

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny

Číslo smlouvy (objednatel): **EVS-SOD/0007/2025/UUB**

Číslo smlouvy (zhotovitel): **2025-03-03**

Článek I. - Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Název:	Město Újezd u Brna
Sídlo:	Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
IČ:	00282740
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Marie Kozáková
Zastoupený ve věcech technických:	Ing Karel Vévar
Bankovní spojení :	4925641/0100 Komerční banka a. s.

2. ZHOTOVITEL:

Název:	PROSTAVBY, a.s.
Sídlo:	Dědina 447, 683 54 Otnice
IČ:	27713130
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Jaroslav Bubla, místopředseda představenstva
Zastoupený ve věcech technických:	Viktor Svoboda, předseda představenstva
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s. č.ú. 258746889/0300

Článek II. – Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou a další vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).
2. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je řádné provedení stavebních prací stavby *Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny* v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími podmínkami sjednanými v této smlouvě.
3. Zástupci smluvních stran shodně prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy;
 - b) že jejich vnitřní předpisy nebo rozhodnutí jejich orgánů jim nebrání v řádném uzavření této smlouvy;
 - c) že k řádnému uzavření smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního jednání;
 - d) že ze strany objednatele byl s uzavřením této smlouvy vysloven souhlas dne 2. 6. 2025;
 - e) že zhotovitel byl vybrán na základě řádného průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele *Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny*, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu jakékoliv změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně, a to zejména:
 - a) změnu identifikačních údajů, včetně změny bankovního spojení – takové oznámení smluvní strana zašle k rukám oprávněného zástupce pověřeného zastupováním druhé smluvní strany;
 - b) změnu zástupce smluvní strany - takové oznámení smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování;

V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel má za povinnost být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností. Toto pojištění se vztahuje na jakékoliv zhotovitelovi pracovníky, stejně jako na veškeré další subjekty právnické i fyzické, které k realizaci díla využívá. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy předložil objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při výkonu stavební činnosti, a to v rozsahu dle věty první a druhé tohoto odst. a v předepsané výši požadovaného plnění. Zhotovitel se zavazuje udržovat předmětné pojištění ve výši **minimálně 76 mil. Kč** v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Zakázka bude realizována za finanční spoluúčasti **Evropské unie**, prostřednictvím **Národního plánu obnovy, Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky**, výzva č. 31_24_150 *Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor* (dále jen „poskytovatel finanční podpory“).
8. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) respektovat právo poskytovatele finanční podpory dle odst. 7. tohoto čl. na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky z rozpočtů této instituce,
 - b) umožnit v plném rozsahu kontrolním orgánům provedení kontroly svého účetnictví a realizace zakázky ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolním orgánům doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.

Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 3. 2036 (min. 10 let od kompletního administrativního ukončení projektu) poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětné zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (jedná se zejm. nikoliv však výlučně o tyto instituce: příslušná oddělení a orgány poskytovatele finanční podpory, Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR, Ministerstvo financí ČR, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušné finanční úřady a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným subjektům podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost,

- c) uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětné zakázky (projektu) včetně účetních dokladů a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly předmětné zakázky minimálně do 31. 3. 2036 (min. 10 let od kompletního administrativního ukončení projektu), pokud z platné právní úpravy pro uchovávání některých dokumentů nevyplývá lhůta delší,
 - d) poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla,
 - e) povinnosti zhotovitele vyplývající z čl. II., odst. 8. této smlouvy se vztahují i na všechny subjekty, které zhotovitel k účel realizace zakázky využívá (např., nikoliv však výlučně na zhotovitelovy poddodavatele).
9. Realizace stavební zakázky *Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny* je závislá na skutečnosti, zda bude na předmětnou akci poskytnuta podpora ze strany poskytovatele finanční podpory. Pokynem k fyzickému zahájení realizace zakázky bude až předání a převzetí staveniště, ke kterému bude zhotovitel objednatelem vyzván. Nebude-li zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a k zahájení prací dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uzavřenou smlouvu vypovědět, a to bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku, vzniklé škody, či jakýchkoliv jiných souvisejících nákladů. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit bez sankcí, či jiných postihů v případě, že podpora nebude poskytovatelem finanční podpory na akci poskytnuta.
10. Objednatel má právo uzavřenou smlouvu před zahájením stavební realizace zakázky vypovědět, bez sankcí, či jiných postihů, bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku, vzniklé škody, či jakýchkoliv jiných souvisejících nákladů stran zhotovitele v případě vzniku okolností zvláštního zřetele, pro které objednatel nebude schopen zakázku realizovat.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že technický dozor stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 74 a následujících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s místem pro provedení díla, se stávajícími konstrukcemi, s projektovou dokumentací a veškerými dalšími skutečnostmi, které mohou mít vliv na jeho plnění díla. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své náležité odborné péči žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení díla podle této smlouvy v termínu a za cenu dle této smlouvy a v plném rozsahu tak na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 ObčZ.

Článek III. - Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele dílo stavby s označením „*Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny*“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) v rozsahu stanoveném:
- a) projektovou dokumentací „*Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny*“, kterou zpracovala firma Ing. arch. Miloš Klement, Tišnovská 145, 613 00 Brno, IČ: 151 88 736, zodpovědný projektant Ing. arch. Miloš Klement, autorizovaný architekt ČKA v oboru „Architektura A.0“, číslo autorizace 01298,
 - b) stavebními povoleními a stanovisky dotčených orgánů a správců a vlastníků sítí a zařízení,
 - c) podmínkami zadávacího řízení - označení veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek - evidenční č. zakázky: Z2025-013650, označení veřejné zakázky na profilu zadavatele (Systémové číslo Národního elektronického nástroje): N006/25/V00007506,
 - d) obsahem této smlouvy o dílo.

2. Rozsah díla je stanoven obsahem výše uvedené projektové dokumentace v členění na jednotlivé stavební objekty, případně na práce, jež je nezbytně nutné provést k řádnému dokončení uvedených stavebních objektů a Přílohou č. 1 – položkový rozpočet díla.
3. Případné změny oproti předané projektové dokumentaci nesmí zhotovitel provést bez předchozího uzavření písemného dodatku s objednatelem.
4. Zhotovitel jako součást dodávky díla zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti před zahájením realizace díla:
 - a) označení staveniště, ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
 - b) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) vytyčení stavby a staveniště. Zhotovitel o vytyčení vyhotoví protokol, včetně grafické části, který bude součástí dokumentace stavby,
 - d) zhotovitel je v souvislosti s realizací díla povinen plnit podmínky DO NO SIGNIFICANT HARM (dále jen „DNSH“) – zásada „významně nepoškozovat“. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky definované poskytovatelem finanční podpory, detailní specifikace je uvedena v materiálu „Metodický pokyn pro uplatňování zásady DNSH „významně nepoškozovat“ pro národní plán obnovy 2021-2026“, (<https://www.mpsv.cz/web/cz/obecna-pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-a-jejich-prilohy> - Přílohy Obecných pravidel pro žadatele a příjemce, verze 1.15, platná od 19. 2. 2025, materiál P18_Metodický pokyn k DNSH pro VK 3 3_19.2.2025). Zhotovitel se zavazuje provádět příslušná opatření a poskytnout příslušnou administrativu, které vyplývají z výše uvedených materiálů. Zhotovitel v rámci Zprávy o DNSH zpracuje protokol, ve kterém popíše, jaká opatření ke snížení hluku, prachu a emisí přijal.

Zhotovitel využije tuto formu reportu:

Při výkonu stavebních (pozn. případně demoličních) prací jsme postupovali tak, abychom významně nezvýšili emise znečišťujících látek do ovzduší, okolní vody a krajiny, stejně tak jsme během stavby prováděli zmírňující opatření za účelem snižování prachu a hluku. Tato opatření popisují níže. Jsem seznámen se seznamem znečišťujících látek dle nařízení vlády č. 145/2008 Sb. a přílohy č. 1 zákona č. 254/2001 Sb. a níže specifikuji ty, které jsme během stavby evidovali.

VZOR

<i>Specifikace znečišťujících látek – seznam</i>
<i>Seznam přijatých opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek</i>

Seznam případných stacionárních zdrojů a přijatých opatření

<i>Název a popis stacionárního zdroje</i>	<i>Přijaté opatření</i>

- e) zajistí a vypracuje počáteční zprávu o DNSH, jejíž součástí bude plán nakládání s odpady a plán dalších opatření, které zhotovitel hodlá provést, aby dodržel zásadu DNSH, a konečnou zprávu o DNSH, obsahující popis skutečně provedených opatření dokládajících, že zásada DNSH byla dodržena, v souladu s environmentálními požadavky objednatele, se kterými se zhotovitel obeznámil již v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na výběr zhotovitele této stavby.
- f) v rámci zahájení stavebních prací - provedení veškerých opatření k zajištění povinné publicity zakázky (projektu) předepsaných poskytovatelem finanční podpory ve smyslu kapitoly 10 Publicita materiálu Národní plán obnovy Obecná pravidla pro žadatele a příjemce, Vydání 1.15. (https://www.mpsv.cz/documents/20142/2649574/Obecná+pravidla+pro+žadatele+a+prijemce_verze+platná+od+19.2.2025.pdf/4037b0ba-a5d2-835a-ac12-6918e5db3d91?t=1739969062341).

5. Zhotovitel jako součást dodávky díla dále zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti v průběhu realizace díla:
- a) zřízení staveniště včetně napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií,
 - b) zajištění bezpečného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
 - c) zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlým k místu staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - d) zajištění schůdnosti, sjízdnosti a průběžného čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - e) zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. K měsíčním fakturacím zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace,
 - f) zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správcí dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení,
 - g) provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) ochranu kořenů stromů a kmenů stromů bedněním při provádění jakýchkoliv prací ve vzdálenosti menší než je 5 m od kmene stromů, včetně zabezpečení ochrany větví proti poškození, případný nutný ořez větví projednat s objednatelem,
 - i) plnění podmínek pro provádění stavby stanovených pravomocnými stavebními povoleními,
 - j) koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG, tak aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů,
 - k) zajištění fotodokumentace postupu prací.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré vzniklé škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob způsobené při provádění prací. Vzniklé škody odstraní zhotovitel ihned na vlastní náklady. Při provádění prací ze sousedních nemovitostí je třeba si počínat tak, aby vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nadměrnému znečištění okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na pracovišti. Použitá část sousední nemovitosti bude ihned po ukončení prací uvedena do původního stavu.
7. Zhotovitel dále, jako součást provedení stavby, zajistí a provede na svůj náklad potřebné činnosti k převjímcce stavby, včetně doložení potřebných dokladů objednateli k převjímacímu řízení. Jedná se zejména o:
- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby,
 - b) zkoušky, atesty a revize podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - c) doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti,
 - d) zpracování geodetických prací a zaměření stavby se zákresem do katastrální mapy (včetně podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření tras podzemních částí stavby, geometrický plán s vyznačením věcných břemen vyhotovený podle předpisů o katastru nemovitostí 3 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči,
 - e) předání dokumentace skutečného provedení stavby 3 x v písemné a 3 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči.

8. Zhotovitel se účastní kolaudačního řízení stavby. Kolaudační řízení organizuje objednatel a zhotovitel je povinen poskytnout mu součinnost.
9. V rámci ukončení realizace stavby - provedení veškerých opatření k zajištění povinné publicity zakázky (projektu) předepsaných poskytovatelem finanční podpory ve smyslu kapitoly 10 Publicita materiálu Národní plán obnovy Obecná pravidla pro žadatele a příjemce, Vydání 1.15. (<https://www.mpsv.cz/documents/20142/2649574/Obecná+pravidla+pro+žadatele+a+příjemce+verze+platná+od+19.2.2025.pdf/4037b0ba-a5d2-835a-ac12-6918e5db3d91?t=1739969062341>).
10. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Článek IV. - Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který v plném rozsahu nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatel nese v plném rozsahu nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Článek V. - Termíny provedení díla

1. Termín realizace díla.

Předání a převzetí staveniště	1. 7. 2025
Zahájení stavebních prací	1. 7. 2025
Dokončení díla	25. 2. 2026
Předání a převzetí dokončeného díla	26. 2. 2026
Počátek běhu záruční lhůty	<i>dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků</i>
Vyklizení a vyčištění staveniště	<i>do 5 dnů od předání a převzetí díla</i>

2. Místem plnění stavební zakázky je k. ú. Újezd u Brna.
3. Zahájení stavební realizace zakázky neproběhne dříve než na základě písemné výzvy zadavatele k převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven příslušný protokol. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zmocněnými zástupci obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
4. Zhotovitel je povinen zahájit, provádět a dokončit práce na díle v termínech uvedených v této smlouvě a v Časovém harmonogramu plnění díla - finančním harmonogramu plnění (dále jen „HMG“) zpracovaném na základě odst. 1. tohoto čl., který tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy.
5. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí z vlastního zavinění ve lhůtě 20 dnů ode dne, kdy měl dle HMG práce na díle zahájit, nebo jeho prodlení s prováděním díla oproti HMG přesáhne 20 dnů, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.

Předmětné ustanovení v žádném případě neimplikuje možnost potencionálního prodloužení termínu realizace díla o 20 dnů bez možnosti a práva objednatel uplatnit smluvní pokuty, či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou. V případě nedodržení termínu Předání a převzetí díla objednatel uplatní vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XIV. odst. 1. této smlouvy. V případě prodlení s plněním dílčích termínů dle HMG o dobu delší než 20 dnů objednatel uplatní vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XIV. odst. 2. této smlouvy.
6. Pokud dojde v průběhu provádění díla k nepříznivým klimatickým podmínkám, či zásahu vyšší moci, za kterých dílo nelze provádět v souladu s předepsanými technologickými postupy, zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. Toto přerušení zástupce zhotovitele zapíše do stavebního deníku každý den, kdy přerušuje provádění díla s uvedením důvodu. V přímé souvislosti s předmětným odst. rovněž platí podmínky odst. 10. čl. XV. této smlouvy.

7. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu takového přerušení se prodlužuje termín realizace díla. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na objednateli, závazek dle této smlouvy zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek VI. - Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Celková cena bez DPH	54 186 613,11 Kč
DPH z celkové ceny díla	11 379 188,75 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	65 565 801,86 Kč

2. Cena sjednaná v odst. 1. tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla. Platí po celou dobu realizace díla.
3. Cena sjednaná v odst. 1. tohoto čl. smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby předané objednatelem zhotoviteli, dle zpracovaného položkového rozpočtu, dle podmínek stanovených zadávací dokumentací realizované veřejné zakázky a dle podmínek stanovených touto smlouvou. V ceně jsou již zahrnuty zejména náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveníště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že uvedená cena díla je stanovena na základě položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb Zadávací dokumentace (3) Technické podmínky – PD, položkový rozpočet „slepý“ (dále jen „nabídkový výkaz výměr“), poskytnutého objednatelem (zadavatelem) jako podklad pro zpracování cenových nabídek účastníků v rámci zadávacího řízení na základě kterého je uzavřena tato smlouva.
5. Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří položkový rozpočet díla, včetně rekapitulace celkových nákladů a výkazů výměr (dále jen „položkový rozpočet“).
6. Pokud položkový rozpočet díla obsahuje změny oproti položkám obsaženým v nabídkovém výkazu výměr a ukáže se, že zhotovitel neúplně ocenil nabídkový výkaz výměr nebo jiné dodatečné položky, nemá zhotovitel právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení díla dle této smlouvy.
7. Pokud položkový rozpočet neobsahuje některou z položek obsažených v nabídkovém výkazu výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo a zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění nabídkového výkazu výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
8. Cena podle této smlouvy bude v souladu s ustanovením § 2614 ObčZ snížena v případě neprovedení prací dle předané projektové dokumentace a položkového rozpočtu modifikovaných nabídkou zhotovitele. Snížení ceny bude provedeno odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět formou Změnového listu (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby a rozsahu nutné činnosti. Ke snížení ceny může dojít pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
9. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze:
- v případě provedení prací nad rámec rozsahu uvedeného v předané projektové dokumentaci stavby a v nabídce zhotovitele, nebo
 - v případě, kdy při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo
 - v případě, kdy se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace

a to v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných předpisů v oblasti zadávání veřejných zakázek. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce mohou být připočteny k ceně podle této smlouvy dodatkem k této smlouvě.

10. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu díla, bude provedeno podle sborníků cen stavebních prací vydaných společností URS Praha, a.s. nebo RTS a.s. pro období ve kterém mají být práce realizovány. Ke zvýšení ceny může dojít pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami před zahájením realizace víceprací. V případě, že nelze využít u technologické části díla ani sborník cen stavebních prací URS Praha, a.s. nebo RTS a.s., zhotovitel předloží objednateli nabídku k jednání.

11. V případě, že dojde k pokynu objednatele, ze kterého vyplývá, dle mínění zhotovitele, změna díla oproti projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen na to objednatele písemně upozornit před zahájením provádění takových prací. Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn tyto práce provádět. Provedení takových prací bez uzavřeného dodatku znamená, že zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny nad rámec sjednané ceny díla.

12. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:

- a) zálohy objednatel neposkytuje,
- b) sjednává se dílčí měsíční plnění v souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním dnem každého kalendářního měsíce. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce. Po ukončení přejímacího řízení díla podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla,
- c) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu doručí zhotovitel objednateli osobně ke kontrole, a to nejpozději do pátého dne následujícího měsíce. Objednatel odsouhlasí pouze skutečně provedené práce v termínu do 5 pracovních dnů od dodání jejich soupisu se zjišťovacím protokolem. Po tomto odsouhlasení bude zhotovitelem vystavena faktura. Dílčí faktury budou objednatelem propláceny dle měsíčního plnění realizace díla odsouhlaseného objednatelem,
- d) podmínkou vystavení první faktury, kterou je oprávněn zhotovitel vystavit dle výše uvedeného postupu, je též poskytnutí finanční záruky dle čl. XI. odst. 1. této smlouvy objednateli,
- e) z celkové ceny díla bude poslední zbývajících částka, ne menší než 1 000 000,- Kč, objednatelem proplacena až poté, co zhotovitel poskytne objednateli finanční záruku dle čl. XI. odst. 4. této smlouvy a dílo bude objednatelem převzato bez vad a nedodělků.

13. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

14. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů od doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 5 dnů od data jejího vystavení. Doručení faktury provede zhotovitel osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.

15. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle § 29 odst. 1, písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Každá faktura bude označena číslem / označením / identifikací projektu:

číslo faktury / Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny / EU, NPO, MPSV ČR, r. č. projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011351

Každá faktura bude obsahovat informaci:

*„Projekt je realizován za finanční spoluúčasti **Evropské unie**, prostřednictvím **Národního plánu obnovy, Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky**, výzva č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor“*

16. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem díla v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru,
- b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěného na:
 - technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby (dle pokynu GŘ č. D-6 k příloze č. 1 zákona o dani z příjmů),
 - dlouhodobý hmotný majetek (nad 80 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou (dle pokynu GŘ č. D-6 k § 26 zákona o dani z příjmů),
 - dlouhodobý nehmotný majetek nad 80 tis. Kč/ks,
 - drobný dlouhodobý hmotný majetek do 80 tis. Kč/ks,
 - dlouhodobý nehmotný majetek do 80 tis. Kč/ks,
- c) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný dosavadní průběh zhotovení díla.

17. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.

18. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v této smlouvě.

19. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

20. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel.

Článek VII. - Odpovědnost za jakost díla

1. Zhotovitel díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat požadavkům objednatele, a to zejména z hlediska jeho využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, účinnosti, udržovatelnosti a hospodárnosti. Tyto vlastnosti budou odpovídat obecně závazným právním předpisům, technickým předpisům, uživatelským standardům a zpracované projektové dokumentaci díla. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost, odpovídající požadavkům výrobce a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek VIII. – Průběh realizace díla

1. Dílo bude realizováno na základě podmínek a skutečností, které objednatel stanovil a zhotovitel akceptoval v rámci proběhnuvšího zadávacího řízení na realizaci předmětného díla.

Aplikace prokázané technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ na realizaci předmětného díla:

- a) Fyzická osoba, pomocí níž dodavatel prokázal technickou kvalifikaci dle čl. 11. bod 11.1.3 písm. b) Zadávací dokumentace (1) **hlavní stavbyvedoucí** se na realizaci předmětného díla podílí v rozsahu jím prokázané technické kvalifikace. Tato osoba je uvedena v příloze č. 5 této smlouvy Aplikace prokázané technické kvalifikace - přehled fyzických osob.

Jakékoliv jednání stranou zhotovitele mající charakter jednání v rozporu se smyslem a účelem výše uvedeného ustanovení nebo záměrem, který z výše uvedeného ustanovení vyplývá je podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele dle čl. XV. odst. 5. této smlouvy.

- b) Fyzická osoba, pomocí níž dodavatel prokázal technickou kvalifikaci dle čl. 11. bod 11.1.3 písm. c) Zadávací dokumentace (1) **zástupce stavbyvedoucího** se na realizaci předmětného díla podílí v rozsahu jím prokázané technické kvalifikace. Tato osoba je uvedena v příloze č. 5 této smlouvy Aplikace prokázané technické kvalifikace - přehled fyzických osob.

Jakékoliv jednání stranou zhotovitele mající charakter jednání v rozporu se smyslem a účelem výše uvedeného ustanovení nebo záměrem, který z výše uvedeného ustanovení vyplývá je podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele dle čl. XV. odst. 5. této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
3. Zhotovitel je povinen v součinnosti s objednatelem vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů, jejichž účast na předmětné veřejné zakázce dosáhne nebo přesáhne hranici 10 % z celkové nabídkové ceny dodavatele bez DPH včetně výše jejich podílu na akci. Změna poddodavatele oproti Příloze č. 2 této smlouvy je možná pouze na základě oboustranného písemného odsouhlasení, učiněného nejméně 3 pracovní dny před nástupem takového poddodavatele na provádění prací, služeb nebo dodávek. Změna poddodavatele musí být zaznamenána do stavebního deníku.
4. Změna subjektu (jakéhokoliv účastníka této smlouvy nebo jiné osoby dle terminologie ZZVZ) s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení, na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva je přípustná pouze ve výjimečných případech na základě písemného souhlasu objednatele. Žádost o tuto změnu musí zhotovitel písemně předložit objednateli spolu s kompletními doklady prokazujícími kvalifikaci takového subjektu v rozsahu, v jakém tento subjekt za zhotovitele danou část kvalifikace splňuje dle podmínek zadávacího řízení. Žádost dle minulé věty musí být zhotovitelem předložena nejméně 10 pracovních dnů před zamýšleným nástupem takového subjektu na provádění prací, služeb nebo dodávek. Zhotovitel bez výhrad souhlasí s právem objednatele navrženou změnu bez udání důvodů odmítnout, a to i opakovaně. Realizace díla stranou zhotovitele ve všech ohledech a aspektech musí probíhat v souladu s touto smlouvou a rovněž v souladu s podmínkami, které vyplývají z proběhnuvšího zadávacím řízení, na základě kterého je předmětná smlouva uzavřena. Těžiště dodržení veškerých podmínek objednatele vyplývajících z požadavků na kvalifikaci z proběhnuvšího zadávacího řízení leží výhradně na zhotoviteli. Změna subjektu dle toho odst. se považuje za právně i fakticky uskutečněnou až na základě oboustranně podepsaného dodatku ke smlouvě v této věci, který musí být uzavřen nejpozději 3 pracovní dny před zamýšleným nástupem takového subjektu na provádění prací, služeb nebo dodávek.
5. Nedodržení postupu či rozsahu dokladů ve věci změny poddodavatele dle odst. 3. tohoto čl. či subjektu s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva dle odst. 4. tohoto čl., se v obou případech posuzuje jako podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele dle čl. XV. odst. 5. této smlouvy.
6. Zhotovitel obdrží od objednatele před zahájením prací 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., *Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr*. Za správnost a úplnost předané projektové dokumentace odpovídá objednatel.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklady k prokázání zvláštní způsobilosti nebo povolení dle příslušných předpisů je zhotovitel na vyžádání povinen bez zbytečného odkladu (tj. do 24 hodin) předložit zástupci objednatele, TDI, autorskému dozoru projektanta nebo koordinátoru BOZP, pokud o ně požádají.
8. Požadavky na součinnost objednatele nad rámec této smlouvy, včetně jejích příloh, je zhotovitel povinen specifikovat a objednateli předat písemně (zápisem ve stavebním deníku anebo e-mailem) alespoň 2 pracovní dny předem.
9. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl.

10. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od poslední platby.
11. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v souladu s čl. V. odst. 3. této smlouvy. Zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. K převzetí staveniště objednatel vyzve zhotovitele písemně. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebíraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí ceny za provedené dílo dle této smlouvy, a hradí je v plném rozsahu zhotovitel.
13. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla uvést staveniště do původního stavu, tj. zejména je vyklidit a vyčistit, a to ve lhůtě, jak je specifikována v čl. V. odst. 1. této smlouvy. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly a zaplatit smluvní pokutu stanovenou touto smlouvou.
14. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště.
15. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí díla objednatelem.
16. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem, a na kterou skládku byl odpad uložen.
17. Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon činností TDI, autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP. Zhotovitel má dále za povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající podmínky pro výkon funkce autorského dozoru, TDI a koordinátora BOZP na staveništi.
18. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem, a to v den, kdy nastaly, jinak se k nim nepřihlíží.
19. Mezi objednatelem a zhotovitelem budou určeny termíny pravidelných kontrolních dnů. Tato dohoda bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště. Z těchto kontrolních dnů budou prováděny samostatné zápisy (tiskopisy), které budou nedílnou součástí stavebního deníku. Tyto zápisy budou obsahovat část „hodnocení postupu výstavby“ a část „úkoly“, kde budou přesně uváděny veškeré probíhající práce a zároveň bude upřesněn další postup prací. Dále tyto zápisy budou doplněny o fotografie skutečného stavu probíhajících prací.
20. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
21. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozí větě, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
22. Zhotovitel má povinnost na své náklady před předáním díla zaškolit zaměstnance objednatele nebo jiné jím určené osoby, v provozování a údržbě těch částí díla, které to svojí povahou vyžadují. O provedeném zaškolení smluvní strany sepíší protokol.

23. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovitel sám nebo kterýkoliv z jeho podzhotovitelů není osobou, proti níž jsou uplatňovány mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí nebo dle přímo použitelných předpisů Evropské unie upravující povinnosti při uskutečňování mezinárodních sankcí (dále jen „předpisy upravující mezinárodní sankce“). Pokud se kterýkoliv z podzhotovitelů stane po uzavření smlouvy osobou, proti níž jsou uplatňovány mezinárodní sankce podle předpisů upravujících provádění mezinárodních sankcí, zhotovitel bez zbytečného odkladu zajistí nahrazení takového podzhotovitele za současného splnění podmínek dle tohoto článku smlouvy. Stane-li se zhotovitel sám osobou, proti níž jsou uplatňovány mezinárodní sankce podle předpisů upravujících provádění mezinárodních sankcí, nebo nezajistí nahrazení podzhotovitele dle předchozí věty, představuje tato skutečnost podstatné porušení smlouvy dle čl. XV. odst. 5. této smlouvy.

Článek IX. – Provedení díla

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo na základě této smlouvy bude provedeno, bude-li řádně dokončeno, předáno a převzato. Dokončením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále dokončení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, (např.: zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), prokázání požadovaných technických parametrů, předání úplné dokladové části díla, zaškolení a provedení individuálního vyzkoušení. Předáním a převzetím díla se rozumí dodržení postupu a rozsahu přejímacího řízení dle podmínek této smlouvy.
2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. Bez prokázání dosažení požadovaných technických parametrů není dílo řádně dokončeno.
4. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději v termínu předání a převzetí díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy. Přejímacího řízení se za stranu objednatele účastní i TDI, případně i zástupce autorského dozoru a další osoby, které objednatel určí.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - h) seznam předané dokumentace, atesty materiálů, revize, zkoušky.
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - j) seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel uhradil více než 10 % z celkové ceny díla bez DPH,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
 - m) soupis případných drobných vad a nedodělků se stanovením termínů jejich odstranění.
6. Přílohou zápisu bude dokumentace skutečného provedení stavby 3 x v písemné a 3 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči a zpracování geodetických prací a zaměření stavby se zákresem do katastrální mapy (včetně podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření tras podzemních částí stavby, geometrický plán s vyznačením věcných břemen vyhotovený podle předpisů o katastru nemovitostí 3 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči.
7. Přílohou zápisu bude dále doklad o poskytnutí finanční záruky dle čl. XI. odst. 4. této smlouvy.
8. Zároveň zhotovitel v rámci předání a převzetí díla předá objednateli všechny potřebné doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.

9. Součástí předání díla bude jako součást Zprávy o DNSH závěrečná zpráva o nakládání s odpadem, která porovná konečný stav s plánem a zdůvodní odchylky. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta a výpočty. Závěrečná zpráva bude zpracována zhotovitelem a bude potvrzena TDI objednatele. V případě, že nelze jednoznačně stanovit objemovou hmotnost příslušného druhu odpadu, bude předložena laboratorní zkouška specifické hmotnosti. Z obsahu zprávy musí vyplývat, že minimálně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný a vzniklého na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklováno či jiným způsobem materiálově využito.
10. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Článek X. – Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude v plném rozsahu odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně realizační projektovou dokumentací, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla zjištěné v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí zejména ustanovením § 2629 a § 2630 ObčZ. Volba nároku z vady díla náleží objednateli. Objednatel je oprávněn tuto volbu změnit dle svého uvážení.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
4. Výše uvedená záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, nebo - v případě, že objednatelem bylo dílo převzato i tehdy, vykazovalo-li pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly – od okamžiku odstranění všech vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení (dále jen "oznámení o vadě"), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud výslovně neuplatní jiný nárok z odpovědnosti za vady. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamační odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den záruční lhůty sjednané v této smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen se neprodleně dostavit k posouzení reklamované vady, nejpozději však do 3 pracovních dnů od odeslání oznámení o vadě. Ohledně termínu odstranění vady bude mezi stranami sepsán zápis obsahující posouzení vady společně s uvedením termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“). Pokud se zástupce zhotovitele nedostaví k posouzení reklamované vady, platí dále odst. 9. tohoto čl. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu díla odstranit i v případě, že reklamovanou vadu neuznává.
7. Pokud by charakter vady vyžadoval neodkladný zásah, nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen dostavit se k posouzení vady nejpozději do 24 hodin od odeslání oznámení o vadě. Ohledně termínu odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie bude mezi stranami sepsán zápis obsahující posouzení vady společně s uvedením termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“). Zhotovitel má za povinnost nastoupit na odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie ihned po sepsání zápisu, případně po uplynutí 24 hodin od odeslání oznámení o vadě dle věty první tohoto odst. v případě, že se zhotovitel k posouzení vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie nedostavil. Termín nástupu na odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie může odlišně od tohoto odst. stanovit pouze ve lhůtě řádně vyhotovený zápis na základě oboustranného odsouhlasení smluvními stranami. Pokud se zástupce zhotovitele nedostaví k posouzení reklamované vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie bude proti němu uplatněna pokuta stanovená touto smlouvou a současně dále platí odst. 10. tohoto čl. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie odstranit i v případě, že vadu neuznává.

8. Způsob zasílání oznámení o vadě.

- a) Oznámení o vadě budou zasílána elektronicky na e-mailovou adresu (schránku) zhotovitele: **info@prostavy.eu**. Zhotovitel tímto stvrzuje, že uvedená e-mailová adresa (schránka) je plně funkční a je zhotoviteli permanentně (tj. každý kalendářní den) k dispozici pro účely příjmu oznámení o vadě dle odst. 5. tohoto čl. odeslaných objednatelem.
 - b) Smluvní strany stvrzují, že výše uvedená forma komunikace je komunikací relevantní a na jejím základě je možné domáhat se práv definovaných touto smlouvou. Lhůta počíná běžet od okamžiku odeslání oznámení o vadě zhotoviteli objednatelem. Vady mohou být dále oznamovány telefonicky na číslo: **544210817**. Samotné telefonické ohlášení však není oznámením o vadě.
 - c) V případě zrušení e-mailové poštovní adresy (schránky) dle písm. a) tohoto odst., je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit nejméně 3 pracovní dny před jejím zrušením.
 - d) Zhotovitel je povinen nejpozději 2 pracovní dny před zrušením e-mailové poštovní adresy (schránky) dle písm. a) tohoto odst. písemně – listinnou formou oznámit objednateli identifikaci nové – plně funkční e-mailové poštovní adresy (schránky) plnící funkci a účel e-mailové adresy (schránky) dle písm. a) tohoto odst. Toto oznámení bude podepsané osobou oprávněnou za zhotovitele jednat.
 - e) Pro případ opakovaných zrušení e-mailových adres (schránek) určených pro účely příjmu oznámení o vadě dle odst. 5. tohoto čl. a pro případ opakovaných oznámení identifikace nových e-mailových adres (schránek) určených pro účely příjmu oznámení o vadě dle odst. 5. tohoto čl., platí analogicky výše uvedený postup a výše uvedená ustanovení předmětného odst. 8. tohoto čl.
9. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou v zápise jinak. To platí i v případě, jedná-li se o vady či nedodělky, které byly uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla. Vadu zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Pokud nebyl zápis sepsán, lhůta na odstranění se sjednává v délce 10 pracovních dnů od odeslání oznámení o vadě. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení odstraňování reklamované vady díla nebo nedodržel-li termín na odstranění vady, nebo vada ve stanovené lhůtě nebyla řádně odstraněna bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
10. V případě, že má vada charakter závady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, se zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vady ihned po sepsání zápisu. Vadu, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 48 hodin od sepsání zápisu, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel má právo v zápise stanovit dřívější termín odstranění vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo má charakter havárie. Pokud nebyl zápis v případě vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie sepsán, lhůta na odstranění se sjednává v délce 72 hodin od odeslání oznámení o vadě. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení odstraňování vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie nebo nedodržel-li termín na odstranění vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, nebo vada, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie ve stanovené lhůtě nebyla řádně odstraněna, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
11. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Po dobu odstraňování záruční vady záruční doba neběží. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

Článek XI. – Finanční záruky

1. Smluvní strany sjednávají finanční záruku za řádné provedení díla ve výši **3 500 000,- Kč** (slovy: třímilionpětsettisíkorunčeských). Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy poskytnul objednateli finanční záruku (tj. předal originál neodvolatelné a nevypověditelné bankovní záruky nebo složil finanční sumu na účet objednatele) ve výši odpovídající výše uvedené částce. Finanční záruka či její zbývající část bude zhotoviteli uvolněna do 15 dnů po řádném provedení díla dle čl. IX. odst. 1. této smlouvy, s výjimkou stavu, kdy je dílo předáno a převzato objednatelem s drobnými vadami či nedodělkami. Finanční záruka či její zbývající část bude v takovém případě zhotoviteli uvolněna do 15 dnů, avšak ne dříve, než po řádném odstranění veškerých drobných vad či nedodělků.

V případě, že je finanční záruka poskytnuta formou bankovní záruky, řídí se zejména ustanovením § 2030 a násl. ObčZ. Banka nebo jiná finanční instituce poskytující záruku se zavazuje vyplatit požadovaný obnos až do celkové výše zaručené částky objednateli bez odkladu a námitek po obdržení první písemné podepsané výzvy a písemného podepsaného prohlášení objednatele, že došlo ze strany zhotovitele k jednání v rozporu s podmínkami této smlouvy. Náklady spojené s vydáním a udržováním bankovní záruky nese vždy zhotovitel.

Finanční záruku může objednatel čerpat zejména, nikoliv však výlučně v případě podstatného porušení smlouvy stranou zhotovitele dle čl. XV. odst. 5. této smlouvy. Doklad o poskytnutí finanční záruky tvoří Přílohu č. 5 této smlouvy.

2. V případě, že je finanční záruka dle odst. 1. tohoto čl. poskytnuta formou bankovní záruky, je zhotovitel povinen udržovat bankovní záruku po celou dobu realizace v platnosti. V případě, že dojde k prodloužení doby realizace díla v rámci které, by stávající bankovní záruka nepokrývala celou její délku, je zhotovitel povinen finanční záruku prodloužit nebo poskytnout novou v plném rozsahu dle odst. 1. tohoto čl. a to nejpozději 15 dní před skončením doby platnosti finanční záruky původní.
3. Dojde-li k úplnému vyčerpání finanční záruky dle odst. 1. tohoto čl., objednatel tuto skutečnost zhotoviteli písemně oznámí společně suvedením, zda od smlouvy odstupuje ve smyslu odst. 4. písm. c) čl. XV. této smlouvy, či nikoliv. V případě, že se objednatel rozhodne od smlouvy neodstoupit, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli finanční záruku novou v rozsahu a za podmínek dle odst. 1. tohoto čl. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli finanční záruku (tj. předat originál neodvolatelné a nevypověditelné bankovní záruky nebo složit finanční sumu na účet objednatele) do 10 pracovních dnů od písemného oznámení objednatele dle věty první tohoto odst. Za nesplnění povinností zhotovitele plynoucích z tohoto odst. je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit příslušnou smluvní pokutu dle čl. XIV. této smlouvy. Jakékoli jednání v rozporu s tímto ustanovením je rovněž podstatným porušením smlouvy stranou zhotovitele dle čl. XV. odst. 5. této smlouvy.
4. Zhotovitel se dále zavazuje nejpozději v den předání a převzetí díla poskytnout objednateli finanční záruku (tj. předat originál neodvolatelné a nevypověditelné bankovní záruky nebo složit finanční sumu na účet objednatele) ve výši **1 000 000,- Kč** (slovy: milionkorunčeských), která bude platit po celou dobu trvání záruční lhůty. Finanční záruka či její zbývající část bude zhotoviteli uvolněna po řádném a kompletním uplynutí záruční lhůty, a to do 15 dnů.

V případě, že finanční záruka bude poskytnuta formou bankovní záruky, bude se řídit zejména ustanovením § 2030 a násl. ObčZ. Originál finanční záruky bude přílohou zápisu o předání a převzetí díla. Banka nebo jiná finanční instituce poskytující záruku se zaváže vyplatit požadovaný obnos až do celkové výše zaručené částky objednateli bez odkladu a námitek po obdržení první písemné podepsané výzvy a písemného podepsaného prohlášení objednatele, že došlo ze strany zhotovitele k jednání v rozporu s podmínkami této smlouvy. Náklady spojené s vydáním a udržováním bankovní záruky nese vždy zhotovitel.

5. Finanční záruku dle odst. 4. může objednatel čerpat v následujících případech:
 - a) objednatel odeslal zhotoviteli oznámení o vadě a zhotovitel nenastoupil do 3 pracovních dnů na posouzení vady a neučinil zápis v souladu s touto smlouvou. Oběma stranami podepsaný zápis je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky v této fázi;
 - b) zhotovitel nedodržel termín zahájení odstraňování reklamované vady nebo nedodržel termín na odstranění vady, nebo vada ve stanovené lhůtě nebyla řádně odstraněna. Právo čerpat finanční záruku zaniká objednateli ve chvíli, kdy je oběma stranami podepsaný zápis o řádném odstranění reklamované vady. Oběma stranami podepsaný zápis o řádném odstranění reklamované vady je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky v této fázi;
 - c) objednatel odeslal zhotoviteli oznámení o vadě, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie a zhotovitel nenastoupil ve stanovené lhůtě na posouzení vady jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie a neučinil zápis dle této smlouvy. Oběma stranami podepsaný zápis je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky v této fázi;

- d) zhotovitel nenastoupil ve stanovené lhůtě na odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie či nedodržel termín na odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie, nebo vada, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie ve stanovené lhůtě nebyla řádně odstraněna. Právo čerpat finanční záruku zaniká objednateli ve chvíli, kdy je oběma stranami podepsán zápis o řádném odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie. Oběma stranami podepsaný zápis o řádném odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky v této fázi.
- e) v případě jakékoliv porušení čl. X. odst. 8. písm. c) nebo d) této smlouvy zhotovitelem
6. V případě, že finanční záruka dle odst. 4. tohoto čl. bude poskytnuta formou bankovní záruky, je zhotovitel povinen udržovat bankovní záruku po celou dobu záruční lhůty v platnosti. V případě, že dojde k prodloužení záruční lhůty v rámci které, by stávající bankovní záruka nepokrývala celou její délku, je zhotovitel povinen finanční záruku prodloužit nebo poskytnout novou v plném rozsahu dle odst. 4. tohoto čl. a to nejpozději 15 dní před skončením doby platnosti finanční záruky původní.
7. Dojde-li k úplnému vyčerpání finanční záruky dle odst. 4. tohoto čl., objednatel tuto skutečnost zhotoviteli písemně oznámí. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli finanční záruku novou v rozsahu a za podmínek dle odst. 4. tohoto čl. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli finanční záruku (tj. předat originál neodvolatelné a nevypověditelné bankovní záruky nebo složit finanční sumu na účet objednatele) do 10 pracovních dnů od písemného oznámení objednatele dle věty první tohoto odst. Za nesplnění povinností zhotovitele plynoucích z tohoto odst. je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit příslušnou smluvní pokutu dle čl. XIV. této smlouvy.

Článek XII. – Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu. Tato odpovědnost se vztahuje na celou dobu realizace zakázky, tj. na dobu před i v průběhu její realizace a rovněž po dobu trvání veškerých navazujících závazků vyplývajících z této smlouvy nebo z procesů legislativně-administrativní povahy.
2. Zhotovitel nese též odpovědnost původce odpadů a zavazuje se zejména nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla prokazatelně z viny zhotovitele. Dojde-li při realizaci k poškození díla, majetku objednatele, či třetích osob, je zhotovitel povinen škodu odstranit v celkovém rozsahu, nebo nahradit v plné výši v peněžním plnění. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby dle této smlouvy z důvodů na straně objednatele provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů. Jejich rozsah a hodnotu předem projedná a odsouhlasí s objednatel.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne z důvodu, že nemůže předmět díla provozovat v důsledku vady vzniklé v průběhu trvání záruční doby.

Článek XIII. – Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného plnění, environmentálně odpovědného plnění a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna příslušná smluvní pokuta dle čl. XIV. této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

Článek XIV. – Smluvní pokuty

1. Pro případ prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním díla **ke dni 26. 2. 2026**, (počínaje následujícím dnem), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,04 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodloužení. Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
2. Pro případ prodloužení zhotovitele s plněním dílčích termínů dle závazného harmonogramu, dle čl. V. odst. 4. této smlouvy o dobu delší než 20 dnů, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,04 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodloužení. Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávání díla, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 Kč z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodloužení a za každou uvedenou vadu nebo nedodělek, na jejichž odstranění nenastoupil ve sjednaném termínu, nebo které v dohodnutém termínu řádně neodstranil. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad a nedodělků osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatelem vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu. Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy. Až do okamžiku odstranění poslední vady nebo nedodělku současně platí odst. 1. tohoto čl.

4. V případě, že zhotovitel nedodrží závazek v provádění denního průběžného úklidu staveniště a dalších stavbou dotčených míst, nebo nezajistí schůdnost, sjízdnost a průběžné čištění vozovek užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ. Nedodrží-li zhotovitel lhůtu na "vyklizení a vyčištění staveniště" je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti v oblasti BOZP, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze č. 3 této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel nedodrží postup ve změně poddodavatelů stanovený touto smlouvou sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 10 % z celkového objemu poddodávek realizovaných v rozporu se Seznamem poddodavatelů (Příloha č. 2 této smlouvy). Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
7. V případě jakékoliv porušení odst. 7. čl. VIII. této smlouvy stranou zhotovitele nebo v případě jakékoliv jednání stranou zhotovitele mající charakter jednání v rozporu se smyslem a účelem tohoto ustanovení nebo záměrem, který z předmětného ustanovení vyplývá, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každé jednotlivé porušení.
8. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. V případě nedodržení termínu odstranění reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, která nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu. Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
9. Smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele níže uvedené smluvní pokuty v případě postupu zhotovitele v rozporu s čl. X. odst. 7. a 10. této smlouvy:
 - a) Pokud zhotovitel nedodrží termín zahájení odstraňování vady/vad, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, na jejíž odstraňování zhotovitel nenastoupil ve sjednaném termínu.
 - b) Pokud zhotovitel nedodrží termín na odstranění vady/vad, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie nebo vada/vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie ve stanovené lhůtě není řádně odstraněna, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, která nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna.

Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vady/vad, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu. Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
10. V případě jakékoliv porušení čl. X. odst. 8. písm. c) nebo d) této smlouvy zhotovitelem, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každé jednotlivé porušení. Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
11. Pro případ prodlení zhotovitele se sjednáním nové finanční záruky nebo prodloužením stávající nebo v případě prodlení zhotovitele s předáním originálu nové finanční záruky nebo originálu deklarující prodloužení finanční záruky stávající do rukou objednatele ve smyslu ust. čl. XI. odst. 2. nebo odst. 6. této smlouvy, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

12. Pro případ prodlení zhotovitele s poskytnutím nové finanční záruky dle čl. XI. odst. 3. nebo odst. 7. této smlouvy, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,04 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
13. V případě jakékoliv porušení této smlouvy ve smyslu čl. XIII. odst. 7. stranou zhotovitele nebo v případě jakékoliv jednání stranou zhotovitele mající charakter jednání v rozporu se smyslem a účelem čl. XIII. této smlouvy nebo záměrem, který z předmětného ustanovení vyplývá, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každé jednotlivé porušení.
14. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě deseti dnů od obdržení písemného uplatnění objednatelem.
15. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele uplatnit právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy, domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením nebo jiným porušením smluvních povinností ze strany zhotovitele.
16. Pro případ prodlení s úhradou řádně vystavených a doručených faktur za provádění díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.
17. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na míře svého zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
18. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
19. Objednatel současně informuje zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků, získaných objednatelem a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky (to platí zejména nikoliv však výlučně pro případy podstatných porušení této smlouvy stranou zhotovitele dle odst. 5. čl. XV. s navazujícím právem objednatele od smlouvy odstoupit dle čl. XV. odst. 4. písm. a) nebo c)). To platí obdobně, pokud zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady nebo neposkytne patřičnou součinnost.

Článek XV. – Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla, které je předmětem této smlouvy dbát dohod a pokynů objednatele, technického dozoru a odpovědného projektanta, jako osoby pověřené výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
3. Smluvní strany mohou ukončit tento smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. V případě podstatného porušení obsahu této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn:
 - a) od smlouvy odstoupit, nebo
 - b) čerpat finanční záruku dle čl. XI. odst. 1. této smlouvy, nebo
 - c) čerpat finanční záruku dle čl. XI. odst. 1. této smlouvy a od smlouvy odstoupit.
5. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) dílo nebylo objednateli zhotovitelem řádně předáno dle této smlouvy nejpozději dne 26. 2. 2026, nebo
 - b) zhotovitel je v prodlení s plněním díla vůči odsouhlasenému *Časovému harmonogramu plnění díla finančnímu harmonogramu plnění* o dobu delší než 20 dnů, nebo
 - c) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci podle příslušných ustanovení ZZVZ požadovanou objednatelem v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva, nebo

- d) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci požadovanou objednatelem tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním subjektem (účastníkem této smlouvy nebo jinou osobou dle terminologie ZZVZ), s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva, nebo
 - e) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky stanovené projektovou dokumentací nebo připomínky objednatele, technického dozoru nebo autorského dozoru, nebo
 - f) jakékoliv jednání stranou zhotovitele mající charakter jednání v rozporu se smyslem, obsahem a účelem ustanovení písm. a) nebo b) odst. 1. čl. VIII. této smlouvy nebo záměry, které z předmětných ustanovení vyplývají, nebo
 - g) nedodržení postupu ve věci změny poddodavatele dle odst. 3. čl. VIII. této smlouvy, nebo
 - h) nedodržení postupu nebo rozsahu dokladů ve věci změny subjektu s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva dle odst. 4. čl. VIII. této smlouvy, nebo
 - i) jakékoliv porušení odst. 23. čl. VIII. této smlouvy, či jednání stranou zhotovitele mající charakter jednání v rozporu se smyslem a účelem odst. 23. čl. VIII. této smlouvy nebo záměrem, který z předmětného ustanovení vyplývá, nebo
 - j) řádné neodstranění veškerých drobných vad či nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla dle odst. 5. písm. m) čl. IX. této smlouvy ve stanoveném termínu, nebo
 - k) jakékoli jednání v rozporu s odst. 3. čl. XI. této smlouvy, nebo
 - l) vědomé uvedení nepravdivých skutečností stranou zhotovitele dle odst. 9. tohoto čl., nebo
 - m) odstoupení od této smlouvy, s výjimkou případu, kdy je zhotovitel nucen od smlouvy odstoupit z důvodu hrubého porušení této smlouvy stranou objednatele. Za hrubé porušení této smlouvy stranou objednatele se považuje prodlení s úhradou faktur řádně vystavených v souladu s čl. VI. této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů od uplynutí lhůty jejich splatnosti.
6. Mimo již touto smlouvou formulovaných případů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit bez sankcí, nároků zhotovitele na náhradu škody či jiných postihů také v těchto případech:
- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
8. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí. Jakákoliv změna předmětné smlouvy včetně jejich případných dodatků bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ.
9. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností jakéhokoliv charakteru stranou zhotovitele je podstatným porušením této smlouvy dle odst. 5. tohoto čl. Objednatel je také oprávněn požadovat při vědomém uvedení nepravdivých skutečností náhradu škody.

10. Povinnosti smluvních stran stanovené touto smlouvou se

- v případě nepříznivých klimatických podmínek (majících objektivně nezpochybnitelný dopad na řádné provádění díla) nebo
- v případě okolnosti vyšší moci

po dobu trvání těchto okolností dočasně přerušují. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem nepříznivých klimatických podmínek nebo zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě.

Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti nepříznivých klimatických podmínek (majících objektivně nezpochybnitelný dopad na řádné provádění díla) a bude se chtít na tuto okolnost odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu (tak, že druhá strana prokazatelně obdrží danou zprávu) o vzniku této okolnosti, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 1 kalendářního dne od vzniku. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti nepříznivých klimatických podmínek. Za neprodlené písemné uvědomění druhé smluvní strany dle věty první tohoto odstavce se nepovažuje zápis do stavebního deníku.

Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu (tak, že druhá strana prokazatelně obdrží danou zprávu) o vzniku této okolnosti, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 1 kalendářního dne od vzniku. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci. Za neprodlené písemné uvědomění druhé smluvní strany dle věty první tohoto odstavce se nepovažuje zápis do stavebního deníku.

11. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit objednateli vzniklou škodu a další sankce definované touto smlouvou. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu dosud dokončeného díla včetně věcí, které objednatel převzal. Sankce za odstoupení od této smlouvy je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
13. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, včetně pohledávky vůči objednateli. Zhotovitel není oprávněn provést započtení oproti pohledávce nebo závazku objednatele.
14. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
15. Pro případ, že kterákoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude nejlépe odpovídat účelu daného ustanovení. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou, či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkající se sankčních ujednání a ujednání o finanční záruce a podstatném porušení smlouvy.
17. Zhotovitel prohlašuje, že není slabší stranou ve smyslu § 433 Obč.Z.
18. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
19. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude uveřejněna na profilu zadavatele.
20. Zhotovitel souhlasí, aby tato smlouva byla uveřejněna v souladu se ZZVZ.
21. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla jimi uzavřena dle jejich zcela pravé, vážné, určité a svobodné vůle.
22. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména ObčZ.

23. Tato smlouva je primárně vyhotovena jako elektronický originál

24. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.

25. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po důsledném prostudování dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet díla
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut při porušení platných předpisů v oblasti BOZP, PO a OŽP
- Příloha č. 4 - Časový harmonogram plnění díla - finanční harmonogram plnění
- Příloha č. 5 - Aplikace prokázané technické kvalifikace - přehled fyzických osob
- Příloha č. 6 - Doklad o poskytnutí finanční záruky
-

V Újezdě u Brna dne (viz el. podpis)

Ing. Marie Kozáková v. r.

Město Újezd u Brna

objednatel

V Otnicích dne (viz el. podpis)

Ing. Jaroslav Bubla v. r.

místopředseda představenstva

PROSTAVBY, a.s.

zhotovitel

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena na 101. schůzi Rady města Újezd u Brna konané 02.06.2025.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet díla

REKAPITULACE STAVBY

Kód: AtTisnovka01
Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			54 186 613,11
	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	54 186 613,11	11 379 188,75
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			65 565 801,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: AtTisnovka01

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		54 186 613,11	65 565 801,86
01	Stavební část	45 635 610,15	55 219 088,28
01.1	Pavilon A - stavební část	347 867,47	420 919,64
01.2	Pavilon B - stavební část	1 737 711,02	2 102 630,33
01.3	Pavilon C - stavební část	9 343 239,86	11 305 320,23
01.4	Pavilon D - stavební část	13 774 463,62	16 667 100,98
01.5	Pavilon E - stavební část	20 167 579,54	24 402 771,24
01.6	Dvůr - vstupy	264 748,64	320 345,85
02	ZTI	1 645 241,62	1 990 742,36
03	Vytápění	1 369 640,00	1 657 264,40
04	Elektroinstalace	1 782 831,75	2 157 226,42
04.1	Svitidla	465 800,95	563 619,15
04.2	Silnoproud-materiál	227 429,89	275 190,17
04.3	Silnoproud-montáž	274 077,40	331 633,65
04.4	Rozvaděče	215 136,04	260 314,61
04.5	Hromosvod-materiál	159 537,17	193 039,98
04.6	Hromosvod-montáž	201 308,30	243 583,04
04.7	FVE	239 542,00	289 845,82
05	Slaboproud	761 402,50	921 297,03
06	MaR	59 055,32	71 456,94
07	VZT	2 457 831,77	2 973 976,44
90	Vedlejší rozpočtové náklady	475 000,00	574 750,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
 Objekt:
 01 - Stavební část
 Soupis:
 01.1 - Pavilon A - stavební část

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		347 867,47	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	347 867,47	21,00%	73 052,17
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	420 919,64

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

01 - Stavební část

Soupis:

01.1 - Pavilon A - stavební část

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 347 867,47

HSV - Práce a dodávky HSV 230 169,83

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 91 951,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 135 820,25

997 - Přesun sutě 865,69

998 - Přesun hmot 1 532,89

PSV - Práce a dodávky PSV 117 697,64

764 - Konstrukce klempířské 1 101,06

766 - Konstrukce truhlářské 36 791,06

7673 - Záchytný systém proti pádu osob 49 500,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 30 305,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 01 - Stavební část

Soupis: 01.1 - Pavilon A - stavební část

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 347 867,47

D HSV Práce a dodávky HSV 230 169,83

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 91 951,00

1	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	170,000	536,00	91 120,00	CS ÚRS 2024 02
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů kolem oken	m	6,000	138,50	831,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1+2)*2		6,000			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 135 820,25

3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,000	197,50	1 185,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro okna					
	VV		1*1,5*2*2		6,000			
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	502,650	175,50	88 215,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		14,75+3,65+6,4+1,05+3,15+15,65+13,2+6,1+2,9+3,2+2,1		242,350			
	VV		2,5+53,05+44,1+6,4+8,2+55,45					
	VV		2.np					
	VV		9,5+4,65+15,1+13,65+5,5+2,25+5,1+4+53,8+43,75+10,2		260,300			
	VV		54,5+22,75+15,5					
	VV		Součet		502,650			
5	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	100,000	450,00	45 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		výpomoci pro profese					
	VV		100		100,000			
6	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	3,540	218,00	771,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		0,851*2,08*2		3,540			
7	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,198	3 275,00	648,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		(1*2,02-0,9*2,02)*0,375		0,076			
	VV		(1*2,85-0,9*2,805)*0,375		0,122			
	VV		Součet		0,198			

D 997 Přesun sutě 865,69

8	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	0,526	279,50	147,02	CS ÚRS 2024 02
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,526	330,50	173,84	CS ÚRS 2024 02
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,994	28,20	281,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,526*19 *Přepočtené koeficientem množství		9,994			
11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,526	500,00	263,00	CS ÚRS 2024 02

D 998 Přesun hmot 1 532,89

12	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	3,532	434,00	1 532,89	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		PSV	Práce a dodávky PSV	117 697,64				
D		764	Konstrukce klempířské	1 101,06				
13	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	1,720	75,20	129,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,86*2		1,720			
14	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	1,000	966,00	966,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš.230					
	VV		1/Kn					
	VV		1		1,000			
15	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	2 860,00	5,72	CS ÚRS 2024 02
D		766	Konstrukce truhlářské	36 791,06				
16	K	76600-014	14/Ton M+D okno 1000x2000mm v hliníkovém rámu, EI30-DP1, fix, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	34 900,00	34 900,00	
17	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	1,800	75,20	135,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,9*2		1,800			
18	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		14/Ton					
	VV		1		1,000			
19	M	60794104	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	1,100	720,00	792,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1*1,1		1,100			
20	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	360,874	1,95	703,70	CS ÚRS 2024 02
D		7673	Záchytný systém proti pádu osob	49 500,00				
24	K	76730-001	M+D Záchytný systém proti pádu osob	kus	1,000	49 500,00	49 500,00	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	30 305,52				
21	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	171,800	52,40	9 002,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		opravované omítky					
	VV		170		170,000			
	VV		kolem oken					
	VV		(1+2)*2*0,3		1,800			
	VV		Součet		171,800			
22	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	171,800	30,00	5 154,00	CS ÚRS 2024 02
23	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	171,800	94,00	16 149,20	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
01 - Stavební část
Soupis:
01.2 - Pavilon B - stavební část

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 737 711,02	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 737 711,02	21,00%	364 919,31
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 102 630,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

01 - Stavební část

Soupis:

01.2 - Pavilon B - stavební část

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 737 711,02

HSV - Práce a dodávky HSV	774 870,42
2 - Zakládání	3 928,13
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 096,82
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	159 779,35
61 - Úprava povrchů vnitřních	148 163,32
62 - Úprava povrchů vnějších	0,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	19 925,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	377 509,75
997 - Přesun sutě	9 560,45
998 - Přesun hmot	10 906,85
PSV - Práce a dodávky PSV	962 840,60
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	44 458,34
713 - Izolace tepelné	8 841,21
763 - Konstrukce suché výstavby	17 828,17
764 - Konstrukce klempířské	4 975,28
766 - Konstrukce truhlářské	498 227,16
767 - Konstrukce zámečnické	49 415,30
7673 - Záchytný systém proti pádu osob	44 000,00
771 - Podlahy z dlaždic	81 494,87
783 - Dokončovací práce - nátěry	90 594,04
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	123 006,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 01 - Stavební část

Soupis: 01.2 - Pavilon B - stavební část

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 737 711,02

D HSV Práce a dodávky HSV 774 870,42

D 2 Zakládání 3 928,13

1	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32	m3	1,875	2 095,00	3 928,13	CS ÚRS 2024 02
	VV		B.1.00					
	VV		18,75*0,1		1,875			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 45 096,82

2	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	2,220	1 636,00	3 631,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,75*2,96		2,220			

3	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	5,193	2 060,00	10 697,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		(2,278*2,3-1,6*2,3)*2+0,4*3,06		4,343			
	VV		2.np					
	VV		1*2,85-1*2		0,850			
	VV		Součet		5,193			

4	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	3,234	2 480,00	8 020,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,9*3,06-3*2,9		3,234			

5	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,481	8 835,00	4 249,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		(3,2+5,7)*0,3*0,18		0,481			

6	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,390	14 440,00	5 631,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		5,7*2*21,9/1000		0,250			
	VV		2.np					
	VV		1,6*2*2*21,9/1000		0,140			
	VV		Součet		0,390			

7	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,421	30 560,00	12 865,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,39*1,08		0,421			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 159 779,35

8	K	622325403	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	286,690	411,00	117 829,59	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1,5+17,05+1,5+14,1+11,85)*7,2		331,200			

VV -(1,75*2+5,3*2+4,5*2+3,5*2+1*2+0,9*2+1,7*2+1,75*2,06*2) -44,510

VV Součet 286,690

9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	44,510	66,50	2 959,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1,75*2+5,3*2+4,5*2+3,5*2+1*2+0,9*2+1,7*2+1,75*2,06*2)		44,510			

10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	286,690	136,00	38 989,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1,5+17,05+1,5+14,1+11,85)*7,2		331,200			

VV -(1,75*2+5,3*2+4,5*2+3,5*2+1*2+0,9*2+1,7*2+1,75*2,06*2) -44,510

VV Součet 286,690

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 61			Úprava povrchů vnitřních				148 163,32	
11	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm	m2	68,300	536,00	36 608,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B 1.01					
	VV		18,3		18,300			
	VV		předpoklad					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		68,300			
12	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	48,888	93,20	4 556,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B 1.00					
	VV		(4,39+3,9)*2*2,96-1,876*2,3-3*2,9+(1,876+2,3*2)*0,6+(3+2,9*2)*0,375		43,248			
	VV		-1,6*2,3*2+(1,6+2,3*2)*0,1*2		-6,120			
	VV		mč.B 1.01					
	VV		5,5*2,96-1,6*2,3*2+(1,6+2,3*2)*0,1*2		10,160			
	VV		mč. B 2.11					
	VV		1*2,85-1*2+(1+2*2)*0,15		1,600			
	VV		Součet		48,888			
13	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	47,288	354,00	16 739,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B 1.00					
	VV		(4,39+3,9)*2*2,96-1,876*2,3-3*2,9+(1,876+2,3*2)*0,6+(3+2,9*2)*0,375		43,248			
	VV		-1,6*2,3*2+(1,6+2,3*2)*0,1*2		-6,120			
	VV		mč.B 1.01					
	VV		5,5*2,96-1,6*2,3*2+(1,6+2,3*2)*0,1*2		10,160			
	VV		Součet		47,288			
14	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm	m2	120,000	536,00	64 320,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		předpoklad					
	VV		120		120,000			
15	K	612381006	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 1,0 mm vnitřních stěn	m2	47,288	291,00	13 760,81	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B 1.00					
	VV		(4,39+3,9)*2*2,96-1,876*2,3-3*2,9+(1,876+2,3*2)*0,6+(3+2,9*2)*0,375		43,248			
	VV		-1,6*2,3*2+(1,6+2,3*2)*0,1*2		-6,120			
	VV		mč.B 1.01					
	VV		5,5*2,96-1,6*2,3*2+(1,6+2,3*2)*0,1*2		10,160			
	VV		Součet		47,288			
16	K	615142012	Pletivo rabicové vnitřních nosníků provizorně přichycené	m2	7,120	639,00	4 549,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		(3,2+5,7)*(0,25+0,3+0,25)		7,120			
17	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	34,310	66,50	2 281,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		3*2,9+1,6*2,3*5+1,75*2,06*2		34,310			
18	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	38,600	138,50	5 346,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem oken					
	VV		(1,75+2)*2*2+(3+2,9*2)*2+(1+2)*2		38,600			
D 62			Úprava povrchů vnějších				0,00	
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				19 925,75	
19	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,813	4 935,00	13 882,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		B.1.00					
	VV		18,75*0,15		2,813			
20	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení	m3	2,813	141,00	396,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		výztuže					
	VV		B.1.00					
	VV		18,75*0,15		2,813			
21	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,132	42 780,00	5 646,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		B.1.00					
	VV		18,75*1,3*5,4/1000		0,132			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				377 509,75	
22	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10.m.	m2	374,400	77,30	28 941,12	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,2+1,5+17,05+1,5+1,2+1,2+14,1+1,2+1,2+11,85)*7,2		374,400			
	VV		Součet		374,400			
23	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	22 464,000	2,00	44 928,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		374,4*60		22 464,000			
24	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	374,400	54,00	20 217,60	CS ÚRS 2024 02
25	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m2	374,400	20,50	7 675,20	CS ÚRS 2024 02
26	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	22 464,000	1,00	22 464,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		374,4*60		22 464,000			
27	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m2	374,400	12,20	4 567,68	CS ÚRS 2024 02
28	K	944711111	Montáž zachytňné stříšky š do 1,5 m	m	52,000	225,00	11 700,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1,2+1,5+17,05+1,5+1,2+1,2+14,1+1,2+1,2+11,85)		52,000			
29	K	944711211	Příplatek k zachytňné stříšce š přes do 1,5 m za každý den použití	m	3 120,000	2,00	6 240,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		52*60		3 120,000			
30	K	944711811	Demontáž zachytňné stříšky š přes do 1,5 m	m	52,000	80,40	4 180,80	CS ÚRS 2024 02
31	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	33,650	197,50	6 645,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro okna					
	VV		1*1,5*2*2+2*1,5*2*2		18,000			
	VV		demontáž podhledů					
	VV		nové podhledy					
	VV		15,65		15,650			
	VV		Součet		33,650			
32	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	479,650	175,50	84 178,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		18,75+18,3+14,75+6,4+1,05+3,15+15,65+13,1+6,15+2,8		109,300			
	VV		3,65+2,65+2,85					
	VV		53+44+6,25+8,15+55,2		166,600			
	VV		2.np					
	VV		9,55+4,65+14,75+14,25+5,8+1,8+5,25+3,9+53,6+44,1+1		203,750			
	VV		5+5,45+22,7+7,8					
	VV		Součet		479,650			
33	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	3,778	354,50	1 339,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,889*2		3,778			
34	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,428	8 390,00	3 590,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,7*0,3*0,25		0,428			
35	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	33,800	95,10	3 214,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B.101					
	VV		18,3		18,300			
	VV		mč.B 2.14					
	VV		15,5		15,500			
	VV		Součet		33,800			
36	K	968062245	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,506	218,00	764,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		0,851*2,06*2		3,506			
37	K	968062246	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	7,000	177,50	1 242,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		1,75*2*2		7,000			
38	K	968072641	Vybourání kovových stěn kromě výkladních	m2	10,789	198,50	2 141,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		stěny s dveřmi					
	VV		2,278*2,3+2,413*2,3		10,789			
39	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,435	3 275,00	1 424,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1*2+0,9*0,9-0,9*2,06)*0,375		0,359			
	VV		(1*2,02-0,9*2,02)*0,375		0,076			
	VV		Součet		0,435			
40	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtaňování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	17,800	473,00	8 419,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		(3,2+5,7)*2		17,800			
41	K	978059641	Odeskání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	3,410	332,50	1 133,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		fasáda					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,18*(0,3+0,5)/2+3,475*(0,3+0,6)/2+1,435*0,4		3,410			
42	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	250,000	450,00	112 500,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		výpomoci pro profese					
	VV		250		250,000			
D		997	Přesun sutě				9 560,45	
43	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	5,809	279,50	1 623,62	CS ÚRS 2024 02
44	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,809	330,50	1 919,87	CS ÚRS 2024 02
45	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	110,371	28,20	3 112,46	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,809*19 'Přepočtené koeficientem množství		110,371			
46	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	5,809	500,00	2 904,50	CS ÚRS 2024 02
D		998	Přesun hmot				10 906,85	
47	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	25,131	434,00	10 906,85	CS ÚRS 2024 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				962 840,60	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				44 458,34	
48	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	18,750	17,70	331,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B.1.00					
	VV		18,75		18,750			
49	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,006	55 650,00	333,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		18,75*0,0003		0,006			
50	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	37,500	158,00	5 925,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B.1.00					
	VV		18,75*2		37,500			
51	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	21,844	171,00	3 735,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		18,75*1,165		21,844			
52	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	21,844	182,00	3 975,61	CS ÚRS 2024 02
	VV		18,75*1,165		21,844			
53	K	711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	26,550	970,00	25 753,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. B 1.00					
	VV		18,75		18,750			
	VV		B 2.14					
	VV		7,8		7,800			
	VV		Součet		26,550			
54	K	711493122	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi	m2	3,926	970,00	3 808,22	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. B 1.00					
	VV		(1,5+1,5+10,3)*0,15		1,995			
	VV		B 2.14					
	VV		(16,75-2,4-0,8-1,25+0,375+0,2)*0,15		1,931			
	VV		Součet		3,926			
55	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,377	1 578,00	594,91	CS ÚRS 2024 02
D		713	Izolace tepelné				8 841,21	
56	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	18,750	56,20	1 053,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B.1.00					
	VV		18,75		18,750			
57	M	28372300	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037	m3	2,067	2 520,00	5 208,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B.1.00					
	VV		18,75*0,1*1,05		1,969			
	VV		1,969*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,067			
58	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	18,750	92,00	1 725,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mč.B.1.00					
	VV		18,75		18,750			
59	M	28323056	folie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 1mm	m2	21,844	35,00	764,54	CS ÚRS 2024 02
	VV		18,75*1,165		21,844			
60	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,063	1 414,00	89,08	CS ÚRS 2024 02
D 763			Konstrukce suché výstavby				17 828,17	
61	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	15,650	1 125,00	17 606,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B 1.06					
	VV		15,65		15,650			
62	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12	t	0,190	1 168,00	221,92	CS ÚRS 2024 02
D 764			Konstrukce klempířské				4 975,28	
63	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	5,220	75,20	392,54	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,86*2+1,75*2		5,220			
64	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	1,000	966,00	966,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš.230					
	VV		1/Kn					
	VV		1		1,000			
65	K	764246304	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	3,500	1 026,00	3 591,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 260					
	VV		3/Kn					
	VV		1,75*2		3,500			
66	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,009	2 860,00	25,74	CS ÚRS 2024 02
D 766			Konstrukce truhlářské				498 227,16	
67	K	76600-009	9/Ton M+D okno 1750x2000mm v hliníkovém rámu, EI45-DP1, fix, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	71 100,00	142 200,00	
68	K	76600-010	10/Ton M+D okenní sestava 3000x2900mm s dveřmi, v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	134 245,00	134 245,00	
69	K	76600-014	14/Ton M+D okno 1000x2000mm v hliníkovém rámu, EI30-DP1, fix, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	34 900,00	34 900,00	
70	K	76600-3008.1	8L/ Tdn M+D vnitřní dveře 1600x1970mm, EW 30 DP3-C, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	86 110,00	86 110,00	
71	K	76600-3008.2	8P/ Tdn M+D vnitřní dveře 1600x1970mm, EW 30 DP3-C, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	86 110,00	86 110,00	
72	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	5,300	75,20	398,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,75*2+0,9*2		5,300			
73	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	4,500	260,00	1 170,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		9/Ton					
	VV		1,75*2		3,500			
	VV		14/Ton					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,500			
74	M	60794104	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	4,950	720,00	3 564,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		4,5*1,1		4,950			
75	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	4 886,976	1,95	9 529,60	CS ÚRS 2024 02
D 767			Konstrukce zámečnické				49 415,30	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	76700-1011	11/Zn M+D čistící hliníková kartáčová rohož vnitřní 3000x1500mm vč. zapuštěného nerez rámu, kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	
77	K	767161833	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití	m	10,300	200,00	2 060,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B 2.14					
	VV		10,3		10,300			
78	K	767163122	Montáž přímého kovového zábradlí do betonu v rovině v exteriéru	m	10,300	151,00	1 555,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		použito stávající zábradlí					
	VV		mč.B 2.14					
	VV		10,3		10,300			
79	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
D 7673			Záchytný systém proti pádu osob				44 000,00	
80	K	76730-001	M+D Záchytný systém proti pádu osob	kus	1,000	44 000,00	44 000,00	
D 771			Podlahy z dlaždic				81 494,87	
81	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	26,550	9,90	262,85	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. B 1.00					
	VV		18,75		18,750			
	VV		B 2.14					
	VV		7,8		7,800			
	VV		Součet		26,550			
82	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	26,550	60,80	1 614,24	CS ÚRS 2024 02
83	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	26,175	180,50	4 724,59	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. B 1.00					
	VV		1,5+1,5+10,3		13,300			
	VV		B 2.14					
	VV		16,75-2,4-0,8-1,25+0,375+0,2		12,875			
	VV		Součet		26,175			
84	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do	m	28,793	350,00	10 077,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		26,175*1,1		28,793			
85	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	26,550	1 150,00	30 532,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. B 1.00					
	VV		18,75		18,750			
	VV		B 2.14					
	VV		7,8		7,800			
	VV		Součet		26,550			
86	M	59761131	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/leštěný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	30,533	990,00	30 227,67	CS ÚRS 2024 02
	VV		26,55*1,15		30,533			
	VV		Součet		30,533			
87	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	40,925	77,00	3 151,23	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. B 1.00					
	VV		1,5+1,5+10,3*2		23,600			
	VV		B 2.14					
	VV		16,75+0,375+0,2		17,325			
	VV		Součet		40,925			
88	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,016	890,00	904,24	CS ÚRS 2024 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				90 594,04	
89	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	286,690	316,00	90 594,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		fasáda					
	VV		(1,5+17,05+1,5+14,1+11,85)*7,2		331,200			
	VV		-(1,75*2+5,3*2+4,5*2+3,5*2+1*2+0,9*2+1,7*2+1,75*2,06*2)		-44,510			
	VV		Součet		286,690			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				123 006,23	
90	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	699,880	52,40	36 673,71	CS ÚRS 2024 02
	VV		opravované omítky					
	VV		68,3+120		188,300			
	VV		kolem nových oken					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		$((1,75+2)*2*2+(3+2,9*2)*2+(1+2)*2)*0,3$		11,580			
	VV		ostatní malby					
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		699,880			
91	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	696,230	30,00	20 886,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		opravované omítky					
	VV		180,58		180,580			
	VV		SDK podhled					
	VV		15,65		15,650			
	VV		ostatní malby					
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		696,230			
92	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	696,230	94,00	65 445,62	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
01 - Stavební část
Soupis:
01.3 - Pavilon C - stavební část

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		9 343 239,86	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 343 239,86	21,00%	1 962 080,37
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	11 305 320,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

01 - Stavební část

Soupis:

01.3 - Pavilon C - stavební část

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

9 343 239,86

HSV - Práce a dodávky HSV

4 130 675,39

1 - Zemní práce	59 563,83
2 - Zakládání	183 114,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	605 677,98
4 - Vodorovné konstrukce	1 340 346,44
61 - Úprava povrchů vnitřních	617 992,96
62 - Úprava povrchů vnějších	354 773,67
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	336 579,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	443 706,39
997 - Přesun sutě	27 873,58
998 - Přesun hmot	161 046,55

PSV - Práce a dodávky PSV

4 562 564,47

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	207 801,45
712 - Povlakové krytiny	522 740,59
713 - Izolace tepelné	268 218,45
762 - Konstrukce tesařské	26 580,33
763 - Konstrukce suché výstavby	270 496,30
764 - Konstrukce klempířské	138 504,97
766 - Konstrukce truhlářské	1 022 344,67
767 - Konstrukce zámečnické	838 017,50
7673 - Záchytný systém proti pádu osob	38 500,00
771 - Podlahy z dlaždic	874 986,75
772 - Podlahy z kamene	123 558,32
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 091,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	204 723,64

M - Práce a dodávky M

650 000,00

33-M - Výtahy	650 000,00
---------------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 01 - Stavební část

Soupis: 01.3 - Pavilon C - stavební část

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 9 343 239,86

D HSV Práce a dodávky HSV 4 130 675,39

D 1 Zemní práce 59 563,83

1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	8,847	262,50	2 322,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		přístavba (12,063*5,155-1,79*1,79)*0,15		8,847			
	VV		Součet		8,847			
2	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	9,000	478,50	4 306,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro výtah					
	VV		3*3*1		9,000			
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	13,874	657,00	9 115,22	CS ÚRS 2024 02
	VV		(12,067*0,37+4,19*0,375+12,063*0,595)*(1,2-0,15)		13,874			
4	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	9,180	119,00	1 092,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		na meziskládku					
	VV		4,59		4,590			
	VV		doprava pro zásypy					
	VV		4,59		4,590			
	VV		Součet		9,180			
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	27,131	321,50	8 722,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		výkopek					
	VV		8,847+9+13,874		31,721			
	VV		ponecháno pro zásypy					
	VV		-4,59		-4,590			
	VV		Součet		27,131			
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	271,310	25,80	6 999,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		celkem do 20-ti km					
	VV		27,131*10		271,310			
7	K	167151101	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	4,590	374,00	1 716,66	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro zásypy					
	VV		4,59		4,590			
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	48,836	500,00	24 418,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		27,131*1,8		48,836			
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	4,590	21,10	96,85	CS ÚRS 2024 02
	VV		zemina pro zásypy					
	VV		4,59		4,590			
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,590	168,50	773,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		výtah					
	VV		(3*3-2,1*2,1)*1		4,590			

