

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
 Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
 Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa
 Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

A. 1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

A. 2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A. 3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky JMK.

Účetní jednotka časově nerozlišuje opakující se platby do hodnoty Kč 20.000,00 dle směrnice č. Ú3/2010.

Účetní jednotka tvoří opravné položky jen u významných pohledávek dle směrnice č.Ú6/2010.O opravných položkách účtuje účetní jednotka k 31.12. daného roku.

Účetní jednotka účtuje o zásobách způsobem B dle ČÚS č. 707.

Účetní jednotka účtuje o fondu výsledkově prostřednictvím účtů 548 a 648.

Účetní výkazy se zaokrouhlují na účtech 388 a 389.

Účetní jednotka přeceňuje majetek určený k prodeji pouze pokud je rozdíl mezi účetní a reálnou cenou významný.

Za významný rozdíl je považována částka 260 tis. Kč nebo 0,3% aktiv netto účetní jednotky za minulé období a to ta hodnota, která je nižší. Účetní jednotka vychází ohledně stanovení významnosti analogicky z vyhlášky č. 410/2009 Sb., § 26,odst. 2 písm. d), kde je nepřímo stanovena významná hodnota pro účely výkaznictví, což je u reálné hodnoty stejná funkce dle směrnice č.Ú9/2013

Účetní jednotka zvolila rovnoměrný způsob odepisování, o odpisech účtuje měsíčně.

Informace o majetku, který účetní jednotka používá, ale je již plně odepsán:

1) Kladkostroj závěsný ČOV, inv.č. 384000/30, dat.pořízení 23.09.2015, PC 41 227,25 Kč

2) Světelná rampa na auto, inv.č. 538000/2, dat. pořízení 27.12.2004, PC 42 753,20 Kč

3) Sypač SVS 1,4-UNIMOG, inv.č. 414000/3, dat. pořízení 28.12.2007, PC 196 315,00 Kč

4) Projektor, inv.č. 384000/9, dat. pořízení 26.11.2012, PC 65 063,00 Kč

5) Požární PPS 12, inv. č. 449000/0, dat. pořízení 02.08.1994, PC 23 898,00 Kč

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740

Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC

Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podroz- vahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		184 637 782,59	27 337 851,01
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	67 233,60	67 233,60
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 173 962,18	2 023 764,90
3.	Vyřazené pohledávky	905	77 843,64	78 474,42
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	182 318 743,17	25 168 378,09
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		3 788 000,00	2 800 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	3 788 000,00	2 800 000,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		3 565 870,00	3 565 870,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:

IČ:

00282740

Název:

Město Újezd u Brna

Právní forma:

ÚSC

Sídlo:

Újezd u Brna, Komenského 107

Předmět činnosti:

veřejná správa

Sestaveno k:

30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení:

29.10.2025 16:10:35

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podroz- vahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	3 565 870,00	3 565 870,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárn	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodár	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	177 283 912,59	20 971 981,01

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35		

A. 5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

A. 6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
-------	--

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35		

B 1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)	0,00
B 2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)	0,00
B 3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35		

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	1 682 996,14
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	36 100 018,39	8 161 996,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

D. 1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)	0,00
-------	---	------

Účetní jednotka má 3 předměty kulturní hodnoty oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D. 2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)	0,00
-------	--	------

D. 3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m ² (ČÍSLO)	0,00
-------	--	------

D. 4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
-------	---	------

D. 5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
-------	---	------

D. 6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
-------	---	------

D. 7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)	0,00
-------	--	------

Účetní jednotka nemá náplň.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
 Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
 Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
021	Stavby zařazené v roce 2025 Rozšíření komunikace u MŠ - 5.522.643,18 Kč Parkovací stání u MŠ - 1.266.924,27 Kč Oplocení u MŠ - 872.354,93 Kč Prodloužení chodníku k MŠ - 247.609,32 Kč Intenzifikace ČOV - 20.790.226,00 Kč Vklad majektu k hospodaření do Svazku Šlapanicko - 155.972.591,63 Kč Vestavná skříň zasedací místnost - 55.000,00 Kč Oplocení workoutové hřiště - 72.023,00 Kč Oplocení psího výběhu - 260.009,00 Kč Garážová vrata Nádražní 170 - 53.462,64 Kč Izolace zdiva Komenského 144 - 512.694,84 Kč	635 025 902,63
042	042 01 00 rozestavěné stavby dopravní automobil pro hasiče - 22.500,00 Kč multifunkční hřiště s ledem - 70.180,00 Kč střelnice - 59.566,00 Kč dešťová kanalizace - 18.000,00 Kč výměna svítidel VO - 253.850,00 Kč rozšíření hřbitova včetně parkoviště - 87.192,00 Kč Nádražní 2 - 3.030.353,96 Kč veřejné osvětlení - ulice Školní přechod - 71.890,00 Kč most přes Litavu - 113.000,00 Kč zateplení voj.objektu - 649.655,00 Kč přístřešek na kola Nádražní 170 - 13.898,00 Kč rozšíření kuchyně MŠ - 262.267,50 Kč soc.ubytovna-vojáci - 47.190,00 Kč rozšíření gastro vybavení MŠ - 21.780,00 Kč přístavba pro dětské skupiny v MŠ - 12.702.966,31 Kč chodník Nádraží - 32.378,00 Kč cyklostezka Žatčany - 450.241,00 Kč ZTV za tratí - 506.292,20 Kč místo pro přecházení Na Zámečku - 18.500,00 Kč lokalita 9.května - 346.775,00 Kč kamerový systém - 60.576,00 Kč rekonstrukce komunikace+parkovací stání v areálu MB - 34.200,00 Kč oplocení zázemí prac.skupiny - 163.527,00 Kč šatny+zázemí technické skupiny v areálu MB - 137.108,00 Kč rekonstrukce Rychta - 1.199.880,08 Kč klimatizace ZŠ - 157.300,00 Kč naučná stezka - 263.300,00 Kč, dot.JMK ostatní - 7.260,00 Kč pozemky - 54.116,50 Kč	20 855 742,75
408	Opravy minulých období - 408 rok 2011 - předpis pohledávky za Bytovým družstvem 309.046,00 Kč rok 2012 - předpis pohledávky za Bytovým družstvem 1.395.950,00 Kč rok 2014 - oprava výpočtu daňové povinnosti za město 1.180.890,00 Kč rok 2015 - oprava výpočtu daňové povinnosti za město 585.450,00 Kč rok 2018 - oprava výpočtu daňové povinnosti za město 822.410,00 Kč rok 2018 - oprava účtování dlouhodobých záloh u bytových domů Rozprýmova 806.381,15 Kč	-45 315,15
451	Čerpané úvěry v roce 2025 451 02 24 investiční akce města - 60.373.900,00 Kč	60 373 900,00
022	Vklad majektu k hospodaření do Svazku Šlapanicko - 1.177.773,45 Kč	47 596 438,09

