

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdější předpisů

### I. Smluvní strany

<b>Objednatel :</b>	<b>Město Újezd u Brna</b>
Adresa :	Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
Zastoupený :	ThDr. Jan Hradil, Th.D.
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	ThDr. Jan Hradil, Th.D.
V technických záležitostech oprávněn jednat :	Karel Hradský
Bankovní spojení :	KB Brno - venkov, č.ú. 4925641/0100
IČO:	00 282 740
DIČ:	CZ 00282740
(dále jen objednatel)	

a

<b>Zhotovitel :</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
Adresa :	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
Zastoupený :	Ing. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
společnosti	
K smluvnímu jednání oprávněn :	Ing. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat :	Ing. Jiří Hermany
Bankovní spojení :	ČSOB a.s., č.ú.: 372520453/0300
IČO / DIČ :	41601483 / CZ41601483
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 2171.	
(dále jen zhotovitel)	

### II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vyhotovení projektové dokumentace stavby, **„Rozšíření vozovky a zřízení parkovacích míst v ulici U parku“**.
2. Projektová dokumentace bude zpracovávána, projednávána a odevzdána ve stupni pro stavební povolení a provedení stavby dle přílohy č.5 k vyhlášce č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb.
3. Projektová dokumentace bude řešit rozšíření vozovky místní komunikace a zřízení parkovacích míst umožněné realizací stavby zatrubnění stávajícího otevřeného koryta v intravilánu města v ulici U parku v úseku od napojení na silnici II/416 po zaústění do toku Litava.
4. Součástí díla budou tyto dílčí úkony a práce:
  - obstarání potřebných podkladů (vyjádření správců sítí a dotčených orgánů, apod.),
  - podrobné výškopisné a polohopisné zaměření území a stávajících konstrukcí v systému JTSK a BPV,

- projednání návrhu řešení s příslušnými dotčenými institucemi včetně svolání výrobních výborů za účasti investora a dotčených institucí,
- vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby ve 4 vyhotoveních v klasické papírové formě + 1 x digitálně na CD, autorizovaným inženýrem v oboru vodních staveb,
- projednání hotové dokumentace s dotčenými institucemi státní správy
- zajištění stavebního povolení
- vypracování položkového rozpočtu

Dílo nezahrnuje :

- zajištění vlastnických práv k jiným pozemkům než ve vlastnictví města Újezd u Brna, vypracování smluv a ostatní práce v souvislosti s vlastnictvím pozemků
- zajištění územního rozhodnutí o umístění stavby
- autorský dozor stavby

5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí

6. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl.V. této smlouvy

7. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu na straně objednatele, je tento povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo, která odpovídá rozsahu rozpracovanosti.

8. Náležitosti odevzdaného díla:

- dokumentaci pro stavební povolení a pro provádění stavby, dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro stavební povolení, ve znění pozdějších předpisů, vč. vyjádření a projednání s DOSS a vlastníky (provozovateli) sítí technické infrastruktury,
- rozpočet, výkaz výměr a soupis stavebních prací a dodávek, dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, v aktuální cenové databázi RTS, a.s. Brno,
- průběžné projednávání konceptu PD s městem a DOSS,
- tisk a kompletaci 4 papírových paré, dodání PD v elektronické podobě pro potřeby zadání realizace stavby - veřejné zakázky

### III. Čas a místo a předání

1. Termín předání do dvou měsíců po pravomocném rozhodnutí o umístění stavby .
2. Projektová dokumentace bude předána v 4 paré v papírové podobě a 1x CD.
3. Místem předání díla je sídlo objednatele.

### IV. Zadávací podklady

Zadávací podklady dle úvodního jednání objednatele a zhotovitele.

### V. Cena prací

1. Cena za provedení díla je sjednána dohodou ve smyslu § 2, odst.2 zákona číslo 526/1990 Sb., v platném znění, dle nabídky zhotovitele takto:

- vypracování a projednání PD pro vyžádání stavebního povolení .....	53 000,-Kč
- zajištění stavebního povolení .....	14 700,- Kč

celkem ..... 67 700,- Kč (bez DPH)

Cena celkem s DPH 81 917,- Kč (s DPH 21 %)

#### VI. Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace bude provedena ve dvou samostatných fakturačních celcích na základě předávacího protokolu o řádném předání a převzetí bez vad a nedodělků dle platných předpisů.  
část 1) vypracování a projednání projektové dokumentace 53 000,- Kč bez DPH,  
část 2) zajištění stavebního povolení 14 500,- Kč bez DPH
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 28 zákona 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonem stanovených náležitostí, má objednatel povinnost vrátit ji bezodkladně zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury objednateli.
3. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
4. Zhotovitel nepožaduje zálohy.

#### VII. Záruka za jakost

Zhotovitel ručí za dílo podle platných předpisů o jakosti i podle podmínek § 47 zákona číslo 50/1976 Sb. (stavební zákon), v platném znění.

#### VIII. Záruční lhůta, záruky, sankce

1. Na dílo podle této smlouvy poskytuje tímto ujednáním zhotovitel objednateli záruku v tomto sjednaném rozsahu: po dobu 36 měsíců.
2. Zhotovitel je povinen zachovávat platné technické normy a předpisy, vztahující se k jeho činnosti při zhotovení předmětu díla.
3. Sankce, smluvní pokuty a náhrady škody jsou určeny za každý započatý den. Procentuální výpočet smluvní pokuty je odvozen od ceny podle článku V této smlouvy. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo, nejvýše však 20%. Jestliže zhotovitel neodstraní vady, za které odpovídá ve lhůtách smluvených s objednatelem, je povinen zaplatit smluvní pokutu 100,-Kč za každý den prodlení, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny, nejvýše však 20%.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody podle podmínek občanského zákoníku.

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. Změna bude prováděna dodatkem, který bude označen pořadovým číslem a tento bude nedílnou součástí smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona.
3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
4. Zhotovitel není oprávněn seznamovat třetí strany s obsahem a průběhem zhotovení díla bez vědomí objednatele.
5. Vzniklé spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou.
6. Oboustranně podepsaná smlouva nabývá účinnosti dnem převzetí zhotovitelem.

7. Smlouva je ve 4 vyhotoveních, každé z nich je originálem smlouvy. Obě smluvní strany obdrží 2 vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.
9. Schváleno na zasedání Rady města Újezd u Brna dne 7.3.2016
10. Smlouva o dílo bude zveřejněna na webových stránkách města Újezd u Brna

V Újezdě u Brna dne 8.3.2016

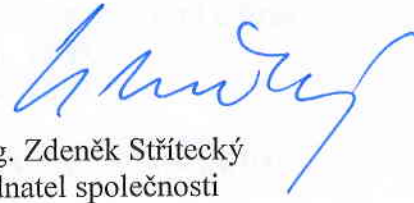
**Objednatel:**

  
ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta obce



V Brně dne 25.2.2016

**Zhotovitel:**

  
Ing. Zdeněk Střítecký  
jednatel společnosti

**AGROPROJEKT PSO**  
s.r.o.  
Slavičkova 1b, 638 00 BRNO  
DIČ: CZ41601483 ③