D 2 Zakládání 183 114,26

11	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32	m3	7,346	2 095,00	15 389,87	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mezi pasy					
	VV		4,19*(12,063-0,375)*0,15		7,346			
12	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32	m3	4,370	2 095,00	9 155,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		C.1.00					
	VV		32,55*0,1		3,255			
	VV		C.1.00a					
	VV		11,15*0,1		1,115			
	VV		Součet		4,370			
13	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	0,529	3 430,00	1 814,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		podkladní beton pod výtah šachty					
	VV		2,3*2,3*0,1		0,529			
14	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	8,847	3 635,00	32 158,85	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod objektem					
	VV		(12,063*5,155-1,79*1,79)*0,15		8,847			
	VV		Součet		8,847			
15	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,871	4 100,00	3 571,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod výtahem					
	VV		2,41*2,41*0,15		0,871			
16	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	4,329	1 183,00	5 121,21	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod výtahem					
	VV		2,41*4*0,15		1,446			
	VV		pod objektem					
	VV		(12,063+1,79*4)*0,15		2,883			
	VV		Součet		4,329			
17	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	4,329	187,50	811,69	CS ÚRS 2024 02
18	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi	t	0,407	41 880,00	17 045,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		Kač.					
	VV		pod výtahem					
	VV		2,41*2,41*1,3*4,44/1000*2		0,067			
	VV		pod objektem					
	VV		(12,063*5,155-1,79*1,79)*1,3*4,44/1000		0,340			
	VV		Součet		0,407			
19	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	15,856	3 635,00	57 636,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		(12,067*0,37+4,19*0,375+12,063*0,595)*1,2		15,856			
20	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	5,944	861,00	5 117,78	CS ÚRS 2024 02
	VV		(12,063*3-0,375*2+4,19)*0,15		5,944			
21	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	5,944	187,50	1 114,50	CS ÚRS 2024 02
22	K	279321347	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 bez výztuže	m3	1,167	4 245,00	4 953,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		výtahová šachta					
	VV		(2,1+1,79)*2*1*0,15		1,167			
23	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	15,560	810,00	12 603,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		výtahová šachta					
	VV		(2,1*4+1,79*4)*1		15,560			
24	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	15,560	365,00	5 679,40	CS ÚRS 2024 02
25	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,175	62 520,00	10 941,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		výtahová šachta					
	VV		(2,1+1,79)*2*1*0,15*0,15		0,175			
D 3		Svislé a kompletní konstrukce					605 677,98	
26	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	115,014	1 636,00	188 162,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		(7,85+0,3+4,39)*3,06-2,6*2,3		32,392			
	VV		2.np					
	VV		(7,7+4,39)*3,7-2,6*2,02		39,481			
	VV		atika					
	VV		(2,25+12,18+2,825+10,276+4,69+7,975- 0,25+4,975+12,6)*0,75		43,141			
	VV		Součet		115,014			
27	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	57,424	2 060,00	118 293,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C 1.00					
	VV		4,39*3,06		13,433			
	VV		2.np					
	VV		(8,1+4,65)*3,6-2,6*2,02+0,45*3,6+1,485*1,16		43,991			
	VV		Součet		57,424			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	311272241	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	5,500	2 270,00	12 485,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		2,75*3,6-2*2,2		5,500			
29	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	80,733	2 480,00	200 217,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		8,15*3,06-0,5*0,5*3,14-3*2,9		15,454			
	VV		2.np					
	VV		(4,39+8,1+2,8+5,2+2,25)*3,6-3*2,85-0,5*0,5*3,14-1*2-2*		65,279			
	VV		1,5*1,5					
	VV		Součet		80,733			
30	K	317142426	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1500 do 2000 mm	kus	2,000	1 032,00	2 064,00	CS ÚRS 2024 02
31	K	317143461	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl do 1300 mm	kus	3,000	4 050,00	12 150,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1+2		3,000			
32	K	317143463	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	5 430,00	5 430,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1		1,000			
33	K	317143465	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl přes 2100 do 2400 mm	kus	1,000	7 775,00	7 775,00	CS ÚRS 2024 02
34	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,637	8 835,00	5 627,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		C1.02a/B1.00					
	VV		2,3*0,3*0,18		0,124			
	VV		C1.00/C1.02a					
	VV		3,2*0,3*0,18		0,173			
	VV		C1.02c/D1.00					
	VV		1,5*0,3*0,18		0,081			
	VV		C1.02c/E1.12					
	VV		1,8*0,3*0,18		0,097			
	VV		2.np					
	VV		C 2.07/A 2.11					
	VV		1,5*0,3*0,18		0,081			
	VV		C 2.01/A 2.00					
	VV		1,5*0,3*0,18		0,081			
	VV		Součet		0,637			
35	K	317321411	Překlad ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,806	4 770,00	3 844,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		do porobetonových tvarovek U					
	VV		3,5*0,3*0,25		0,263			
	VV		3,1*0,25*0,25*2		0,388			
	VV		3,1*0,2*0,25		0,155			
	VV		Součet		0,806			
36	K	317352211	Ztracené bednění překladů z pórobetonových U-profilů do 500 kg/m3 ve zdech tl 250 mm	m	3,100	803,00	2 489,30	CS ÚRS 2024 02
37	K	317352311	Ztracené bednění překladů z pórobetonových U-profilů do 500 kg/m3 ve zdech tl 300 mm	m	6,200	897,00	5 561,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,1*2		6,200			
38	K	317352411	Ztracené bednění překladů z pórobetonových U-profilů do 500 kg/m3 ve zdech tl 375 mm	m	3,500	980,00	3 430,00	CS ÚRS 2024 02
39	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,081	58 030,00	4 700,43	CS ÚRS 2024 02
	VV		do porobetonových tvarovek U					
	VV		3,5*0,3*0,25*0,1		0,026			
	VV		3,1*0,25*0,25*2*0,1		0,039			
	VV		3,1*0,2*0,25*0,1		0,016			
	VV		Součet		0,081			
40	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,518	14 440,00	7 479,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		C1.02a/B1.00					
	VV		2,3*2*21,9/1000		0,101			
	VV		C1.00/C1.02a					
	VV		3,2*2*21,9/1000		0,140			
	VV		C1.02c/D1.00					
	VV		1,5*2*21,9/1000		0,066			
	VV		C1.02c/E1.12					
	VV		1,8*2*21,9/1000		0,079			
	VV		2.np					
	VV		C 2.07/A 2.11					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,5*2*21,9/1000		0,066			
	VV		C 2.01/A 2.00					
	VV		1,5*2*21,9/1000		0,066			
	VV		Součet		0,518			
41	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,559	30 560,00	17 083,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,518*1,08		0,559			
42	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	7,386	901,00	6 654,79	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.C 1.01/C 1.02a					
	VV		2,02*3,6-1,6*2,3		3,592			
	VV		mč.C 2.01/C 2.02a					
	VV		2,02*3,7-1,6*2,3		3,794			
	VV		Součet		7,386			
43	K	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	1,800	1 238,00	2 228,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.C1.01					
	VV		0,5*3,6		1,800			
D 4 Vodorovné konstrukce 1 340 346,44								
44	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	55,283	4 515,00	249 602,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha S7a+S7b					
	VV		172,73*0,25		43,183			
	VV		strop nad 1.np					
	VV		2,75*17,6*0,25		12,100			
	VV		Součet		55,283			
45	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	221,130	961,00	212 505,93	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha S7a+S7b					
	VV		172,73		172,730			
	VV		strop nad 1.np					
	VV		2,75*17,6		48,400			
	VV		Součet		221,130			
46	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	221,130	356,00	78 722,28	CS ÚRS 2024 02
47	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	221,130	448,00	99 066,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha S7a+S7b					
	VV		172,73		172,730			
	VV		strop nad 1.np					
	VV		2,75*17,6		48,400			
	VV		Součet		221,130			
48	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	221,130	118,50	26 203,91	CS ÚRS 2024 02
49	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	8,292	60 850,00	504 568,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha S7a+S7b					
	VV		172,73*0,25*0,15		6,477			
	VV		strop nad 1.np					
	VV		2,75*17,6*0,25*0,15		1,815			
	VV		Součet		8,292			
50	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	3,316	6 305,00	20 907,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		práh					
	VV		1,3*0,3*0,4		0,156			
	VV		ramena					
	VV		(2,45+2,1+2,45)*1,3*0,2		1,820			
	VV		mezipodesty					
	VV		1,3*1,3*0,2*2		0,676			
	VV		stupně					
	VV		1,3*0,148*0,3/2*23		0,664			
	VV		Součet		3,316			
51	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,497	78 390,00	38 959,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,316*0,15		0,497			
52	K	433351135	Zřízení bednění schodnic křivočarých schodišť v do 4 m	m2	30,976	3 290,00	101 911,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		práh					
	VV		(1,3+0,3)*2*0,4		1,280			
	VV		ramena					
	VV		(2,45+2,1+2,45)*(0,2+1,3+0,2)		11,900			
	VV		mezipodesty					
	VV		1,3*1,3*2		3,380			
	VV		stupně					
	VV		1,3*(0,148+0,3)*23+0,148*0,3/2*2*23		14,416			
	VV		Součet		30,976			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	433351136	Odstranění bednění schodnic křivočarářch schodišť v do 4 m	m2	30,976	255,00	7 898,88	CS ÚRS 2024 02
D 61			Úprava povrchů vnitřních	617 992,96				
54	K	611131105	Cementový postřik vnitřních schodišťových konstrukcí nanášený celoplošně ručně	m2	12,480	93,20	1 163,14	CS ÚRS 2024 02
VV 1,3*1,3*2+(2,45+2,1+2,45)*1,3				12,480				
55	K	611321115	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních schodišťových konstrukcí nanášená ručně	m2	12,480	354,00	4 417,92	CS ÚRS 2024 02
VV 1,3*1,3*2+(2,45+2,1+2,45)*1,3				12,480				
56	K	611381009	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 1,0 mm vnitřních schodišťových konstrukcí	m2	12,480	291,00	3 631,68	CS ÚRS 2024 02
57	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm	m2	20,000	536,00	10 720,00	CS ÚRS 2024 02
VV předpoklad								
VV 20				20,000				
58	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	442,321	93,20	41 224,32	CS ÚRS 2024 02
VV 1.np								
VV mč.C 1.00 + C 1.00a								
VV (4,39+7,6)*2*2,96+(4,39+3,4)*2*0,25-0,5*0,5*3,14-3,*2,9				59,411				
VV 2,6*2,3								
VV (2,6+2,3*2)*0,6+(3+2,92+1*3,14)*0,3				7,038				
VV 2,02*2,96-1,6*2,3				2,299				
VV mč. C 1.01								
VV (0,5+0,15)*2,96				1,924				
VV mč. C 1.02a								
VV 1,48*1,16*2+(1,876+2,3*2)*0,15+(2,6+2,3*2)*0,15+2,9*0				8,078				
VV 1,485*1,16								
VV 2,02*2,96-1,6*2,3				2,299				
VV mč. C 1.02c								
VV (1,2*2,05-1,1*2)*2				0,520				
VV Mezisoučet				81,569				
VV 2.np								
VV mč. C 2.00								
VV (4,39+4,37+1,79+1,3)*2*3,7-0,5*0,5*3,14-3*2,85-2,6*2,02				73,103				
VV 3,14*0,3+(3+2,85*2)*0,3+(2,6+2,02*2)*0,25				5,212				
VV mč. C 2.01								
VV (2,05+2,05+2,25)*3,7-0,8*2-1*2-				19,155				
VV 1,6*2,3+(1+2*2)*0,3+(1,2*2,1-0,9*2)*2								
VV mč. C 2.02a +C 2.02b + C 2.02c								
VV (1,618+2+1,617+3,21+5,066+2,8+4,05)*2*3,7-1,6*2,3-				136,939				
VV 2,6*2,02-0,8*2*3								
VV -1,999*2,2-2*2,2-2*1,5+(2+1,5*2)*0,3+(2,6+2,9*2)*0,3				-7,778				
VV 1,485*1,6*3+(1,375*2,1-1,1*2)*2				8,503				
VV mč. C 2.03								
VV (5,79+2)*2*3,7-0,9*2*4-0,8*2-2*2,2				44,446				
VV mč. C 2.04								
VV (0,13+0,8+2,25+1+2,1+0,9+3,5+2)*2*3,7-1,99*2-0,8*2*2-				81,172				
VV 0,47*2*2-0,9*2*2								
VV Mezisoučet				360,752				
VV Součet				442,321				
59	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	442,321	354,00	156 581,63	CS ÚRS 2024 02
VV 1.np								
VV mč.C 1.00 + C 1.00a								
VV (4,39+7,6)*2*2,96+(4,39+3,4)*2*0,25-0,5*0,5*3,14-3,*2,9				59,411				
VV 2,6*2,3								
VV (2,6+2,3*2)*0,6+(3+2,92+1*3,14)*0,3				7,038				
VV 2,02*2,96-1,6*2,3				2,299				
VV mč. C 1.01								
VV (0,5+0,15)*2,96				1,924				
VV mč. C 1.02a								
VV 1,48*1,16*2+(1,876+2,3*2)*0,15+(2,6+2,3*2)*0,15+2,9*0				8,078				
VV 1,485*1,16								
VV 2,02*2,96-1,6*2,3				2,299				
VV mč. C 1.02c								
VV (1,2*2,05-1,1*2)*2				0,520				
VV Mezisoučet				81,569				
VV 2.np								
VV mč. C 2.00								
VV (4,39+4,37+1,79+1,3)*2*3,7-0,5*0,5*3,14-3*2,85-2,6*2,02				73,103				
VV 3,14*0,3+(3+2,85*2)*0,3+(2,6+2,02*2)*0,25				5,212				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mč. C 2.01					
	VV		(2,05+2,05+2,25)*3,7-0,8*2-1*2- 1,6*2,3+(1+2*2)*0,3+(1,2*2,1-0,9*2)*2		19,155			
	VV		mč. C 2.02a +C 2.02b + C 2.02c					
	VV		(1,618+2+1,617+3,21+5,066+2,8+4,05)*2*3,7-1,6*2,3- 2,6*2,02-0,8*2*3		136,939			
	VV		-1,999*2,2-2*2,2-2*2*1,5+(2+1,5*2)*0,3+(2,6+2,9*2)*0,3		-7,778			
	VV		1,485*1,6*3+(1,375*2,1-1,1*2)*2		8,503			
	VV		mč. C 2.03					
	VV		(5,79+2)*2*3,7-0,9*2*4-0,8*2-2*2,2		44,446			
	VV		mč. C 2.04					
	VV		(0,13+0,8+2,25+1+2,1+0,9+3,5+2)*2*3,7-1,99*2-0,8*2*2- 0,47*2*2-0,9*2*2		81,172			
	VV		Mezisoučet		360,752			
	VV		Součet		442,321			
60	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	450,000	536,00	241 200,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		předpoklad					
	VV		450		450,000			
61	K	612381006	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 1,0 mm vnitřních stěn	m2	442,321	327,50	144 860,13	CS ÚRS 2024 02
	VV		viz omítka hrubá					
	VV		442,321		442,321			
62	K	615142012	Pletivo rabicové vnitřních nosníků provizorně přichycené	m2	9,440	639,00	6 032,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		(2,3+3,2+1,5+1,8+1,5+1,5)*(0,25+0,3+0,25)		9,440			
63	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	33,430	66,50	2 223,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,5*0,5*3,14*2+3*2,9+2,6*2,3*2+0,85*2*4+1,1*2*2		33,430			
64	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	42,880	138,50	5 938,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem oken					
	VV		1*3,14*2+1,5*4+(2+1,5)*2+(3+2,9)*2*2		42,880			
D 62			Úprava povrchů vnějších				354 773,67	
65	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	89,221	154,00	13 740,03	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,364+52,709+22,632+42,58*0,2		89,221			
66	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	69,220	31,20	2 159,66	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1+2*2)+(3+2,85*2)+1*3,14*2+(3+2,9*2)*2+(2+1,5*2)		42,580			
	VV		0,85+8,095*2+4,15*2+(7,8-3,25*2)		26,640			
	VV		Součet		69,220			
67	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	79,949	15,00	1 199,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		69,22*1,1		76,142			
	VV		76,142*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		79,949			
68	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním	m	42,580	31,20	1 328,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1+2*2)+(3+2,85*2)+1*3,14*2+(3+2,9*2)*2+(2+1,5*2)		42,580			
69	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	49,180	41,00	2 016,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		42,58*1,1		46,838			
	VV		46,838*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		49,180			
70	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	89,221	79,00	7 048,46	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,364+52,709+22,632+42,58*0,2		89,221			
71	K	622211001	montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl do	m2	5,364	1 096,00	5 878,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		11,92*0,45		5,364			
72	M	28376010	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	6,195	57,00	353,12	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,364*1,1		5,900			
	VV		5,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		6,195			
73	K	622221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl do 40 mm	m2	52,709	1 196,00	63 039,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		11,92*8,095-3*2,8-0,5*0,5*3,14*2-3*2,9*2-3,955*4,15		52,709			
74	M	63152x59	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 20mm	m2	57,980	73,80	4 278,92	
	VV		52,709*1,1		57,980			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl přes 80 do 120 mm	m2	22,632	1 196,00	27 067,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		4,974*(7,8-3,25)		22,632			
76	M	63152263	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	26,140	369,00	9 645,66	CS ÚRS 2024 02
	VV		22,632*1,1		24,895			
	VV		24,895*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		26,140			
77	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	40,285	1 196,00	48 180,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		(3,955+4,915)*4,15-1*2+(10,395-3,955)*0,85		40,285			
78	M	63152265	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 140mm	m2	44,314	517,00	22 910,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		40,285*1,1		44,314			
79	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	42,580	2 130,00	90 695,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1+2*2)+(3+2,85*2)+1*3,14*2+(3+2,9*2)*2+(2+1,5*2)		42,580			
80	M	63142020	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 40mm	m2	9,368	173,00	1 620,66	CS ÚRS 2024 02
	VV		42,58*0,2*1,1		9,368			
81	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevněných mechanicky	m	32,204	150,50	4 846,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		11,92+4,974+10,395+4,915		32,204			
82	M	59051639	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 20mm	m	13,112	54,00	708,05	CS ÚRS 2024 02
	VV		11,92*1,1		13,112			
83	M	59051647	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm	m	5,745	112,00	643,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		4,974*1,1		5,471			
	VV		5,471*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		5,745			
84	M	59051651	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	16,841	141,00	2 374,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		(10,395+4,915)*1,1		16,841			
85	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	30,280	231,00	6 994,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		okapničky					
	VV		1+3+0,5*3,14*2+3*2+2		15,140			
	VV		parapety					
	VV		1+3+0,5*3,14*2+3*2+2		15,140			
	VV		Součet		30,280			
86	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	17,487	39,00	681,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,14*1,1		16,654			
	VV		16,654*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,487			
87	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztužnou tkaninou	m	16,654	56,00	932,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,14*1,1		16,654			
88	K	622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	89,221	383,50	34 216,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,364+52,709+22,632+42,58*0,2		89,221			
89	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	32,520	68,00	2 211,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		1*2+3*2,85+3*2,9*2+2*1,5+0,5*0,5*3,14*2		32,520			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				336 579,73	
90	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,556	4 935,00	32 353,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		C.1.00					
	VV		32,55*0,15		4,883			
	VV		C.1.00a					
	VV		11,15*0,15		1,673			
	VV		Součet		6,556			
91	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	6,556	141,00	924,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		C.1.00					
	VV		32,55*0,15		4,883			
	VV		C.1.00a					
	VV		11,15*0,15		1,673			
	VV		Součet		6,556			
92	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,139	42 780,00	48 726,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		C.1.00					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		32,55*1,3*5,4/1000		0,229			
	VV		C.1.00a					
	VV		11,15*1,3*5,4/1000		0,078			
	VV		C.2.00					
	VV		32,55*1,3*4,44/1000		0,188			
	VV		C.2.01					
	VV		22,95*1,3*4,44/1000		0,132			
	VV		C.2.02 a,b,c					
	VV		(23+16,15+16,8)*1,3*4,44/1000		0,323			
	VV		C.2.03					
	VV		11,2*1,3*4,44/1000		0,065			
	VV		C.2.04					
	VV		21,4*1,3*4,44/1000		0,124			
	VV		Součet		1,139			
93	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační litý C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	60,600	540,00	32 724,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		mč. C.1.02a					
	VV		7,85		7,850			
	VV		mč. C.1.02b					
	VV		14		14,000			
	VV		mč. C.1.02c					
	VV		9,5		9,500			
	VV		Součet		60,600			
94	K	632441293	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	60,600	49,00	2 969,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.01					
	VV		29,25*(55-50)/5		29,250			
	VV		mč. C.1.02a					
	VV		7,85*(55-50)/5		7,850			
	VV		mč. C.1.02b					
	VV		14*(55-50)/5		14,000			
	VV		mč. C.1.02c					
	VV		9,5*(55-50)/5		9,500			
	VV		Součet		60,600			
95	K	632451254	Potěr cementový samonivelační litý C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	144,050	1 058,00	152 404,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		C.2.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		C.2.01					
	VV		22,95		22,950			
	VV		C.2.02 a,b,c					
	VV		23+16,15+16,8		55,950			
	VV		C.2.03					
	VV		11,2		11,200			
	VV		C.2.04					
	VV		21,4		21,400			
	VV		Součet		144,050			
96	K	632451293	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	460,960	105,00	48 400,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		zalití podlahového UT					
	VV		C.2.00					
	VV		32,55*32/2/5		104,160			
	VV		C.2.01					
	VV		22,95*32/2/5		73,440			
	VV		C.2.02 a,b,c					
	VV		(23+16,15+16,8)*32/2/5		179,040			
	VV		C.2.03					
	VV		11,2*32/2/5		35,840			
	VV		C.2.04					
	VV		21,4*32/2/5		68,480			
	VV		Součet		460,960			
97	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlehu	m2	204,650	56,50	11 562,73	CS ÚRS 2024 02
	VV		60,6+144,05		204,650			
98	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazinou nebo potěrem v. 80 mm	m	135,692	48,00	6 513,22	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		(4,39+7,6)*2		23,980			
	VV		2.np					
	VV		(4,39+4,37+1,79+1,3)*2+(2,05+2,05+2,25)+(1,618+2+1,67+3,21+5,066+2,8+4,05)*2		70,772			
	VV		(5,79+2)*2+(0,13+0,8+2,25+1+2,1+0,9+3,5+2)*2		40,940			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		135,692			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				443 706,39	
99	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	197,559	77,30	15 271,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1,2+11,92+1,2+3,955+4,915+1,2)*8,1		197,559			
100	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	11 853,540	2,00	23 707,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		197,559*60		11 853,540			
101	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	197,559	54,00	10 668,19	CS ÚRS 2024 02
102	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	197,559	20,50	4 049,96	CS ÚRS 2024 02
103	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	11 853,540	1,00	11 853,54	CS ÚRS 2024 02
	VV		197,559*60		11 853,540			
104	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	197,559	12,20	2 410,22	CS ÚRS 2024 02
105	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	24,390	225,00	5 487,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,2+11,92+1,2+3,955+4,915+1,2		24,390			
106	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za každý den použití	m	1 463,400	2,00	2 926,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		24,39*60		1 463,400			
107	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	24,390	80,40	1 960,96	CS ÚRS 2024 02
108	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	275,350	197,50	54 381,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro okna					
	VV		demontáž podhledů					
	VV		61,150		61,150			
	VV		nové podhledy					
	VV		103,1+111,1		214,200			
	VV		Součet		275,350			
109	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	314,300	175,50	55 159,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		32,55+11,15+3,25+29,25+31,35+31,35+17,55+9,7		166,150			
	VV		2.np					
	VV		32,55+22,95+23+11,2+21,4+17,8+11,8+7,45		148,150			
	VV		Součet		314,300			
110	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,460	1 158,00	532,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		atika					
	VV		2,144*0,715*0,3		0,460			
111	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	72,950	95,10	6 937,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. C 1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		rampa					
	VV		18,05		18,050			
	VV		mč. C 1.02					
	VV		13,85		13,850			
	VV		2.np					
	VV		11,8		11,800			
	VV		Součet		72,950			
112	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	79,380	38,80	3 079,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		53,56		53,560			
	VV		2.np					
	VV		25,82		25,820			
	VV		Součet		79,380			
113	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl přes 60 do 120 mm na atice	m2	1,533	100,00	153,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		na atice					
	VV		2,144*0,715		1,533			
114	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,552	218,00	774,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		1,48*1,2*2		3,552			
115	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	561,00	897,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		0,8*2		1,600			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,108	432,50	1 344,21	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,48*2,1		3,108			
117	K	968072641	Vybourání kovových stěn kromě výkladních	m2	10,000	198,50	1 985,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np stěna s dveřmi					
	VV		2,278*2,195*2		10,000			
118	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,841	1 833,00	3 374,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		(2,61*2,9-1,57*1,2)*0,3		1,706			
	VV		(1,855*2,9-1,7*2,9)*0,3		0,135			
	VV		Součet		1,841			
119	K	974031666	Vysekání ryh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	21,000	473,00	9 933,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		(3,2+2,6+1,6+1,6+1,5)*2		21,000			
120	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	5,157	132,50	683,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.B 1.00					
	VV		3,2*2,96-1,876*2,3		5,157			
121	K	978059641	Odesekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	3,410	332,50	1 133,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		fasáda					
	VV		3,18*(0,3+0,5)/2+3,475*(0,3+0,6)/2+1,435*0,4		3,410			
122	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	500,000	450,00	225 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		výpomoci pro profese					
	VV		500		500,000			
D 997		Přesun sutě					27 873,58	
123	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	16,969	279,50	4 742,84	CS ÚRS 2024 02
124	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,969	330,50	5 608,25	CS ÚRS 2024 02
125	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	322,411	28,20	9 091,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		16,969*19 'Přepočtené koeficientem množství		322,411			
126	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	16,861	500,00	8 430,50	CS ÚRS 2024 02
D 998		Přesun hmot					161 046,55	
127	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	371,075	434,00	161 046,55	CS ÚRS 2024 02
D PSV		Práce a dodávky PSV					4 562 564,47	
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					207 801,45	
128	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	104,300	17,70	1 846,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč. C.1.00a					
	VV		11,15		11,150			
	VV		mč. C.1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		mč. C.1.02a					
	VV		7,85		7,850			
	VV		mč. C.1.02b					
	VV		14		14,000			
	VV		mč. C.1.02c					
	VV		9,5		9,500			
	VV		Součet		104,300			
129	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,031	55 650,00	1 725,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		104,3*0,0003		0,031			
130	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	208,600	158,00	32 958,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.00					
	VV		32,55*2		65,100			
	VV		mč. C.1.00a					
	VV		11,15*2		22,300			
	VV		mč. C.1.01					
	VV		29,25*2		58,500			
	VV		mč. C.1.02a					
	VV		7,85*2		15,700			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mč. C.1.02b					
	VV		14*2		28,000			
	VV		mč. C.1.02c					
	VV		9,5*2		19,000			
	VV		Součet		208,600			
131	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vločkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	121,510	171,00	20 778,21	CS ÚRS 2024 02
	VV		104,3*1,165		121,510			
132	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vločkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	121,510	182,00	22 114,82	CS ÚRS 2024 02
	VV		104,3*1,165		121,510			
133	K	711493112	izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	116,100	970,00	112 617,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. C.1.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč. C.1.00a					
	VV		11,15		11,150			
	VV		mč. C.1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		mč. C.1.02a					
	VV		7,85		7,850			
	VV		mč. C.1.02b					
	VV		14		14,000			
	VV		mč. C.1.02c					
	VV		9,5		9,500			
	VV		Mezisoučet		104,300			
	VV		2.np					
	VV		mč.C 2.06					
	VV		11,8		11,800			
	VV		Mezisoučet		11,800			
	VV		Součet		116,100			
134	K	711493122	izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi	m2	13,140	970,00	12 745,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. C.1.00					
	VV		12,79*0,15		1,919			
	VV		mč. C.1.00a					
	VV		1,19*0,15		0,179			
	VV		mč. C.1.01					
	VV		21,4*0,15		3,210			
	VV		mč. C.1.02a					
	VV		9,552*0,15		1,433			
	VV		mč. C.1.02b					
	VV		6,8*2*0,18		2,448			
	VV		mč. C.1.02c					
	VV		11,288*0,15		1,693			
	VV		Mezisoučet		10,882			
	VV		2.np					
	VV		mč.C 2.06					
	VV		15,05*0,15		2,258			
	VV		Mezisoučet		2,258			
	VV		Součet		13,140			
135	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,911	1 578,00	3 015,56	CS ÚRS 2024 02
D 712			Povlakové krytiny				522 740,59	
136	K	71200-301	M+D izolace střešních fólií PVC-P tl.1,5 odolnou proti prorůstání kořínků, mechanicky kotvenou do betonu, vč. veškerých doplňků	m2	230,252	1 110,00	255 579,72	
	VV		plocha					
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2		140,200			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15		18,150			
	VV		stěna atiky ze strany střechy					
	VV		(2,25+12,18+2,825+10,276+4,69+7,975- 0,25+4,975+12,6)*0,75		43,141			
	VV		shora na atiku					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,25+12,18+2,825+10,276+4,69+7,975-0,25+4,975+12,6)*0,5		28,761			
	VV		Součet		230,252			
137	K	71200-303	M+D vpust' s límcem vč. ochranného koše	kus	3,000	1 350,00	4 050,00	
138	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše	m2	66,000	28,80	1 900,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		parotěsná zábrana					
	VV		(25,566+3,4-11,4)*2,144+11,4*2,25+10,5*0,256		66,000			
139	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	66,000	33,30	2 197,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		(25,566+3,4-11,4)*2,144+11,4*2,25+10,5*0,256		66,000			
140	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	230,252	14,00	3 223,53	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha					
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2		140,200			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15		18,150			
	VV		stěna atiky ze strany střechy					
	VV		(2,25+12,18+2,825+10,276+4,69+7,975-0,25+4,975+12,6)*0,75		43,141			
	VV		shora na atiku					
	VV		(2,25+12,18+2,825+10,276+4,69+7,975-0,25+4,975+12,6)*0,5		28,761			
	VV		Součet		230,252			
141	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	264,790	37,00	9 797,23	CS ÚRS 2024 02
	VV		230,252*1,15		264,790			
142	K	712771271	Provedení filtrační vrstvy vegetační střechy z textilií sklon do 5°	m2	158,350	18,00	2 850,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2		140,200			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15		18,150			
	VV		Součet		158,350			
143	M	69311020	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m2	m2	182,103	23,00	4 188,37	CS ÚRS 2024 02
	VV		158,35*1,15		182,103			
144	K	712771321	Provedení hydroakumulační vrstvy z hydrofilních minerálních pásů vegetační	m2	158,350	26,00	4 117,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2		140,200			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15		18,150			
	VV		Součet		158,350			
145	M	63153600	deska substrátová vegetačních střech z hydrofilní minerální vlny 600x1000 tl 50mm	m2	174,185	219,00	38 146,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		158,35*1,1		174,185			
146	K	712771331	Provedení hydroakumulační vrstvy z nopových fólií na sraz vegetační střechy sklon do 5°	m2	158,350	18,00	2 850,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2		140,200			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15		18,150			
	VV		Součet		158,350			
147	M	69334321	fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střech s výškou nopů 25mm	m2	182,103	189,00	34 417,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		158,35*1,15		182,103			
148	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	12,668	18,00	228,02	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2*0,08		11,216			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15*0,08		1,452			
	VV		Součet		12,668			
149	M	10321230	substrát vegetačních střech extenzivní s vyšším obsahem organické složky	m3	13,935	2 600,00	36 231,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		12,668*1,1		13,935			
150	K	712771521	Položení vegetační nebo travníkové rohože vegetační střechy sklon do 5°	m2	158,350	34,00	5 383,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2		140,200			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15		18,150			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		158,350			
151	M	69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střeš	m2	174,185	550,00	95 801,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		158,35*1,1		174,185			
152	K	712771601	Provedení ochranných pásů z praného říčního kameniva šířky do 500 mm	m3	0,045	1 800,00	81,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem vpustí					
	VV		0,5*0,5*0,06*3		0,045			
153	M	58337403	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32	t	0,090	1 400,00	126,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,045*2		0,090			
154	K	712771613	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci	m	6,000	26,00	156,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem vpustí					
	VV		0,5*4*3		6,000			
155	M	69334023	lišta kačírková Al výška 100-120mm	m	6,600	285,00	1 881,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		6*1,1		6,600			
156	K	998712102	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	11,416	1 711,00	19 532,78	CS ÚRS 2024 02
D 713 Izolace tepelné							268 218,45	
157	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	187,750	56,20	10 551,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč. C.1.00a					
	VV		11,15		11,150			
	VV		C.2.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		C.2.01					
	VV		22,95		22,950			
	VV		C.2.02 a,b,c					
	VV		23+16,15+16,8		55,950			
	VV		C.2.03					
	VV		11,2		11,200			
	VV		C.2.04					
	VV		21,4		21,400			
	VV		Součet		187,750			
158	M	28372300	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$	m3	4,589	2 520,00	11 564,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.00					
	VV		32,55*0,1*1,05		3,418			
	VV		mč. C.1.00a					
	VV		11,15*0,1*1,05		1,171			
	VV		Součet		4,589			
159	M	63150946	deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah $\lambda=0,033-0,035$ tl 35mm	m2	151,254	250,00	37 813,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		C.2.00					
	VV		32,55*1,05		34,178			
	VV		C.2.01					
	VV		22,95*1,05		24,098			
	VV		C.2.02 a,b,c					
	VV		(23+16,15+16,8)*1,05		58,748			
	VV		C.2.03					
	VV		11,2*1,05		11,760			
	VV		C.2.04					
	VV		21,4*1,05		22,470			
	VV		Součet		151,254			
160	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	71,902	254,00	18 263,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		stěna atiky ze strany střechy					
	VV		(2,25+12,18+2,825+10,276+4,69+7,975-0,25+4,975+12,6)*0,75		43,141			
	VV		shora na atiku					
	VV		(2,25+12,18+2,825+10,276+4,69+7,975-0,25+4,975+12,6)*0,5		28,761			
	VV		Součet		71,902			
161	M	28375926	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	79,272	290,00	22 988,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		71,902*1,05		75,497			
	VV		75,497*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		79,272			
162	K	713140855	Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní lepené z vláknitých materiálů suchých tl přes 200 mm	m2	66,000	73,70	4 864,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		(25,566+3,4-11,4)*2,144+11,4*2,25+10,5*0,256		66,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
163	K	713141132	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	158,350	180,00	28 503,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2		140,200			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15		18,150			
	VV		Součet		158,350			
164	M	28375926	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	332,535	290,00	96 435,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S7a					
	VV		140,2*1,05*2		294,420			
	VV		skladba střechy S7b					
	VV		18,15*1,05*2		38,115			
	VV		Součet		332,535			
165	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	248,350	92,00	22 848,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč. C.1.00a					
	VV		11,15		11,150			
	VV		mč. C.1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		mč. C.1.02a					
	VV		7,85		7,850			
	VV		mč. C.1.02b					
	VV		14		14,000			
	VV		mč. C.1.02c					
	VV		9,5		9,500			
	VV		C.2.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		C.2.01					
	VV		22,95		22,950			
	VV		C.2.02 a,b,c					
	VV		23+16,15+16,8		55,950			
	VV		C.2.03					
	VV		11,2		11,200			
	VV		C.2.04					
	VV		21,4		21,400			
	VV		Součet		248,350			
166	M	28323056	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 1mm	m2	285,603	35,00	9 996,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		248,35*1,15		285,603			
167	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,105	1 414,00	4 390,47	CS ÚRS 2024 02
D 762			Konstrukce tesařské			26 580,33		
168	K	762361332	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné	m2	28,761	890,00	25 597,29	CS ÚRS 2024 02
	VV		(2,25+12,18+2,825+10,276+4,69+7,975- 0,25+4,975+12,6)*0,5		28,761			
169	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,467	2 105,00	983,04	CS ÚRS 2024 02
D 763			Konstrukce suché výstavby			270 496,30		
170	K	763131531	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 15	m2	144,050	1 144,00	164 793,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.C 2.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč.C 2.01					
	VV		22,95		22,950			
	VV		mč.C 2.02					
	VV		55,95		55,950			
	VV		mč.C 2.03					
	VV		11,2		11,200			
	VV		mč.C 2.04					
	VV		21,4		21,400			
	VV		Součet		144,050			
171	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavesenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	103,100	720,00	74 232,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.C 1.00a					
	VV		11,15		11,150			
	VV		mč.C 1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		mč.C 1.02					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		31,35		31,350			
	VV		mč.C 1.02a					
	VV		31,35		31,350			
	VV		Součet		103,100			
172	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	113,410	176,00	19 960,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		103,1*1,1		113,410			
173	K	763135812	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	61,150	130,50	7 980,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		C 1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		rampa					
	VV		18,05		18,050			
	VV		C 1.02					
	VV		13,85		13,850			
	VV		Součet		61,150			
174	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12	t	3,023	1 168,00	3 530,86	CS ÚRS 2024 02
D 764 Konstrukce klempířské					138 504,97			
175	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	2,144	78,20	167,66	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,144		2,144			
176	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	4,500	75,20	338,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		1,5*3		4,500			
177	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	47,420	78,20	3 708,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		25,56*2+3,4*2-10,5		47,420			
178	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	11,900	70,50	838,95	CS ÚRS 2024 02
179	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	7,000	56,40	394,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,5*2		7,000			
180	K	764244306	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 500 mm	m	50,350	1 078,00	54 277,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 500					
	VV		14/Kn					
	VV		33,5		33,500			
	VV		rš 430					
	VV		19/Kn					
	VV		5		5,000			
	VV		rš 460					
	VV		20/Kn					
	VV		11,85		11,850			
	VV		Součet		50,350			
181	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	7,100	966,00	6 858,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš.230					
	VV		1/Kn					
	VV		1		1,000			
	VV		2/Kn					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		3/Kn					
	VV		1,5		1,500			
	VV		7/Kn					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		7,100			
182	K	764246304	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	2,000	1 026,00	2 052,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 260					
	VV		5/Kn					
	VV		2		2,000			
183	K	764341303	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	70,000	435,50	30 485,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 70					
	VV		16/Kn					
	VV		70		70,000			
184	K	764341304	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	70,000	546,00	38 220,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 270					
	VV		15/Kn					
	VV		70		70,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,407	2 860,00	1 164,02	CS ÚRS 2024 02
D 766			Konstrukce truhlářské	1 022 344,67				
186	K	76600-002	2/Ton M+D okno kruhové d 1001mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	24 700,00	49 400,00	
187	K	76600-003	3/Ton M+D okno 1500x1500mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	35 153,00	35 153,00	
188	K	76600-004	4/Ton M+D okno 2000x1500mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	41 050,00	41 050,00	
189	K	76600-010	10/Ton M+D okenní sestava 3000x2900mm s dveřmi, v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	134 245,00	134 245,00	
190	K	76600-011	11/Ton M+D okenní sestava 3000x2900mm s dveřmi, v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	112 540,00	112 540,00	
191	K	76600-3005.1	5L/ Tdn M+D vnitřní dveře 900x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	26 500,00	26 500,00	
192	K	76600-3005.2	5P/ Tdn M+D vnitřní dveře 900x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	26 500,00	26 500,00	
193	K	76600-3007.1	7L/ Tdn M+D vnitřní dveře 1100x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	28 500,00	28 500,00	
194	K	76600-3008.1	8L/ Tdn M+D vnitřní dveře 1600x1970mm, EW 30 DP3-C, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	86 110,00	172 220,00	
195	K	76600-3008.2	8P/ Tdn M+D vnitřní dveře 1600x1970mm, EW 30 DP3-C, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	86 110,00	86 110,00	
196	K	76600-3009.2	9P/ Tdn M+D vnitřní dveře 2600x2300mm, EI 15 DP3-C, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	105 100,00	210 200,00	
197	K	76600-4001	1/Tn M+D dřevěné madlo dub, vč. ukotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	27,000	750,00	20 250,00	
VV			4,5*6	27,000				
198	K	76600-4002	2/Tn M+D dřevěné madlo dub, vč. ukotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	10,800	750,00	8 100,00	
VV			1,8*6	10,800				
199	K	76600-4003	3/Tn M+D dřevěné madlo dub, vč. ukotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	27,200	750,00	20 400,00	
VV			6,8*4	27,200				
200	K	76600-4004	4/Tn M+D dřevěné madlo dub, vč. ukotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	32,000	750,00	24 000,00	
VV			8*4	32,000				
201	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	3,055	75,20	229,74	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			1,57+1,485	3,055				
202	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	1			1,000			
203	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	6,640	260,00	1 726,40	CS ÚRS 2024 02
	VV	2/Ton						
	VV	3,14/2*2			3,140			
	VV	Mezisoučet			3,140			
	VV	1/Ton						
	VV	1,5			1,500			
	VV	4/Ton						
	VV	2			2,000			
	VV	Mezisoučet			3,500			
	VV	Součet			6,640			
204	M	60794104	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	3,850	720,00	2 772,00	CS ÚRS 2024 02
	VV	3,5*1,1			3,850			
205	M	60794R001	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm, oblý dle tvaru kruh. okna	m	3,454	780,00	2 694,12	
	VV	2/Ton						
	VV	3,14/2*2*1,1			3,454			
206	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	10 027,903	1,95	19 554,41	CS ÚRS 2024 02
D 767			Konstrukce zámečnické		838 017,50			
207	K	76700-1005	5/Zn M+D madlo dřevěné, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	27,000	490,00	13 230,00	
	VV	4,5*6			27,000			
208	K	76700-1006	6/Zn M+D madlo dřevěné, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	10,800	490,00	5 292,00	
	VV	1,8*6			10,800			
209	K	76700-1007	7/Zn M+D madlo dřevěné, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	27,240	490,00	13 347,60	
	VV	6,81*4			27,240			
210	K	76700-1008	8/Zn M+D madlo dřevěné, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	32,004	490,00	15 681,96	
	VV	8,001*4			32,004			
211	K	76700-1009	9/Zn M+D ocel nerez poklop 300x300mm pro zadláždění vč. rámu, kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	3,000	12 000,00	36 000,00	
212	K	76700-1010	10/Zn M+D ocel nerez poklop 300x300mm pro zadláždění vč. rámu, kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	12 000,00	24 000,00	
213	K	76700-1011	11/Zn M+D čistící hliníková kartáčová rohož vnitřní 3000x1500mm vč. zapuštěného nerez rámu, kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	
214	K	76700-1012	12/Zn M+D čistící hliníková kartáčová rohož vnější 3000x1500mm vč. zapuštěného nerez rámu, kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	45 000,00	90 000,00	
215	K	76700-1019	19/Zn M+D nosná kce výtahové šachty, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	65 000,00	65 000,00	
216	K	76700-1020	20/Zn M+D skleněné opláštění výtahové šachty, bezpečnostní sklo, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m2	28,122	14 500,00	407 769,00	
	VV	0,225*2,21*2			0,995			
	VV	1,79*1,19*4			8,520			
	VV	1,79*1,255*3			6,739			
	VV	1,79*2,21*3			11,868			
	VV	Součet			28,122			
217	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 100 do 250 kg	kg	1 193,400	50,60	60 386,04	CS ÚRS 2024 02
	VV	ocel nosníky						
	VV	N2.1						
	VV	499,7			499,700			
	VV	N2.2						
	VV	79,2			79,200			
	VV	N2.3						
	VV	165,6			165,600			
	VV	N2.4						

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		448,9		448,900			
	VV		Součet		1 193,400			
218	M	13010758	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 270	t	1,313	30 980,00	40 676,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocel nosníky					
	VV		N2.1					
	VV		499,7/1000		0,500			
	VV		N2.2					
	VV		79,2/1000		0,079			
	VV		N2.3					
	VV		165,6/1000		0,166			
	VV		N2.4					
	VV		448,9/1000		0,449			
	VV		Mezisoučet		1,194			
	VV		prořez, spojovací materiál					
	VV		1,194*0,1		0,119			
	VV		Součet		1,313			
219	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	8 163,833	2,65	21 634,16	CS ÚRS 2024 02
D 7673		Záchytný systém proti pádu osob					38 500,00	
220	K	76730-001	M+D Záchytný systém proti pádu osob	kus	1,000	38 500,00	38 500,00	
D 771		Podlahy z dlaždic					874 986,75	
221	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	301,200	9,90	2 981,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.C 1.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč.C 1.00a					
	VV		11,15		11,150			
	VV		mč.C 1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		mč.C 1.02					
	VV		31,35		31,350			
	VV		mč.C 1.02a					
	VV		31,35		31,350			
	VV		mč.C 1.04					
	VV		9,7		9,700			
	VV		Mezisoučet		145,350			
	VV		mč.C 2.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč.C 2.01					
	VV		22,95		22,950			
	VV		mč.C 2.02					
	VV		55,95		55,950			
	VV		mč.C 2.03					
	VV		11,2		11,200			
	VV		mč.C 2.04					
	VV		21,4		21,400			
	VV		mč.C 2.06					
	VV		11,8		11,800			
	VV		Mezisoučet		155,850			
	VV		Součet		301,200			
222	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	301,200	60,80	18 312,96	CS ÚRS 2024 02
223	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	225,163	180,50	40 641,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.C 1.00					
	VV		53,56		53,560			
	VV		mč.C 1.00a					
	VV		5,18		5,180			
	VV		mč.C 1.01					
	VV		24,418		24,418			
	VV		mč.C 1.02					
	VV		22,728		22,728			
	VV		mč.C 1.02a					
	VV		6,096		6,096			
	VV		mč.C 1.04					
	VV		11		11,000			
	VV		Mezisoučet		122,982			
	VV		mč.C 2.00					
	VV		11,46		11,460			
	VV		mč.C 2.01					
	VV		19,4		19,400			
	VV		mč.C 2.02					
	VV		30,791		30,791			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mč.C 2.03					
	VV		9,78		9,780			
	VV		mč.C 2.04					
	VV		15,7		15,700			
	VV		mč.C 2.06					
	VV		15,05		15,050			
	VV		Mezisoučet		102,181			
	VV		Součet		225,163			
224	K	771474133	Montáž soklu z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 6ks	m	10,304	180,50	1 859,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		(0,148+0,3)*23		10,304			
225	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do (225,163+10,304)*1,1	m	259,014	350,00	90 654,90	CS ÚRS 2024 02
	VV				259,014			
226	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	301,200	1 150,00	346 380,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.C 1.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč.C 1.00a					
	VV		11,15		11,150			
	VV		mč.C 1.01					
	VV		29,25		29,250			
	VV		mč.C 1.02					
	VV		31,35		31,350			
	VV		mč.C 1.02a					
	VV		31,35		31,350			
	VV		mč.C 1.04					
	VV		9,7		9,700			
	VV		Mezisoučet		145,350			
	VV		mč.C 2.00					
	VV		32,55		32,550			
	VV		mč.C 2.01					
	VV		22,95		22,950			
	VV		mč.C 2.02					
	VV		55,95		55,950			
	VV		mč.C 2.03					
	VV		11,2		11,200			
	VV		mč.C 2.04					
	VV		21,4		21,400			
	VV		mč.C 2.06					
	VV		11,8		11,800			
	VV		Mezisoučet		155,850			
	VV		Součet		301,200			
227	M	59761131	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/leštěný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2 (301,2+1,3*(0,2+0,3))*1,15	m2	347,128	990,00	343 656,72	CS ÚRS 2024 02
	VV				347,128			
	VV		Součet		347,128			
228	K	771591115	Podlahy spárování silikonem 225,163+10,307+1,3*23	m	265,370	77,00	20 433,49	CS ÚRS 2024 02
	VV				265,370			
229	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	11,309	890,00	10 065,01	CS ÚRS 2024 02
D 772			Podlahy z kamene				123 558,32	
230	K	772211303	Montáž obkladu stupňů deskami kladenými do malty z kamene měkkého tl přes 30 do 50 mm	m	32,200	556,00	17 903,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,4*23		32,200			
231	M	5830001	1/Kn obklad hlavního schodiště - teracové stupnice 1400x300x40mm	kus	23,000	1 885,00	43 355,00	
232	K	772211414	Montáž obkladu stupňů deskami podstupnicovými kladenými do malty z kamene měkkého tl přes 30 do 50 mm	m	32,200	421,00	13 556,20	CS ÚRS 2024 02
233	M	5830002	1/Kn obklad hlavního schodiště - teracové podstupnice 1400x148x30mm	kus	23,000	1 260,00	28 980,00	
234	K	772521250	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic lepených tl přes 30 do 50 mm	m2	3,380	1 389,00	4 694,82	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.00a - mezipodesty					
	VV		1,3*1,3*2		3,380			
235	M	5830003	obklad hlavního schodiště - deska teracová tl.40mm 1,3*1,3*2*1,1	m2	3,718	3 500,00	13 013,00	
	VV				3,718			
236	K	998772102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,052	1 002,00	2 056,10	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry	26 091,50				
237	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	58,592	87,80	5 144,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocel.nosníky					
	VV		(0,518+1,313)*32		58,592			
238	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	58,592	49,20	2 882,73	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocel.nosníky					
	VV		(0,518+1,313)*32		58,592			
239	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	58,592	80,00	4 687,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocel.nosníky					
	VV		(0,518+1,313)*32		58,592			
240	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	24,545	355,00	8 713,48	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. C.1.04					
	VV		9,7+21*0,145*1		12,745			
	VV		C.2.06					
	VV		11,8		11,800			
	VV		Součet		24,545			
241	K	783997151	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	24,545	190,00	4 663,55	CS ÚRS 2024 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	204 723,64				
242	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	732,864	52,40	38 402,07	CS ÚRS 2024 02
	VV		opravované omítky					
	VV		20+450		470,000			
	VV		kolem nových oken					
	VV		(1*3,14*2+1,5*4+(2+1,5)*2+(3+2,9)*2*2)*0,3		12,864			
	VV		ostatní malby					
	VV		250		250,000			
	VV		Součet		732,864			
243	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 341,303	30,00	40 239,09	CS ÚRS 2024 02
	VV		opravované omítky					
	VV		80+450		530,000			
	VV		nové omítky					
	VV		12,48+437,723		450,203			
	VV		SDK pohled					
	VV		111,1		111,100			
	VV		ostatní malby					
	VV		250		250,000			
	VV		Součet		1 341,303			
244	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1 341,303	94,00	126 082,48	CS ÚRS 2024 02
D M			Práce a dodávky M	650 000,00				
D 33-M			Výtahy	650 000,00				
245	K	330-01	M+D osobní výtah vč. výtahové šachty	kus	1,000	650 000,00	650 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
01 - Stavební část
Soupis:
01.4 - Pavilon D - stavební část

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		13 774 463,62	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 774 463,62	21,00%	2 892 637,36
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		16 667 100,98

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

01 - Stavební část

Soupis:

01.4 - Pavilon D - stavební část

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 774 463,62

HSV - Práce a dodávky HSV

6 176 948,23

1 - Zemní práce	12 373,11
2 - Zakládání	15 484,75
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 106 815,32
4 - Vodorovné konstrukce	1 235 595,16
61 - Úprava povrchů vnitřních	956 597,70
62 - Úprava povrchů vnějších	1 438 325,30
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	190 235,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	911 711,02
997 - Přesun sutě	192 485,74
998 - Přesun hmot	117 324,96

PSV - Práce a dodávky PSV

7 597 515,39

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	73 968,04
712 - Powlakové krytiny	1 147 203,50
713 - Izolace tepelné	734 986,60
751 - Vzduchotechnika	100,00
762 - Konstrukce tesařské	640 754,25
763 - Konstrukce suché výstavby	730 173,47
764 - Konstrukce klempířské	315 941,62
766 - Konstrukce truhlářské	1 467 708,10
767 - Konstrukce zámečnické	460 841,92
7672 - Exterierové žaluzie	187 237,71
7673 - Záchytný systém proti pádu osob	107 600,00
771 - Podlahy z dlaždic	325 878,34
775 - Podlahy skládané	641 037,39
776 - Podlahy powlakové	211 616,09
781 - Dokončovací práce - obklady	230 743,67
783 - Dokončovací práce - nátěry	25 597,58
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	296 127,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 01 - Stavební část

Soupis: 01.4 - Pavilon D - stavební část

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 13 774 463,62

D HSV Práce a dodávky HSV 6 176 948,23

D 1 Zemní práce 12 373,11

1	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,468	3 180,00	7 848,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D1.25					
	VV		základy					
	VV		(5,655+1,2)*0,6*0,6		2,468			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	2,468	354,00	873,67	CS ÚRS 2024 02
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,468	321,50	793,46	CS ÚRS 2024 02
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	24,680	25,80	636,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		celkem do 20-ti km					
	VV		2,468*10		24,680			
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05.04	t	4,442	500,00	2 221,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,468*1,8		4,442			

D 2 Zakládání 15 484,75

6	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	1,899	3 430,00	6 513,57	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D1.25 - podkladní beton					
	VV		5,935*3,2*0,1		1,899			
7	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	2,468	3 635,00	8 971,18	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D1.25					
	VV		(5,655+1,2)*0,6*0,6		2,468			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 106 815,32

