

SMLOUVA O DÍLO č. 01/Um/18

(§2586 NOZ)

Objednatel Město Újezd u Brna
adresa Komenského 107, 66453 Újezd u Brna
IČO 00282740
Zástupce pan starosta ThDr. Jan Hradil, Th.D.
Bankovní spojení Komerční banka 4925641/0100

a

Zhotovitel V Ateliér, ing. Petr Vrátný
adresa Karolina Světlé 14, 628 00 Brno
bankovní spojení KB Brno - město
číslo účtu 162 5147 - 621/0100
IČO 151 90 943
DIČ CZ 51 02 100 65
zastoupen ing. Petr Vrátný

I.

Předmět plnění

Předmětem plnění smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro opravu a údržbu stávajícího objektu márnice na parc.č. 3079/3 kú Újezd u Brna v rozsahu dle přílohy č.1

Název akce: **"Oprava márnice při Obřadní síni - Újezd u Brna "**

Jako podklad bude sloužit:

- vstupní jednání s investorem, kde byl představen lokální program
- zpracovaná dokumentace stávajícího objektu Obřadní síň
- zpracovaná dokumentace dostavovaného objektu Provozně správní budova
- prohlídka stávajícího objektu márnice
- požadavky uvedené v př.č.1 dotačního titulu a v zápise ze dne 8. 1. 2018
- další dílčí požadavky zpracovatele, které budou sděleny v průběhu zpracování akce.

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad do termínu **29.3.2018** s dílčími termíny dle odstavce IV.

- 2) Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.
- 3) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele.
- 4) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli na adrese:

Město Újezd u Brna
Komenského 107, 66453 Újezd u Brna

- 5) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
- 6) Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.

III.

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje účastnit se konzultací a pracovních schůzek na vyzvání zpracovatele tak, aby nebyl narušen časový průběh prací na jednotlivých fázích. Dále poskytne zpracovateli plnou moc pro zastupování, bude-li to situace vyžadovat. Též bude umožněn vstup na pozemek a do stávajícího objektu márnice, dále bude umožněno provést stavebně-technický průzkum.
- 2) Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
- 3) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 4) Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
- 5) Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
- 6) Při prodlení zhotovitele s dodávkou díla má objednatel právo odstoupit od smlouvy, pokud nebude oboustranně dohodnuto jinak.
- 7) Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

IV.

Doba plnění

Termíny jednotlivých kroků při zpracování dokumentace jsou stanoveny následovně:

1. krok - Příprava zakázky, studie – návrh tvaru, objemu a začlenění márnice do celkového okolí Obřadní síně
Předpoklad2 týdny po podpisu smlouvy cca do 16.2. 2018
2. krok – Po odsouhlasení objemového řešení - návrh technického řešení stavby s výstupem PD pro dodavatele vč. rozpočtu
.. předpoklad 5 týdny po odsouhlasení ad 1)cca do 23.3.2018
3. krok - závěrečné projednání a odsouhlasení dokumentace
před expedicí cca do 29. 3. 2018

V.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1) Cena za provedené práce je sjednána dohodou objednatele a zhotovitele a je stanovena jako

smluvní, která činí : 67 500,-

slovy : šedesátsedmtisícpětset korunčeských

- 2) Zpracovatel není plátce DPH, cena je tedy konečná
- 3) Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši 25 000,- Kč splatnou při podpisu této smlouvy. Fakturace zbývající částky za zpracování PD tj. 42 500,- Kč bude provedena do 14 dnů po splnění akce - to je předání projektové dokumentace.
- 4) Dokumentace bude zpracována a předána v pěti výtiscích - paré č. 1 – 5.

VI.

Smluvní pokuty

- 1) Za prodlení s předáním předmětu díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z nedokončené části díla za každý den prodlení, pokud toto prodlení nebude způsobeno porušením této smlouvy objednatelem.
- 2) Jestliže objednatel bude v prodlení při placení faktur, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení 0,05% za každý den prodlení z fakturované částky.
- 3) Ustanoveními o smluvních pokutách není nikterak dotčeno právo objednatele i zhotovitele na náhradu škody, kterou je zhotovitel i objednatel povinen uhradit vedle smluvních pokut.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 exemplářích. Jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 2) Tuto smlouvu lze doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy.
- 3) Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných osob a zaplacením zálohy.
- 4) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 5) Smlouva bude uveřejněna na webových stránkách města Újezd u Brna.
- 6) Schváleno Radou města Újezd u Brna na 144. zasedání dne 1. 2. 2018.

V Brně dne 1. 2. 2018

.....
Objednatel



.....
Zhotovitel