatele.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy příslušnými platnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany si doručují na adresu uvedenou v úvodu této smlouvy a smluvní strany se dohodly tak, že zásilka odeslaná doporučenou poštou se považuje za doručenou také v případě, že adresát tuto odmítne převzít nebo si zásilku nevyzvedne ani v úložní lhůtě. Za řádné doručení se považuje také doručování osobně kteroukoli smluvní stranou nebo jejím zástupcem oproti podpisu druhé smluvní strany nebo jejího zástupce. Případnou změnu adresy pro doručování poštovní službou je třeba druhé smluvní straně prokazatelně oznámit. Pokud změna adresy pro doručování nebude druhé straně včas oznámena a písemnost bude prokazatelně odeslána na původní adresu, považuje se takto odeslaná písemnost za doručenou dnem jejího prokazatelného odeslání.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží Dodavatel a 2 vyhotovení obdrží Objednatel.
4. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebo se takovým stane, namísto neplatných ustanovení nastoupí platné ustanovení, jehož smysl se neplatnému ustanovení co nejvíce přibližuje. Neplatností nebo neúčinností jednoho ustanovení není dotknutá platnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, text smlouvy si řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města na její 91. schůzi dne 24. 8. 2020.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy o dílo (včetně jejích příloh) dnem jejího podpisu.

V Újezdě u Brna dne 29. 9. 2020

Dodavatel:

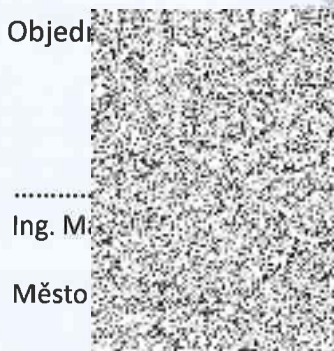


Michalis Charalambidis, jednatel

Check Build s.r.o.

V Újezdě u Brna dne 31. 08. 2020

Objednatel:



Ing. M. ...

Město

ÚJEZD U BRNA
MĚSTO - VENKOV

...tka města