8	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	79,704	1 636,00	130 395,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		atika					
	VV		(23,75+16,102)*2*1		79,704			
9	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	70,957	2 060,00	146 171,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		(2,278*2,3-1,6*2,3)*2+0,4*3,06		4,343			
	VV		2.np					
	VV		(6,4+11,8+5,82)*3,25-0,9*2,02-1,99*2,1-1*2,02*2-0,7*2,02		66,614			
	VV		Součet		70,957			
10	K	311272241	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	8,100	2 270,00	18 387,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		1,5*3,6+0,75*3,6		8,100			
11	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	142,839	2 480,00	354 240,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		(0,545+5,82+3,3+7,5+4,3+5,82+2+7,6+12,5+5,75)*3,25-3*2*3-1*0,85-2*2-1,75*2*2		149,339			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-2,75*2-1*1		-6,500			
	VV		Součet		142,839			
12	K	311272341	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	33,690	2 785,00	93 826,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		(0,75+0,75+4,5+0,4+5)*3,25-3*2*2+2,4*3,6		33,690			
13	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	11,000	928,00	10 208,00	CS ÚRS 2024 02
14	K	317142446	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1500 do 2000 mm	kus	1,000	1 411,00	1 411,00	CS ÚRS 2024 02
15	K	317143451	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl do 1300 mm	kus	4,000	3 295,00	13 180,00	CS ÚRS 2024 02
16	K	317143455	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl přes 2100 do 2400 mm	kus	1,000	6 320,00	6 320,00	CS ÚRS 2024 02
17	K	317143461	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl do 1300 mm	kus	2,000	4 050,00	8 100,00	CS ÚRS 2024 02
18	K	317143464	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl přes 1800 do 2100 mm	kus	2,000	7 050,00	14 100,00	CS ÚRS 2024 02
19	K	317143465	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl přes 2100 do 2400 mm	kus	1,000	7 775,00	7 775,00	CS ÚRS 2024 02
20	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,334	8 835,00	2 950,89	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1,45+3,5)*0,375*0,18		0,334			
21	K	317321411	Překlad ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,331	4 770,00	6 348,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		do porobetonových tvarovek U					
	VV		(3,6*4+3,35)*0,3*0,25		1,331			
22	K	317352411	Ztracené bednění překladů z pórobetonových U-profilů do 500 kg/m3 ve zdech tl 375 mm	m	17,750	980,00	17 395,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,6*4+3,35		17,750			
23	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,133	58 030,00	7 717,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		do porobetonových tvarovek U					
	VV		(3,6*4+3,35)*0,3*0,25*0,1		0,133			
24	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,217	14 440,00	3 133,48	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		1,45*2*21,9/1000		0,064			
	VV		2.np					
	VV		3,5*2*21,9/1000		0,153			
	VV		Součet		0,217			
25	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,234	30 560,00	7 151,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,217*1,08		0,234			
26	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	187,078	1 238,00	231 602,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		(2,15+1,5+3,325*2+10,4+3+5,795+5,915*3+3,8*2+1,04+)*3,6		204,048			
	VV		-0,7*2*5-0,8*2*4-1,7*2,1		-16,970			
	VV		Součet		187,078			
27	K	346272226	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 75 mm	m2	26,041	797,00	20 754,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.D1.25+D1.25a					
	VV		(2,575+5,935)*3,06		26,041			
28	K	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	4,560	1 238,00	5 645,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		(1+1+1,04)*1,5		4,560			
D 4			Vodorovné konstrukce				1 235 595,16	
29	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	18,000	4 515,00	81 270,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		nadbetonování stáv.stropu					
	VV		300*0,06		18,000			
30	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	3,081	46 000,00	141 726,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		nadbetonování stáv.stropu					
	VV		300*1,3*7,9/1000		3,081			
31	K	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	78,000	333,00	25 974,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		nosníky pro zpevnění stropu					
	VV		39*2		78,000			
32	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	15,061	14 450,00	217 631,45	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		HEB 20					
	VV		15061,4/1000		15,061			
33	M	13010980	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 200	t	16,266	30 980,00	503 920,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		15061,4/1000*1,08		16,266			
34	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	9,801	4 915,00	48 171,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad 2.np					
	VV		(5,75+17,45+1,418+5,82+16,5+5,82+2,35+12,2)*0,375*0,3		7,572			
	VV		(6,4+12,55+5,82)*0,3*0,3		2,229			
	VV		Součet		9,801			
35	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	55,247	580,00	32 043,26	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad 2.np					
	VV		(5,75+17,45+1,418+5,82+16,5+5,82+2,35+12,2)*0,3*2		40,385			
	VV		(6,4+12,55+5,82)*0,3*2		14,862			
	VV		Součet		55,247			
36	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	55,247	145,00	8 010,82	CS ÚRS 2024 02
37	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,882	59 910,00	52 840,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad 2.np					
	VV		(5,75+17,45+1,418+5,82+16,5+5,82+2,35+12,2)*0,375*0,09		0,681			
	VV		(6,4+12,55+5,82)*0,3*0,3*0,09		0,201			
	VV		Součet		0,882			
38	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	3,310	6 305,00	20 869,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		spodní práh					
	VV		1,2*0,3*0,4		0,144			
	VV		ramena					
	VV		(3,85+3,85)*1,2*0,2		1,848			
	VV		mezipodesta					
	VV		2,575*1,2*0,2		0,618			
	VV		stupně					
	VV		1,2*0,162*0,3/2*24		0,700			
	VV		Součet		3,310			
39	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,497	78 390,00	38 959,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,31*0,15		0,497			
40	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	29,439	1 925,00	56 670,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		spodní práh					
	VV		1,2*(0,3+0,4)*2		1,680			
	VV		ramena					
	VV		(3,85+3,85)*(1,2+0,2)		10,780			
	VV		mezipodesta					
	VV		2,575*1,2		3,090			
	VV		stupně					
	VV		1,2*(0,162+0,3)*24+0,162*0,3/2*24		13,889			
	VV		Součet		29,439			
41	K	433351132	Odstranění bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	29,439	255,00	7 506,95	CS ÚRS 2024 02
D 61			Úprava povrchů vnitřních			956 597,70		
42	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	98,700	536,00	52 903,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,1+7,4+9,25+4,1+8,6+2,95+4,95+7,05+1,9+6,65+8,85+ 5+15,45+10,7		98,700			
43	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	606,865	93,20	56 559,82	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. D 1.00					
	VV		1,375*2,2-1,1*2		0,825			
	VV		mč. D 1.24					
	VV		5,935*3,06		18,161			
	VV		mč. D 1.25 + D 1.25a					
	VV		1,745*1,75+(5,935*2+2,575)*3,06		47,255			
	VV		Mezisoučet		66,241			
	VV		2.np					
	VV		(4,725+5,915+5,915+3,5+1,05+2,2+2,375+3,8+2,9+1,04 85+1,08+1,8)*2*2,95		225,085			
	VV		(2,15+2,07+1,5+1+1+1,5+4,929+3,725+1,711+3+1,786+ 2*2,95-1,71*2,1*2		154,307			
	VV		(12,595+2,4+0,36+1,05+4,875+5,12+2+2,34+2,575+5,82 *2,95		230,897			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		odečet oken					
	VV		$-(2,75*2+1,75*2*2+1*1+3*2*5+1*0,85*2*2)$		-48,350			
	VV		ostění					
	VV		$(2,75+2*2+(1,75+2*2)*2+(1+1*2)+(3+2*2)*5+(1+0,85*2)+2*2*2)*0,3$		19,485			
	VV		odečet dveří					
	VV		$-0,9*2*2*3-0,8*2*2*5-0,7*2*2*5$		-40,800			
	VV		Mezisoučet		540,624			
	VV		Součet		606,865			
44	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	606,865	354,00	214 830,21	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. D 1.00					
	VV		$1,375*2,2-1,1*2$		0,825			
	VV		mč. D 1.24					
	VV		$5,935*3,06$		18,161			
	VV		mč. D 1.25 + D 1.25a					
	VV		$1,745*1,75+(5,935*2+2,575)*3,06$		47,255			
	VV		Mezisoučet		66,241			
	VV		2.np					
	VV		$(4,725+5,915+5,915+3,5+1,05+2,2+2,375+3,8+2,9+1,0485+1,08+1,8)*2*2,95$		225,085			
	VV		$(2,15+2,07+1,5+1+1+1,5+4,929+3,725+1,711+3+1,786+2*2,95-1,71*2,1*2$		154,307			
	VV		$(12,595+2,4+0,36+1,05+4,875+5,12+2+2,34+2,575+5,82*2,95$		230,897			
	VV		odečet oken					
	VV		$-(2,75*2+1,75*2*2+1*1+3*2*5+1*0,85*2*2)$		-48,350			
	VV		ostění					
	VV		$(2,75+2*2+(1,75+2*2)*2+(1+1*2)+(3+2*2)*5+(1+0,85*2)+2*2*2)*0,3$		19,485			
	VV		odečet dveří					
	VV		$-0,9*2*2*3-0,8*2*2*5-0,7*2*2*5$		-40,800			
	VV		Mezisoučet		540,624			
	VV		Součet		606,865			
45	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm	m2	853,684	536,00	457 574,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		$(5,935+8,212+4,379+2,435+4,397+3,509+4,397+1,985+97+2,008+4,397+1,506)*2*2,9$		275,831			
	VV		$(4,397+4,836+15,329+1,735+5,989-0,15+2,82+2,82+5,989+4,328+5,989+2,606)*2*2,95$		334,459			
	VV		$(1,98+2,064+1,98+1,1+5,989+3,03+1,45+2+2,59+2,65)*; ,95+(5,935+4,58*2)*2,95$		191,045			
	VV		-					
	VV		$(0,855*0,86+0,85*0,86+0,865*0,86+1,76*0,86+1,765*0,8,74*1,75*2)$		-11,332			
	VV		$2,575*3,06-1,74*1,75$		4,835			
	VV		-					
	VV		$(2,77*2,9+1*2,85+0,955*2,6+0,965*2,6+1,445*2,6*2+1,7,75*2+3*1,75+1,125*1,8)$		-36,754			
	VV		$-0,8*2*2*17+150$		95,600			
	VV		Součet		853,684			
46	K	612381006	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 1,0 mm vnitřních stěn	m2	512,869	291,00	149 244,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		viz omítky hrubé					
	VV		606,865		606,865			
	VV		odečet keram.obkladů					
	VV		-93,996		-93,996			
	VV		Součet		512,869			
47	K	615142012	Pletivo rabicové vnitřních nosníků provizorně přichycené	m2	4,332	639,00	2 768,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		$1,45*(0,25+0,375+0,25)$		1,269			
	VV		2.np					
	VV		$3,5*(0,25+0,375+0,25)$		3,063			
	VV		Součet		4,332			
48	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	96,436	66,50	6 412,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna					
	VV		1.np					
	VV		$(0,855*0,86+0,85*0,86+0,865*0,86+1,76*0,86+1,765*0,8,74*1,75*2)$		11,332			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,77*2,9+1*2,85+0,955*2,6+0,965*2,6+1,445*2,6*2+1,7,75*2+3*1,75+1,125*1,8)		36,754			
	VV		Mezisoučet		48,086			
	VV		2.np					
	VV		(2,75*2+1,75*2*2+1*1+3*2*5+1*0,85+2*2)		48,350			
	VV		Mezisoučet		48,350			
	VV		Součet		96,436			
49	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	83,580	138,50	11 575,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem oken 1.np					
	VV		(1,74+1,75*2)*3+(3,5+1,75*2)+(1,45+2,6*2)*2+(0,965+2,12)*2		48,350			
	VV		(1+2,85*2)+(2,77+2,9*2)+(1,735+1,75*2)+(1,765+0,86*2)*2		27,475			
	VV		(0,865+0,86*2)*3		7,755			
	VV		Součet		83,580			
50	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	111,500	31,20	3 478,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,75+2*2+(1,75+2*2)*2+(1+1*2)+(3+2*2)*5+(1+0,85*2)+(2*2)		64,950			
	VV		2,95*9+20		46,550			
	VV		Součet		111,500			
51	M	55343023	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 15mm	m	128,783	9,70	1 249,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		111,5*1,1		122,650			
	VV		122,65*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		128,783			
D 62			Úprava povrchů vnějších				1 438 325,30	
52	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	459,426	154,00	70 751,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,543+30,237+13,64+152,905*0,2+384,425		459,426			
53	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	250,305	31,20	7 809,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		(0,855+0,86*2)+(0,85+0,86*2)+(0,865+0,86*2)+(1,76+0,86*2)		11,210			
	VV		(1,765+0,86*2)+(2+2*2)+(1+0,85*2)+(3+2*2)*4+(1,74+1,75*2)*5		45,425			
	VV		(1,735+1,75*2)+(2,77+2,75*2)+(1+2,85*2)+(0,955+2,6*2)*2		32,515			
	VV		(1,45+2,6*2)*2+(1,74+1,75*2)*2+(3,5+1,75*2)+(3+2*2)+(1*2)		40,780			
	VV		(1,75+2*2)*2+(2,75+2*2)+(1,125+1,8*2)+8,8*10+4,7*2		120,375			
	VV		Součet		250,305			
54	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	275,336	15,00	4 130,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		250,305*1,1		275,336			
55	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zateplovacích profilů pro spojení s okenním	m	152,905	31,20	4 770,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		(0,855+0,86*2)+(0,85+0,86*2)+(0,865+0,86*2)+(1,76+0,86*2)		11,210			
	VV		(1,765+0,86*2)+(2+2*2)+(1+0,85*2)+(3+2*2)*4+(1,74+1,75*2)*5		45,425			
	VV		(1,735+1,75*2)+(2,77+2,75*2)+(1+2,85*2)+(0,955+2,6*2)*2		32,515			
	VV		(1,45+2,6*2)*2+(1,74+1,75*2)*2+(3,5+1,75*2)+(3+2*2)+(1*2)		40,780			
	VV		(1,75+2*2)*2+(2,75+2*2)+(1,125+1,8*2)		22,975			
	VV		Součet		152,905			
56	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	168,196	41,00	6 896,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		152,905*1,1		168,196			
57	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	459,426	79,00	36 294,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,543+30,237+13,64+152,905*0,2+384,425		459,426			
58	K	622211001	omaz kontaktním zateplením vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl do 160 mm	m2	0,543	1 096,00	595,13	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,55*0,35		0,543			
59	M	28376010	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 20mm	m2	0,597	57,00	34,03	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,543*1,1		0,597			
60	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm	m2	30,237	1 196,00	36 163,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		16,802*(0,3+0,85)/2+(16,025+6,71+17,254+5,735)*0,45		30,237			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	M	28376019	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	33,261	399,00	13 271,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		30,237*1,1		33,261			
62	K	622221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl do 40 mm	m2	13,640	1 196,00	16 313,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,55*8,8		13,640			
63	M	63152x59	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 20mm	m2	15,004	73,80	1 107,30	
	VV		13,64*1,1		15,004			
64	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	384,425	1 196,00	459 772,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		(11,725+4,3)*8,8+16,802*8,8+6,85*(8,8- 4,1)+6,71*8,8+17,254*8,8-5,755*8,8		481,312			
	VV		odečet otvorů					
	VV		-96,887		-96,887			
	VV		Součet		384,425			
65	M	63152265	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 140mm	m2	422,868	517,00	218 622,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		384,425*1,1		422,868			
66	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	152,905	2 130,00	325 687,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		(0,855+0,86*2)+(0,85+0,86*2)+(0,865+0,86*2)+(1,76+0,8 2)		11,210			
	VV		(1,765+0,86*2)+(2+2*2)+(1+0,85*2)+(3+2*2)*4+(1,74+1,7 5*2)		45,425			
	VV		(1,735+1,75*2)+(2,77+2,75*2)+(1+2,85*2)+(0,955+2,6*2)*2		32,515			
	VV		(1,45+2,6*2)*2+(1,74+1,75*2)*2+(3,5+1,75*2)+(3+2*2)+(1 +1*2)		40,780			
	VV		(1,75+2*2)*2+(2,75+2*2)+(1,125+1,8*2)		22,975			
	VV		Součet		152,905			
67	M	63142020	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 40mm	m2	33,639	173,00	5 819,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		152,905*0,2*1,1		33,639			
68	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevných mechanicky	m	64,076	150,50	9 643,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,55+62,526		64,076			
69	M	59051639	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 20mm	m	1,705	54,00	92,07	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,55*1,1		1,705			
70	M	59051651	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	68,779	141,00	9 697,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		62,526*1,1		68,779			
71	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	99,240	231,00	22 924,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		okapničky					
	VV		0,855+0,85+0,865+1,76+1,765+2+1+3*4+1,74+1,735+2,77		27,340			
	VV		1+0,955*2+1,45*2+1,74*2+3,5+3+1+1,75*2+2,75+1,125		24,165			
	VV		Mezisoučet		51,505			
	VV		parapety					
	VV		0,855+0,85+0,865+1,76+1,765+2+1+3*4+1,74+1,735+0, 5*2+1,45*2+1,74*2		32,860			
	VV		3,5+3+1+1,75*2+2,75+1,125		14,875			
	VV		Mezisoučet		47,735			
	VV		Součet		99,240			
72	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	56,656	39,00	2 209,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		51,505*1,1		56,656			
73	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztužnou tkaninou	m	52,509	56,00	2 940,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		47,735*1,1		52,509			
74	K	622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	459,426	383,50	176 189,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,543+30,237+13,64+152,905*0,2+384,425		459,426			
75	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	96,887	68,00	6 588,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,855*0,86+0,85*0,86+0,865*0,86+1,76*0,86+1,765*0,86		5,242			
	VV		2*2+1*0,85+3*2*4+1,74*1,75+1,735*1,75+2,77*2,75		42,549			
	VV		1*2,85+0,955*2,6*2+1,45*2,6*2+1,74*1,75*2+3,5*1,75		27,571			
	VV		3*2+1*1+1,75*2*2+2,75*2+1,125*1,8		21,525			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		96,887			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				190 235,17	
76	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,157	42 780,00	6 716,46	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.04					
	VV		4,45*1,3*4,44/1000		0,026			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		1,45*1,3*4,44/1000		0,008			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		1,45*1,3*4,44/1000		0,008			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		3,95*1,3*4,44/1000		0,023			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		9*1,3*4,44/1000		0,052			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		6,9*1,3*4,44/1000		0,040			
	VV		Součet		0,157			
77	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	15,750	540,00	8 505,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D.1.25					
	VV		15,75		15,750			
	VV		Součet		15,750			
78	K	632441293	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	15,750	49,00	771,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D.1.25					
	VV		15,75*((55-50)/5)		15,750			
79	K	632451253	Potěr cementový samonivelační lité C30 tl přes 40 do 45 mm	m2	27,200	1 058,00	28 777,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.04					
	VV		4,45		4,450			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		1,45		1,450			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		1,45		1,450			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		3,95		3,950			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		9		9,000			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		6,9		6,900			
	VV		Součet		27,200			
80	K	632451254	Potěr cementový samonivelační lité C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	74,550	1 160,00	86 478,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.D.2.09					
	VV		74,55		74,550			
	VV		Součet		74,550			
81	K	632451293	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	400,150	105,00	42 015,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		zalití podlahového UT					
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.04					
	VV		4,45*32/2/5		14,240			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		1,45*32/2/5		4,640			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		1,45*32/2/5		4,640			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		3,95*32/2/5		12,640			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		9*32/2/5		28,800			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		6,9*32/2/5		22,080			
	VV		mč.D.2.09					
	VV		74,55*((55-50)/5+32/2/5)		313,110			
	VV		Součet		400,150			
82	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlepu	m2	117,500	56,50	6 638,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,75+27,2+74,55		117,500			
83	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	215,247	48,00	10 331,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		5,935		5,935			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2.np					
	VV		(4,725+5,915+5,915+3,5+1,05+2,2+2,375+3,8+2,9+1,04+85+1,08+1,8)*2		76,300			
	VV		(2,15+2,07+1,5+1+1+1,5+4,929+3,725+1,711+3+1,786+2		54,742			
	VV		(12,595+2,4+0,36+1,05+4,875+5,12+2+2,34+2,575+5,82)*2		78,270			
	VV		Součet		215,247			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				911 711,02	
84	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	693,546	77,30	53 611,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1,2+11,725+4,3+1,2+16,802+1,2+6,85+6,71+1,2+17,25+1,2+5,735)*8,8		663,309			
	VV		(62,526-16,802)*0,45+16,802*(0,3+0,85)/2		30,237			
	VV		Součet		693,546			
85	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	41 612,760	2,00	83 225,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		693,546*60		41 612,760			
86	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	693,546	54,00	37 451,48	CS ÚRS 2024 02
87	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	693,546	20,50	14 217,69	CS ÚRS 2024 02
88	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	41 612,760	1,00	41 612,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		693,546*60		41 612,760			
89	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	693,546	12,20	8 461,26	CS ÚRS 2024 02
90	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	75,376	225,00	16 959,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1,2+11,725+4,3+1,2+16,802+1,2+6,85+6,71+1,2+17,25+1,2+5,735)		75,376			
	VV		Součet		75,376			
91	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za každý den použití	m	4 522,560	2,00	9 045,12	CS ÚRS 2024 02
	VV		75,376*60		4 522,560			
92	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	75,376	80,40	6 060,23	CS ÚRS 2024 02
93	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	528,950	197,50	104 467,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		demontáž podhledů					
	VV		21,1		21,100			
	VV		mové konstrukce					
	VV		1.np					
	VV		2,1+7,4+9,25+25,9+2,25+1,25+1,45+2,2+4,1+8,6+2,95+5+1,9+7,05+1,1+1,9		84,350			
	VV		21,3+6,65+8,85+8,75+15,45+10,7+46,1+26,45+15,75+10,75		170,750			
	VV		2.np					
	VV		18+28+20,7+4,45+1,45+1,45+5,15+3,95+144,2+9+6,9+5+4,1		252,750			
	VV		Součet		528,950			
94	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	507,850	175,50	89 127,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		2,1+7,4+9,25+25,9+2,25+1,25+1,45+2,2+4,1+8,6+2,95+5+1,9+7,05+1,1+1,9		84,350			
	VV		21,3+6,65+8,85+8,75+15,45+10,7+46,1+26,45+15,75+10,75		170,750			
	VV		2.np					
	VV		18+28+20,7+4,45+1,45+1,45+5,15+3,95+144,2+9+6,9+5+4,1		252,750			
	VV		Součet		507,850			
95	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	16,844	1 158,00	19 505,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		atika					
	VV		(23,07+16,519)*2*0,3*0,6		14,252			
	VV		sloupky pod krovem					
	VV		0,3*0,3*(0,15+0,3)/2*8*16		2,592			
	VV		Součet		16,844			
96	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,798	4 365,00	16 578,27	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D1.25					
	VV		podkladní beton + finální mazanina					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,935*3,2*(0,1+0,1)		3,798			
	VV		Součet		3,798			
97	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	3,054	289,50	884,13	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,745*1,75		3,054			
98	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	78,000	415,50	32 409,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro nosníky pro zpevnění stropu					
	VV		39*2		78,000			
99	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	2,900	473,00	1 371,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,45*2		2,900			
100	K	978059641	Odesekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	20,218	332,50	6 722,49	CS ÚRS 2024 02
	VV		fasáda					
	VV		2,36*2,81+(16,61+2,4)*0,215+16,52*(0,3+0,85)/2		20,218			
101	K	98000-001	Demontáž sdruženého rozdělovače se sběračem vč.odvozu a ekologické likvidace	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
102	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	800,000	450,00	360 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		výpomoci pro profese					
	VV		800		800,000			
D		997	Přesun sutě			192 485,74		
103	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	116,970	279,50	32 693,12	CS ÚRS 2024 02
104	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	116,970	330,50	38 658,59	CS ÚRS 2024 02
105	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 222,430	28,20	62 672,53	CS ÚRS 2024 02
	VV		116,97*19 'Přepočtené koeficientem množství		2 222,430			
106	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	116,923	500,00	58 461,50	CS ÚRS 2024 02
D		998	Přesun hmot			117 324,96		
107	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	270,334	434,00	117 324,96	CS ÚRS 2024 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV			7 597 515,39		
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			73 968,04		
108	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	15,750	17,70	278,78	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D.1.25					
	VV		15,75		15,750			
109	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,005	55 650,00	278,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,75*0,0003		0,005			
110	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	31,500	158,00	4 977,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D.1.25					
	VV		15,75*2		31,500			
111	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	18,349	171,00	3 137,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,75*1,165		18,349			
112	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	18,349	182,00	3 339,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,75*1,165		18,349			
113	K	711461801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z fólie přilepené v plné ploše z plochy vodorovné	m2	37,984	25,20	957,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		2 vrstvy					
	VV		mč. D1.25					
	VV		5,935*3,2*2		37,984			
114	K	711461803	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z fólie kladené volně z plochy	m2	18,992	21,50	408,33	CS ÚRS 2024 02
	VV		PE fólie					
	VV		mč. D1.25					
	VV		5,935*3,2		18,992			
115	K	711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	42,950	970,00	41 661,50	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1.np					
VV			mč. D.1.25					
VV			15,75		15,750			
VV			Mezisoučet		15,750			
VV			2.np					
VV			mč.D 2.04					
VV			4,45		4,450			
VV			mč.D 2.05					
VV			1,45		1,450			
VV			mč.D 2.06					
VV			1,45		1,450			
VV			mč.D 2.08					
VV			3,95		3,950			
VV			mč.D 2.10					
VV			9		9,000			
VV			mč.D 2.11					
VV			6,9		6,900			
VV			Mezisoučet		27,200			
VV			Součet		42,950			
116	K	711493122	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi	m2	18,736	970,00	18 173,92	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			mč. D.1.25					
VV			17,02*0,15		2,553			
VV			Mezisoučet		2,553			
VV			2.np					
VV			mč.D 2.04					
VV			(2,15+2,07)*2*0,15		1,266			
VV			mč.D 2.05					
VV			(1+1,5)*2*0,15		0,750			
VV			mč.D 2.06					
VV			(1+1,5)*2*2+1*0,15-0,7*2		8,750			
VV			mč.D 2.08					
VV			(1,8+1,85+1,04+1,04)*2*0,15		1,719			
VV			mč.D 2.10					
VV			(3,8+2,9)*2*0,15		2,010			
VV			mč.D 2.11					
VV			(3,25+2,375)*2*0,15		1,688			
VV			Mezisoučet		16,183			
VV			Součet		18,736			
117	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,479	1 578,00	755,86	CS ÚRS 2024 02
D 712			Povlakové krytiny				1 147 203,50	
118	K	71200-301	M+D izolace střešních fólií PVC-P tl.1,5 odolnou proti prorůstání kořínků, mechanicky kotvenou do betonu, vč. veškerých doplňků	m2	425,456	1 110,00	472 256,16	
VV			plocha					
VV			306,9		306,900			
VV			vytažení na atiku					
VV			(23,25+16,102)*2*1		78,704			
VV			shora na atiku					
VV			(23,75+16,102)*2*0,5		39,852			
VV			Součet		425,456			
119	K	71200-303	M+D vpust' s límcem vč. ochranného koše	kus	3,000	1 350,00	4 050,00	
120	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střešních do 10° z studená lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	385,604	17,70	6 825,19	CS ÚRS 2024 02
VV			plocha					
VV			306,9		306,900			
VV			vytažení na atiku					
VV			(23,25+16,102)*2*1		78,704			
VV			Součet		385,604			
121	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,123	55 650,00	6 844,95	CS ÚRS 2024 02
VV			385,604*0,00032		0,123			
122	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střešních do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše	m2	302,990	28,80	8 726,11	CS ÚRS 2024 02
VV			parotěsná zábrana					
VV			23,07*12,161+5,97*1,418+5,97*2,34		302,990			
123	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střešních do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	302,990	33,30	10 089,57	CS ÚRS 2024 02
VV			na bednění					
VV			23,07*12,161+5,97*1,418+5,97*2,34		302,990			
124	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střešních do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	302,990	36,00	10 907,64	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		na bednění					
	VV		23,07*12,161+5,97*1,418+5,97*2,34		302,990			
125	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	385,604	153,50	59 190,21	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha					
	VV		306,9		306,900			
	VV		vytažení na atiku					
	VV		(23,25+16,102)*2*1		78,704			
	VV		Součet		385,604			
126	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	443,445	146,00	64 742,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		385,604*1,15		443,445			
127	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	425,456	14,00	5 956,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha					
	VV		306,9		306,900			
	VV		vytažení na atiku					
	VV		(23,25+16,102)*2*1		78,704			
	VV		shora na atiku					
	VV		(23,75+16,102)*2*0,5		39,852			
	VV		Součet		425,456			
128	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	489,274	37,00	18 103,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		425,456*1,15		489,274			
129	K	712771271	Provedení filtrační vrstvy vegetační střechy z textilií sklon do 5°	m2	306,900	18,00	5 524,20	CS ÚRS 2024 02
130	M	69311020	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m2	m2	352,935	23,00	8 117,51	CS ÚRS 2024 02
	VV		306,9*1,15		352,935			
131	K	712771321	Provedení hydroakumulační vrstvy z hydrofilních minerálních pásů vegetační deska substrátová vegetačních střech z	m2	306,900	26,00	7 979,40	CS ÚRS 2024 02
132	M	63153600	hydrofilní minerální vlny 600x1000 tl 50mm	m2	337,590	219,00	73 932,21	CS ÚRS 2024 02
	VV		306,9*1,1		337,590			
133	K	712771331	Provedení hydroakumulační vrstvy z nopových fólií na sraz vegetační střechy sklon do 5°	m2	306,900	18,00	5 524,20	CS ÚRS 2024 02
134	M	69334321	fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střech s výškou nopů 25mm	m2	352,935	189,00	66 704,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		306,9*1,15		352,935			
135	K	712771411	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl přes 100 do 200 mm vegetační střechy sklon	m2	24,552	18,00	441,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		306,9*0,08		24,552			
136	M	10321230	substrát vegetačních střech extenzivní s vyšším obsahem organické složky	m3	27,007	2 600,00	70 218,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		24,552*1,1		27,007			
137	K	712771521	Položení vegetační nebo trávnikové rohože vegetační střechy sklon do 5°	m2	306,900	34,00	10 434,60	CS ÚRS 2024 02
138	M	69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střech	m2	337,590	550,00	185 674,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		306,9*1,1		337,590			
139	K	712771601	Provedení ochranných pásů z praného říčního kameniva šířky do 500 mm	m3	0,060	2 000,00	120,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem vpustí					
	VV		0,5*0,5*3*0,08		0,060			
140	M	58337403	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32	t	0,120	1 400,00	168,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,06*2		0,120			
141	K	712771613	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci	m	6,000	26,00	156,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem vpustí					
	VV		0,5*4*3		6,000			
142	M	69334023	lišta kačírková Al výška 100-120mm	m	6,600	285,00	1 881,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		6*1,1		6,600			
143	K	998712102	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	24,918	1 711,00	42 634,70	CS ÚRS 2024 02
D	713		Izolace tepelné				734 986,60	
144	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	18,992	23,40	444,41	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D1.25					
	VV		5,935*3,2		18,992			
145	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	143,350	56,20	8 056,27	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D1.25					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		15,75		15,750			
	VV		Mezisoučet		15,750			
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.03					
	VV		20,7		20,700			
	VV		mč.D 2.04					
	VV		4,45		4,450			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		1,45		1,450			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		1,45		1,450			
	VV		mč.D 2.07					
	VV		5,15		5,150			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		3,95		3,950			
	VV		mč.D.2.09					
	VV		74,55		74,550			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		9		9,000			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		6,9		6,900			
	VV		Mezisoučet		127,600			
	VV		Součet		143,350			
146	M	28372300	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$	m3	1,654	2 520,00	4 168,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D1.25					
	VV		15,75*0,1*1,05		1,654			
147	M	63150946	deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah $\lambda=0,033-0,035$ tl 35mm	m2	133,983	250,00	33 495,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.03					
	VV		20,7*1,05		21,735			
	VV		mč.D 2.04					
	VV		4,45*1,05		4,673			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		1,45*1,05		1,523			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		1,45*1,05		1,523			
	VV		mč.D 2.07					
	VV		5,15*1,05		5,408			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		3,95*1,05		4,148			
	VV		mč.D.2.09					
	VV		74,55*1,05		78,278			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		9*1,05		9,450			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		6,9*1,05		7,245			
	VV		Součet		133,983			
148	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	118,556	254,00	30 113,22	CS ÚRS 2024 02
	VV		stěna atiky ze strany střechy					
	VV		(23,25+16,102)*2*1		78,704			
	VV		shora na atiku					
	VV		(23,75+16,102)*2*0,5		39,852			
	VV		Součet		118,556			
149	M	28375926	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	130,708	290,00	37 905,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		118,556*1,05		124,484			
	VV		124,484*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		130,708			
150	K	713140813	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 do 200 mm	m2	302,990	27,70	8 392,82	CS ÚRS 2024 02
	VV		perlitové polštáře					
	VV		23,07*12,161+5,97*1,418+5,97*2,34		302,990			
151	K	713140825	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z desek pórobetonových tl do 200 mm	m2	302,990	27,70	8 392,82	CS ÚRS 2024 02
	VV		calofrig					
	VV		23,07*12,161+5,97*1,418+5,97*2,34		302,990			
152	K	713140865	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu suchého tl přes 200 mm	m2	302,990	73,70	22 330,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		23,07*12,161+5,97*1,418+5,97*2,34		302,990			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	713141132	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	306,900	180,00	55 242,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S6					
	VV		306,9		306,900			
154	M	28375963	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0.034$ tl 200mm	m2	676,715	580,00	392 494,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S6					
	VV		306,9*1,05		322,245			
	VV		322,245*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		676,715			
155	M	28376143	klín izolační spád do 5% EPS 200	m3	27,391	3 780,00	103 537,98	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S6					
	VV		306,9*(0,01+0,16)/2*1,05		27,391			
156	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	143,350	92,00	13 188,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. D.1.25					
	VV		15,75		15,750			
	VV		Mezisoučet		15,750			
	VV		2.np					
	VV		mč.D.2.03					
	VV		20,7		20,700			
	VV		mč.D 2.04					
	VV		4,45		4,450			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		1,45		1,450			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		1,45		1,450			
	VV		mč.D 2.07					
	VV		5,15		5,150			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		3,95		3,950			
	VV		mč.D.2.09					
	VV		74,55		74,550			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		9		9,000			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		6,9		6,900			
	VV		Mezisoučet		127,600			
	VV		Součet		143,350			
157	M	28323056	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 1mm	m2	164,853	35,00	5 769,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		143,35*1,15		164,853			
158	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	8,101	1 414,00	11 454,81	CS ÚRS 2024 02
D 751 Vzduchotechnika 100,00								
159	K	751398832	Demontáž ventilační mřížky ze dveří nebo desek průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 02
D 762 Konstrukce tesařské 640 754,25								
160	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	14,800	2 000,00	29 600,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		stropnice					
	VV		(13,1+0,6+1,1)		14,800			
161	K	762341270	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na sraz	m2	326,746	235,50	76 948,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		16,522*6,57+17,1*12,76		326,746			
162	M	60726250	deska dřevoštěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 25mm	m2	359,421	425,00	152 753,93	CS ÚRS 2024 02
	VV		326,746*1,1		359,421			
163	K	762341821	Demontáž bednění střech z fošen	m2	367,251	74,90	27 507,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		23,07*15,919		367,251			
164	K	762361332	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné	m2	39,852	890,00	35 468,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		atika					
	VV		(23,75+16,102)*2*0,5		39,852			
165	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	8,169	1 732,00	14 148,71	CS ÚRS 2024 02
	VV		326,746*0,025		8,169			
166	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2 s výměnami	m	525,100	121,00	63 537,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		stropnice T2.1					
	VV		466,2		466,200			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		stropnice T2.2					
	VV		21,6		21,600			
	VV		stropnice R2.1					
	VV		37,3		37,300			
	VV		Součet		525,100			
167	M	60512137	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 přes dl. 8m	m3	16,280	11 600,00	188 848,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		(13,1+0,6+1,1)*1,1		16,280			
168	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2	m	184,560	90,10	16 628,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		23,07*8		184,560			
169	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	14,800	244,50	3 618,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		stropnice					
	VV		13,1+0,6+1,1		14,800			
170	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	15,057	2 105,00	31 694,99	CS ÚRS 2024 02
D 763			Konstrukce suché výstavby				730 173,47	
171	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	1,970	2 060,00	4 058,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro posuvné dveře 2.np					
	VV		1,7*2,1-0,8*2		1,970			
172	K	763131531	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 15	m2	251,800	1 144,00	288 059,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D 2.01					
	VV		18		18,000			
	VV		mč. D 2.02					
	VV		28		28,000			
	VV		mč. D 2.03					
	VV		20,7		20,700			
	VV		mč. D 2.04					
	VV		4,45		4,450			
	VV		mč. D 2.05					
	VV		1,45		1,450			
	VV		mč. D 2.07					
	VV		5,15		5,150			
	VV		mč. D 2.08					
	VV		3,95		3,950			
	VV		mč. D 2.09					
	VV		144,7		144,700			
	VV		mč. D 2.10					
	VV		9		9,000			
	VV		mč. D 2.11					
	VV		6,9		6,900			
	VV		mč. D 2.12					
	VV		5,4		5,400			
	VV		mč. D 2.13					
	VV		4,1		4,100			
	VV		Součet		251,800			
173	K	763131555	SDK podhled deska 1x akustická 12,5 s izolací jednovrstvá spodní kce profil CD+UD Rw 60 dB	m2	216,750	1 620,00	351 135,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D 1.23					
	VV		46,1		46,100			
	VV		mč. D 1.24					
	VV		26,45		26,450			
	VV		mč. D 2.09					
	VV		144,2		144,200			
	VV		Součet		216,750			
174	K	763131571	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 15	m2	1,450	1 250,00	1 812,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D 2.06					
	VV		1,45		1,450			
175	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	59,450	720,00	42 804,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D 1.00					
	VV		2,1		2,100			
	VV		mč. D 1.03					
	VV		25,9		25,900			
	VV		mč. D 1.05					
	VV		2,25		2,250			
	VV		mč. D 1.06					
	VV		1,25		1,250			
	VV		mč. D 1.07					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,45		1,450			
	VV		mč. D 1.08					
	VV		2,2		2,200			
	VV		mč. D 1.13					
	VV		1,9		1,900			
	VV		mč. D 1.15					
	VV		1,1		1,100			
	VV		mč. D 1.17					
	VV		21,3		21,300			
	VV		Součet		59,450			
176	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	65,395	176,00	11 509,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		59,45*1,1		65,395			
177	K	763135812	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	21,100	130,50	2 753,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.D.100					
	VV		21,1		21,100			
178	K	763164557	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12.5	m2	4,320	1 472,00	6 359,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np mč.D 2.01					
	VV		3,6*(0,6+0,6)		4,320			
179	K	763164657	SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 2xDF 12.5	m2	6,480	1 945,00	12 603,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np mč.D 2.01					
	VV		3,6*(0,6+0,6+0,6)		6,480			
180	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12	t	7,773	1 168,00	9 078,86	CS ÚRS 2024 02
D 764 Konstrukce klempířské							315 941,62	
181	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	15,200	105,00	1 596,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		stříška					
	VV		10*1.52		15,200			
182	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	79,406	78,20	6 209,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		atika					
	VV		81,55-2,144		79,406			
	VV		Součet		79,406			
183	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	18,350	75,20	1 379,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,86*3+1,12+1,5*2+1,75*3+2,9+3,5		18,350			
184	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	6,900	78,20	539,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		komín					
	VV		(1,05+2,4)*2		6,900			
185	K	764141371	Krytina železobetonových desek z TiZn lesklého plechu	m2	13,000	2 700,00	35 100,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		18/Kn					
	VV		13		13,000			
186	K	764244306	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 500 mm	m	80,100	1 078,00	86 347,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		14/Kn					
	VV		80,1		80,100			
187	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	19,750	966,00	19 078,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš.230					
	VV		1/Kn					
	VV		1*2		2,000			
	VV		6/Kn					
	VV		2,75		2,750			
	VV		7/Kn					
	VV		3*5		15,000			
	VV		Součet		19,750			
188	K	764246304	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	23,260	1 026,00	23 864,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 260					
	VV		3/Kn					
	VV		1,75*2		3,500			
	VV		5/Kn					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		5,500			
	VV		rš 320					
	VV		8/Kn					
	VV		0,86*3		2,580			
	VV		9/Kn					
	VV		1,12		1,120			
	VV		10/Kn					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,76*6		10,560			
	VV		11/Kn					
	VV		3,5		3,500			
	VV		Mezisoučet		17,760			
	VV		Součet		23,260			
189	K	764341303	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	78,500	435,50	34 186,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 70					
	VV		16/Kn					
	VV		78,5		78,500			
190	K	764341304	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	85,400	546,00	46 628,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 270					
	VV		15/Kn					
	VV		78,5		78,500			
	VV		17/Kn					
	VV		(2,4+1,05)*2		6,900			
	VV		Součet		85,400			
191	K	764541365	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 400/120 mm	kus	4,000	1 649,00	6 596,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		13/Kn					
	VV		4		4,000			
192	K	76454830R5	Hranatý svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu o straně 150 mm	m	36,400	1 430,00	52 052,00	
	VV		12/Kn					
	VV		8,5*4		34,000			
	VV		13/Kn					
	VV		0,6*4		2,400			
	VV		Součet		36,400			
193	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,826	2 860,00	2 362,36	CS ÚRS 2024 02
D 766			Konstrukce truhlářské			1 467 708,10		
194	K	76600-001	17Ton M+D okno 1001x1000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	20 550,00	41 100,00	
195	K	76600-006	67Ton M+D okno 2000x2000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	56 080,00	112 160,00	
196	K	76600-007	77Ton M+D okno 2750x2000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	74 930,00	74 930,00	
197	K	76600-008a	8a7Ton M+D okno 3000x2000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	5,000	78 630,00	393 150,00	
198	K	76600-012	121Ton M+D vstupní dveře 1000x2000+600mm, v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	61 700,00	61 700,00	
199	K	76600-013	137Ton M+D okno 1000x2000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	34 800,00	34 800,00	
200	K	76600-3001.1	1L7Ton M+D vnitřní dveře 700x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	3,000	26 500,00	79 500,00	
201	K	76600-3001.2	1P7Ton M+D vnitřní dveře 700x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	4,000	26 500,00	106 000,00	
202	K	76600-3002.1	2L7Ton M+D vnitřní dveře 800x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	4,000	26 500,00	106 000,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
203	K	76600-3002.2	2P/ Tdn M+D vnitřní dveře 800x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	26 500,00	26 500,00	
204	K	76600-3003	3/ Tdn M+D vnitřní dveře 800x1970mm posuvné, bezfalcové vč.zárubně, pouzdra, kotvení, kování, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	32 500,00	32 500,00	
205	K	76600-3004.2	4P/ Tdn M+D vnitřní dveře 900x1970mm, EW 15 DP3-Cbezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, paniky, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	47 900,00	95 800,00	
206	K	76600-3005.1	5L/ Tdn M+D vnitřní dveře 900x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	26 500,00	26 500,00	
207	K	76600-4005	5/Tn M+D dřevěné madlo dub, vč. ukotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	11,475	750,00	8 606,25	
VV		4,45+2,575+4,45		11,475				
208	K	76600-4011	11/Tn M+D kuchyňská linka dl.1500+1000mm, horní skříňky javor,spodní skříňky spárovka masiv, prac. deska nerez, vč. ukotvení, veškerých doplňků, dřezu, baterie, dřezové skříňky a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	57 500,00	57 500,00	
209	K	76600-4012	12/Tn M+D kuchyňská linka dl.5950mm, horní skříňky javor,spodní skříňky spárovka masiv, prac. deska nerez, vč. ukotvení, veškerých doplňků, dřezu, baterie, dřezové skříňky a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	156 850,00	156 850,00	
210	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š 30 cm	m	24,752	260,00	6 435,52	CS ÚRS 2024 02
VV		1/Ton						
VV		1,001*2		2,002				
VV		6/Ton						
VV		2*2		4,000				
VV		7/Ton						
VV		2,75		2,750				
VV		8a/Ton						
VV		3*5		15,000				
VV		13/Ton						
VV		1		1,000				
VV		Součet		24,752				
211	M	60794104	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	27,227	720,00	19 603,44	CS ÚRS 2024 02
VV		24,752*1,1		27,227				
212	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	14 396,352	1,95	28 072,89	CS ÚRS 2024 02
D		767 Konstrukce zámečnické				460 841,92		
213	K	76700-1013	13/Zn M+D nerezový rámu 600x300mm pro umístění jednotek VZT na střeše, kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	40,000	7 800,00	312 000,00	
214	K	76700-1014	14/Zn M+D nápis na fasádě " MATERSKÁ ŠKOLA" a "ÚJEZD U BRNA" nerezový plech tl.5mm š.fontu 30mm, výška fontu 320mm, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	
215	K	76700-1015	15/Zn M+D výlez na střechu dl.5m , vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	39 000,00	39 000,00	
216	K	76700-1021	21/Zn M+D madlo dřevěné, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	11,475	490,00	5 622,75	
217	K	76700-1022	22/Zn M+D ocel. zábradlí únik. schodiště, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	8,175	5 175,00	42 305,63	
VV		4+0,175+4		8,175				
218	K	76700-1023	23/Zn M+D ocel. zábradlí únik. schodiště, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	1,300	4 415,00	5 739,50	
219	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem	m	11,590	300,00	3 477,00	CS ÚRS 2024 02
VV		10,39+1,2		11,590				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
220	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		4		4,000			
221	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	4 489,449	2,65	11 897,04	CS ÚRS 2024 02
D 7672			Exterierové žaluzie				187 237,71	
222	K	76720-001	1/Vn M+D exteriérové žaluzie 3000x2000mm, vč. krycího boxu, vodicích lanek, eů.pohonu, ovládní, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	5,000	23 860,00	119 300,00	
223	K	76720-002	2/Vn M+D exteriérové žaluzie 2750x2000mm, vč. krycího boxu, vodicích lanek, eů.pohonu, ovládní, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	23 115,00	23 115,00	
224	K	76720-003	3/Vn M+D exteriérové žaluzie 2000x2000mm, vč. krycího boxu, vodicích lanek, eů.pohonu, ovládní, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	20 259,00	20 259,00	
225	K	76720-004	4/Vn M+D exteriérové žaluzie 1750x2000mm, vč. krycího boxu, vodicích lanek, eů.pohonu, ovládní, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	19 730,00	19 730,00	
226	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 824,040	2,65	4 833,71	CS ÚRS 2024 02
D 7673			Záchytný systém proti pádu osob				107 600,00	
227	K	76730-001	M+D Záchytný systém proti pádu osob	kus	1,000	107 600,00	107 600,00	
D 771			Podlahy z dlaždic				325 878,34	
228	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	94,080	9,90	931,39	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		15,75		15,750			
	VV		2.np					
	VV		18+20,7+4,45+1,45+1,45+5,15+3,95+9+6,9+4,1+3,18		78,330			
	VV		Součet		94,080			
229	K	771111012	Vysátí schodiště před pokládkou dlažby	m	28,800	9,90	285,12	CS ÚRS 2024 02
	VV		stupně					
	VV		1,2*24		28,800			
230	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	107,386	60,80	6 529,07	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		15,75		15,750			
	VV		2.np					
	VV		18+20,7+4,45+1,45+1,45+5,15+3,95+9+6,9+4,1+3,18		78,330			
	VV		stupně					
	VV		1,2*24*(0,162+0,3)		13,306			
	VV		Součet		107,386			
231	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm	m	28,800	460,50	13 262,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,2*24		28,800			
232	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 150 do 200 mm	m	28,800	292,00	8 409,60	CS ÚRS 2024 02
233	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	68,410	180,50	12 348,01	CS ÚRS 2024 02
	VV		51,79+16,62		68,410			
234	K	771474133	Montáž soklu z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	11,088	180,50	2 001,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		(0,162+0,3)*24		11,088			
235	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120 mm	m	88,319	350,00	30 911,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		(68,41+11,88)*1,1		88,319			
236	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	94,080	1 150,00	108 192,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		15,75		15,750			
	VV		2.np					
	VV		18+20,7+4,45+1,45+1,45+5,15+3,95+9+6,9+4,1+3,18		78,330			
	VV		Součet		94,080			
237	M	59761131	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/leštěný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	128,064	990,00	126 783,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		94,08*1,15		108,192			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,2*(0,3+0,3)*24*1,15		19,872			
	VV		Součet		128,064			
238	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	163,640	77,00	12 600,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		68,41+11,88+1,2*24+54,55		163,640			
	VV		Součet		163,640			
239	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,072	890,00	3 624,08	CS ÚRS 2024 02
D 775			Podlahy skládané				641 037,39	
240	K	775111311	Vysátí podkladu skládaných podlah	m2	177,600	9,90	1 758,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		28+144,2+5,4		177,600			
241	K	775121321	Neředěná penetrace savého podkladu skládaných podlah	m2	177,600	60,80	10 798,08	CS ÚRS 2024 02
242	K	775413315	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepeného	m	86,170	120,00	10 340,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		77,39+8,78		86,170			
243	M	61418203	lišta podlahová dřevěná	m	94,787	85,00	8 056,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		86,17*1,1		94,787			
244	K	775526210	Montáž podlahy masivní parketové lepené z tabulí do 450x450 mm s podkladem z desek	m2	177,600	855,00	151 848,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		28+144,2+5,4		177,600			
245	M	6115117x3	parkety tl 18mm dub pařený	m2	195,360	1 500,00	293 040,00	
	VV		177,6*1,1		195,360			
246	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	177,600	598,00	106 204,80	CS ÚRS 2024 02
247	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	177,600	71,80	12 751,68	CS ÚRS 2024 02
248	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	177,600	224,00	39 782,40	CS ÚRS 2024 02
249	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy skládané v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,008	1 611,00	6 456,89	CS ÚRS 2024 02
D 776			Podlahy povlakové				211 616,09	
250	K	776212111	Volné položení textilních pásů s podlepením spojů páskou	m2	144,200	135,00	19 467,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		144,2		144,200			
251	M	69751063	koberce zátěžový	m2	174,482	1 100,00	191 930,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		144,2*1,1		158,620			
	VV		158,62*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		174,482			
252	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,297	737,00	218,89	CS ÚRS 2024 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				230 743,67	
253	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	93,996	60,80	5 714,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.04					
	VV		(2,15+2,07)*2*2-0,8*2-0,7*2*2		12,480			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		(1+1,5)*2*2+1*0,15-0,7*2		8,750			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		(1+1,5)*2*2-0,7*2+1*0,15		8,750			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		(1,8+1,85+1,04+1,04)*2*2-0,7*2*3+1,04*0,15		18,876			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		(3,8+2,9)*2*2-0,8*2-0,7*2		23,800			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		(3,25+2,375)*2*2-0,7*2-1*0,15+(1+0,15*2)*0,3		21,340			
	VV		Součet		93,996			
254	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	93,996	1 103,00	103 677,59	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.04					
	VV		(2,15+2,07)*2*2-0,8*2-0,7*2*2		12,480			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		(1+1,5)*2*2+1*0,15-0,7*2		8,750			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		(1+1,5)*2*2-0,7*2+1*0,15		8,750			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		(1,8+1,85+1,04+1,04)*2*2-0,7*2*3+1,04*0,15		18,876			
	VV		mč.D 2.10					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,8+2,9)*2*2-0,8*2-0,7*2		23,800			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		(3,25+2,375)*2*2-0,7*2-1*0,15+(1+0,15*2)*0,3		21,340			
	VV		Součet		93,996			
255	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	124,309	890,00	110 635,01	CS ÚRS 2024 02
	VV		93,996*1,15		108,095			
	VV		108,095*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		124,309			
256	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	8,340	295,00	2 460,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.04					
	VV		0		0,000			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		1		1,000			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		1		1,000			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		1,04		1,040			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		2		2,000			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		3,3		3,300			
	VV		Součet		8,340			
257	M	19416008	lišta ukončovací hliníková 10mm	m	9,633	35,00	337,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		8,34*1,1		9,174			
	VV		9,174*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		9,633			
258	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	65,240	77,00	5 023,48	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč.D 2.04					
	VV		2*4		8,000			
	VV		mč.D 2.05					
	VV		2*4+1+0,15*2		9,300			
	VV		mč.D 2.06					
	VV		2*4+1+0,15*2		9,300			
	VV		mč.D 2.08					
	VV		2*8+1,04+0,15*2		17,340			
	VV		mč.D 2.10					
	VV		2*5		10,000			
	VV		mč.D 2.11					
	VV		2*5+1,3		11,300			
	VV		Součet		65,240			
259	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,253	890,00	2 895,17	CS ÚRS 2024 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				25 597,58	
260	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	63,200	87,80	5 548,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocelové nosníky					
	VV		strop nad 1.np					
	VV		0,662*32		21,184			
	VV		strop nad 2.np					
	VV		1,313*32		42,016			
	VV		Součet		63,200			
261	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	63,200	49,20	3 109,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocelové nosníky					
	VV		strop nad 1.np					
	VV		0,662*32		21,184			
	VV		strop nad 2.np					
	VV		1,313*32		42,016			
	VV		Součet		63,200			
262	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	63,200	80,00	5 056,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocelové nosníky					
	VV		strop nad 1.np					
	VV		0,662*32		21,184			
	VV		strop nad 2.np					
	VV		1,313*32		42,016			
	VV		Součet		63,200			
263	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	21,804	355,00	7 740,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. D.1.25a					
	VV		10,75		10,750			
	VV		mč. D.2.13					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,1+24*0,161+2,575*1,2		11,054			
	VV		Součet		21,804			
264	K	783997151	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	21,804	190,00	4 142,76	CS ÚRS 2024 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				296 127,11	
265	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	977,458	52,40	51 218,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		opravované omítky					
	VV		98,7+853,684		952,384			
	VV		kolem nových oken 1.np					
	VV		83,58*0,3		25,074			
	VV		Součet		977,458			
266	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 975,067	30,00	59 252,01	CS ÚRS 2024 02
	VV		opravované omítky					
	VV		98,7+853,684+83,58*0,3		977,458			
	VV		nové omítky					
	VV		512,869		512,869			
	VV		SDK podhled+příčky					
	VV		1,97*2+251,8+216,75+1,45+4,32+6,48		484,740			
	VV		Součet		1 975,067			
267	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1 975,067	94,00	185 656,30	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
 Objekt:
 01 - Stavební část
 Soupis:
 01.5 - Pavilon E - stavební část

