

## SMLOUVA O DÍLO

**Objednatel : Město ÚJEZD U BRNA**

IČO : 282740

Se sídlem : Komenského 107, Újezd u Brna 664 53

Zastoupená starostou města : ThDr. Jan Hradil Th. D.

**Zhotovitel : AD plan & design, s.r.o**

Dunajevského 44, 616 00 Brno

Zastoupená Ing. arch. Alexandr Durchan

IČO : 29264910

DIČ : CZ29264910

### I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zpracovat dokumentaci ve stupni projekt pro spojené stavební a územní řízení, včetně získání kladných stanovisek dotčených orgánů a institucí ve stavebním a územním řízení včetně obstarání územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „**Multifunkční sportovní hala**“ na parcelách p.č. 1812, 1813/2 k.ú. ÚJEZD U BRNA, v areálu stávajícího koupaliště. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace na výše uvedenou akci je rozhodnutí rady města Újezd u Brna, která na svém 60. Zasedání dne 04.04.2016 přijala doplňující názor Komise pro sport Újezd u Brna. Podněty k projektu Multifunkční sportovní haly, které zpracovala Komise pro sport Újezd u Brna jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo a tvoří její přílohu. Rada města Újezd u Brna schválila smlouvu o dílo na svém 60. zasedání dne 04.04.2016. Smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Města Újezd u Brna.

**Dokumentace pro spojené územní a stavební řízení bude obsahovat následující části projektové dokumentace :**

---

Stavebně architektonická část

Statická část

Energetický štítek budovy

Vnitřní vodovod a kanalizace

Vnitřní elektroinstalace + slaboproud

Rozvod plynu - vnitřní instalace

Vytápění příprava TUV- vnitřní instalace

VZT – vzduchotechnická zařízení

Požárně bezpečnostní řešení

Dopravní řešení – komunikace zpevněné plochy

Vodovod a kanalizace( dešťová + splašková )venkovní

Přípojky kanalizace splaškové, dešťové, prodloužení řadů.

Přípojky plynovodní, prodloužení řadů

Přípojky NN, slaboproud

Areálové veřejné osvětlení

Výkazy výměr ke všem dílčím částem projektové dokumentace

Součástí ceny o dílo je i výkon autorského dozoru při realizaci stavby

---

Dokumentace bude objednateli předána v šesti vyhotoveních v tištěné podobě, z toho tři vyhotovení budou podána s příslušnou žádostí na místně příslušný stavební úřad.  
Dále bude dokumentace předána ve čtyřech vyhotoveních digitálně na CD nosičích ve formátech PDF a DWG.

## II. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje předat projektovou dokumentaci s kladnými stanovisky dotčených orgánů a institucí ve výše uvedeném rozsahu objednateli do 30.6. 2016

## III. Cena díla

Cena díla byla stanovena na výše uvedený rozsah dohodou ve výši 485 000,- Kč +DPH  
DPH 21 % ve výši 101 850,- Kč  
Cena celkem včetně DPH činí 586 850,-Kč

## IV. Platební podmínky

Záloha ve výši 40% smluvní ceny ve výši 194 000,-Kč + DPH bude uhrazena do 10 dnů od podpisu smlouvy o dílo.

Doplatek ve výši 60% smluvní ceny ve výši 291 000,-Kč + DPH bude uhrazen do 10 dnů od vydání nepravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení místně příslušným stavebním úřadem.

## V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po třech obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

V Újezdě u Brna dne 04.2016

.....  
zhotovitel



.....  
objednatel