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35		

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
	Policejní automobil TORRES - 1.057.300,00 Kč	
401	Vklad vodohospodářského majetku do hospodaření Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IČO 49458833 ve výši 67.999.027,53 Kč Převzetí majetku od PO MŠ elektrovýsuvný sloup 62.319,50 Kč Investiční příspěvek na server ZŠ - 399.300,00 Kč	302 847 826,96

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
572	Příspěvek na provoz ZŠ - 5.231.080 Kč Příspěvek na provoz MŠ - 2.166.668,00 Finanční dary - 106.800,00 Kč Transfery DSO - 251.160,00 Kč Členské příspěvky - 31.081,56 Kč Poskytnuté dotace organizacím - 126.875,00 Kč Veřejnoprávní služby - 25.600,00 Kč Příspěvek IDS JMK - 471.676,00 Kč	7 671 474,56
562	Úroky z úvěru na investiční akce města	1 040 858,52
662	Úroky smart vklady, termínované vklady	304 162,55
672	Transfery - měsíční odpisy 2.966.011,00 Kč Příspěvek na výkon státní správy 828.297,00 Kč Finanční dary - 60.000,00 Kč Dotace ÚP - 277.800,00 Kč	4 132 108,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
0	0	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
0	0	0,00

Příloha

Fond kulturních a sociálních potřeb

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	0,00
A.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Základní příděl	0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	0,00
5.	Ostatní tvorba fondu	0,00
A.III.	Čerpání fondu	0,00
1.	Půjčky na bytové účely	0,00
2.	Stravování	0,00
3.	Rekreace	0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport	0,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky	0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary	0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	0,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	0,00
9.	Ostatní užití fondu	0,00
A.IV.	Konečný stav fondu	0,00

Příloha

Rezervní fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35		

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		

Příloha

Investiční fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		

Příloha

Ostatní fondy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35		

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	12 511 818,64
G.II.	Tvorba fondu	193 191,23
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4.	Ostatní tvorba fondu	193 191,23
G.III.	Čerpání fondu	3 388 001,50
G.IV.	Konečný stav fondu	9 317 008,37

Příloha

Stavby

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	635 025 902,63	170 655 791,91	464 370 110,72	543 625 928,70
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	18 676 258,42	4 720 202,82	13 956 055,60	14 133 715,60
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	377 937 273,71	83 890 750,00	294 046 523,71	297 529 323,67
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	16 560 493,58	2 411 702,00	14 148 791,58	55 317 710,68
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	148 392 596,97	48 109 289,00	100 283 307,97	95 573 120,20
G.5.	Jiné inženýrské sítě	16 472 202,93	3 761 321,09	12 710 881,84	52 351 824,46
G.6.	Ostatní stavby	56 987 077,02	27 762 527,00	29 224 550,02	28 720 234,09

Příloha

Pozemky

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa

Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	34 757 563,74	0,00	34 757 563,74	34 379 696,66
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	72 488,00	0,00	72 488,00	72 488,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	8 802 601,59	0,00	8 802 601,59	8 550 681,59
H.4.	Zastavěná plocha	20 801 306,93	0,00	20 801 306,93	20 675 359,85
H.5.	Ostatní pozemky	5 081 167,22	0,00	5 081 167,22	5 081 167,22

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35		

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 09. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 29.10.2025 16:10:35		

J. Doplnující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Odesláno dneOsoba odpovědná za účetnictví (podpis)Statutární zástupce (podpis)

.....Ing. Jana JarošováIng. Marie Kozáková