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		20 167 579,54	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	20 167 579,54	21,00%	4 235 191,70
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	24 402 771,24

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

01 - Stavební část

Soupis:

01.5 - Pavilon E - stavební část

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

20 167 579,54

HSV - Práce a dodávky HSV	8 808 467,09
1 - Zemní práce	193 396,08
2 - Zakládání	415 464,63
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 608 067,68
4 - Vodorovné konstrukce	1 262 069,15
61 - Úprava povrchů vnitřních	781 224,71
62 - Úprava povrchů vnějších	1 437 862,79
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	933 709,21
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 097 748,06
997 - Přesun sutě	815 228,23
998 - Přesun hmot	263 696,55
PSV - Práce a dodávky PSV	11 039 112,45
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	272 751,67
712 - Povlakové krytiny	1 137 743,41
713 - Izolace tepelné	938 609,70
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	309,00
762 - Konstrukce tesařské	303 899,99
763 - Konstrukce suché výstavby	1 346 333,83
764 - Konstrukce klempířské	236 749,28
766 - Konstrukce truhlářské	3 316 803,87
767 - Konstrukce zámečnické	757 154,64
7672 - Exterierové žaluzie	243 423,18
7673 - Záchytný systém proti pádu osob	54 100,00
771 - Podlahy z dlaždic	634 543,97
775 - Podlahy skládané	823 697,67
776 - Podlahy povlakové	237 984,49
781 - Dokončovací práce - obklady	379 646,14
783 - Dokončovací práce - nátěry	101 238,76
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	254 122,85
M - Práce a dodávky M	320 000,00
33-M - Výtahy	320 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 01 - Stavební část

Soupis: 01.5 - Pavilon E - stavební část

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 20 167 579,54

D HSV Práce a dodávky HSV 8 808 467,09

D 1 Zemní práce 193 396,08

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	15,600	78,70	1 227,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		atrium					
	VV		15,6		15,600			
2	K	113107312	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	15,600	162,50	2 535,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		atrium					
	VV		15,6		15,600			
3	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	28,875	262,50	7 579,69	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod E 1.18					
	VV		96,25*0,3		28,875			
4	K	132251101	Hloubení ryh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	35,557	657,00	23 360,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod venk.schodiště					
	VV		0,6*1,2*1,2+0,75*1,68*1,2		2,376			
	VV		obvod zeď mč. E 1.15					
	VV		(14,339-0,8+21,025)*0,8*1,2		33,181			
	VV		Součet		35,557			
5	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	21,245	2 580,00	54 812,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		rozšíření vnitř. základů					
	VV		(4,83+4,29+4,83+4,29)*(0,17+0,5)*1,2		14,665			
	VV		(0,5+2+0,5+1,168+0,304+0,5)*(0,575+0,5)*1,2		6,414			
	VV		jídelní výtah					
	VV		(1,51+0,9)*2*0,15*0,15+1,285*0,3*0,15		0,166			
	VV		Součet		21,245			
6	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	9,401	354,00	3 327,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		výkopek					
	VV		21,245		21,245			
	VV		ponecháno pro zásypy					
	VV		-11,844		-11,844			
	VV		Součet		9,401			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	73,833	321,50	23 737,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		výkopek					
	VV		28,875+35,557+21,245		85,677			
	VV		ponecháno pro zásypy					
	VV		-11,844		-11,844			
	VV		Součet		73,833			
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	738,330	25,80	19 048,91	CS ÚRS 2024 02
	VV		celkem do 20-ti km					
	VV		73,833*10		738,330			
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05.04.	t	132,899	350,00	46 514,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		73,833*1,8		132,899			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	11,844	950,00	11 251,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		rozšíření vnitř. základů					
	VV		(4,83+4,29+4,83+4,29)*0,5*1,2		10,944			
	VV		(0,5+0,5+0,5)*0,5*1,2		0,900			
	VV		Součet		11,844			
D 2			Zakládání				415 464,63	
11	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32	m3	24,278	2 100,00	50 983,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		E.1.06					
	VV		48,4*0,1		4,840			
	VV		E.1.08					
	VV		9,85*0,1		0,985			
	VV		E.1.11					
	VV		10*0,1		1,000			
	VV		E.1.15					
	VV		73,98*0,1		7,398			
	VV		E.1.16					
	VV		4,3*0,1		0,430			
	VV		E.1.18					
	VV		96,25*0,1		9,625			
	VV		Součet		24,278			
12	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	17,023	3 635,00	61 878,61	CS ÚRS 2024 02
	VV		podkladní beton					
	VV		mč. E.1.15					
	VV		73,98*0,1		7,398			
	VV		mč. E.1.18					
	VV		96,25*0,1		9,625			
	VV		Součet		17,023			
13	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi	t	1,748	41 880,00	73 206,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		podkladní beton					
	VV		mč. E.1.15					
	VV		73,98*1,3*7,9/1000		0,760			
	VV		mč. E.1.18					
	VV		96,25*1,3*7,9/1000		0,988			
	VV		Součet		1,748			
14	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	41,840	3 635,00	152 088,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod venk.schodiště					
	VV		0,6*1,2*1,2+0,75*1,68*1,2		2,376			
	VV		obvod zeď mč. E 1.15					
	VV		(14,339-0,8+21,025)*0,8*1,2		33,181			
	VV		rozšíření vnitř. základů					
	VV		(4,83+4,29+4,83+4,29)*0,17*1,2		3,721			
	VV		(2+1,168+0,304)*0,575*1,2		2,396			
	VV		jídelní výtah					
	VV		(1,51+0,9)*2*0,15*0,15+1,285*0,3*0,15		0,166			
	VV		Součet		41,840			
15	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	41,594	690,00	28 699,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod venk.schodiště					
	VV		(0,6+1,2)*2*0,15+(0,75+1,68)*2*0,15		1,269			
	VV		obvod zeď mč. E 1.15					
	VV		(14,339-0,8+21,025)*2*0,15		10,369			
	VV		rozšíření vnitř. základů					
	VV		(4,83+4,29+4,83+4,29)*1,2		21,888			
	VV		(0,575+2+0,575+1,168+0,575+0,304)*1,2		6,236			
	VV		jídelní výtah					
	VV		(1,51+0,9)*2*0,15*2+1,285*0,15*2		1,832			
	VV		Součet		41,594			
16	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	41,594	187,50	7 798,88	CS ÚRS 2024 02
17	K	953961114	Kotva chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	342,000	110,00	37 620,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		propojení základů					
	VV		(11,12/0,2+0,4+1)*3*2		342,000			
18	M	13021012	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm	t	0,116	27 490,00	3 188,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		342*0,5*0,615/1000*1,1		0,116			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				1 608 067,68	
19	K	311113153	Nadzákladová zeď tl přes 200 do 250 mm z hladkých tvárcí ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	33,124	1 572,00	52 070,93	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np mč E 1.15					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		11,48*3,8-5*2,1		33,124			
20	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	71,170	1 490,00	106 043,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		atika					
	VV		(14,75+20,835)*2*1		71,170			
21	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	111,637	2 060,00	229 972,22	CS ÚRS 2024 02
	VV		výtahová šachta					
	VV		(1,205+1,36)*7,45		19,109			
	VV		1.np					
	VV		mč. E 1.08					
	VV		1,48*1,16		1,717			
	VV		mč. E 1.01					
	VV		1,48*1,16		1,717			
	VV		mč. E 1.16					
	VV		1,12*3,6		4,032			
	VV		2.np					
	VV		(1,12+8,55+13,65+0,5)*3,8-0,9*2,02*3		85,062			
	VV		Součet		111,637			
22	K	311272241	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	2,850	2 270,00	6 469,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		0,75*3,8		2,850			
23	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	247,537	2 200,00	544 581,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E 1.08					
	VV		0,96*1,16		1,114			
	VV		mč. E 1.07					
	VV		0,95*1,16		1,102			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		0,952*1,16		1,104			
	VV		mč. E 1.15					
	VV		(9,35+0,375+7,912)*3,56-3*2*4		38,788			
	VV		Mezisoučet		42,108			
	VV		2.np					
	VV		(2,85+4,75+14,71+20,545+2,5+2,5+1,4+14,04+8,15)*3,8		271,491			
	VV		-2*2-3*2*8-1*1*5-1,2*2,3*2-1,4*2,53		-66,062			
	VV		Mezisoučet		205,429			
	VV		Součet		247,537			
24	K	3112723x9	Příplatek za použití pórobetonových sloupkových tvárnic (s kruhovým otvorem pro betonáž) pro zdivo tl.375	m2	24,000	2 200,00	52 800,00	
	VV		1.np					
	VV		0,4*4*15		24,000			
25	K	311321814	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 25/30 bez výztuže	m3	0,842	3 000,00	2 526,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod venkovním schodištěm					
	VV		1,25*0,35*1,924		0,842			
26	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	6,157	810,00	4 987,17	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod venkovním schodištěm					
	VV		(1,25+0,35)*2*1,924		6,157			
27	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	6,157	365,00	2 247,31	CS ÚRS 2024 02
28	K	311351911	Příplatek k cenám bednění nosných nadzákladových zdí za pohledový beton	m2	6,157	300,00	1 847,10	CS ÚRS 2024 02
29	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	1,339	59 340,00	79 456,26	CS ÚRS 2024 02
	VV		zeď pod venkovním schodištěm					
	VV		1,25*0,35*1,924		0,842			
	VV		zdivo z beton tvárnic					
	VV		33,124*0,25*0,06		0,497			
	VV		Součet		1,339			
30	K	317142440	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1000 mm	kus	2,000	783,00	1 566,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		výtahová šachta					
	VV		2		2,000			
31	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	13,000	928,00	12 064,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	317142448	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 2000 do 2500 mm	kus	4,000	1 411,00	5 644,00	CS ÚRS 2024 02
33	K	317143451	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl do 1300 mm	kus	3,000	3 295,00	9 885,00	CS ÚRS 2024 02
34	K	317143461	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl do 1300 mm	kus	5,000	4 050,00	20 250,00	CS ÚRS 2024 02
35	K	317143462	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl přes 1300 do 1500 mm	kus	2,000	5 500,00	11 000,00	CS ÚRS 2024 02
36	K	317143463	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	6 850,00	6 850,00	CS ÚRS 2024 02
37	K	317143465	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 375 mm dl přes 2100 do 2400 mm	kus	1,000	7 775,00	7 775,00	CS ÚRS 2024 02
38	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,297	8 835,00	2 624,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,4*0,375*0,18+1,5*0,3*0,18+1,2*0,25*0,18		0,297			
39	K	317321411	Překlad ze ŽB tř. C 25/30	m3	3,543	4 770,00	16 900,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		do tvarovek překladových tvaru U					
	VV		1.np					
	VV		3,4*4*0,3*0,25		1,020			
	VV		otvor ve zdivu z beton tvárníc					
	VV		5,8*0,25*0,25		0,363			
	VV		2.np					
	VV		3,6*8*0,3*0,25		2,160			
	VV		Součet		3,543			
40	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	4,150	1 512,00	6 274,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		otvor ve zdivu z beton tvárníc					
	VV		5,8*0,25*2+5*0,25		4,150			
41	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	4,150	423,50	1 757,53	CS ÚRS 2024 02
42	K	317352411	Ztracené bednění překladů z pórobetonových U-profilů do 500 kg/m3 ve zdech tl 375 mm	m	42,400	980,00	41 552,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		3,4*4		13,600			
	VV		2.np					
	VV		3,6*8		28,800			
	VV		Součet		42,400			
43	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,372	58 030,00	21 587,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		do tvarovek překladových tvaru U					
	VV		1.np					
	VV		3,4*4*0,3*0,25*0,1		0,102			
	VV		otvor ve zdivu z beton tvárníc					
	VV		5,8*0,25*0,25*0,15		0,054			
	VV		2.np					
	VV		3,6*8*0,3*0,25*0,1		0,216			
	VV		Součet		0,372			
44	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,222	14 440,00	3 205,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		(2,4*2+1,5*2+1,2*2)*21,8/1000		0,222			
45	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (I1 375) průřez I (IPN) 180	t	0,240	30 560,00	7 334,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,222*1,08		0,240			
46	K	330321410	Sloupky nebo pilíře ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	2,201	5 790,00	12 743,79	CS ÚRS 2024 02
	VV		do porobeton tvárníc					
	VV		0,06*0,06*3,14*4*15		0,678			
	VV		mč. E 1.15					
	VV		0,5*0,375*3,8		0,713			
	VV		mč.E 1.18					
	VV		0,15*0,15*4*9		0,810			
	VV		Součet		2,201			
47	K	331351125	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	5,225	825,00	4 310,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		(0,5*2+0,375)*3,8		5,225			
48	K	331351126	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	5,225	175,00	914,38	CS ÚRS 2024 02
49	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,209	63 060,00	13 179,54	CS ÚRS 2024 02
	VV		do porobeton tvárníc					
	VV		0,06*0,06*3,14*4*15*0,15		0,102			
	VV		mč. E 1.15					
	VV		0,5*0,375*3,8*0,15		0,107			
	VV		Součet		0,209			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	332351115	Zřízení bednění kruhových sloupů v do 4 m D přes 0,25 do 0,40 m	m2	33,912	2 330,00	79 014,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. 1.18					
	VV		0,3*3,14*4*9		33,912			
51	K	332351116	Odstranění bednění kruhových sloupů v do 4 m D přes 0,25 do 0,40 m	m2	33,912	202,00	6 850,22	CS ÚRS 2024 02
52	K	332361821	Výztuž sloupů oblých betonářskou ocelí 10 505	t	0,122	63 060,00	7 693,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.E 1.18					
	VV		0,15*0,15*4*9*0,15		0,122			
	VV		Součet		0,122			
53	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	7,495	1 238,00	9 278,81	CS ÚRS 2024 02
	VV		výtahová šachta					
	VV		1,2*7,45-0,85*0,85*2		7,495			
54	K	346272256	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	188,762	1 138,00	214 811,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		výtahová šachta					
	VV		1,36*7,45		10,132			
	VV		2.np					
	VV		(2*2+11,655*2+9,11+3,06*2+2,3*2+9,21+3,585*2+2,795*2,54)*3-1,8*2,1*4		199,830			
	VV		-0,8*2*7-0,9*2*4-0,7*2*2		-21,200			
	VV		Součet		188,762			
D 4			Vodorovné konstrukce				1 262 069,15	
55	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	19,200	4 515,00	86 688,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad 1.np					
	VV		320*(0,04/2+0,04)		19,200			
56	K	411354239	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech pozinkovaný tl	m2	320,000	780,00	249 600,00	CS ÚRS 2024 02
57	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	320,000	220,00	70 400,00	CS ÚRS 2024 02
58	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	320,000	118,50	37 920,00	CS ÚRS 2024 02
59	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	3,286	42 000,00	138 012,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		320*1,3*7,9/1000		3,286			
60	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	9,264	13 340,00	123 581,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocel nosníky nad 1.np - viz statika					
	VV		N1.0 až N1.7					
	VV		(24324,9-15061,4)/1000		9,264			
61	M	13010758	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 270	t	9,542	30 980,00	295 611,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		N1.1 až N1.7					
	VV		(1963,7+1149,8+430,9+44,1+3960+761,4+525,2)/1000*1,08		9,542			
62	M	13010984	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 240	t	0,463	31 780,00	14 714,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		N1.0					
	VV		428,5/1000*1,08		0,463			
63	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	8,971	4 915,00	44 092,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad 1.np					
	VV		(9,35+0,375+7,915-1,05)*0,375*0,25		1,555			
	VV		11,48*0,25*0,25		0,718			
	VV		nad 2.np					
	VV		(2,85+4,75+14,71+20,545+2,5*2+1,4+14,04+8,15)*0,375		6,698			
	VV		25					
	VV		Součet		8,971			
64	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	44,736	580,00	25 946,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad 1.np					
	VV		(9,35+0,375+7,915-1,05)*0,25*2		8,295			
	VV		11,48*0,25*0,25		0,718			
	VV		nad 2.np					
	VV		(2,85+4,75+14,71+20,545+2,5*2+1,4+14,04+8,15)*0,25*2		35,723			
	VV		Součet		44,736			
65	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	44,736	145,00	6 486,72	CS ÚRS 2024 02
66	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,897	59 910,00	53 739,27	CS ÚRS 2024 02
	VV		8,971*0,1		0,897			
67	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,621	6 305,00	16 525,41	CS ÚRS 2024 02
	VV		ramena					
	VV		(4,15+1,3+3,8+0,4)*1,28*0,15		1,853			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		stupně					
	VV		1,28*0,16*0,3/2*25		0,768			
	VV		Součet		2,621			
68	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,393	78 390,00	30 807,27	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,621*0,15		0,393			
69	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	31,167	1 925,00	59 996,48	CS ÚRS 2024 02
	VV		ramena					
	VV		(4,15+1,3+3,8+0,4)*(0,15+1,28+0,15)		15,247			
	VV		stupně					
	VV		1,28*(0,16+0,3)*25+0,16*0,3/2*2*25		15,920			
	VV		Součet		31,167			
70	K	433351132	Odstranění bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	31,167	255,00	7 947,59	CS ÚRS 2024 02
D 61			Úprava povrchů vnitřních				781 224,71	
71	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	98,250	380,00	37 335,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		19,3+6,4+48,4+9,85+10+4,3		98,250			
72	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	934,835	93,20	87 126,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E 1.01					
	VV		1,48*1,16+(2,4*2,5-2*2)+(2+2*2)*0,375		5,967			
	VV		mč. E 1.02					
	VV		0,96*1,16		1,114			
	VV		mč. E 1.06					
	VV		6,371*3,6-5*2,1+(5+2,1*2)*0,25+1*3,6-0,7*2		16,936			
	VV		mč. E 1.07					
	VV		0,95*1,16		1,102			
	VV		mč. E 1.08					
	VV		0,96*1,16+1,48*1,16+(1,655+1,12+0,46)*3,6		14,476			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		0,952*1,16		1,104			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		(1+1,905+3,045)*3,6-0,7*2		20,020			
	VV		mč. E 1.12					
	VV		1,5*3,6-1,1*2+(1,2+2,05*2)*0,3		4,790			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		2,045*3,6		7,362			
	VV		mč. E 1.15					
	VV		(0,725+5+3,65+7,912*2)*3,6-3*2*4-5*2,1+(3+2*2)*0,3*4		64,616			
	VV		mč. E 1.16					
	VV		0,952*1,16+(1,655+1,12+0,6)*3,6-0,85*0,85		12,532			
	VV		mč. E 1.17					
	VV		(0,92+1,205)*2*7,45-0,85*0,85*2		30,218			
	VV		Mezisoučet		180,237			
	VV		2.np					
	VV		celková plocha					
	VV		231,894*3,6		834,818			
	VV		odečet oken					
	VV		-(2*2+1*1*5+3*2*8+0,9*2,1*2)		-60,780			
	VV		ostění					
	VV		((2+2*2)+(1+1*2)*5+(3+2*2)*8+(0,9+2,1*2)*2)*0,3		26,160			
	VV		odečet dveří					
	VV		-0,8*2*19-0,7*2*4-0,6*2*8		-45,600			
	VV		Mezisoučet		754,598			
	VV		Součet		934,835			
73	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřesená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	934,835	275,00	257 079,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E 1.01					
	VV		1,48*1,16+(2,4*2,5-2*2)+(2+2*2)*0,375		5,967			
	VV		mč. E 1.02					
	VV		0,96*1,16		1,114			
	VV		mč. E 1.06					
	VV		6,371*3,6-5*2,1+(5+2,1*2)*0,25+1*3,6-0,7*2		16,936			
	VV		mč. E 1.07					
	VV		0,95*1,16		1,102			
	VV		mč. E 1.08					
	VV		0,96*1,16+1,48*1,16+(1,655+1,12+0,46)*3,6		14,476			
	VV		mč. E 1.09					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,952*1,16		1,104			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		(1+1,905+3,045)*3,6-0,7*2		20,020			
	VV		mč. E 1.12					
	VV		1,5*3,6-1,1*2+(1,2+2,05*2)*0,3		4,790			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		2,045*3,6		7,362			
	VV		mč. E 1.15					
	VV		(0,725+5+3,65+7,912*2)*3,6-3*2*4-5*2,1+(3+2*2)*0,3*4		64,616			
	VV		mč. E 1.16					
	VV		0,952*1,16+(1,655+1,12+0,6)*3,6-0,85*0,85		12,532			
	VV		mč. E 1.17					
	VV		(0,92+1,205)*2*7,45-0,85*0,85*2		30,218			
	VV		Mezisoučet		180,237			
	VV		2.np					
	VV		celková plocha					
	VV		231,894*3,6		834,818			
	VV		odečet oken					
	VV		-(2*2+1*1*5+3*2*8+0,9*2,1*2)		-60,780			
	VV		ostění					
	VV		((2+2*2)+(1+1*2)*5+(3+2*2)*8+(0,9+2,1*2)*2)*0,3		26,160			
	VV		odečet dveří					
	VV		-0,8*2*19-0,7*2*4-0,6*2*8		-45,600			
	VV		Mezisoučet		754,598			
	VV		Součet		934,835			
74	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	346,471	410,00	142 053,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.01					
	VV		(2,4+0,4+7,6)*2*3-1,48*1,16-(2,4*2,5-2*2)-0,8*2-2,4*3		49,883			
	VV		mč. E 1.02					
	VV		(4,948+3,518)*2*3-0,96*1,16-0,8*2*2-1*1,5*2+(1+1,5*2)*0,3*2		45,882			
	VV		mč. E 1.03					
	VV		(2,083+2,045)*2*(3-2)		8,256			
	VV		mč. E 1.04					
	VV		(0,913+2,045)*2*(3-2)		5,916			
	VV		mč. E 1.05					
	VV		(3,125+2,045)*2*(3-2)		10,340			
	VV		mč. E 1.06					
	VV		(7,955*2+6,371)*3,1-3*2*2-1*2-0,8*2*2-1*3,6+(3+2*2)*0,3*2		52,471			
	VV		mč. E 1.07					
	VV		(1,619+3,329+2,915)*(2,85-2)-0,95*1,16		5,582			
	VV		mč. E 1.08					
	VV		(1,655+1,12+2,665*2)*2,95-0,96*1,16-1,48*1,16-0,8*2		19,479			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		(3,229+2,111)*2*(2,85-2)		9,078			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		(1,68-1+1,905+3,045+0,375*2)*3,6-0,6*2		21,768			
	VV		mč. E 1.12					
	VV		(2,796+4,584)*2*3,1-18*2,02-1,1*2-1,68*2,1		3,668			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		(3,889*2+2,045)*3,6-1,2-0,935*1,8+(0,935+1,8*2)*0,3		33,840			
	VV		mč. E 1.14					
	VV		(2,045+3,923)*2*3,2-1*2		36,195			
	VV		mč. E 1.15					
	VV		7,912*3,6-1*2*2		24,483			
	VV		mč. E 1.16					
	VV		(1,655+1,12+1,89+1,89+0,6)*3,1-1,8*2,02+(1,8+2,02*2)*0,375-0,952*1,16		19,630			
	VV		Součet		346,471			
75	K	612381006	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 1,0 mm vnitřních stěn	m2	803,697	291,00	233 875,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		viz hrubá omítka					
	VV		934,835		934,835			
	VV		odečet keram obkladů 2.np					
	VV		-131,138		-131,138			
	VV		Součet		803,697			
76	K	615142012	Pletivo rabicové vnitřních nosníků provizorně přichycené	m2	4,200	639,00	2 683,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,4*(0,25+0,375+0,25)		2,100			
	VV		1,5*(0,25+0,3+0,25)		1,200			
	VV		1,2*(0,25+0,25+0,25)		0,900			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,200			
77	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	109,263	66,50	7 265,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna					
	VV		1.np					
	VV		2*2+1*1,5*2+1*1*2+3*2*6+1*1,8+0,935*1,8		48,483			
	VV		2.np					
	VV		2*2+1*1*5+3*2*8+0,9*2,1*2		60,780			
	VV		Součet		109,263			
78	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	71,135	138,50	9 852,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem nových oken 1.np					
	VV		(2+2*2)+(1+1,5*2)*2+(1+1*2)*2+(3+2*2)*6+(1+1,8*2)+(0,935+1,8*2)		71,135			
	VV		Součet		71,135			
79	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	94,400	31,20	2 945,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		3,6*2		7,200			
	VV		2.np					
	VV		(2+2*2)+(1+1*2)*5+(3+2*2)*8+(0,9+2,1*2)*2		87,200			
	VV		Součet		94,400			
80	M	55343023	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 15mm	m	103,840	9,70	1 007,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		94,4*1,1		103,840			
D 62			Úprava povrchů vnějších				1 437 862,79	
81	K	621131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších podhledů nanášený ručně	m2	100,850	154,00	15 530,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E.1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		mč. E.2.11					
	VV		4,6		4,600			
	VV		Součet		100,850			
82	K	621151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	100,850	79,00	7 967,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E.1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		mč. E.2.11					
	VV		4,6		4,600			
	VV		Součet		100,850			
83	K	621221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdíva tl přes 160 do 200 mm	m2	100,850	1 196,00	120 616,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E.1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		mč. E.2.11					
	VV		4,6		4,600			
	VV		Součet		100,850			
84	M	63142031	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,035-0,036 tl 200mm	m2	110,935	739,00	81 980,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		100,85*1,1		110,935			
85	K	621521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších podhledů	m2	100,850	383,50	38 675,98	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E.1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		mč. E.2.11					
	VV		4,6		4,600			
	VV		Součet		100,850			
86	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	450,296	154,00	69 345,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,44+2,43+262,727+156,05+138,245*0,2		450,296			
87	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	168,223	31,20	5 248,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1+1*2)*5+(3+2*2)*8+(1,2+2,3*2)+(2+2*2)		82,800			
	VV		4,9*2+8,34*2+4,94*2+0,5*2+2,85*4+15,029+21,634		85,423			
	VV		Součet		168,223			
88	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	185,045	15,00	2 775,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		168,223*1,1		185,045			
89	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním	m	138,245	31,20	4 313,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1+1,8*2)+(0,935+1,8*2)+(1+1*2)*2+(1+1,5*2)*2+(2+2*2)		42,745			
	VV		+(3+2*2)+2*2+0,9*2,9					
	VV		(2+2*2)+(0,9+2,9*2)		12,700			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1+1*2)*5+(3+2*2)*8+(1,2+2,3*2)+(2+2*2)		82,800			
	VV		Součet		138,245			
90	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	152,070	41,00	6 234,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		138,245*1,1		152,070			
91	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	450,296	79,00	35 573,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,44+2,43+262,727+156,05+138,245*0,2		450,296			
92	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	1,440	1 196,00	1 722,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		(2,55+2,55+1,5)*0,3-0,9*0,3*2		1,440			
93	M	28376017	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	1,584	285,00	451,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,44*1,1		1,584			
94	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	2,430	1 196,00	2 906,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		8,1*0,3		2,430			
95	M	28376019	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	2,673	399,00	1 066,53	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,43*1,1		2,673			
96	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 80 do 120 mm	m2	262,727	1 096,00	287 948,79	CS ÚRS 2024 02
	VV		7,675*4,9+15,03*8,4+(2,85+4,28+14,71)*4,94+(2,55+1,55)*2,85+13,535*0,5		297,327			
	VV		-0,9*2*2-1*1*3-3*2*4-2*2		-34,600			
	VV		Součet		262,727			
97	M	63152263	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	289,000	370,00	106 930,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		262,727*1,1		289,000			
98	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	156,050	1 196,00	186 635,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		8,1*(8,25-0,3)+21,634*1,1-3*2*4+(21,634-8,1)*4,94+25		156,050			
99	M	63152265	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 140mm	m2	171,655	517,00	88 745,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		156,05*1,1		171,655			
100	K	622221211	Montáž druhé vrstvy kontaktního zateplení z desek z minerální vlny lepením a mechanickým kotvením celkové tloušťky přes 200 do 240 mm	m2	37,515	1 196,00	44 867,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		v místě porobetonových pilířků					
	VV		(0,75+1+0,9+1+1+1+1+1+0,75+0,75)*4,1		37,515			
101	M	63142041	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,037-0,038$ tl 80mm	m2	41,267	296,00	12 215,03	CS ÚRS 2024 02
	VV		37,515*1,1		41,267			
102	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	82,800	930,00	77 004,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1+1*2)*5+(3+2*2)*8+(1,2+2,3*2)+(2+2*2)		82,800			
103	M	63142020	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 40mm	m2	18,216	173,00	3 151,37	CS ÚRS 2024 02
	VV		82,8*0,2*1,1		18,216			
104	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	108,223	150,50	16 287,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		7,95+2,55+1,5+2,55+15,03+13,535+2,85+4,28+14,71		64,955			
	VV		21,634*2		43,268			
	VV		Součet		108,223			
105	M	59051647	profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm	m	71,451	112,00	8 002,51	CS ÚRS 2024 02
	VV		64,955*1,1		71,451			
106	M	59051651	profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	47,595	141,00	6 710,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		21,634*2*1,1		47,595			
107	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	93,570	231,00	21 614,67	CS ÚRS 2024 02
	VV		okapničky					
	VV		1+0,935+1*4+2+3+2+0,9+1*5+3*8+1,2*2+2		47,235			
	VV		parapety					
	VV		1+0,935+1*4+2+3+2+1*5+3*8+1,2*2+2		46,335			
	VV		Součet		93,570			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	51,959	39,00	2 026,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		47,235*1,1		51,959			
109	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztužnou tkaninou	m	50,969	56,00	2 854,26	CS ÚRS 2024 02
	VV		46,335*1,1		50,969			
110	K	622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	450,296	383,50	172 688,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,44+2,43+262,727+156,05+138,245*0,2		450,296			
111	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	84,853	68,00	5 770,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1*1,8+0,935*1,8+1*1*2+1*1,5*2+2*2+3*2*2+0,9*2,9		25,093			
	VV		1*1*5+3*2*8+1,2*2,3+2*2		59,760			
	VV		Součet		84,853			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				933 709,21	
112	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	36,418	4 935,00	179 722,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		E.1.06					
	VV		48,4*0,15		7,260			
	VV		E.1.08					
	VV		9,85*0,15		1,478			
	VV		E.1.11					
	VV		10*0,15		1,500			
	VV		E.1.15					
	VV		73,98*0,15		11,097			
	VV		E.1.16					
	VV		4,3*0,15		0,645			
	VV		E.1.18					
	VV		96,25*0,15		14,438			
	VV		Součet		36,418			
113	K	631319185	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za sklon přes 15 do 35°	m3	36,418	117,50	4 279,12	CS ÚRS 2024 02
	VV		E.1.06					
	VV		48,4*0,15		7,260			
	VV		E.1.08					
	VV		9,85*0,15		1,478			
	VV		E.1.11					
	VV		10*0,15		1,500			
	VV		E.1.15					
	VV		73,98*0,15		11,097			
	VV		E.1.16					
	VV		4,3*0,15		0,645			
	VV		E.1.18					
	VV		96,25*0,15		14,438			
	VV		Součet		36,418			
114	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	4,063	38 500,00	156 425,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		E.1.06					
	VV		48,4*1,3*5,4/1000		0,340			
	VV		E.1.08					
	VV		9,85*1,3*5,4/1000		0,069			
	VV		E.1.11					
	VV		10*1,3*5,4/1000		0,070			
	VV		E.1.15					
	VV		73,98*1,3*5,4/1000		0,519			
	VV		E.1.16					
	VV		4,3*1,3*5,4/1000		0,030			
	VV		E.1.18					
	VV		96,25*1,3*5,4/1000		0,676			
	VV		Mezisoučet		1,704			
	VV		2.np					
	VV		mč. E.2.01					
	VV		10,75*1,3*4,44/1000		0,062			
	VV		mč. E.2.02					
	VV		8,4*1,3*4,44/1000		0,048			
	VV		mč. E.2.03					
	VV		3,9*1,3*4,44/1000		0,023			
	VV		mč. E.2.05					
	VV		10,35*1,3*4,44/1000		0,060			
	VV		mč. E.2.06					
	VV		5,35*1,3*4,44/1000		0,031			
	VV		mč. E.2.07					
	VV		2,95*1,3*4,44/1000		0,017			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			mč. E.2.08					
VV			9,5*1,3*4,44/1000		0,055			
VV			mč. E.2.09					
VV			14,95*1,3*4,44/1000		0,086			
VV			mč. E.2.10					
VV			94,15*1,3*4,44/1000		0,543			
VV			mč. E.2.10b					
VV			55,8*1,3*4,44/1000		0,322			
VV			mč. E.2.12					
VV			4,6*1,3*4,44/1000		0,027			
VV			mč. E.2.13					
VV			14,35*1,3*4,44/1000		0,083			
VV			mč. E.2.14					
VV			94,9*1,3*4,44/1000		0,548			
VV			mč. E.2.14b					
VV			55,3*1,3*4,44/1000		0,319			
VV			mč. E.2.15					
VV			6*1,3*4,44/1000		0,035			
VV			mč. E.2.16					
VV			2,85*1,3*4,44/1000		0,016			
VV			mč. E.2.17					
VV			9,45*1,3*4,44/1000		0,055			
VV			mč. E.2.18					
VV			5*1,3*4,44/1000		0,029			
VV			Mezisoučet		2,359			
VV			Součet		4,063			
115	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační lity C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	98,130	540,00	52 990,20	CS ÚRS 2024 02
VV			mč. E.1.08					
VV			9,85		9,850			
VV			mč. E.1.11					
VV			10		10,000			
VV			mč. E.1.15					
VV			73,98		73,980			
VV			mč. E.1.16					
VV			4,3		4,300			
VV			Součet		98,130			
116	K	632441293	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	142,518	49,00	6 983,38	CS ÚRS 2024 02
VV			mč. E.1.08					
VV			9,85*(55-50)/5		9,850			
VV			mč. E.1.11					
VV			10*(55-50)/5		10,000			
VV			mč. E.1.15					
VV			73,98*(58-50)/5		118,368			
VV			mč. E.1.16					
VV			4,3*(55-50)/5		4,300			
VV			Součet		142,518			
117	K	632451253	Potěr cementový samonivelační lity C30 tl přes 40 do 45 mm	m2	345,850	580,00	200 593,00	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			E.1.06					
VV			48,4		48,400			
VV			Mezisoučet		48,400			
VV			2.np					
VV			mč. E.2.01					
VV			10,75		10,750			
VV			mč. E.2.02					
VV			8,4		8,400			
VV			mč. E.2.03					
VV			3,9		3,900			
VV			mč. E.2.05					
VV			10,35		10,350			
VV			mč. E.2.06					
VV			5,35		5,350			
VV			mč. E.2.07					
VV			2,95		2,950			
VV			mč. E.2.08					
VV			9,5		9,500			
VV			mč. E.2.09					
VV			14,95		14,950			
VV			mč. E.2.10					
VV			94,15		94,150			
VV			mč. E.2.12					
VV			4,6		4,600			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			mč. E.2.13					
VV			14,35		14,350			
VV			mč. E.2.14					
VV			94,9		94,900			
VV			mč. E.2.15					
VV			6		6,000			
VV			mč. E.2.16					
VV			2,85		2,850			
VV			mč. E.2.17					
VV			9,45		9,450			
VV			mč. E.2.18					
VV			5		5,000			
VV			Mezisoučet		297,450			
VV			Součet		345,850			
118	K	632451254	Potěr cementový samonivelační lity C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	293,200	660,00	193 512,00	CS ÚRS 2024 02
VV			E.1.18					
VV			96,25		96,250			
VV			mč. E.2.10b					
VV			55,8		55,800			
VV			mč. E.2.14b					
VV			55,3		55,300			
VV			2.np					
VV			mč. E.2.02					
VV			8,4		8,400			
VV			mč. E.2.03					
VV			3,9		3,900			
VV			mč. E.2.05					
VV			10,35		10,350			
VV			mč. E.2.06					
VV			5,35		5,350			
VV			mč. E.2.08					
VV			9,5		9,500			
VV			mč. E.2.09					
VV			14,95		14,950			
VV			mč. E.2.12					
VV			4,6		4,600			
VV			mč. E.2.13					
VV			14,35		14,350			
VV			mč. E.2.17					
VV			9,45		9,450			
VV			mč. E.2.18					
VV			5		5,000			
VV			Součet		293,200			
119	K	632451293	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	2 103,330	40,00	84 133,20	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			E.1.18					
VV			96,25*(72-50)/5		423,500			
VV			Mezisoučet		423,500			
VV			2.np-zalítí podlah UT					
VV			mč. E.2.01					
VV			10,75*32/2/5		34,400			
VV			mč. E.2.02					
VV			8,4*32/2/5		26,880			
VV			mč. E.2.03					
VV			3,9*32/2/5		12,480			
VV			mč. E.2.05					
VV			10,35*32/2/5		33,120			
VV			mč. E.2.06					
VV			5,35*32/2/5		17,120			
VV			mč. E.2.07					
VV			2,95*32/2/5		9,440			
VV			mč. E.2.08					
VV			9,5*32/2/5		30,400			
VV			mč. E.2.09					
VV			14,95*32/2/5		47,840			
VV			mč. E.2.10					
VV			94,15*32/2/5		301,280			
VV			mč. E.2.10b					
VV			55,8*32/2/5		178,560			
VV			mč. E.2.12					
VV			4,6*32/2/5		14,720			
VV			mč. E.2.13					
VV			14,35*32/2/5		45,920			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			mč. E.2.14					
VV			94,9*(55-50+32/2)/5		398,580			
VV			mč. E.2.14b					
VV			55,3*32/2/5		176,960			
VV			mč. E.2.15					
VV			6*32/2/5		19,200			
VV			mč. E.2.16					
VV			2,85*(55-50+32/2)/5		11,970			
VV			mč. E.2.17					
VV			9,45*32/2/5		30,240			
VV			mč. E.2.18					
VV			5*32/2/5		16,000			
VV			mč. E.2.02					
VV			8,4*32/2/5		26,880			
VV			mč. E.2.03					
VV			3,9*32/2/5		12,480			
VV			mč. E.2.05					
VV			10,35*32/2/5		33,120			
VV			mč. E.2.06					
VV			5,35*32/2/5		17,120			
VV			mč. E.2.08					
VV			9,5*32/2/5		30,400			
VV			mč. E.2.09					
VV			14,95*32/2/5		47,840			
VV			mč. E.2.12					
VV			4,6*32/2/5		14,720			
VV			mč. E.2.13					
VV			14,35*32/2/5		45,920			
VV			mč. E.2.17					
VV			9,45*32/2/5		30,240			
VV			mč. E.2.18					
VV			5*32/2/5		16,000			
VV			Mezisoučet		1 679,830			
VV			Součet		2 103,330			
120	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	737,180	56,50	41 650,67	CS ÚRS 2024 02
VV			98,13+345,85+293,2		737,180			
121	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	279,569	48,00	13 419,31	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			6,371+1,655+1,12+0,46+1+1,905+3,045+1,5+2,045+0,7:		44,300			
VV			5+3,65+7,912*2					
VV			1,655+1,12+0,6		3,375			
VV			2.np					
VV			231,894		231,894			
VV			Součet		279,569			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 097 748,06	
122	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	414,498	77,30	32 040,70	CS ÚRS 2024 02
VV			(1,2+7,675+1,2+1,2+15,03+1,2+2,85+4,28+14,71)*8,4		414,498			
123	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	24 869,880	2,00	49 739,76	CS ÚRS 2024 02
VV			414,498*60		24 869,880			
124	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	414,498	54,00	22 382,89	CS ÚRS 2024 02
125	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	414,498	20,50	8 497,21	CS ÚRS 2024 02
126	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	24 869,880	1,00	24 869,88	CS ÚRS 2024 02
VV			414,498*60		24 869,880			
127	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	414,498	12,20	5 056,88	CS ÚRS 2024 02
128	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	49,345	225,00	11 102,63	CS ÚRS 2024 02
VV			(1,2+7,675+1,2+1,2+15,03+1,2+2,85+4,28+14,71)		49,345			
129	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za každý den použití	m	2 960,700	2,00	5 921,40	CS ÚRS 2024 02
VV			49,345*60		2 960,700			
130	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	49,345	80,40	3 967,34	CS ÚRS 2024 02
131	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	958,080	90,00	86 227,20	CS ÚRS 2024 02
VV			demontáž podhledů					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		303,8		303,800			
	VV		nové konstrukce					
	VV		1.np					
	VV		19,3+17,4+4,3+1,9+6,4+48,4+11,5+9,85+6,35+1,75+10+,85+7,95+8,25		166,200			
	VV		73,98+4,3+1,15+96,25		175,680			
	VV		2.np					
	VV		12,2+10,75+5,4+3,9+1,15+10,35+5,35+2,95+9,5+14,95+15+4,6+4,6+14,35+94,9+6		295,100			
	VV		2,85+9,45+5		17,300			
	VV		Součet		958,080			
132	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	654,280	120,00	78 513,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		19,3+17,4+4,3+1,9+6,4+48,4+11,5+9,85+6,35+1,75+10+,85+7,95+8,25		166,200			
	VV		73,98+4,3+1,15+96,25		175,680			
	VV		2.np					
	VV		12,2+10,75+5,4+3,9+1,15+10,35+5,35+2,95+9,5+14,95+15+4,6+4,6+14,35+94,9+6		295,100			
	VV		2,85+9,45+5		17,300			
	VV		Součet		654,280			
133	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	6,799	4 810,00	32 703,19	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.15					
	VV		12,59*0,6*0,9		6,799			
134	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	199,275	958,00	190 905,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.E 1.15					
	VV		(12,529*3,15-2,953*1,8-2,75*1,8-0,869*2,26-1,793*1,8-2,814*1,8)*0,375		7,104			
	VV		((11,57+1,1)*3,15-5*2,1)*0,25		7,353			
	VV		střecha štíty					
	VV		15,72*3/2*3,75*2		176,850			
	VV		atika ploché střechy					
	VV		(19,2+5,6+2,795)*0,375*0,77		7,968			
	VV		Součet		199,275			
135	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,169	8 390,00	1 417,91	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.E.101					
	VV		1,8*0,375*0,25		0,169			
136	K	964051111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,10 m2	m3	1,006	9 280,00	9 335,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.E 1.15 - žb věnec					
	VV		12,529*0,375*0,2+1,33*0,25*0,2		1,006			
137	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	18,399	4 365,00	80 311,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.15					
	VV		podkladní beton + finální anhydrit					
	VV		59,85*(0,1+0,05)		8,978			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		6,35*(0,1+0,05)		0,953			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10*(0,1+0,05)		1,500			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95*(0,1+0,05)		1,193			
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25*0,06		5,775			
	VV		Součet		18,399			
138	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	14,438	3 690,00	53 276,22	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25*0,15		14,438			
139	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	5,775	2 455,00	14 177,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25*0,06		5,775			
140	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	128,800	95,10	12 248,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		6,35		6,350			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95		7,950			
	VV		mč. E 1.14					
	VV		8,25		8,250			
	VV		Součet		128,800			
141	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	22,929	38,80	889,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		22,929		22,929			
142	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl přes 60 do 120 mm	m2	61,601	100,00	6 160,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.15 - fasáda					
	VV		12,59*3,35-2,953*1,8-2,75*1,8-0,869*2,26-1,793*1,8-2,814*1,8		21,655			
	VV		mč. E.101 z vnější strany					
	VV		2*2,35-1,5*1,2		2,900			
	VV		mč.E.108					
	VV		(2,8+5,9+2,8)*3,85-0,96*1,16*3-1,8*1,16-0,9*2		37,046			
	VV		Součet		61,601			
143	K	968062244	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	5,329	364,00	1 939,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		0,951*1,16*3+1*1,01*2		5,329			
144	K	968062245	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	13,760	218,00	2 999,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		1,48*1,2*2+0,9*2+1,001*1,5*2+1,001*1,8*3		13,760			
145	K	968062246	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	22,388	177,50	3 973,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		1,8*1,16+2,9*1,75*4		22,388			
	VV		Součet		22,388			
146	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	561,00	2 468,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,7*2*2+0,8*2		4,400			
147	K	968072641	Vybourání kovových stěn kromě výkladních	m2	11,699	198,50	2 322,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		stěny s dveřmi					
	VV		1.np					
	VV		(2,03*1,835+0,94*2,26)*2		11,699			
	VV		Součet		11,699			
148	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,694	3 275,00	2 272,85	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.E 1.01					
	VV		(2*1,5-1,507*1,2)*0,375		0,447			
	VV		mč.E 1.12					
	VV		(1,2*2,02-0,8*2)*0,3		0,247			
	VV		Součet		0,694			
149	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,061	1 833,00	1 944,81	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.E 1.12					
	VV		1,4*2,02*0,375		1,061			
150	K	113311171	Odstranění geotextilií ze základové spáry	m2	360,800	70,00	25 256,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		podlahy - geotextilie 2x					
	VV		mč. E 1.15					
	VV		59,85*2		119,700			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		6,35*2		12,700			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10*2		20,000			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95*2		15,900			
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25*2		192,500			
	VV		Součet		360,800			
151	K	974031666	Vysekání ryh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	10,200	473,00	4 824,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,4*2+1,5*2+1,2*2		10,200			
152	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	800,000	400,00	320 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		výpomoci pro profese					
	VV		800		800,000			

D 997

Přesun sutě

815 228,23

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	522,034	450,00	234 915,30	CS ÚRS 2024 02
154	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	522,034	330,50	172 532,24	CS ÚRS 2024 02
155	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9 918,646	15,00	148 779,69	CS ÚRS 2024 02
VV					522,034*19 'Přepočtené koeficientem množství	9 918,646		
156	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	518,002	500,00	259 001,00	CS ÚRS 2024 02
D 998 Přesun hmot								263 696,55
157	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	676,145	390,00	263 696,55	CS ÚRS 2024 02
D PSV Práce a dodávky PSV								11 039 112,45
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								272 751,67
158	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	153,247	17,70	2 712,47	CS ÚRS 2024 02
VV					1.np			
VV					mč. E.1.06			
VV					48,4	48,400		
VV					mč. E.1.08			
VV					9,85	9,850		
VV					mč. E.1.11			
VV					10	10,000		
VV					mč. E.1.15+pod zdivem			
VV					73,98+9,375*0,25+11,662*0,375	80,697		
VV					mč. E.1.16			
VV					4,3	4,300		
VV					Součet	153,247		
159	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
160	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	5,411	36,00	194,80	CS ÚRS 2024 02
VV					na obvod stěny mč.E .1.15			
VV					18,037*0,3	5,411		
161	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	55 650,00	111,30	CS ÚRS 2024 02
VV					5,411*0,00035	0,002		
162	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	306,494	158,00	48 426,05	CS ÚRS 2024 02
VV					1.np			
VV					mč. E.1.06			
VV					48,4*2	96,800		
VV					mč. E.1.08			
VV					9,85*2	19,700		
VV					mč. E.1.11			
VV					10*2	20,000		
VV					mč. E.1.15+pod zdivem			
VV					(73,98+9,375*0,25+11,662*0,375)*2	161,394		
VV					mč. E.1.16			
VV					4,3*2	8,600		
VV					Součet	306,494		
163	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	178,533	171,00	30 529,14	CS ÚRS 2024 02
VV					153,247*1,165	178,533		
164	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	178,533	182,00	32 493,01	CS ÚRS 2024 02
VV					153,247*1,165	178,533		
165	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	10,822	186,00	2 012,89	CS ÚRS 2024 02
VV					na obvod stěny mč.E .1.15			
VV					18,037*0,3*2	10,822		
166	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	6,493	171,00	1 110,30	CS ÚRS 2024 02
VV					5,411*1,2	6,493		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
167	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vločkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	6,493	182,00	1 181,73	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,411*1,2		6,493			
168	K	711461801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z fólie přilepené v plné ploše z plochy vodorovné.	m2	280,282	25,20	7 063,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		Mezisoučet		96,250			
	VV		2 vrstvy					
	VV		mč. E 1.15					
	VV		59,85*2		119,700			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		6,35*2		12,700			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10*2		20,000			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95*2		15,900			
	VV		pod bouranými zdmi					
	VV		mč.E 1.15					
	VV		(12,529*0,375+(1,1+11,57)*0,25)*2		15,732			
	VV		Mezisoučet		184,032			
	VV		Součet		280,282			
169	K	711461803	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z fólie kladené volně z plochy	m2	180,400	21,50	3 878,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		PE fólie					
	VV		mč. E 1.15					
	VV		59,85		59,850			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		6,35		6,350			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95		7,950			
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		Součet		180,400			
170	K	711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	146,530	870,00	127 481,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E.1.06					
	VV		48,4		48,400			
	VV		mč. E.1.08					
	VV		9,85		9,850			
	VV		mč. E.1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E.1.15					
	VV		73,98		73,980			
	VV		mč. E.1.16					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		146,530			
171	K	711493122	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi	m2	12,990	870,00	11 301,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E.1.06					
	VV		23,432*0,15		3,515			
	VV		mč. E.1.08					
	VV		10,88*0,15		1,632			
	VV		mč. E.1.11					
	VV		10,71*0,15		1,607			
	VV		mč. E.1.15					
	VV		30,294*0,15		4,544			
	VV		mč. E.1.16					
	VV		11,28*0,15		1,692			
	VV		Součet		12,990			
172	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,697	1 578,00	4 255,87	CS ÚRS 2024 02
D 712			Povlakové krytiny				1 137 743,41	
173	K	71200-301	M+D izolace střeš fólií PVC-P tl.1,5 odolnou proti prorůstání kořínků, mechanicky kotvenou do betonu, vč. veškerých doplňků	m2	402,205	1 110,00	446 447,55	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		plocha					
	VV		297,2		297,200			
	VV		vytažení na atiku					
	VV		69,67*1		69,670			
	VV		shora na atiku					
	VV		(14,75+20,585)*2*0,5		35,335			
	VV		Součet		402,205			
174	K	71200-303	M+D vpust' s límcem vč. ochranného koše	kus	4,000	1 350,00	5 400,00	
175	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	366,870	17,70	6 493,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha					
	VV		297,2		297,200			
	VV		vytažení na atiku					
	VV		69,67*1		69,670			
	VV		Součet		366,870			
176	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,117	55 650,00	6 511,05	CS ÚRS 2024 02
	VV		366,87*0,00032		0,117			
177	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše	m2	53,664	28,80	1 545,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		parotěsná zábrana					
	VV		plochá střecha					
	VV		2,795*19,2		53,664			
178	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	53,664	33,30	1 787,01	CS ÚRS 2024 02
	VV		plochá střecha					
	VV		2,795*19,2		53,664			
179	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	366,870	153,50	56 314,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha					
	VV		297,2		297,200			
	VV		vytažení na atiku					
	VV		69,67*1		69,670			
	VV		Součet		366,870			
180	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	421,901	146,00	61 597,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		366,87*1,15		421,901			
181	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	402,205	146,00	58 721,93	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha					
	VV		297,2		297,200			
	VV		vytažení na atiku					
	VV		69,67*1		69,670			
	VV		shora na atiku					
	VV		(14,75+20,585)*2*0,5		35,335			
	VV		Součet		402,205			
182	M	69311172	geotextilie PP s UV stabilizací 300g/m2	m2	462,536	37,00	17 113,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		402,205*1,15		462,536			
183	K	712440831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 10° do 30° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	346,304	27,70	9 592,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		šíkma střecha					
	VV		21,644*8*2		346,304			
184	K	712771271	Provedení filtrační vrstvy vegetační střechy z textilií sklon do 5°	m2	297,200	18,00	5 349,60	CS ÚRS 2024 02
185	M	69311020	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m2	m2	341,780	26,00	8 886,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		297,2*1,15		341,780			
186	K	712771321	Provedení hydroakumulační vrstvy z hydrofilních minerálních pásů vegetační	m2	297,200	26,00	7 727,20	CS ÚRS 2024 02
187	M	63153600	deska substrátová vegetačních střech z hydrofilní minerální vlny 600x1000 tl 50mm	m2	326,920	219,00	71 595,48	CS ÚRS 2024 02
	VV		297,2*1,1		326,920			
188	K	712771331	Provedení hydroakumulační vrstvy z nopových fólií na sraz vegetační střechy sklon do 5°	m2	297,200	18,00	5 349,60	CS ÚRS 2024 02
189	M	69334321	fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střech s výškou nopů 25mm	m2	341,780	189,00	64 596,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		297,2*1,15		341,780			
190	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	23,776	18,00	427,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		297,2*0,08		23,776			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
191	M	10321230	substrát vegetačních střech extenzivní s vyšším obsahem organické složky	m3	26,154	2 600,00	68 000,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		23,776*1,1		26,154			
192	K	712771521	Položení vegetační nebo trávnikové rohože vegetační střechy sklon do 5°	m2	297,200	34,00	10 104,80	CS ÚRS 2024 02
193	M	69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střech	m2	326,920	550,00	179 806,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		297,2*1,1		326,920			
194	K	712771601	Provedení ochranných pásů z praného říčního kameniva šířky do 500 mm	m3	0,080	2 000,00	160,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem vpustí					
	VV		0,5*0,5*4*0,08		0,080			
195	M	58337403	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32	t	0,160	1 400,00	224,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,08*2		0,160			
196	K	712771613	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci	m	8,000	26,00	208,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		kolem vpustí					
	VV		0,5*4*4		8,000			
197	M	69334023	lišta kačírková Al výška 100-120mm	m	8,800	285,00	2 508,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		8*1,1		8,800			
198	K	998712102	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	24,123	1 711,00	41 274,45	CS ÚRS 2024 02
D 713			Izolace tepelné				938 609,70	
199	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	84,150	23,40	1 969,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.15					
	VV		59,85		59,850			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		6,35		6,350			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95		7,950			
	VV		Součet		84,150			
200	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	555,080	56,20	31 195,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E.1.06					
	VV		48,4		48,400			
	VV		mč. E.1.15					
	VV		73,98		73,980			
	VV		mč. E.1.08					
	VV		9,85		9,850			
	VV		mč. E.1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E.1.16					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Mezisoučet		146,530			
	VV		2.np					
	VV		mč. E.2.01					
	VV		10,75		10,750			
	VV		mč. E.2.02					
	VV		8,4		8,400			
	VV		mč. E.2.03					
	VV		3,9		3,900			
	VV		mč. E.2.05					
	VV		10,35		10,350			
	VV		mč. E.2.06					
	VV		5,35		5,350			
	VV		mč. E.2.07					
	VV		2,95		2,950			
	VV		mč. E.2.08					
	VV		9,5		9,500			
	VV		mč. E.2.09					
	VV		14,95		14,950			
	VV		mč. E.2.10					
	VV		94,15		94,150			
	VV		mč. E.2.10b					
	VV		55,8		55,800			
	VV		mč. E.2.12					
	VV		4,6		4,600			
	VV		mč. E.2.13					
	VV		14,35		14,350			
	VV		mč. E.2.14					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		94,9		94,900			
	VV		mč. E.2.14b					
	VV		55,3		55,300			
	VV		mč. E.2.15					
	VV		6		6,000			
	VV		mč. E.2.16					
	VV		2,85		2,850			
	VV		mč. E.2.17					
	VV		9,45		9,450			
	VV		mč. E.2.18					
	VV		5		5,000			
	VV		Mezisoučet		408,550			
	VV		Součet		555,080			
201	M	63150946	deska tepelně izolační minerální plovoucích podlah $\lambda=0,033-0,035$ tl 35mm	m2	428,978	250,00	107 244,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč. E.2.01					
	VV		10,75		10,750			
	VV		mč. E.2.02					
	VV		8,4		8,400			
	VV		mč. E.2.03					
	VV		3,9		3,900			
	VV		mč. E.2.05					
	VV		10,35		10,350			
	VV		mč. E.2.06					
	VV		5,35		5,350			
	VV		mč. E.2.07					
	VV		2,95		2,950			
	VV		mč. E.2.08					
	VV		9,5		9,500			
	VV		mč. E.2.09					
	VV		14,95		14,950			
	VV		mč. E.2.10					
	VV		94,15		94,150			
	VV		mč. E.2.10b					
	VV		55,8		55,800			
	VV		mč. E.2.12					
	VV		4,6		4,600			
	VV		mč. E.2.13					
	VV		14,35		14,350			
	VV		mč. E.2.14					
	VV		94,9		94,900			
	VV		mč. E.2.14b					
	VV		55,3		55,300			
	VV		mč. E.2.15					
	VV		6		6,000			
	VV		mč. E.2.16					
	VV		2,85		2,850			
	VV		mč. E.2.17					
	VV		9,45		9,450			
	VV		mč. E.2.18					
	VV		5		5,000			
	VV		Mezisoučet		408,550			
	VV		prořez					
	VV		408,55*0,05		20,428			
	VV		Součet		428,978			
202	M	28372300	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$	m3	24,312	2 520,00	61 266,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E.1.06					
	VV		48,4*0,1*1,05		5,082			
	VV		mč. E.1.15					
	VV		73,98*0,1*1,05		7,768			
	VV		mč. E.1.08					
	VV		9,85*0,1*1,05		1,034			
	VV		mč. E.1.11					
	VV		10*0,1*1,05		1,050			
	VV		mč. E.1.15					
	VV		73,98*0,1*1,05		7,768			
	VV		mč. E.1.16					
	VV		4,3*0,1*1,05		0,452			
	VV		Součet		23,154			
	VV		23,154*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		24,312			
203	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek stěna atiky ze strany střechy	m2	105,005	254,00	26 671,27	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		69,67*1		69,670			
	VV		shora na atiku					
	VV		(14,75+20,585)*2*0,5		35,335			
	VV		Součet		105,005			
204	M	28375926	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	115,768	290,00	33 572,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		105,005*1,05		110,255			
	VV		110,255*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		115,768			
205	K	713140811	Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	372,394	27,70	10 315,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		tl.40mm					
	VV		tl.200mm					
	VV		strop nad E.1.15					
	VV		15,72*21,644		340,244			
	VV		strop nad E1.01					
	VV		19,3		19,300			
	VV		strop nad E1.12					
	VV		12,85		12,850			
	VV		Součet		372,394			
206	K	713140813	Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 do 200 mm	m2	372,394	27,70	10 315,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		tl.200mm					
	VV		strop nad E.1.15					
	VV		15,72*21,644		340,244			
	VV		strop nad E1.01					
	VV		19,3		19,300			
	VV		strop nad E1.12					
	VV		12,85		12,850			
	VV		Součet		372,394			
207	K	713140865	Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní lepené z polystyrenu suchého tl přes 200 mm	m2	53,664	73,70	3 955,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		plochá střecha					
	VV		2,795*19,2		53,664			
208	K	713141132	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena plně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	297,200	180,00	53 496,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S5					
	VV		297,2		297,200			
209	M	28375963	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 200mm	m2	655,326	580,00	380 089,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S6					
	VV		297,2*1,05		312,060			
	VV		312,06*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		655,326			
210	M	28376143	klin izolační spád do 5% EPS 200	m3	31,206	3 780,00	117 958,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		střecha skladba S6					
	VV		297,2*(0,01+0,19)/2*1,05		31,206			
211	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	651,330	92,00	59 922,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E.1.06					
	VV		48,4		48,400			
	VV		mč. E.1.15					
	VV		73,98		73,980			
	VV		mč. E.1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		mč. E.1.08					
	VV		9,85		9,850			
	VV		mč. E.1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E.1.16					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Mezisoučet		242,780			
	VV		2.np					
	VV		mč. E.2.01					
	VV		10,75		10,750			
	VV		mč. E.2.02					
	VV		8,4		8,400			
	VV		mč. E.2.03					
	VV		3,9		3,900			
	VV		mč. E.2.05					
	VV		10,35		10,350			
	VV		mč. E.2.06					
	VV		5,35		5,350			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mč. E.2.07					
	VV		2,95		2,950			
	VV		mč. E.2.08					
	VV		9,5		9,500			
	VV		mč. E.2.09					
	VV		14,95		14,950			
	VV		mč. E.2.10					
	VV		94,15		94,150			
	VV		mč. E.2.10b					
	VV		55,8		55,800			
	VV		mč. E.2.12					
	VV		4,6		4,600			
	VV		mč. E.2.13					
	VV		14,35		14,350			
	VV		mč. E.2.14					
	VV		94,9		94,900			
	VV		mč. E.2.14b					
	VV		55,3		55,300			
	VV		mč. E.2.15					
	VV		6		6,000			
	VV		mč. E.2.16					
	VV		2,85		2,850			
	VV		mč. E.2.17					
	VV		9,45		9,450			
	VV		mč. E.2.18					
	VV		5		5,000			
	VV		Mezisoučet		408,550			
	VV		Součet		651,330			
212	M	28323056	folie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 1mm	m2	758,799	35,00	26 557,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		651,33*1,165		758,799			
213	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	9,958	1 414,00	14 080,61	CS ÚRS 2024 02
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				309,00	
214	K	721210814	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 125	kus	1,000	309,00	309,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč.E.108					
	VV		1		1,000			
D	762		Konstrukce tesařské				303 899,99	
215	K	762341270	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na sraz	m2	320,000	235,50	75 360,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		320		320,000			
216	M	60726250	deska dřevoštěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 25mm	m2	352,000	385,00	135 520,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		320*1,1		352,000			
217	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	399,968	61,30	24 518,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		plochá střecha					
	VV		2,795*19,2		53,664			
	VV		šikmá střecha					
	VV		21,644*8*2		346,304			
	VV		Součet		399,968			
218	K	762361332	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné atika	m2	35,605	890,00	31 688,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		(14,75+20,855)*2*0,5		35,605			
219	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	8,000	1 732,00	13 856,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		320*0,025		8,000			
220	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2	m	117,800	90,10	10 613,78	CS ÚRS 2024 02
	VV		plochá střecha					
	VV		3,1*38		117,800			
221	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	5,864	2 105,00	12 343,72	CS ÚRS 2024 02
D	763		Konstrukce suché výstavby				1 346 333,83	
222	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	17,440	2 060,00	35 926,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro posuvné dveře 2.np					
	VV		(1,8*2,1-0,8*2)*4		8,720			
	VV		8,72*2		17,440			
223	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	73,980	1 125,00	83 227,50	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.np					
	VV		mč. E 1.15					
	VV		73,98		73,980			
224	K	763131531	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 15	m2	298,600	1 144,00	341 598,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč. E 2.01 až E 2.10					
	VV		10,75+8,4+3,9+1,15+10,35+5,35+2,95+9,5+14,95+94,15		161,450			
	VV		mč. E 2.12 až E 2.18					
	VV		4,6+14,35+94,9+6+2,85+9,45+5		137,150			
	VV		Součet		298,600			
225	K	763131555	SDK podhled deska 1x akustická 12,5 s izolací jednovrstvá spodní kce profil CD+UD Rw 60 dB	m2	189,050	1 620,00	306 261,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		mč. E 2.10					
	VV		94,15		94,150			
	VV		mč. E 2.14					
	VV		94,9		94,900			
	VV		Součet		189,050			
226	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	303,800	130,50	39 645,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.01 až E 1.15					
	VV		19,3+17,4+4,3+1,9+6,4+48,4+11,5+15,6+6,35+1,75+10+ ,85+7,95+80,25+59,85		303,800			
227	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	69,400	720,00	49 968,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.02					
	VV		17,4		17,400			
	VV		mč. E 1.03					
	VV		4,3		4,300			
	VV		mč. E 1.04					
	VV		1,9		1,900			
	VV		mč. E 1.07					
	VV		11,5		11,500			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		6,35		6,350			
	VV		mč. E 1.10					
	VV		1,75		1,750			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95		7,950			
	VV		mč. E 1.14					
	VV		8,25		8,250			
	VV		Součet		69,400			
228	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	76,340	176,00	13 435,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		69,4*1,1		76,340			
229	K	763164557	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12,5	m2	3,600	1 472,00	5 299,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		(0,6+0,6)*3		3,600			
230	K	763732117	Montáž střešní konstrukce z příhradových vazníků konstrukční dl přes 20 m	m	320,925	344,00	110 398,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		21,395*15		320,925			
231	M	605000	příhradový vazník dl: 21395mm výška 500- 600mm	kus	15,000	19 500,00	292 500,00	
232	K	763732814	Demontáž dřevostaveb střešní konstrukce z příhradových vazníků konstrukční délky přes 15 do 20 m	m	345,840	110,00	38 042,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,72*22		345,840			
233	K	763734813	Demontáž dřevostaveb střešní konstrukce krokvi, vaznic, ztužidel a zavětrování průřezové plochy přes 150 do 500 cm2	m	139,288	136,00	18 943,17	CS ÚRS 2024 02
	VV		pozednice					
	VV		21,644*2		43,288			
	VV		zavětrování					
	VV		12*8		96,000			
	VV		Součet		139,288			
234	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12	t	9,493	1 168,00	11 087,82	CS ÚRS 2024 02
D 764		Konstrukce klempířské					236 749,28	
235	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	346,304	105,00	36 361,92	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		šikmá střecha					
	VV		21,644*8*2		346,304			
236	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	21,644	85,00	1 839,74	CS ÚRS 2024 02
237	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	32,000	80,00	2 560,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		šikmá střecha					
	VV		8*4		32,000			
238	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	27,595	78,20	2 157,93	CS ÚRS 2024 02
	VV		19,2+5,6+2,795		27,595			
239	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	12,080	75,20	908,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,86*3+1*6+1,5+2		12,080			
240	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	43,300	70,50	3 052,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		43,3		43,300			
241	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	13,000	56,40	733,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,25*4		13,000			
242	K	764244306	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 500 mm	m	73,300	1 078,00	79 017,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		14/Kn					
	VV		73,3		73,300			
243	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	35,000	966,00	33 810,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš.230					
	VV		1/Kn					
	VV		1*11		11,000			
	VV		7/Kn					
	VV		3*8		24,000			
	VV		Součet		35,000			
244	K	764246304	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	5,750	1 026,00	5 899,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 260					
	VV		3/Kn					
	VV		1,75		1,750			
	VV		5/Kn					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		5,750			
245	K	764341303	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	70,200	435,50	30 572,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 70					
	VV		16/Kn					
	VV		70,2		70,200			
246	K	764341304	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	70,200	546,00	38 329,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		rš 270					
	VV		15/Kn					
	VV		70,2		70,200			
247	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,527	2 860,00	1 507,22	CS ÚRS 2024 02
D 766			Konstrukce truhlářské			3 316 803,87		
248	K	76600-001	1/Ton M+D okno 1001x1000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	7,000	22 605,00	158 235,00	
249	K	76600-004	4/Ton M+D okno 2000x1500mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	45 155,00	90 310,00	
250	K	76600-005	5/Ton M+D okno 1750x2000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	57 629,00	57 629,00	
251	K	76600-006	6/Ton M+D okno 2000x2000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný rámček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	61 688,00	61 688,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
252	K	76600-008a	8a/Ton M+D okno 3000x2000mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	10,000	86 493,00	864 930,00	
253	K	76600-008b	8b/Ton M+D okno 3000x2000mm v hliníkovém rámu, EI30-DP1, fix, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	96 932,00	193 864,00	
254	K	76600-015	15/Ton M+D vstupní dveře 1080x2100mm v hliníkovém rámu, EW15-DP3-C, fix, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, paniky, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	69 168,00	138 336,00	
255	K	76600-016	16/Ton M+D okenní sestava s balkon.dvěřmi, 2000x2000+1000x2800mm, v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	99 033,00	198 066,00	
256	K	76600-017	17/Ton M+D okno 1000x1500mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	28 479,00	56 958,00	
257	K	76600-018	18/Ton M+D okno 1000x1800mm v dřevohliníkovém rámu, trojsklo, stříbrný ráměček, vč.parotěsných a difuzních pásek, kotvení, kování, povrchové úpravy a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	31 999,00	63 998,00	
258	K	76600-3001.1	1L/Tdn M+D vnitřní dveře 700x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	29 150,00	58 300,00	
259	K	76600-3002.1	2L/Tdn M+D vnitřní dveře 800x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	7,000	29 150,00	204 050,00	
260	K	76600-3002.2	2P/Tdn M+D vnitřní dveře 800x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	6,000	29 150,00	174 900,00	
261	K	76600-3003	3/Tdn M+D vnitřní dveře 800x1970mm posuvné, bezfalcové vč.zárubně, pouzdra, kotvení, kování, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	3,000	35 750,00	107 250,00	
262	K	76600-3004.1	4L/Tdn M+D vnitřní dveře 900x1970mm, EW 15 DP3-Cbezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, paniky, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	52 690,00	105 380,00	
263	K	76600-3004.2	4P/Tdn M+D vnitřní dveře 900x1970mm, EW 15 DP3-Cbezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, paniky, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	52 690,00	105 380,00	
264	K	76600-3006.2	6P/Tdn M+D vnitřní dveře 1100x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	30 250,00	30 250,00	
265	K	76600-3007.1	7L/Tdn M+D vnitřní dveře 1100x1970mm, bezfalcové vč.zárubně, kotvení, kování, zámku, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	30 250,00	30 250,00	
266	K	76600-4006	6/Tn M+D dřevěné madlo dub, vč. ukotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	22,000	825,00	18 150,00	
VV		(4,3+1,2)*4		22,000				
267	K	76600-4007	7/Tn M+D dřevěné madlo dub, vč. ukotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	17,200	825,00	14 190,00	
VV		4,3*4		17,200				
268	K	76600-4008	8/Tn M+D kuchyňská linka dl.2500mm, spodní skříňky+prac. deska nerez, vč. ukotvení, veškerých doplňků, podstolové myčky, hlubokého dřezu, baterie, změkčovač vody a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	138 215,00	138 215,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
269	K	76600-4009	9/Tn M+D kuchyňská linka dl.4065mm, spodní skříňky+prac. deska nerez, vč. ukotvení, veškerých doplňků, podstolové myčky, hlubokého dřezu, baterie, změkčovač vody a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	237 248,00	237 248,00	
270	K	76600-4010	10/Tn M+D kuchyňská linka dl.2500mm, horní skříňky javor,spodní skříňky spárovka masiv, prac. deska nerez, vč. ukotvení, veškerých doplňků, dřezu, baterie, dřezové skříňky a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	75 625,00	75 625,00	
271	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	18,162	83,00	1 507,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,95*2+0,952+2,953+2,75+2,814+3+2+1,793		18,162			
272	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2024 02
273	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	58,757	286,00	16 804,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		1/Ton					
	VV		1,001*7		7,007			
	VV		4/Ton					
	VV		2*2		4,000			
	VV		5/Ton					
	VV		1,75		1,750			
	VV		8a/Ton					
	VV		3*10		30,000			
	VV		8b/Ton					
	VV		3*2		6,000			
	VV		16/Ton					
	VV		3*2		6,000			
	VV		17/Ton					
	VV		1*2		2,000			
	VV		18/Ton					
	VV		1*2		2,000			
	VV		Součet		58,757			
274	M	60794104	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	64,633	792,00	51 189,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		58,757*1,1		64,633			
275	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	32 533,633	1,95	63 440,58	CS ÚRS 2024 02
D 767			Konstrukce zámečnické		757 154,64			
276	K	76700-1001	1/Zn M+D ocel. zábradlí únik. schodiště, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	10,938	5 175,00	56 604,15	
	VV		(1,20+4,269)*2		10,938			
277	K	76700-1002	2/Zn M+D branka 1160x2000mm, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	12 100,00	12 100,00	
278	K	76700-1003	3/Zn M+D proužkami zabrána schodiště, ocel. nosná kce, opláštění cementotřísk. deskami tl.15mm, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m2	41,200	1 400,00	57 680,00	
	VV		10,3*4		41,200			
279	K	76700-1004	4/Zn M+D madlo z nerezové oceli, vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	m	17,200	870,00	14 964,00	
	VV		4,3*4		17,200			
280	K	76700-1012	12/Zn M+D čistící hliníková kartáčová rohož vnější 3000x1500mm vč. zapuštěného nerez rámu, kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	45 000,00	90 000,00	
281	K	76700-1015	15/Zn M+D výlez na střechu dl.5m , vč. kotvení, veškerých doplňků a povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	39 000,00	39 000,00	
282	K	76700-1016	16/Zn M+D sklopné madlo pro tělesně postižené, vč. kotvení , kompletní provedení dle PD	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
283	K	76700-1017	17/Zn M+D pevné madlo pro tělesně postižené, vč. kotvení , kompletní provedení dle PD	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	
284	K	76700-1018	18/Zn M+D vodorné madlo na dveřích pro tělesně postižené, vč. kotvení , kompletní provedení dle PD	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
285	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	3 557,260	95,00	337 939,70	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1.np					
VV			9x sloupek TR 150/6 dl.4m+patní plechy					
VV			4*29,36*9+0,3*0,3*46*2*9		1 131,480			
VV			zpevnění otvoru U 18+patní plechy					
VV			4*2*22+0,3*0,3*46*2*2		192,560			
VV			spojovací prostředky					
VV			(1131,48+192,56)*0,1		132,404			
VV			Mezisoučet		1 456,444			
VV			2.np					
VV			ocel nosníky					
VV			N2.0a					
VV			789,8		789,800			
VV			N2.0b					
VV			905,6		905,600			
VV			sloupek U 18+patní plechy					
VV			4*22*2*2+0,3*0,3*46*4		368,560			
VV			spojovací prostředky					
VV			368,56*0,1		36,856			
VV			Mezisoučet		2 100,816			
VV			Součet		3 557,260			
286	M	13010990	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 300	t	1,831	31 780,00	58 189,18	CS ÚRS 2024 02
VV			N2.0a					
VV			789,8/1000*1,08		0,853			
VV			N2.0b					
VV			905,6/1000*1,08		0,978			
VV			Součet		1,831			
287	M	13010x001	ocelové profily a patní plechy	t	2,001	31 000,00	62 031,00	
VV			1.np					
VV			9x sloupek TR 150/6 dl.4m+patní plechy					
VV			(4*29,36*9+0,3*0,3*46*2*9)/1000*1,08		1,222			
VV			zpevnění otvoru U 18+patní plechy					
VV			(4*2*22+0,3*0,3*46*2*2)/1000*1,08		0,208			
VV			(1057,04+176,018)*0,1/1000*1,08		0,133			
VV			Mezisoučet		1,563			
VV			2.np					
VV			sloupek U 18+patní plechy					
VV			(4*22*2*2+0,3*0,3*46*4)/1000*1,08		0,398			
VV			spojovací prostředky					
VV			0,398*0,1		0,040			
VV			Mezisoučet		0,438			
VV			Součet		2,001			
288	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	7 376,080	2,65	19 546,61	CS ÚRS 2024 02
D 7672		Exterierové žaluzie					243 423,18	
289	K	76720-001	1/Vn M+D exteriérové žaluzie 3000x2000mm, vč. krycího boxu, vodicích lanek, eů.pohonu, ovládní, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	8,000	26 860,00	214 880,00	
290	K	76720-003	3/Vn M+D exteriérové žaluzie 2000x2000mm, vč. krycího boxu, vodicích lanek, eů.pohonu, ovládní, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	22 259,00	22 259,00	
291	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 371,390	2,65	6 284,18	CS ÚRS 2024 02
D 7673		Záchytný systém proti pádu osob					54 100,00	
292	K	76730-001	M+D Záchytný systém proti pádu osob	kus	1,000	54 100,00	54 100,00	
D 771		Podlahy z dlaždic					634 543,97	
293	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	247,700	9,90	2 452,23	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			mč. E 1.08					
VV			9,85		9,850			
VV			mč. E 1.09					
VV			6,35		6,350			
VV			mč. E 1.11					
VV			10		10,000			
VV			mč. E 1.13					
VV			7,95		7,950			
VV			mč. E 1.14					
VV			8,25		8,250			
VV			mč. E 1.16					
VV			4,3		4,300			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		mezipodesta schodiště					
	VV		1,4*1,5		2,100			
	VV		Mezisoučet		145,050			
	VV		2.np					
	VV		12,2+8,4+3,9+10,35+5,35+9,5+14,95+4,6+4,6+14,35+9,5		102,650			
	VV		+5					
	VV		Mezisoučet		102,650			
	VV		Součet		247,700			
294	K	771111012	Vysátí schodiště před pokládkou dlažby	m	35,000	9,90	346,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,4*25		35,000			
295	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	263,800	60,80	16 039,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E 1.08					
	VV		9,85		9,850			
	VV		mč. E 1.09					
	VV		6,35		6,350			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95		7,950			
	VV		mč. E 1.14					
	VV		8,25		8,250			
	VV		mč. E 1.16					
	VV		4,3		4,300			
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25		96,250			
	VV		mezipodesta schodiště					
	VV		1,4*1,5		2,100			
	VV		schodišťové stupně					
	VV		1,4*(0,16+0,3)*25		16,100			
	VV		Mezisoučet		161,150			
	VV		2.np					
	VV		12,2+8,4+3,9+10,35+5,35+9,5+14,95+4,6+4,6+14,35+9,5		102,650			
	VV		+5					
	VV		Mezisoučet		102,650			
	VV		Součet		263,800			
296	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm	m	35,000	460,50	16 117,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		25*1,4		35,000			
297	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 150 do 200 mm	m	35,000	292,00	10 220,00	CS ÚRS 2024 02
298	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	112,400	180,50	20 288,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		69,7		69,700			
	VV		2.np					
	VV		42,7		42,700			
	VV		Součet		112,400			
299	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do	m	123,640	350,00	43 274,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		112,4*1,1		123,640			
300	K	771554113	Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	96,250	664,00	63 910,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25		96,250			
301	M	59248005	dlažba chodníková betonová 300x300mm tl 50mm přírodní	m2	105,875	400,00	42 350,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25*1,1		105,875			
302	K	596992121	Impregnační nátěr betonové a kamenné dlažby beze spár hydrofobní jednonásobný	m2	96,250	180,00	17 325,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.18					
	VV		96,25		96,250			
303	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	151,450	1 150,00	174 167,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E 1.08					
	VV		9,85		9,850			
	VV		mč. E 1.09					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,35		6,350			
	VV		mč. E 1.11					
	VV		10		10,000			
	VV		mč. E 1.13					
	VV		7,95		7,950			
	VV		mč. E 1.14					
	VV		8,25		8,250			
	VV		mč. E 1.16					
	VV		4,3		4,300			
	VV		mezipodesta schodiště					
	VV		1,4*1,5		2,100			
	VV		Mezisoučet		48,800			
	VV		2.np					
	VV		12,2+8,4+3,9+10,35+5,35+9,5+14,95+4,6+4,6+14,35+9,5		102,650			
	VV		Mezisoučet		102,650			
	VV		Součet		151,450			
304	M	59761131	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/leštěný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	195,168	990,00	193 216,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		podlahy					
	VV		151,45*1,15		174,168			
	VV		schodišťové stupně					
	VV		1,4*(0,2+0,3)*25*1,2		21,000			
	VV		Součet		195,168			
305	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	233,220	77,00	17 957,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		69,7+42,7+1,4*25		147,400			
	VV		(2,775+3,125+2,975+1,62+2,975+4,065+2,26+2,3+3,66+85+2,1+2+3,585+2,5)*2		76,850			
	VV		(2,185+2,3)*2		8,970			
	VV		Součet		233,220			
306	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	18,966	890,00	16 879,74	CS ÚRS 2024 02
D 775			Podlahy skládané				823 697,67	
307	K	775111311	Vysátí podkladu skládaných podlah	m2	211,600	9,90	2 094,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		10,75+2,95+94,15+94,9+6+2,85		211,600			
308	K	775121321	Neředěná penetrace savého podkladu skládaných podlah	m2	211,600	60,80	12 865,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		10,75+2,95+94,15+94,9+6+2,85		211,600			
309	K	775413315	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepeného	m	103,924	120,00	12 470,88	CS ÚRS 2024 02
310	M	61418203	lůžka podlahová dřevěná	m	114,316	85,00	9 716,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		103,924*1,1		114,316			
311	K	775526210	Montáž podlahy masivní parketové lepené z tabulí do 450x450 mm s podkladem z desek	m2	211,600	855,00	180 918,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		10,75+2,95+94,15+94,9+6+2,85		211,600			
312	M	6115117x3	parkety tl 18mm dub pařený	m2	232,760	2 100,00	488 796,00	
	VV		211,6*1,1		232,760			
313	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	211,600	220,00	46 552,00	CS ÚRS 2024 02
314	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	211,600	71,80	15 192,88	CS ÚRS 2024 02
315	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	211,600	224,00	47 398,40	CS ÚRS 2024 02
316	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy skládané v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,775	1 611,00	7 692,53	CS ÚRS 2024 02
D 776			Podlahy povlakové				237 984,49	
317	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	108,250	58,20	6 300,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 1.15					
	VV		59,85		59,850			
	VV		mč. E 1.06					
	VV		48,4		48,400			
	VV		Součet		108,250			
318	K	776212111	Volné položení textilních pásů s podlepením spojů páskou	m2	189,050	135,00	25 521,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		2.np					
	VV		94,15+94,9		189,050			
319	M	69751063	koberec zátěžový	m2	228,751	900,00	205 875,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		189,05*1,1		207,955			
	VV		207,955*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		228,751			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
320	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,389	737,00	286,69	CS ÚRS 2024 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				379 646,14	
321	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	154,943	60,80	9 420,53	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			mč. E 1.07					
VV			0,95*(2-0,89)		1,055			
VV			mč. E 1.08					
VV			(2,775+3,125)*2*2-0,8*2+(0,9+2,05*2)*0,15		22,750			
VV			Mezisoučet		23,805			
VV			2.np					
VV			mč. E 2.03					
VV			(2,975+1,62)*2*2-0,8*2		16,780			
VV			mč. E 2.05					
VV			(2,975+4,065)*2*2-1*2-0,85*0,85		25,438			
VV			mč. E 2.06					
VV			(2,26+2,3)*2*2-0,7*2-1*0,15+(1+0,15*2)*0,3		17,080			
VV			mč. E 2.08					
VV			(3,66+2,485)*2*2-0,8*2*2-0,7*2		19,980			
VV			mč. E 2.12					
VV			(2,1+2)*2*2-0,8*2+2*0,15		15,100			
VV			mč. E 2.17					
VV			(3,585+2,5)*2*2-0,7*2-0,8*2*2-1*0,15+(1+0,15*2)*0,3		19,980			
VV			mč. E 2.18					
VV			(2,185+2,3)*2*2-0,7*2-1*0,15+(1+0,15*2)*0,3		16,780			
VV			Mezisoučet		131,138			
VV			Součet		154,943			
322	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	154,943	1 103,00	170 902,13	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			mč. E 1.07					
VV			0,95*(2-0,89)		1,055			
VV			mč. E 1.08					
VV			(2,775+3,125)*2*2-0,8*2+(0,9+2,05*2)*0,15		22,750			
VV			Mezisoučet		23,805			
VV			2.np					
VV			mč. E 2.03					
VV			(2,975+1,62)*2*2-0,8*2		16,780			
VV			mč. E 2.05					
VV			(2,975+4,065)*2*2-1*2-0,85*0,85		25,438			
VV			mč. E 2.06					
VV			(2,26+2,3)*2*2-0,7*2-1*0,15+(1+0,15*2)*0,3		17,080			
VV			mč. E 2.08					
VV			(3,66+2,485)*2*2-0,8*2*2-0,7*2		19,980			
VV			mč. E 2.12					
VV			(2,1+2)*2*2-0,8*2+2*0,15		15,100			
VV			mč. E 2.17					
VV			(3,585+2,5)*2*2-0,7*2-0,8*2*2-1*0,15+(1+0,15*2)*0,3		19,980			
VV			mč. E 2.18					
VV			(2,185+2,3)*2*2-0,7*2-1*0,15+(1+0,15*2)*0,3		16,780			
VV			Mezisoučet		131,138			
VV			Součet		154,943			
323	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	204,919	890,00	182 377,91	CS ÚRS 2024 02
VV			154,948*1,15		178,190			
VV			178,19*1,15 Přepočtené koeficientem množství		204,919			
324	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	18,800	295,00	5 546,00	CS ÚRS 2024 02
VV			1.np					
VV			mč. E 1.08					
VV			0,9+2*4		8,900			
VV			Mezisoučet		8,900			
VV			2.np					
VV			mč. E 2.03					
VV			2		2,000			
VV			mč. E 2.05					
VV			2		2,000			
VV			mč. E 2.06					
VV			1,3		1,300			
VV			mč. E 2.08					
VV			0		0,000			
VV			mč. E 2.12					
VV			2		2,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		mč. E 2.17					
	VV		1,3		1,300			
	VV		mč. E 2.18					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Mezisoučet		9,900			
	VV		Součet		18,800			
325	M	19416008	lišta ukončovací hliníková 10mm	m	21,714	35,00	759,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		18,8*1,1		20,680			
	VV		20,68*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,714			
326	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	76,200	77,00	5 867,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np					
	VV		mč. E 1.08					
	VV		2*5		10,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
	VV		2.np					
	VV		mč. E 2.03					
	VV		2*5		10,000			
	VV		mč. E 2.05					
	VV		2*5		10,000			
	VV		mč. E 2.06					
	VV		1,3+2*4		9,300			
	VV		mč. E 2.08					
	VV		2*4		8,000			
	VV		mč. E 2.12					
	VV		2*5+0,15*2		10,300			
	VV		mč. E 2.17					
	VV		1,3+2*4		9,300			
	VV		mč. E 2.18					
	VV		1,3+2*4		9,300			
	VV		Mezisoučet		66,200			
	VV		Součet		76,200			
327	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	5,362	890,00	4 772,18	CS ÚRS 2024 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry		101 238,76			
328	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	410,280	87,80	36 022,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocelové profily					
	VV		(9,264+3,55726)*32		410,280			
329	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	410,280	49,20	20 185,78	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocelové profily					
	VV		(9,264+3,55726)*32		410,280			
330	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	410,280	80,00	32 822,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocelové profily					
	VV		(9,264+3,55726)*32		410,280			
331	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	22,400	355,00	7 952,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		mč. E 2.00					
	VV		12,2+25*1,4*0,16		17,800			
	VV		mč. E 2.11					
	VV		4,6		4,600			
	VV		Součet		22,400			
332	K	783997151	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	22,400	190,00	4 256,00	CS ÚRS 2024 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety		254 122,85			
333	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	466,062	52,40	24 421,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		71,135*0,3+98,25+346,471		466,062			
334	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 852,429	30,00	55 572,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		nové omítky					
	VV		803,697		803,697			
	VV		opravované omítky					
	VV		71,135*0,3+98,25+346,471		466,062			
	VV		SDK					
	VV		8,72*2+73,98+298,6+189,05+3,6		582,670			
	VV		Součet		1 852,429			
335	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně odvětrávaných v místnostech v do 3,80 m	m2	1 852,429	94,00	174 128,33	CS ÚRS 2024 02

D M

Práce a dodávky M

320 000,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D	33-M	Výtahy					320 000,00	
336	K	330-02	M+D jídelní výtah	kus	1,000	320 000,00	320 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
 Objekt:
 01 - Stavební část
 Soupis:
 01.6 - Dvůr - vstupy

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		264 748,64	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	264 748,64	21,00%	55 597,21
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	320 345,85

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

01 - Stavební část

Soupis:

01.6 - Dvůr - vstupy

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

264 748,64

HSV - Práce a dodávky HSV

264 748,64

1 - Zemní práce

48 340,73

5 - Komunikace pozemní

92 586,04

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

50 123,94

997 - Přesun sutě

50 665,95

998 - Přesun hmot

23 031,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 01 - Stavební část

Soupis: 01.6 - Dvůr - vstupy

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 264 748,64

D HSV Práce a dodávky HSV 264 748,64

D 1 Zemní práce 48 340,73

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	37,159	78,70	2 924,41	CS ÚRS 2024 02
	VV		po dlažbou betonovou					
	VV		15,088*2+4,655*1,5		37,159			
2	K	113107312	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	37,159	162,50	6 038,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		po dlažbou betonovou					
	VV		15,088*2+4,655*1,5		37,159			
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	23,888	124,50	2 974,06	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,088+4,3+4,5		23,888			
4	K	171111105	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů zhutněných ručně	m3	20,764	679,00	14 098,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod rampou					
	VV		10,065*1,89*(0,15+0,35)/2		4,756			
	VV		pod vstupy					
	VV		5,83*7,845*0,35		16,008			
	VV		Součet		20,764			
5	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	41,528	420,00	17 441,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		20,764*2		41,528			
6	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	64,759	75,10	4 863,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		rampa					
	VV		10,065*1,89		19,023			
	VV		vstupy					
	VV		5,83*7,845		45,736			
	VV		Součet		64,759			
D 5			Komunikace pozemní				92 586,04	
7	K	564861011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	64,759	257,50	16 675,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		frakce 0/32					
	VV		rampa					
	VV		10,065*1,89		19,023			
	VV		vstupy					
	VV		5,83*7,845		45,736			
	VV		Součet		64,759			
8	K	564871011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	64,759	312,50	20 237,19	CS ÚRS 2024 02
	VV		frakce 16/32					
	VV		rampa					
	VV		10,065*1,89		19,023			
	VV		vstupy					
	VV		5,83*7,845		45,736			
	VV		Součet		64,759			
9	K	596211211	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	64,759	406,50	26 324,53	CS ÚRS 2024 02
	VV		rampa					
	VV		10,065*1,89		19,023			
	VV		vstupy					
	VV		5,83*7,845		45,736			
	VV		Součet		64,759			
10	M	59245013	dlažba zámková betonová tl 80mm přírodní	m2	66,702	440,00	29 348,88	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		64,759*1,03		66,702			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				50 123,94	
11	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	28,985	402,50	11 666,46	CS ÚRS 2024 02
	VV		(5,83+4,335+10,015+4,505+4,3)		28,985			
12	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	29,565	170,00	5 026,05	CS ÚRS 2024 02
	VV		28,985*1,02		29,565			
13	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,901	3 850,00	11 168,85	CS ÚRS 2024 02
	VV		18,589*0,35*(0,15+0,35)/2		1,627			
	VV		(28,985-18,589)*0,35*0,35		1,274			
	VV		Součet		2,901			
14	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	6,250	200,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 02
15	M	59227006	žlab odvodňovací z polymerbetonu se spádem dna 0,5% vč pozink. mřížky	m	6,250	1 100,00	6 875,00	CS ÚRS 2024 02
16	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	2,006	6 380,00	12 798,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.np - zídka na rampě					
	VV		(5,81+1,62)*0,5*0,54		2,006			
17	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	3,778	354,50	1 339,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,889*2		3,778			
D 997			Přesun sutě				50 665,95	
18	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	30,785	279,50	8 604,41	CS ÚRS 2024 02
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	30,785	330,50	10 174,44	CS ÚRS 2024 02
20	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	584,915	28,20	16 494,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		30,785*19 *Přepočtené koeficientem množství		584,915			
21	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	30,785	500,00	15 392,50	CS ÚRS 2024 02
D 998			Přesun hmot				23 031,98	
22	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	71,417	322,50	23 031,98	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
02 - ZTI

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 645 241,62	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 645 241,62	21,00%	345 500,74
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 990 742,36

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
02 - ZTI

Místo:
Datum: 25.06.2025
Zadavatel:
Projektant:
Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 645 241,62
HSV - Práce a dodávky HSV	71 890,71
1 - Zemní práce	71 890,71
PSV - Práce a dodávky PSV	1 441 670,91
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	511 806,59
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	332 367,13
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	597 497,19
OST - Ostatní	131 680,00
001 - Ostatní	131 680,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 645 241,62

D HSV Práce a dodávky HSV

71 890,71

D 1 Zemní práce

71 890,71

1	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	10,000	1 815,00	18 150,00	
2	K	132301101	Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu	m3	12,000	614,00	7 368,00	
3	K	151201401	Zřízení vzepření stěn při pažení zátažném hl do 4 m	m2	16,000	538,00	8 608,00	
4	K	151201411	Odstranění vzepření stěn při pažení zátažném hl do 4 m	m2	16,000	118,00	1 888,00	
5	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	22,000	291,00	6 402,00	
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 25000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	8,000	321,50	2 572,00	
7	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	8,000	90,10	720,80	
8	K	1710001	Poplatek za skládku zeminy	m3	8,000	500,00	4 000,00	
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	8,000	21,10	168,80	
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	14,000	168,50	2 359,00	
11	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	8,000	841,00	6 728,00	
12	M	1710002	Kamenivo těžené, zásypový materiál	t	15,000	120,00	1 800,00	
13	K	899623161	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 20/25 v otevřeném výkopu	m3	2,500	4 300,00	10 750,00	
14	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1,890	199,00	376,11	

D PSV Práce a dodávky PSV

1 441 670,91

D 721 Zdravotecnika - vnitřní kanalizace

511 806,59

16	K	72105	Montáž zápachových uzávěrek	kus	44,000	150,00	6 600,00	
17	M	72586009	Sifon umyvadl. 40 chromový	kus	18,000	549,00	9 882,00	
18	M	7258600912	Sifon DN50	kus	8,000	549,00	4 392,00	
19	M	72586018	Sifon podomítkový DN 50/32	kus	18,000	990,00	17 820,00	
20	K	721173401	Potrubí kanalizační svodné DN 110	m	5,000	399,00	1 995,00	
21	K	721173403	Potrubí kanalizační KG hrdlové ležaté vnitřní DN 150 systém KG	m	8,000	515,00	4 120,00	
22	K	721174041	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	40,000	268,00	10 720,00	
23	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	48,000	289,00	13 872,00	
24	K	721175204	Potrubí kanalizační z PP přípojovací odhlučňené třívrstvé DN 75	m	29,000	788,00	22 852,00	
25	K	721175205	Potrubí kanalizační z PP přípojovací odhlučňené třívrstvé DN 110	m	212,000	968,00	205 216,00	
26	K	721194103	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 32	kus	12,000	138,00	1 656,00	
27	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 40	kus	18,000	142,00	2 556,00	
28	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 50	kus	13,000	149,00	1 937,00	
29	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 100	kus	19,000	176,00	3 344,00	
30	K	721211511	LINIOVÁ VPUŠT S LITINOVÝM ROŠTEM	m	5,700	4 291,00	24 458,70	
31	K	721233212	DVOJITÝ STRES. VTOK DN110-VYHRIVÁNY + montáž	kus	6,000	4 886,00	29 316,00	
32	K	721242106	Lapač sřešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	4,000	971,00	3 884,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	721273153	Hlavice ventilační DN110 s manžetou	kus	12,000	1 804,00	21 648,00	
34	K	721274103	Přívzdušňovací ventil venkovní odpadních potrubí DN 50	kus	8,000	1 216,00	9 728,00	
35	K	721290112	Zkouška kanalizace	m	337,000	19,00	6 403,00	
36	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	5 002,997	2,30	11 506,89	
37	M	721504561	Osadit nové shlavě šachty těsné sner. rámečkem 600x600mm +nový konus 1000/600mm + MONTÁŽ	kus	3,000	11 800,00	35 400,00	
38	M	721504564	Retenční samonosná nádrž o objemu 4,0m3 pro závlahu zeleně, nátok i odtok pod stropem litinový poklop skrčkem DN600 + MONTÁŽ	kus	1,000	29 500,00	29 500,00	
39	M	721504562	Napojit na stáv.rozvody splaškové a dešťové kanalizace, vysadit odbočku DN100 + propojení + MONTÁŽ	kus	11,000	3 000,00	33 000,00	

D 722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod					332 367,13	
40	M	7220006	Tlakoměr	kus	1,000	622,00	622,00	
41	K	722130105	Potrubí pro zavodnění požární systém ocelové hladké pozinkované spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	22,000	837,00	18 414,00	
42	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	193,000	268,00	51 724,00	
43	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	216,000	287,00	61 992,00	
44	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4 4 mm	m	68,000	395,00	26 860,00	
45	K	722175005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 40x5,5 mm	m	106,000	464,00	49 184,00	
46	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubici z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	196,000	67,00	13 132,00	
47	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubici z PE tl do 15 mm DN do 42 mm	m	412,000	79,00	32 548,00	
48	K	722221135	Ventil výtokový G 3/4 s jedním závitem	soubor	4,000	318,00	1 272,00	
49	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	3,000	227,00	681,00	
50	K	722230114	Ventil přímý G 5/4" s odvodněním a dvěma závitů	kus	2,000	853,00	1 706,00	
51	K	722231232	Ventil termostatický cirkulační G 1/2" PN 12	kus	1,000	4 486,00	4 486,00	
52	M	722225699	TERMOSTATICKÝ SMĚŠOVACÍ VENTIL S OCHRANOU PROTI OPAŘENÍ VTA 532 DN25, kvs-2,3, (nastavit 45°C) v nice s dvířky 300x300m ve výšce osy 1,7m nad podlahou mimo dosah dětí + MONTÁŽ	kus	3,000	6 892,00	20 676,00	
53	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	1,000	9 980,00	9 980,00	
54	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	608,000	25,00	15 200,00	
55	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	608,000	13,00	7 904,00	
56	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100	kus	1,000	492,00	492,00	
57	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	3 271,330	1,60	5 234,13	
58	M	721504561.1	Napojení na stávající vodovod	kus	3,000	3 420,00	10 260,00	

D 725		Zdravotnicka - zařizovací předměty					597 497,19	
59	K	7250002	Montáž předstěnového systému	kus	18,000	1 280,00	23 040,00	
60	M	7250003	Předstěnový systém WC + ovl. tlačítko bílé	soub	18,000	6 910,00	124 380,00	
61	K	7250004	Montáž tlačítka	kus	18,000	85,00	1 530,00	
62	M	7251010	Tlačítko splachovací bílé	kus	18,000	970,00	17 460,00	
63	K	725113123	Montáž klozetových mís	kus	18,000	680,00	12 240,00	
64	M	72500011	WC závěsné dětské + sedátko, bílé	kus	15,000	6 533,00	97 995,00	
65	M	725000111	WC závěsné + sedátko, bílé	kus	2,000	2 493,00	4 986,00	
66	M	7250001112	WC závěsné invalidní + sedátko, bílé + madla	kus	1,000	6 678,00	6 678,00	
67	K	725215102	Montáž umyvadla přípevněného na šrouby do zdiva	soubor	18,000	680,00	12 240,00	
68	M	7251012	Umyvadlo ker.	soub	2,000	1 316,00	2 632,00	
69	M	72510121	Umyvadlo invalidní + madla + invalidníbaterie	soub	1,000	7 121,00	7 121,00	
70	M	7251013	Umyvadlo dětské ker. 40cm, bílé	soub	15,000	3 514,00	52 710,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	M	72510121.1	Mýdelnička	soub	18,000	740,00	13 320,00	
72	M	7250007	Koš uzavírací na hygienický odpad	soub	18,000	1 949,00	35 082,00	
73	M	725000885	Držák na toaletní papír + WC štětka + montáž	soub	18,000	1 555,00	27 990,00	
74	K	725249101	Montáž sprchové vaničky	soubor	4,000	860,00	3 440,00	
75	M	7250008	Sprchová vanička	soub	4,000	4 505,00	18 020,00	
76	K	725249103	Montáž koutu sprchového	soubor	4,000	3 500,00	14 000,00	
77	M	7250009	Sprchový závěs + sedátko do sprchy	soub	4,000	8 521,00	34 084,00	
78	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	4,000	2 888,00	11 552,00	
79	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm + horní nádržka	soubor	1,000	6 976,00	6 976,00	
80	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	46,000	120,00	5 520,00	
81	M	7251001	Ventil rohový 1/2" + přípojovací hadičky	kus	46,000	127,00	5 842,00	
82	K	725821316	Baterie výlevková nástěnná páková s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 415,00	1 415,00	
83	K	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubor	4,000	2 351,00	9 404,00	
84	K	725822721	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2	kus	18,000	300,00	5 400,00	
85	M	7251002	Baterie umyvadlová	kus	17,000	1 587,00	26 979,00	
86	M	72510021	Baterie umyvadlová- invalidní	kus	1,000	2 296,00	2 296,00	
87	K	725831411	Montáž baterie vanové/ sprchové	soubor	4,000	480,00	1 920,00	
88	M	7251003	Baterie sprchové páková včetně příslušenství	kus	4,000	2 231,00	8 924,00	
89	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	5 951,760	0,39	2 321,19	

D OST Ostatní 131 680,00

D O01 Ostatní 131 680,00

90	K	0011	Stavební výpomoc	hod	56,000	490,00	27 440,00	
91	K	0012	Nepředvídané práce	hod	36,000	490,00	17 640,00	
92	K	0013	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
93	K	0017	Revize tlakových nádob	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00	
94	K	0018	Vytýčení ing. sítí a geodetické zaměření	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
95	K	0020	Požární ucpávky	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
96	K	0021	laboratorní rozběr vody v rozsahu - kráceny rozběr, dle § 3 odst. 2 a § 4 odst.1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., v rozsahu ukazatelů předepsaných v § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb.	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
97	K	0032	Demontáže a ekologická likvidace	hod	46,000	490,00	22 540,00	
98	K	0033	Zaměření stávajících rozvodů	hod	24,000	490,00	11 760,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

03 - Vytápění

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

IČ:

27713130

DIČ:

CZ27713130

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 369 640,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 369 640,00	21,00%	287 624,40
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 657 264,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

03 - Vytápění

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 369 640,00

D1 - Vytápění

1 369 640,00

1 - strojovna	124 152,00
2 - Armatury:	24 881,00
3 - Potrubí včetně fitinek, montáže ,....	222 977,80
4 - Otopná tělesa	1 040,00
5 - Podlahové topení - vč. Montáže	917 548,20
6 - Tepelné izolace ÚT pro potrubí, vč. montáže:	30 381,00
7 - KDK, vč. Montáže	2 000,00
8 - Ostatní	46 660,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 03 - Vytápění

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 369 640,00

D D1 Vytápění 1 369 640,00

D 1 strojovna 124 152,00

1	K	101	demontáž stávajícího rozdělovače	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
2	K	102	nový sdružený rozdělovač o stávajících vývodech DN a roztečích vývodů , prodloužený o vývod 2xDN50, tepelná izolace	kus	1,000	53 817,00	53 817,00	
3	K	103	nápojení stávajících větví na nový rozdělovač	kus	1,000	48 000,00	48 000,00	
4	K	104	čerpadlo Q=5,6m3/h, H=5m, P1=0,3kW, I=1,33A, 230V, 50Hz	kus	1,000	17 690,00	17 690,00	
5	K	105	veškeré orientační štítky a popis potrubí	kus	1,000	145,00	145,00	

D 2 Armatury: 24 881,00

6	K	201	KK DN50	ks	4,000	1 028,00	4 112,00	
7	K	202	Filtr DN50	ks	1,000	833,00	833,00	
8	K	203	zpětná klapka DN50	ks	1,000	794,00	794,00	
9	K	204	ruční regulační ventil DN20	ks	2,000	2 362,00	4 724,00	
10	K	205	ruční regulační ventil DN25	ks	2,000	2 998,00	5 996,00	
11	K	206	automatický odvzdušňovací ventil DN15	ks	2,000	328,00	656,00	
12	K	207	vypouštěcí ventil DN15	ks	4,000	248,00	992,00	
13	K	208	teplomer	ks	2,000	492,00	984,00	
14	K	209	tlakoměr	ks	2,000	460,00	920,00	
15	K	210	TROJCESTNÝ SMĚŠOVACÍ VENTIL DN40, kvs=25, Q=5,6m3/h, p=7kPa	ks	1,000	4 870,00	4 870,00	

D 3 Potrubí včetně fitinek, montáže ,.... 222 977,80

16	K	301	Potrubí měď 28x1,5	m	66,000	590,00	38 940,00	
17	K	302	Potrubí měď 35x1,5	m	8,800	878,00	7 726,40	
18	K	303	Potrubí měď 42x1,5	m	2,200	1 051,00	2 312,20	
19	K	304	Potrubí měď 54x2	m	105,600	1 482,00	156 499,20	
20	K	305	pevný bod	kus	14,000	1 250,00	17 500,00	

D 4 Otopná tělesa 1 040,00

21	K	401	demontáž článkových otopných těles, vč.ventilu ve schodišti B1.01	kus	2,000	520,00	1 040,00	
----	---	-----	--	-----	-------	--------	----------	--

D 5 Podlahové topení - vč. Montáže 917 548,20

22	K	501	polybutenová trubka 18x2 trubka 200m	m	5 542,900	38,00	210 630,20	
23	K	502	press-spojka	ks	23,000	113,00	2 599,00	
24	K	503	Ochranná trubka 25-60m	m	304,000	85,00	25 840,00	
25	K	504	rozdelovací stanice 1"10 okruhu	kus	1,000	9 432,00	9 432,00	
26	K	505	rozdelovací stanice 1"11 okruhu	kus	2,000	8 990,00	17 980,00	
27	K	506	rozdelovací stanice 1"8 okruhu	kus	1,000	10 420,00	10 420,00	
28	K	507	rozdelovací stanice 1"4 okruhu	kus	1,000	6 480,00	6 480,00	
29	K	508	skřín rozdělovací stanice 12 okruhů	kus	2,000	4 890,00	9 780,00	
30	K	509	skřín rozdělovací stanice 10 okruhů	kus	1,000	4 710,00	4 710,00	
31	K	510	skřín rozdělovací stanice 8 okruhů	kus	1,000	4 490,00	4 490,00	
32	K	511	skřín rozdělovací stanice 4 okruhy	kus	1,000	4 210,00	4 210,00	
33	K	512	operne pouzdro	ks	88,000	47,00	4 136,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	513	adapter	ks	88,000	137,00	12 056,00	
35	K	514	uzavírací kohout před stanicí 1"	ks	10,000	787,00	7 870,00	
36	K	515	systémová deska	m2	646,000	400,00	258 400,00	
37	K	516	dilatační pás -25m	m	710,000	45,00	31 950,00	
38	K	510.1	plastifikátor 5-5kg	kg	111,000	78,00	8 658,00	
39	K	511.1	prostorový termostat s časovým programem	kus	4,000	2 920,00	11 680,00	
40	K	512.1	termický servopohon 230V	kus	24,000	990,00	23 760,00	
41	K	513.1	Pripojovací elektrická lišta pro servopohon 230V	kus	4,000	8 420,00	33 680,00	
42	K	514.1	montáž podlahového topení	kus	1,000	218 787,00	218 787,00	

D 6 Tepelné izolace ÚT pro potrubí, vč. montáže: 30 381,00

43	K	601	Potrubí měděné - izolace		0,000	0,00	0,00	
44	K	602	na trubku 28x1,5 tl. Izol. 20mm PE	m	66,000	81,00	5 346,00	
45	K	603	na trubku 35x1,5 tl. Izol. 30mm PE	m	8,800	128,00	1 126,40	
46	K	604	na trubku 42x1,5 tl. Izol. 30mm PE	m	2,200	141,00	310,20	
47	K	605	na trubku 54x2 tl. Izol. 40mm minerál.	m	105,600	214,00	22 598,40	
48	K	606	veškerý pomocný materiál	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	

D 7 KDK, vč. Montáže 2 000,00

49	K	701	uložení potrubí	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	
----	---	-----	-----------------	------	-------	----------	----------	--

D 8 Ostatní 46 660,00

50	K	801	Topná zkouška - HZS	hod	24,000	490,00	11 760,00	
51	K	802	napuštění systému, propíchnutí a tlaková zkouška	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
52	K	803	vyregulování systému	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	
53	K	804	dokumentace skutečného provedení, provozní řády, zaškolení obsluhy	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
54	K	805	veškeré požární ucpávky	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
55	K	806	nepředvídané práce	hod	10,000	480,00	4 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
04 - Elektroinstalace
Soupis:
04.1 - Svítidla

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			465 800,95
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	465 800,95	21,00%	97 818,20
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	563 619,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: **04.1 - Svítidla**

Místo:	Datum:	25.06.2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	465 800,95
100 - Svítidla	465 800,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: 04.1 - Svítidla

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 465 800,95

D		100		Svítidla		465 800,95		
1	K	1	Svítidlo stropní přisazené, akrylátové organické sklo opál, aluminium základna, 750x750x140 mm, LED 110 W, 6280 lm ze svítidla, 4000K, Ra>80, 120°, IP20, driver nestmívatelný		ks	41,000	3 737,50	153 237,50
2	K	2	Recyklační poplatek		ks	41,000	18,13	743,33
3	K	3	Svítidlo lineární přisazené, kovová konstrukce, bílý lak, stínítko mikroprisma, průřez 75x75 mm, délka 1200 mm, LED 40 W, 4000K, 3400 lm ze svítidla, UGR19, Ra>90, IP20, driver nestmívatelný		ks	9,000	2 262,50	20 362,50
4	K	4	Recyklační poplatek		ks	9,000	18,13	163,17
5	K	5	Svítidlo lineární přisazené, kovová konstrukce, bílý lak, stínítko mikroprisma, průřez 75x75 mm, délka 1500 mm, LED 50 W, 4000K, 4250 lm ze svítidla, UGR19, Ra>90, IP20, driver nestmívatelný		ks	3,000	2 937,50	8 812,50
6	K	6	Recyklační poplatek		ks	3,000	18,13	54,39
7	K	7	Svítidlo přisazené kruhové, alu konstrukce, lak bílý, černý prstenec, fazetový reflektor, Ø 94, výška 115 mm, vyzařování přímé, zdroj LED 20 W, 1600 lm, 3000K, CRI>80, Dark Light, vyzařovací úhel 45°, IP20, driver nestmívatelný		ks	30,000	2 350,00	70 500,00
8	K	8	Recyklační poplatek		ks	30,000	5,00	150,00
9	K	9	Svítidlo přisazené kruhové, alu konstrukce, lak bílý, fazetový reflektor, čirý difuzer, Ø 180, výška 205 mm, vyzařování přímé, zdroj LED 27 W, 2284 lm, 4000K, CRI>80, vyzařovací úhel 38°, IP23, 2,3 kg, vč. driveru nestmívatelného		ks	36,000	3 000,00	108 000,00
10	K	10	Recyklační poplatek		ks	36,000	5,00	180,00
11	K	11	Svítidlo nástěnné kruhové, konstrukce bílý polykarbonát, stínítko PC opál, Ø 350 mm, výška 40 mm, vestavná hloubka 100 mm, LED zdroj 25 W, 2000 lm ze svítidla, 3000-5000K, vyzařování 110°, Ra>80, IK08, IP54, driver nestmívatelný		ks	20,000	1 050,00	21 000,00
12	K	12	Recyklační poplatek		ks	20,000	5,00	100,00
13	K	13	Svítidlo lineární přisazené, konstrukce aluminium, plastová čela, opál stínítko, bílá barva, průřez 130x27 mm, délka 1170 mm, LED 48 W, 3000-6500K, 4320 lm lm ze svítidla, Ra80, IP20, driver nestmívatelný		ks	12,000	1 925,00	23 100,00
14	K	14	Recyklační poplatek		ks	12,000	18,13	217,56
15	K	15	Přisazené LED nouzové svítidlo. Širokozářící optika. Tělo hliníkový plech, barva bílá. Optický systém optická čočka. LED 6W, 5700K. IP650. S integrovaným bateriovým zdrojem, doba samostatnosti 1 hodina		ks	12,000	2 025,00	24 300,00
16	K	16	Nástěnné LED nouzové svítidlo se značením směru úniku. Viditelná vzdálenost piktogramu až 20m. Tělo PC, barva šedá. LED 2W, 5700K. IP65. S integrovaným bateriovým zdrojem, doba samostatnosti 1 hodina		ks	22,000	1 200,00	26 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	17	Svítilno stropní kruhové, konstrukce bílý polykarbonát, stínítko PC opál, Ø 350 mm, výška 40 mm, vestavná hloubka 100 mm, LED zdroj 25 W, 2000 lm ze svítidla, 3000-5000K, vyzařování 110°, Ra>80, IK08, IP54, driver nestmívatelný	ks	4,000	1 050,00	4 200,00	
18	K	18	Recyklační poplatek	ks	4,000	5,00	20,00	
19	K	19	Svítilno nástěnné přisazené, kovová konstrukce, opál stínítko, antracit lak, 220x108x65 mm, LED 10 W, 700 lm ze svítidla, 3000K, Ra>80, IP65, driver nestmívatelný	ks	2,000	2 125,00	4 250,00	
20	K	20	Recyklační poplatek	ks	2,000	5,00	10,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
 Objekt:
 04 - Elektroinstalace
 Soupis:
 04.2 - Silnoproud-materiál

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		227 429,89	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	227 429,89	21,00%	47 760,28
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	275 190,17

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Soupis:

04.2 - Silnoprúd-materiál

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

227 429,89

201 - Silnoprúd - materiál

227 429,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Soupis:

04.2 - Silnoproud-materiál

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

227 429,89

D	201		Silnoproud - materiál				227 429,89	
1	M	1	Ohebná trubka se střední mechanickou odolností D=32/24,3mm	m	95,000	11,00	1 045,00	
2	M	2	Parapetní kanál dutý, 170x70, PVC, bílý, včetně krytu, spojovacích a rohových dílů	m	8,000	592,56	4 740,48	
3	M	3	Krabice elektroinstalační, přístrojová, pro nástěnnou montáž, přisazená, čtvercová,	ks	4,000	28,30	113,20	
4	M	4	Krabice elektroinstalační přístrojová, KP 68	ks	281,000	6,39	1 795,59	
5	M	5	Elektroinstalační krabice odbočná KU 68 s víčkem, včetně svorek	ks	175,000	59,78	10 461,50	
6	M	6	Elektroinstalační krabice odbočná, v uraženém provedení s průchodkami IP55, povrchová montáž, včetně svorek	ks	8,000	84,23	673,84	
7	M	7	Vodič CYA 6 zeleno/žlutý	m	160,000	24,05	3 848,00	
8	M	8	Vodič CYA 10 zeleno/žlutý	m	110,000	40,60	4 466,00	
9	M	9	KABEL 1-CSKH-V180-O 2x1,5	m	20,000	31,71	634,20	
10	M	10	KABEL 1-CXKH-R+-J 3x1,5	m	170,000	27,54	4 681,80	
11	M	11	KABEL 1-CXKH-R+-J 5x1,5	m	98,000	42,83	4 197,34	
12	M	12	KABEL 1-CXKH-R+-J 5x10	m	112,000	274,59	30 754,08	
13	M	13	KABEL CYKY-O 2x1,5	m	120,000	13,64	1 636,80	
14	M	14	KABEL CYKY-O 3x1,5	m	670,000	17,29	11 584,30	
15	M	15	KABEL CYKY-J 3x1,5	m	1 640,000	17,04	27 945,60	
16	M	16	KABEL CYKY-J 3x2,5	m	980,000	28,44	27 871,20	
17	M	17	KABEL CYKY-J 3x4	m	185,000	49,98	9 246,30	
18	M	18	KABEL CYKY-J 5x1,5	m	490,000	28,51	13 969,90	
19	M	19	KABEL CYKY-J 5x2,5	m	86,000	47,06	4 047,16	
20	M	20	KABEL CYKY-J 5x4	m	18,000	76,36	1 374,48	
21	M	21	Kabel TCEKPY 3P1,0 D	m	95,000	28,71	2 727,45	
22	M	22	Vypínač velkoplošný v řazení č. 1, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	27,000	165,88	4 478,76	
23	M	23	Vypínač sériový velkoplošný v řazení č. 5, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	1,000	294,64	294,64	
24	M	24	Přepínač střídavý velkoplošný v řazení č. 6, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	46,000	172,13	7 917,98	
25	M	25	Přepínač křížový velkoplošný v řazení č. 7, 230V/10A, včetně krytky a rámečku	ks	12,000	239,14	2 869,68	
26	M	26	Ovládač žaluziový jednopólový, řazení 1/0+1/0 s blokováním (žaluzie a stínění)	ks	16,000	241,76	3 868,16	
27	M	27	Zásuvka domovní zapuštěná pro montáž do krabice, 2P+PE 230V/16A, včetně krytky a rámečku - bílá barva	ks	136,000	165,54	22 513,44	
28	M	28	Dvojbzásuvka domovní zapuštěná pro montáž do krabice, 2P+PE 230V/16A, včetně krytky a rámečku - bílá barva	ks	3,000	201,23	603,69	
29	M	29	Zásuvka jednoduchá, domovní zapuštěná pro montáž do krabice, 2P+PE 230V/16A, s přepětovou ochranou 3.st., včetně krytky a rámečku - bílá barva	ks	6,000	165,54	993,24	
30	M	30	PIR čidlo pohybu pro ovládání osvětlení 230V/10A - spínání miniaturním relé	ks	38,000	243,15	9 239,70	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	M	31	Sporáková přípojka se signalizační doutnavkou, zapuštěná, 400 V AC/ 20 A	ks	1,000	461,38	461,38	
32	M	32	Protipožární ucpávky a přepážky	m2	1,000	4 375,00	4 375,00	
33	M	33	HOP - nerezová pásovina v krabici	ks	2,000	1 000,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
 04 - Elektroinstalace
Soupis:
 04.3 - Silnoproud-montáž

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			274 077,40
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	274 077,40	21,00%	57 556,25
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		331 633,65

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: **04.3 - Silnoprúd-montáž**

Místo:	Datum:	25.06.2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	274 077,40
200 - Silnoprúd - montáž	274 077,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Soupis:

04.3 - Silnoproud-montáž

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

274 077,40

D 200		Silnoproud - montáž				274 077,40		
1	K	741110042	Trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	95,000	106,20	10 089,00	
2	K	741110513	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 120 do 180 mm s víčkem	m	8,000	70,80	566,40	
3	K	741112021	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 100x100 mm	ks	4,000	318,40	1 273,60	
4	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	ks	281,000	35,40	9 947,40	
5	K	741112001	Montáž krabice elektroinstalační zapuštěná plastová kruhová odbočná, KU 68 s víčkem, včetně svorek	ks	175,000	42,50	7 437,50	
6	K	741112021.1	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 100x100 mm v uzavřeném provedení s průchodkami IP55, včetně svorek	ks	8,000	318,40	2 547,20	
7	K	741120301	Vodič CYA 6 zeleno/žlutý	m	160,000	21,30	3 408,00	
8	K	741120303	Vodič CYA 10 zeleno/žlutý	m	110,000	21,30	2 343,00	
9	K	741122601	KABEL 1-CSKH-V180-O 2x1.5	m	20,000	21,30	426,00	
10	K	741122611	KABEL 1-CXKH-R+-J 3x1,5	m	170,000	21,30	3 621,00	
11	K	741122641	KABEL 1-CXKH-R+-J 5x1,5	m	98,000	21,30	2 087,40	
12	K	741122643	KABEL 1-CXKH-R+-J 5x10	m	112,000	70,80	7 929,60	
13	K	741122011	KABEL CYKY-O 2x1.5	m	120,000	21,30	2 556,00	
14	K	741122015	KABEL CYKY-O 3x1.5	m	670,000	21,30	14 271,00	
15	K	741122015.1	KABEL CYKY-J 3x1.5	m	1 640,000	21,30	34 932,00	
16	K	741122016	KABEL CYKY-J 3x2.5	m	980,000	21,30	20 874,00	
17	K	741122016.1	KABEL CYKY-J 3x4	m	185,000	21,30	3 940,50	
18	K	741122031	KABEL CYKY-J 5x1.5	m	490,000	21,30	10 437,00	
19	K	741122031.1	KABEL CYKY-J 5x2.5	m	86,000	21,30	1 831,80	
20	K	741122032	KABEL CYKY-J 5x4	m	18,000	21,30	383,40	
21	K	741124733	Kabel TCEKFY 3P1,0 D	m	95,000	21,30	2 023,50	
22	K	741310201	Montáž spínač (polo)zapuštěný, 1-jednopolový se zapojením vodičů v řazení č. 1	ks	27,000	113,30	3 059,10	
23	K	741310231	Montáž spínač (polo)zapuštěný, sériový, v řazení č. 5, se zapojením vodičů	ks	1,000	155,70	155,70	
24	K	741310233	Montáž přepínač (polo)zapuštěný, střídavý, se zapojením vodičů, v řazení č. 6	ks	46,000	155,70	7 162,20	
25	K	741310239	Montáž přepínač (polo)zapuštěný, křížový, se zapojením vodičů, v řazení č. 7	ks	12,000	155,70	1 868,40	
26	K	741310206	Ovládač žaluziový jednopolový, řazení 1/0+1/0 s blokováním (žaluzie a stínění)	ks	16,000	155,70	2 491,20	
27	K	741313042	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vodičů	ks	145,000	141,40	20 503,00	
28	K	741311004	Montáž PIR čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	ks	38,000	283,00	10 754,00	
29	K	741311021	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	ks	1,000	297,10	297,10	
30	K	741210006	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 300 kg	ks	2,000	4 246,60	8 493,20	
31	K	R	Posun stávající rozvodnice R1.1 včetně přepojení kabelových vývodů	ks	1,000	4 245,50	4 245,50	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	741372062	"A" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	ks	41,000	318,60	13 062,60	
33	K	741372062.1	"B" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	ks	12,000	318,40	3 820,80	
34	K	741372061	"C" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	ks	30,000	318,40	9 552,00	
35	K	741372061.1	"D" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	ks	36,000	318,40	11 462,40	
36	K	741372027	"E" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 s pohybovým čidlem se zapojením vodičů	ks	20,000	318,40	6 368,00	
37	K	741372062.2	"H" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	ks	12,000	318,40	3 820,80	
38	K	741372061.2	"NOU1" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	ks	12,000	247,60	2 971,20	
39	K	741372026	"NOU2" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 s pohybovým čidlem se zapojením vodičů	ks	22,000	247,60	5 447,20	
40	K	741372027.1	"V1" - Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 s pohybovým čidlem se zapojením vodičů	ks	4,000	353,80	1 415,20	
41	K	741372063	"V2" - Montáž svítidlo LED exteriérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové se zapojením vodičů	ks	2,000	353,80	707,60	
42	K	741331075	Montáž termostatu se zapojením vodičů	ks	5,000	849,00	4 245,00	
43	K	741920051	Protipožární ucpávky a přepážky	m2	1,000	1 273,70	1 273,70	
44	K	741231012	HOP - nerezová pásovina v krabici	ks	2,000	707,70	1 415,40	
45	K	20101	PPV	kus	1,000	6 560,80	6 560,80	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
 Objekt:
 04 - Elektroinstalace
 Soupis:
 04.4 - Rozvaděče

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		215 136,04	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	215 136,04	21,00%	45 178,57
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	260 314,61

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: 04.4 - Rozvaděče

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	215 136,04
202 - Rozváděče	67 725,51
202.1 - Specifikace rozvaděče: R2.2	64 568,50
202.2 - Specifikace rozvaděče: R2.1	62 073,63
202.3 - Specifikace rozvaděče: "R-AC"	7 764,21
202.4 - Specifikace rozvaděče: "R-DC"	13 004,19

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Soupis:

04.4 - Rozvaděče

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

215 136,04

D 202		Rozvaděče			67 725,51			
1	K R		Uprava oceloplechové skříně stávajícího hlavního rozvaděče objektu RH : Odplombování, úprava krycího plechu přístojů dle rozměru nového hlavního jističe, prostor pro montáž MTP, zanlombování	ks	1,000	4 425,00	4 425,00	
2	K	741322875	Demontáž jističů třípólových nn do 125 A ze skříně	ks	1,000	546,00	546,00	
3	K	741320185	Kompaktní výkonový jistič trojpólový 3VA1112-3EF36-0AA0, 88 - 125A, Icu=25kA, TM240, včetně napěťové spouště 3VA9988-0BL33	ks	1,000	7 660,00	7 660,00	
4	K	741320165	Jistič třípólový 20B/3, 20A, 10kA s napěťovou vypínací spouští 230V	ks	1,000	341,31	341,31	
5	K	741320175	Jistič třípólový 32B/3, 32A, 10kA	ks	2,000	656,13	1 312,26	
6	K	741350201	Měřicí transformátor proudu 100 / 5 A, 10 VA, CLA 1.2, tř.přes. 0.5S	ks	6,000	4 685,24	28 111,44	
7	K	741322072	Kombinovaný svodič přepětí typu 1+2 Svodový a impulsní proud na pól: In= 20 kA; Imax= 50 kA; limp= 12,5 kA	ks	3,000	7 552,50	22 657,50	
8	K	741331033	Místo pro montáž elektroměru třífázového	ks	1,000	312,50	312,50	
9	K	741331033.1	Smart meter k fotovoltaické elektrárně, montáž na DIN	ks	1,000	2 021,25	2 021,25	
10	K	741231003	Svorkovnice řadová pro vodič do 10 mm2 se zapojením vodičů	ks	15,000	22,55	338,25	

D 202.1		Specifikace rozvaděče: R2.2			64 568,50			
11	K	741210003	Typová oceloplechová rozvodnice 2U/24, protipožární úpravě EI30 DP1-S, M2000, pro celkový max. proud do 125A. Rozměry v. 1193, š. 586, hl. 100mm	ks	1,000	16 483,50	16 483,50	
12	K	741320175.1	Vypínač modulový třípólový 63/3, 63A, 10kA	ks	1,000	462,04	462,04	
13	K	741322072.1	Přepět. ochrana SPD typ 2 / Třída II	ks	1,000	3 155,00	3 155,00	
14	K	741320165.1	Jistič třípólový 20B/3, 20A, 10kA	ks	1,000	528,31	528,31	
15	K	741320165.2	Jistič třípólový 20B/3, 20A, 10kA s napěťovou vypínací spouští 230V	ks	2,000	341,31	682,62	
16	K	741320165.3	Jistič třípólový 16B/3, 16A, 10kA	ks	1,000	483,75	483,75	
17	K	741321003	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, dvoupólový, 10B - 10A/2/30mA, 10A	ks	7,000	1 563,75	10 946,25	
18	K	741320105	Jistič jednopólový 2B/1, 2A, 10kA	ks	2,000	251,91	503,82	
19	K	741320105.1	Jistič jednopólový 4B/1, 4A, 10kA	ks	1,000	232,51	232,51	
20	K	741320105.2	Jistič jednopólový 6B/1,10kA, 6A s napěťovou vypínací spouští 230V	ks	7,000	501,51	3 510,57	
21	K	741320105.3	Jistič jednopólový 10B/1,10kA, 10A	ks	7,000	124,09	868,63	
22	K	741320105.4	Jistič jednopólový 16B/1,10kA, 16A	ks	16,000	124,09	1 985,44	
23	K	741320105.5	Jistič jednopólový 16C/1,10kA, 16A s napěťovou vypínací spouští 230V	ks	2,000	503,05	1 006,10	
24	K	741320105.6	Jistič jednopólový 20C/1,10kA, 20A s napěťovou vypínací spouští 230V	ks	1,000	504,96	504,96	
25	K	741321043	Proudový chránič 40A/4/30mA, 40A	ks	5,000	1 502,50	7 512,50	
26	K	741330042	Stykač dvoupólový 230V /20A, cívka 230V	ks	2,000	600,00	1 200,00	
27	K	741330042.1	Stykač dvoupólový 230V /20A, cívka 24V	ks	1,000	1 106,25	1 106,25	
28	K	741350001	Modulový transformátor síťový na DIN, 230V AC / 24V AC, 30VA	ks	5,000	2 643,00	13 215,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	R.1	Svorkovnice vývodová	ks	1,000	181,25	181,25	

D 202.2

Specifikace rozvaděče: R2.1

62 073,63

30	K	741210003	Typová oceloplechová rozvodnice 2U/24, protipožární úpravě EI30 DP1-S, M2000, pro celkový max. proud do 125A. Rozměry v. 1193, š. 586, hl. 100mm	ks	1,000	16 483,50	16 483,50	
31	K	741320175.2	Vypínač modulový třífázový 40/3, 40A, 10kA	ks	1,000	435,00	435,00	
32	K	741322072.1	Přepět. ochrana SPD typ 2 / Třída II	ks	1,000	3 155,00	3 155,00	
33	K	741320165.1	Jistič třífázový 20B/3, 20A, 10kA	ks	1,000	528,31	528,31	
34	K	741320165.2	Jistič třífázový 20B/3, 20A, 10kA s napětovou vypínací spouští 230V	ks	1,000	341,31	341,31	
35	K	741320165.3	Jistič třífázový 16B/3, 16A, 10kA	ks	1,000	483,75	483,75	
36	K	741321003	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, dvoupólový, 10B - 10A/2/30mA, 10A	ks	7,000	1 563,75	10 946,25	
37	K	741320105	Jistič jednofázový 2B/1, 2A, 10kA	ks	2,000	251,91	503,82	
38	K	741320105.1	Jistič jednofázový 4B/1, 4A, 10kA	ks	1,000	232,51	232,51	
39	K	741320105.2	Jistič jednofázový 6B/1, 10kA, 6A s napětovou vypínací spouští 230V	ks	5,000	501,51	2 507,55	
40	K	741320105.3	Jistič jednofázový 10B/1, 10kA, 10A	ks	6,000	124,09	744,54	
41	K	741320105.4	Jistič jednofázový 16B/1, 10kA, 16A	ks	12,000	124,09	1 489,08	
42	K	741320105.5	Jistič jednofázový 16C/1, 10kA, 16A s napětovou vypínací spouští 230V	ks	1,000	503,05	503,05	
43	K	741320105.6	Jistič jednofázový 20C/1, 10kA, 20A s napětovou vypínací spouští 230V	ks	1,000	504,96	504,96	
44	K	741321043	Proudový chránič 40A/4/30mA, 40A	ks	5,000	1 502,50	7 512,50	
45	K	741330042	Stykač dvoupólový 230V /20A, cívk 230V	ks	2,000	600,00	1 200,00	
46	K	741330042.1	Stykač dvoupólový 230V /20A, cívk 24V	ks	1,000	1 106,25	1 106,25	
47	K	741350001	Modulový transformátor síťový na DIN, 230V AC / 24V AC, 30VA	ks	5,000	2 643,00	13 215,00	
48	K	R.1	Svorkovnice vývodová	ks	1,000	181,25	181,25	

D 202.3

Specifikace rozvaděče: "R-AC"

7 764,21

49	K	741210003.1	Venkovní kovová rozvodnice 400x300x200mm, 24 modulů, 1 zámek, IP65 MB-MC4030D20R2, povrchová montáž, IP65	ks	1,000	3 695,40	3 695,40	
50	K	741320165.4	Jistič čtyřpólový 25B/3, 25A, 10kA s napětovou vypínací spouští 230V	ks	1,000	870,06	870,06	
51	K	741322072.2	Kombinovaná přepět. ochrana SPD typ T1+T2 (25 kA), 100 kA/25kA	ks	1,000	3 198,75	3 198,75	

D 202.4

Specifikace rozvaděče: "R-DC"

13 004,19

52	K	741210003.2	Venkovní kovová rozvodnice 500x400x200mm, 48 modulů, 2 zámků, IP65 MB-MC5040D20R3, povrchová montáž, IP65	ks	1,000	4 437,96	4 437,96	
53	K	741320165.5	Pojistkový odpínač pro FVE 1000 V/DC, pro válcové pojistky 10x38, 2pól., včetně pojistek 16A gG	ks	3,000	590,78	1 772,34	
54	K	741320165.6	Vypínač DC In 63 A, Ue DC 1000 V, 4pól., s napětovou vypínací spouští 230V	ks	3,000	805,00	2 415,00	
55	K	741322072.3	Varistorový svodič přepětí v zapojení 'Y', k ochraně fotovoltaických instalací, SLP-PV1000 V/Y, 1 020,00 V DC	ks	3,000	1 459,63	4 378,89	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Soupis:

04.5 - Hromosvod-materiál

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

27713130

DIČ:

CZ27713130

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

159 537,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	159 537,17	21,00%	33 502,81
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

193 039,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: **04.5 - Hromosvod-materiál**

Místo:	Datum:	25.06.2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	159 537,17
301 - Hromosvod - materiál	159 537,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: 04.5 - Hromosvod-materiál

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 159 537,17

D 301		Hromosvod - materiál				159 537,17		
1	M	1	UZ.VED.FeZn 30/4mm, 0.972kg/m	kg	172,000	49,33	8 484,76	
2	M	2	UZ.VED.FeZn d=10mm,0.62 kg/m	kg	30,000	36,19	1 085,70	
3	M	3	UZ.VED. AlMgSi d=8mm, 0.135 kg/m	kg	57,100	25,35	1 447,49	
4	M	4	Podpurná trubka D 50mm L 3200mm GFK/nerez s jimačem L1000mm nerez, HVI GFK	ks	1,000	12 271,24	12 271,24	
5	M	5	Uchyt na stěnu s objímkou 50mm na podp.trubku	ks	2,000	10,88	21,76	
6	M	6	Vodič HVI-long, D20mm, černý, HVI LO 75 20 TR100M SW M	m	25,000	118,41	2 960,25	
7	M	7	Podpěra vedení - držák vedení na ploché střechy 253 015, 100X100X70	ks	16,000	57,99	927,84	
8	M	8	Adapter 253 026 s držákem vedení typ FB k nacvaknutí	ks	16,000	40,43	646,88	
9	M	9	Podpěra na stěnu 275259 pro vodiče HVI	ks	20,000	175,73	3 514,60	
10	M	10	Distanční podpěra vedení SET izolační tyče DLH SET se základnou beton a distanční vzpěra, délka 435mm	ks	12,000	481,50	5 778,00	
11	M	11	Sada pro připojení vodičů HVI, 4 x D 20 mm, pro vodiče HVI-long na podpurné trubce, BFS D61 4X20	ks	1,000	2 899,26	2 899,26	
12	M	12	Připojovací členy + montážní materiál pro vodič HVI-long, D 20mm černý, HVI LO ASS RAV MM 20	ks	2,000	1 642,16	3 284,32	
13	M	13	Svorka potenciál. vyrovnání PA 410 219	ks	4,000	627,66	2 510,64	
14	M	14	Stojan pro jímací tyč - tříramenný stativ FeZn. Podstavce 6x 19 kg, pro maximální délku AlMgSi jimače 4 m	ks	16,000	1 448,25	23 172,00	
15	M	15	Jímací tyč s rovným koncem, JR 2,5 délka 2500mm	ks	16,000	361,14	5 778,24	
16	M	16	Stříška ochranná OS1 d=20mm	ks	16,000	277,36	4 437,76	
17	M	17	Podstavec betonový 19kg	ks	96,000	553,55	53 140,80	
18	M	18	Podložka plast D 370mm černá, ULP KS D370 SW	ks	48,000	43,74	2 099,52	
19	M	19	Podpěra vedení PV 21c/100, plast	ks	402,000	6,98	2 805,96	
20	M	20	Podpěra vedení do zdiva PV17	ks	282,000	22,34	6 299,88	
21	M	21	Svorka k hrom. tyči SJ01 DO20mm	ks	16,000	52,95	847,20	
22	M	22	Svorka hrom. prop. SP 1 nerez	ks	18,000	37,23	670,14	
23	M	23	SS Svorka spojovací nerez	ks	126,000	28,86	3 636,36	
24	M	24	SK Svorka křížová nerez	ks	1,000	53,15	53,15	
25	M	25	Svorka SR03	ks	16,000	32,59	521,44	
26	M	26	Svorka SR02	ks	18,000	31,23	562,14	
27	M	27	Ochranný úhelník OU 1,7 ochrana svodu u země	ks	16,000	552,86	8 845,76	
28	M	28	SZa Svorka zkušební	ks	16,000	52,13	834,08	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
04 - Elektroinstalace
Soupis:
04.6 - Hromosvod-montáž

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		201 308,30	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	201 308,30	21,00%	42 274,74
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	243 583,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: **04.6 - Hromosvod-montáž**

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	201 308,30
302 - Hromosvod - montážní práce	85 407,60
303 - Hromosvod - ZEMNÍ práce	115 900,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Soupis:

04.6 - Hromosvod-montáž

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

201 308,30

D		302	Hromosvod - montážní práce	85 407,60				
1	K	1	UZ.VED.FeZn 30/4mm V ZEMI	m	172,000	32,20	5 538,40	
2	K	2	UZ.VED.FeZn d=10mm NA POVRCHU	m	16,000	96,50	1 544,00	
3	K	3	UZ.VED.FeZn d=10mm V ZEMI	m	32,000	32,20	1 030,40	
4	K	4	Svodový vodič do 10mm včetně podpěr	m	423,000	96,50	40 819,50	
5	K	5	Montáž tyč jímací délky do 3 m na stojan	ks	16,000	579,00	9 264,00	
6	K	6	Montáž tyč jímací délky přes 3 m na stojan	ks	1,000	578,90	578,90	
7	K	7	Svorka hromosvodová do dvou šroubů	ks	176,000	64,40	11 334,40	
8	K	8	Svorka hromosvodová tři a více šroubů	ks	41,000	64,40	2 640,40	
9	K	9	Úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	ks	16,000	771,80	12 348,80	
10	K	10	Štítek k označení svodů	ks	16,000	19,30	308,80	

D		303	Hromosvod - ZEMNÍ práce	115 900,70				
11	K	11	Kabelová rýha - Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	39,200	1 815,00	71 148,00	
12	K	12	Zásyp zářezů pro podzemní vedení sypaninou se zhutněním ručně	m3	32,100	679,00	21 795,90	
13	K	13	Příplatek k zásypu za ruční prohození sypaniny sítím	m3	32,100	528,00	16 948,80	
14	K	14	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	80,000	75,10	6 008,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
04 - Elektroinstalace
Soupis:
04.7 - FVE

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			239 542,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	239 542,00	21,00%	50 303,82
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		289 845,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: **04.7 - FVE**

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	239 542,00
401 - FVE - materiál	181 520,00
402 - FVE - montáž	58 022,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Soupis: 04.7 - FVE

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 239 542,00

D 401		FVE - materiál					181 520,00	
1	M	1	Fotovoltaický panel schválený pro program Nová Zelená Úsporám, 550Wp, 41,7V, 13,20A	ks	18,000	2 885,00	51 930,00	
2	M	2	Výkonový optimizér solárních panelů s konektorem	ks	9,000	1 980,00	17 820,00	
3	M	3	Nosná konstrukce na plochou střechu pro FVE panely	ks	18,000	2 350,00	42 300,00	
4	M	4	Solar kabel H1Z2Z2-K 1x 4mm2 - červený	m	80,000	29,00	2 320,00	
5	M	5	Hybridní třífázový střídač FVE, DC max. doporučený PV výkon 15000W, max. DC napětí 1000V, jmenovité DC provozní napětí 630V, počáteční provozní napětí 200V, max. vstupní proud 26 / 14 A, rozsah napětí MPPT 180 - 950V, Výstup AC, nominální střídavý výkon	ks	1,000	43 650,00	43 650,00	
6	M	6	KABEL CYKY-J 5x6	m	85,000	117,00	9 945,00	
7	M	7	Kabelový žlab s integrovanou spojkou 35x100x0.75mm, pozink., včetně kotvení, včetně rohových a obloukových dílů	m	15,000	295,00	4 425,00	
8	M	8	Vodič CYA 25 zeleno/žlutý	m	110,000	83,00	9 130,00	

D 402		FVE - montáž					58 022,00	
9	K	9	Fotovoltaický panel schválený pro program Nová Zelená Úsporám, 455Wp, 41,3V, 10,62A	ks	18,000	578,00	10 404,00	
10	K	10	Výkonový optimizér solárních panelů s konektorem	ks	9,000	622,00	5 598,00	
11	K	11	Nosná konstrukce na plochou střechu pro FVE panely	ks	18,000	660,00	11 880,00	
12	K	12	Solar kabel H1Z2Z2-K 1x 4mm2 - červený	m	80,000	59,00	4 720,00	
13	K	13	Montáž střídače napětí DC/AC hybridního třífázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 10000 W	ks	1,000	13 500,00	13 500,00	
14	K	14	KABEL CYKY-J 5x6	m	85,000	52,00	4 420,00	
15	K	15	Kabelový žlab s integrovanou spojkou 35x100x0.75mm, pozink., včetně kotvení, včetně rohových a obloukových dílů	m	15,000	192,00	2 880,00	
16	K	16	Vodič CYA 25 zeleno/žlutý	m	110,000	42,00	4 620,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
05 - Slaboproud

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		761 402,50	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	761 402,50	21,00%	159 894,53
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	921 297,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: **05 - Slaboproud**

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	761 402,50
1 - Rozhlas s nuceným poslechem	358 596,70
2 - Autonomní detekce a signalizace požáru	28 189,70
3 - Signalizace z WC pro imobilní	12 188,00
4 - Domácí videotelefon	132 366,10
5 - Blokování únikových východů	119 667,80
6 - Strukturovaná kabeláž	110 394,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

05 - Slaboproud

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

761 402,50

D 1		Rozhlas s nuceným poslechem					358 596,70	
1	K	101	Ústředna ERO, dle EN54-16, včetně integrovaných baterií a integrovaného mikrofonu, all-in-one. Kompaktní nástěnná. 4 reproduktorové zóny, celkem 600W, záložní zesilovač.	ks	1,000	178 602,10	178 602,10	
2	K	102	Reproduktor EN54, až 6W (skříňka)	ks	37,000	1 499,60	55 485,20	
3	K	103	EOL modul	ks	4,000	5 015,90	20 063,60	
4	K	104	Montáž reproduktoru	ks	37,000	245,80	9 094,60	
5	K	105	Evakuační mikrofon s ovládacím panelem na stěnu, vč krytu, systémový k ústředně	ks	2,000	17 888,40	35 776,80	
6	K	106	Kabel pro připojení systémového mikrofonu s funkční odolností	m	10,000	87,10	871,00	
7	K	107	Montáž kabelu pod omítku, na přichytky nad podhled	ks	10,000	18,40	184,00	
8	K	108	Kabel 2x1,5 s funkční schopností při požáru,	ks	550,000	59,20	32 560,00	
9	K	109	Montáž kabelu pod omítku, na přichytky nad podhled	ks	550,000	18,40	10 120,00	
10	K	110	Signálový kabel ze stávajícího systému do nového (řídící vstup + externí audio)	m	55,000	45,00	2 475,00	
11	K	111	Montáž kabelu pod omítku, na přichytky nad podhled	ks	55,000	18,40	1 012,00	
12	K	112	Krabice 4-pólová pro ohniodolný kabel	ks	37,000	158,30	5 857,10	
13	K	113	Oživení, instalace SW, zaškolení, zkoušení provoz.	hod	8,000	354,70	2 837,60	
14	K	114	Úprava přívodu 230V	ks	1,000	922,00	922,00	
15	K	115	Nevýčísitelné práce, drobný spotřební materiál	ks	1,000	2 279,80	2 279,80	
16	K	116	Měření správné hlasitosti	ks	1,000	304,00	304,00	
17	K	117	Měření srozumitelnosti	ks	1,000	151,90	151,90	

D 2		Autonomní detekce a signalizace požáru					28 189,70	
18	K	201	Autonomní detektor požáru, včetně vestavěné sirény, včetně baterie, D+M	ks	24,000	1 063,90	25 533,60	
19	K	202	Úprava přívodu 230V	ks	24,000	92,20	2 212,80	
20	K	203	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	Kč	1,000	443,30	443,30	

D 3		Signalizace z WC pro imobilní					12 188,00	
21	K	301	SET - Distress alarm WC komplet pro jedno WC, dvě volací tlačítka ve WC, jedno signalizační svítidlo s akustickou signalizací nade dveře	ks	1,000	8 169,10	8 169,10	
22	K	302	SET - montáž kompletu	ks	1,000	1 106,40	1 106,40	
23	K	303	Krabice 68 pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	6,000	19,70	118,20	
24	K	304	Trubka flexibilní, PVC pod omítkou, na povrch nad podhled 16-29 mm	ks	15,000	19,00	285,00	
25	K	305	Vodič v trubkovodu AY 2,5	ks	15,000	18,40	276,00	
26	K	306	AY 2,5 B	ks	15,000	5,80	87,00	
27	K	307	Kabel 2x0,8 - JYSTY	ks	25,000	10,70	267,50	
28	K	308	Kabel - montáž do trubek, do žlabu	ks	25,000	18,40	460,00	
29	K	309	Oživení, zaškolení obsluhy	hod	4,000	354,70	1 418,80	

D 4		Domácí videotelefon					132 366,10	
-----	--	---------------------	--	--	--	--	------------	--

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	401	Dveřní videointerkom, vestavba do stěny, s integrovanou kamerou, čtečkou karet, min. 6 tlačítek	ks	2,000	10 385,60	20 771,20	
31	K	402	Displej hands-free 7 inch	ks	6,000	8 295,70	49 774,20	
32	K	403	Zámek elektromechanický, paniková funkce, dělený čtyřhran	ks	2,000	20 011,20	40 022,40	
33	K	404	Zadlabávací prostup (bowden)	ks	2,000	152,00	304,00	
34	K	405	Montáž zámku, provedení prostupu	ks	2,000	153,60	307,20	
35	K	406	Napájecí zdroj pro systém	ks	1,000	607,90	607,90	
36	K	407	Montáž BUS kabelu	m	140,000	18,40	2 576,00	
37	K	408	Kabel BUS pro systém (upřesnit podle vytendrovaného zařízení) dodávka	m	140,000	36,20	5 068,00	
38	K	409	Krabice 68 pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	24,000	19,70	472,80	
39	K	410	Trubka flexibilní, PVC pod omítkou, na provrch nad podled 16-29 mm	ks	140,000	18,40	2 576,00	
40	K	411	Vodič v trubkovodu AY 2,5	ks	140,000	18,40	2 576,00	
41	K	412	AY 2,5 B	ks	140,000	5,80	812,00	
42	K	413	Instalace HW	hod	8,000	354,70	2 837,60	
43	K	414	Oživení	hod	8,000	354,70	2 837,60	
44	K	415	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	Kč	1,000	823,20	823,20	

D 5		Blokování únikových východů					119 667,80	
45	K	501	Únikové tlačítko dle PBR (D+M dodávka+ montáž)	ks	28,000	861,20	24 113,60	
46	K	502	Přidržený elektromagnet, kompatibilní s únikovým tlačítkem, D+M, 4000N	ks	28,000	1 595,90	44 685,20	
47	K	503	Zdroj 24V/1A, zářičový, včetně boxu a baterií	ks	1,000	4 433,00	4 433,00	
48	K	504	Kabel 3x1,5 B2ca s1 d0	ks	560,000	59,20	33 152,00	
49	K	505	Kabel – montáž pod omítku	ks	260,000	18,40	4 784,00	
50	K	506	Krabice 68 pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	140,000	18,40	2 576,00	
51	K	507	Trubka flexibilní, PVC pod omítkou, na provrch nad podled 16-29 mm	ks	140,000	18,40	2 576,00	
52	K	508	Vodič v trubkovodu AY 2,5	ks	140,000	15,40	2 156,00	
53	K	509	AY 2,5 B	ks	140,000	5,80	812,00	
54	K	510	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	Kč	1,000	380,00	380,00	

D 6		Strukturovaná kabeláž					110 394,20	
55	K	601	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP KAT 5e design, společné rámečky se silnoproudem	ks	15,000	248,20	3 723,00	
56	K	602	MONT DVOJZÁSUVKY UTP, FTP 2xRJ	ks	15,000	276,50	4 147,50	
57	K	603	UKONČENÍ - FORMA NA KABELU U-FTP KAT5	ks	60,000	153,60	9 216,00	
58	K	604	MĚŘENÍ 1 KABELU K5, VYHOT. PROTOKOLU	ks	30,000	83,60	2 508,00	
59	K	605	Rozvaděč rack, 19inch, 60/60, v=20U , D+M	ks	1,000	15 046,40	15 046,40	
60	K	606	Panel černý, 2HU 48 por D+M	ks	1,000	2 786,40	2 786,40	
61	K	607	Organizér, D+M	ks	1,000	569,90	569,90	
62	K	608	Cable UTP5e HFFR-LSZH	m	1 100,000	18,40	20 240,00	
63	K	609	ZATAŽ KAB UTP, FTP DO LIŠT, TRUBEK	m	1 100,000	18,40	20 240,00	
64	K	610	PATCH CORD - 2m	ks	20,000	61,40	1 228,00	
65	K	611	Krabice KO 68 pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	95,000	19,70	1 871,50	
66	K	612	Krabice 68 pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	225,000	19,70	4 432,50	
67	K	613	Trubka flexibilní, PVC pod omítkou, na provrch nad podled 16-29 mm	ks	225,000	18,40	4 140,00	
68	K	614	Vodič v trubkovodu AY 2,5	ks	225,000	15,40	3 465,00	
69	K	615	AY 2,5 B	ks	225,000	5,80	1 305,00	
70	K	616	Aktivní prvek, 24 portů PoE/1000Base	ks	1,000	8 232,40	8 232,40	
71	K	617	802.11ac UAP zařízení. Jedná se o 2x2 MIMO 2,4GHz i 5GHz Access Point s rychlostí přenosu až 867+300 Mbps a podporou normy 802.11a/b/g/n/ac. Anténní systém obsahuje dvě dualband 3 dBi antény. Plně podporuje také roaming při přecházení asociovaných klientů	kus	1,000	5 659,40	5 659,40	
72	K	618	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	Kč	1,000	1 583,20	1 583,20	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
06 - MaR

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.06.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27713130
PROSTAVBY, a.s.	DIČ: CZ27713130
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			59 055,32
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	59 055,32	21,00%	12 401,62
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	71 456,94

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 06 - MaR

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	59 055,32
D1 - MAR	59 055,32
101 - Čidla a snímače	2 691,25
102 - Ventily a servopohony	0,00
103 - Regulace	14 577,50
104 - Nosný materiál	3 993,07
105 - Montáže, demontáže	9 233,50
106 - Ostatní	28 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 06 - MaR

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 59 055,32

D D1 MAR 59 055,32

D 101 Čidla a snímače 2 691,25

1	K	10101	Snímač teploty na potrubí Viessmann, čidlo NTC 10kW	ks	1,000	777,50	777,50	
2	K	10102	Regulátor teploty příložený 0-90OC,	ks	1,000	1 913,75	1 913,75	

D 102 Ventily a servopohony 0,00

3	K	10201	Trojcestný směšovací ventil DN40, PN10, kvs=25,0m3h-1, se servopohonem 230V AC, tříbodové řízení, dodávka topení	ks	0,000	0,00	0,00	
---	---	-------	--	----	-------	------	------	--

D 103 Regulace 14 577,50

4	K	10301	Samostatná ekvitermní regulace pro 3 směšovací okruhy, s konzolou na stěnu, Viessmann Vitotronic 200H, typ HK3B	ks	1,000	10 676,25	10 676,25	
5	K	10302	Uživatelský SW	ks	1,000	3 901,25	3 901,25	

D 104 Nosný materiál 3 993,07

6	K	10401	Trubka tuhá plastová f 25	m	16,000	21,61	345,76	
7	K	10402	Krabicová rozvodka se svorkovnicí, IP54	ks	3,000	84,23	252,69	
8	K	10403	Lišta vkladací 20x20mm s víkem	m	4,000	23,24	92,96	
9	K	10404	Lišta vkladací 40x40mm s víkem	m	4,000	63,76	255,04	
10	K	10405	Vodič CY 6 zelenožlutý pro pospojování	m	8,000	62,04	496,32	
11	K	10406	Silový kabel CYKY-J 3x1,5	m	40,000	17,04	681,60	
12	K	10407	Silový kabel CYKY-O 5x1,5	m	20,000	28,51	570,20	
13	K	10408	Stíněný kabel JYTY-O 2x1	m	20,000	11,80	236,00	
14	K	10409	Drobný montážní materiál	Kč	1,000	1 062,50	1 062,50	

D 105 Montáže, demontáže 9 233,50

15	K	10501	Montáž a zapojení snímače teploty	ks	1,000	376,13	376,13	
16	K	10502	Montáž a zapojení regulátoru teploty	ks	1,000	546,00	546,00	
17	K	10503	Montáž a zapojení servopohonu	ks	1,000	728,00	728,00	
18	K	10504	Montáž a zapojení regulace Vitotronic 200H, typ HK3B	ks	1,000	910,00	910,00	
19	K	10505	Demontáž stávající regulace Vitotronic 200H, typ HK1B	ks	1,000	910,00	910,00	
20	K	10506	Zapojení motoru 1f	ks	1,000	728,00	728,00	
21	K	10507	Montáž plastové trubky	m	16,000	91,00	1 456,00	
22	K	10508	Montáž krabice plastové	ks	3,000	133,47	400,41	
23	K	10509	Montáž lišty vkladací	m	8,000	60,67	485,36	
24	K	10510	Montáž vodiče CY 6 pro pospojování	m	8,000	18,20	145,60	
25	K	10511	Montáž kabelu CYKY 3x1,5	m	40,000	18,20	728,00	
26	K	10512	Montáž kabelu CYKY 5x1,5	m	20,000	18,20	364,00	
27	K	10513	Montáž kabelu stíněného JYTY 2x1	m	20,000	18,20	364,00	
28	K	10514	Montáž drobného montážního materiálu	Kč	1,000	1 092,00	1 092,00	

D 106 Ostatní 28 560,00

29	K	10601	Dokumentace pro provedení stavby	ks	1,000	2 340,00	2 340,00	
30	K	10602	Dokumentace skutečného stavu	ks	1,000	2 860,00	2 860,00	
31	K	10603	Koordinace s ostatními profesemi	ks	1,000	845,00	845,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	10604	Zaškolení obsluhy, manuály	ks	1,000	3 250,00	3 250,00	
33	K	10605	Nastavení a oživení	ks	1,000	5 850,00	5 850,00	
34	K	10606	Komplexní zkoušky (test 1:1)	ks	1,000	3 900,00	3 900,00	
35	K	10607	Spolupráce s dodavatelem při zapojování a zkouškách	ks	1,000	1 950,00	1 950,00	
36	K	10608	Revizní technik	ks	1,000	4 160,00	4 160,00	
37	K	10609	Spolupráce s revizním technikem	ks	1,000	2 340,00	2 340,00	
38	K	10610	Doprava a přesuny	ks	1,000	715,00	715,00	
39	K	10611	Zabezpečení pracoviště	ks	1,000	350,00	350,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
07 - VZT

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		2 457 831,77	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 457 831,77	21,00%	516 144,67
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 973 976,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

07 - VZT

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 457 831,77
D1 - 1 – Větrání tříd v 2.NP	985 895,07
D2 - 2 - Větrání šatny (E2.09) a hyg. Zázemí (E2.08)	278 490,52
D3 - 3 - Větrání přípravy jídel (E2.05)	39 073,70
D4 - 4 - Větrání WC učitelé + invalidé	11 179,20
D5 - 5 - Větrání úklidu (E2.03)	3 696,99
D6 - 6 - Větrání hyg. Zázemí personál (D2.4-6)	22 638,04
D7 - 7 - Větrání umývárny (D2.10) a WC (D2.11)	44 916,65
D8 - 8 - Větrání hyg. Zázemí (D2.8)	16 077,91
D9 - 9 - Větrání prádelny/skladu (E2.02)	17 115,41
D10 - 10 - Větrání umývárny (E1.07), větrání WC (E1.09), větrání WC (E1.09)	70 963,13
D11 - 11 - Větrání WC (E2.06)	25 762,23
D12 - 12 - Větrání WC (E2.18) a umývárny (E2.17)	43 228,82
D13 - 13 - Větrání šatny (B1.06)	266 044,79
D14 - 14 - Větrání přípravy jídel (A2.11, B2.11)	75 099,99
D15 - 15– Úprava sání čerstvého vzduchu a výfuku znečištěného vzduchu z v.	188 709,13
D16 - CH1 - Klimatizace učeben	299 143,31
D17 - Ostatní	69 796,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

07 - VZT

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 457 831,77

D		D1		1 – Větrání tříd v 2.NP		985 895,07		
1	K	1		Kompaktní jednotka s rekuperací (s el. ohřevačem); podlahové provedení: 600/600 m3/hod (P/O); 300/300 Pa (P/O); Kompaktní vzduchotechnická jednotka se zpětným získkem tepla; Protiproudý rekuperační výměník s vysokou účinností; Podlahové provedení:	ks	3,000	182 198,52	546 595,56
2	K	2		Tlumící guma pod jednotku	kpl	3,000	653,78	1 961,34
3	K	3		Sací/výfuková žaluzie pozink se sítím (na potrubí); 250x250 mm	ks	6,000	1 183,33	7 099,98
4	K	4		Tlumič hluku kulisový; 250x250x1000 (1x 100*250*1000)	ks	24,000	1 236,94	29 686,56
5	K	5		Prívodní textilní vyústka; Průtok: 600 m³/h; DN180; L = 7300 mm; Tkanina NMS WH, RAL; Vyústka: tvar kruhový, jednoduché zavěšení, zesílený pásek.; Nosný prvek: profil hliník, profily pro oblouky segmentové, napínač v profilu, svíslé závěsy; závitové tyče	kpl	3,000	12 361,34	37 084,02
6	K	6		Odvodní talířový ventil kovový vc. Zdeře; DN200	ks	12,000	286,03	3 432,36
7	K	7		Kruhové pozink potrubí; do DN200, 20% tvarovek	bm	70,000	697,31	48 811,70
8	K	8		Čtyřhranné pozink potrubí sk. I; do obvodu 1,5 m, 60% tvarovek	m2	64,000	759,18	48 587,52
9	K	9		Tepečná izolace - syntetický kaučuk samolepicí pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	32,000	1 037,24	33 191,68
10	K	10		Tepečná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	106,000	1 867,03	197 905,18
11	K	11		Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	8 912,60	8 912,60
12	K	12		Transport vzt jednotek na střechn - výška 8 m	kpl	3,000	7 542,19	22 626,57

D		D2		2 - Větrání šatny (E2.09) a hyg. Zázemí (E2.08)		278 490,52		
13	K	13		Kompaktní jednotka s rekuperací (s el. ohřevačem) – podlahové provedení: 480/480 m3/hod (P/O); 300/300 Pa (P/O); Kompaktní vzduchotechnická jednotka se zpětným získkem tepla; Protiproudý rekuperační výměník s vysokou účinností; Podlahové provedení:	ks	1,000	147 902,22	147 902,22
14	K	14		Tlumící guma pod jednotku	kpl	1,000	653,78	653,78
15	K	15		Sací/výfuková žaluzie pozink se sítím; (na potrubí); 250x250 mm; RAL dle architekta	ks	2,000	2 070,83	4 141,66
16	K	16		Tlumič hluku kulisový; 250x250x1000 (1x 100*250*1000)	ks	8,000	1 236,94	9 895,52
17	K	17		Prívodní talířový ventil kovový vc. Zdeře; DN200	ks	3,000	286,03	858,09
18	K	18		Odvodní talířový ventil kovový vc. Zdeře; DN200	ks	3,000	286,03	858,09
19	K	19		Kruhové pozink potrubí; do DN200, 10% tvarovek	bm	36,000	612,44	22 047,84
20	K	20		Čtyřhranné pozink potrubí sk. I; do obvodu 1,5 m, 30% tvarovek	m2	15,000	715,28	10 729,20
21	K	21		Tepečná izolace - syntetický kaučuk samolepicí pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	13,000	1 037,24	13 484,12
22	K	22		Tepečná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	31,000	1 867,03	57 877,93
23	K	23		Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	2 499,88	2 499,88
24	K	24		Transport vzt jednotky na střechn - výška 8 m	kpl	1,000	7 542,19	7 542,19

D		D3		3 - Větrání přípravy jídel (E2.05)		39 073,70		
---	--	----	--	------------------------------------	--	-----------	--	--

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	25	Radiální potrubní ventilátor s kruhovým napojením s EC motorem; 220 m3/hod; 340 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Ovládání ventilátoru řeší profese SI (vypínač)	ks	1,000	8 101,26	8 101,26	
26	K	26	Výfuková hlavice pozink; DN160	ks	1,000	4 245,62	4 245,62	
27	K	27	Kruhový tlumič hluku; DN160, L = 600 mm	ks	2,000	1 618,75	3 237,50	
28	K	28	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN160	ks	1,000	1 029,29	1 029,29	
29	K	29	Odlučovač tuku horizontální; 325x225	ks	2,000	3 808,90	7 617,80	
30	K	30	Kruhové pozink potrubí; Do DN160, 30% tvarovek	bm	6,000	653,46	3 920,76	
31	K	31	Čtyřhranné pozink potrubí sk. I – těsné; Do obvodu 1 m, 40% tvarovek	m2	6,000	797,81	4 786,86	
32	K	32	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepící pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	2,000	1 037,24	2 074,48	
33	K	33	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	2,000	1 867,03	3 734,06	
34	K	34	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	326,07	326,07	

D D4

4 - Větrání WC učitelé + invalidé

11 179,20

35	K	35	Nástěnný radiální ventilátor s doběhem (v horizontální poloze); AC motor; 80 m3/hod; 110 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (pohybové čidlo)	ks	1,000	2 243,71	2 243,71	
36	K	36	Výfuková hlavice pozink; DN100	ks	1,000	3 607,54	3 607,54	
37	K	37	Tepelně izolovaná hadice; DN100	bm	3,000	141,06	423,18	
38	K	38	Kruhové pozink potrubí; DN100, 20% tvarovek	bm	3,000	421,50	1 264,50	
39	K	39	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepící pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	1,500	1 037,24	1 555,86	
40	K	40	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	1,000	1 867,03	1 867,03	
41	K	41	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	217,38	217,38	

D D5

5 - Větrání úklidu (E2.03)

3 696,99

42	K	42	Nástěnný radiální ventilátor s doběhem (v horizontální poloze); AC motor; 50 m3/hod; 95 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (se světlem)	ks	1,000	2 243,71	2 243,71	
43	K	43	Tepelně izolovaná hadice; DN100	bm	2,000	141,06	282,12	
44	K	44	Kruhové pozink potrubí; Do DN125, 100% tvarovek	bm	0,500	1 087,69	543,85	
45	K	45	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepící pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	0,500	1 037,24	518,62	
46	K	46	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	108,69	108,69	

D D6

6 - Větrání hyg. Zázemí personál (D2.4-6)

22 638,04

47	K	47	Potrubní diagonální ventilátor s doběhem; 230 m3/hod; 160 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (pohybové čidlo)	ks	1,000	5 604,00	5 604,00	
48	K	48	Výfuková hlavice pozink; DN160	ks	1,000	4 245,62	4 245,62	
49	K	49	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN160	ks	1,000	1 029,29	1 029,29	
50	K	50	Ovální tvarový ventil kovový vc. Zdeře; DN200	ks	1,000	286,03	286,03	
51	K	51	Ovální tvarový ventil kovový vc. Zdeře; DN100	ks	2,000	143,83	287,66	
52	K	52	Tepelně izolovaná hadice; DN200	bm	5,000	223,01	1 115,05	
53	K	53	Tepelně izolovaná hadice; DN160	bm	4,000	177,37	709,48	
54	K	54	Tepelně izolovaná hadice; DN100	bm	7,000	141,06	987,42	
55	K	55	Kruhové pozink potrubí; Do DN160, 40% tvarovek	bm	4,000	735,50	2 942,00	
56	K	56	Kruhové pozink potrubí; Přechod ovový 200/160	ks	1,000	235,36	235,36	
57	K	57	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepící pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	3,000	1 037,24	3 111,72	
58	K	58	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	1,000	1 867,03	1 867,03	
59	K	59	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	217,38	217,38	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D D7 7 - Větrání umývárny (D2.10) a WC (D2.11) 44 916,65

60	K	60	Hlukově izolovaný potrubní diagonální ventilátor (EC motor); 300 m3/hod; 220 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (se světlem)	ks	1,000	10 778,86	10 778,86	
61	K	61	Hlukově izolovaný potrubní diagonální ventilátor (EC motor); 250 m3/hod; 240 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (se světlem)	ks	1,000	10 778,86	10 778,86	
62	K	62	Nastavitelný doběhový spínač	ks	2,000	759,95	1 519,90	
63	K	63	Výfuková hlavice pozink; DN200	ks	1,000	4 900,70	4 900,70	
64	K	64	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN160	ks	2,000	1 029,29	2 058,58	
65	K	65	Odvodní tlakový ventil kovový vc. Zdeře; DN160	ks	5,000	201,04	1 005,20	
66	K	66	Tepelně izolovaná hadice; DN160	bm	24,000	177,43	4 258,32	
67	K	67	Kruhové pozink potrubí; Do DN200, %0% tvarovek	bm	6,000	527,58	3 165,48	
68	K	68	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepicí pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	4,000	1 037,24	4 148,96	
69	K	69	Tepelná izolace - kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	1,000	1 867,03	1 867,03	
70	K	70	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	434,76	434,76	

D D8 8 - Větrání hyg. Zázemí (D2.8) 16 077,91

71	K	71	Hlukově izolovaný potrubní diagonální ventilátor (EC motor); 80 m3/hod; 200 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (se světlem)	ks	1,000	5 998,96	5 998,96	
72	K	72	Nastavitelný doběhový spínač	ks	1,000	759,95	759,95	
73	K	73	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN100	ks	1,000	687,69	687,69	
74	K	74	Odvodní tlakový ventil kovový vc. Zdeře; DN100	ks	2,000	143,83	287,66	
75	K	75	Tepelně izolovaná hadice; DN100	bm	10,000	141,06	1 410,60	
76	K	76	Kruhové pozink potrubí; DN100, 30% tvarovek	bm	7,000	514,85	3 603,95	
77	K	77	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepicí pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	3,000	1 037,24	3 111,72	
78	K	78	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	217,38	217,38	

D D9 9 - Větrání prádelny/skladu (E2.02) 17 115,41

79	K	79	Potrubní diagonální ventilátor; 100 m3/hod; 210 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Ovládání ventilátoru řeší profese SI	ks	1,000	3 902,31	3 902,31	
80	K	80	Výfuková hlavice pozink; DN125	ks	1,000	3 844,20	3 844,20	
81	K	81	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN125	ks	1,000	824,33	824,33	
82	K	82	Odvodní tlakový ventil plastový vc. Zdeře; DN125	ks	2,000	171,62	343,24	
83	K	83	Tepelně izolovaná hadice; DN125	bm	10,000	158,70	1 587,00	
84	K	84	Kruhové pozink potrubí; DN125, 40% tvarovek	bm	4,000	613,86	2 455,44	
85	K	85	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepicí pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	2,000	1 037,24	2 074,48	
86	K	86	Tepelná izolace - kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	1,000	1 867,03	1 867,03	
87	K	87	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	217,38	217,38	

D D10 10 - Větrání umývárny (E1.07), větrání WC (E1.09), větrání WC (E 70 963,13

88	K	88	Hlukově izolovaný potrubní diagonální ventilátor (EC motor) 300 m3/hod; 220 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (pohybové čidlo)	ks	1,000	10 778,86	10 778,86	
89	K	89	Hlukově izolovaný potrubní diagonální ventilátor (EC motor); 250 m3/hod; 240 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (pohybové čidlo)	ks	1,000	10 778,86	10 778,86	
90	K	90	Nastavitelný doběhový spínač	ks	2,000	759,95	1 519,90	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	K	91	Nástěnný radiální ventilátor s doběhem (v horizontální poloze); AC motor; 50 m3/hod; 95 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (pohybové čidlo)	ks	1,000	2 243,71	2 243,71	
92	K	92	Výfuková hlavice pozink; DN200	ks	1,000	4 900,70	4 900,70	
93	K	93	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN160	ks	2,000	1 029,29	2 058,58	
94	K	94	Odvodní tlakový ventil kovový vc: Zděre; DN160	ks	5,000	201,04	1 005,20	
95	K	95	Tepelně izolovaná hadice; DN160	bm	23,000	177,37	4 079,51	
96	K	96	Tepelně izolovaná hadice; DN100	bm	2,000	141,06	282,12	
97	K	97	Kruhové pozink potrubí; Do DN200, 40% tvarovek	bm	20,000	865,62	17 312,40	
98	K	98	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepící pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	13,000	1 037,24	13 484,12	
99	K	99	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	1,000	1 867,03	1 867,03	
100	K	100	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	652,14	652,14	

D D11

11 - Větrání WC (E2.06)

25 762,23

101	K	101	Hlukově izolovaný potrubní diagonální ventilátor (EC motor); 250 m3/hod; 240 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (pohybové čidlo)	ks	1,000	10 778,86	10 778,86	
102	K	102	Nastavitelný doběhový spínač	ks	1,000	759,95	759,95	
103	K	103	Výfuková hlavice pozink; DN160	ks	1,000	4 245,62	4 245,62	
104	K	104	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN160	ks	1,000	1 029,29	1 029,29	
105	K	105	Odvodní tlakový ventil kovový vc: Zděre; DN160	ks	2,000	201,04	402,08	
106	K	106	Tepelně izolovaná hadice; DN160	bm	10,000	177,37	1 773,70	
107	K	107	Kruhové pozink potrubí; DN160, 30% tvarovek	bm	4,000	653,46	2 613,84	
108	K	108	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepící pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	2,000	1 037,24	2 074,48	
109	K	109	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	1,000	1 867,03	1 867,03	
110	K	110	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	217,38	217,38	

D D12

12 - Větrání WC (E2.18) a umývárny (E2.17)

43 228,82

111	K	111	Hlukově izolovaný potrubní diagonální ventilátor (EC motor); 250 m3/hod; 240 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (pohybové čidlo)	ks	1,000	10 778,86	10 778,86	
112	K	112	Hlukově izolovaný potrubní diagonální ventilátor (EC motor); 300 m3/hod; 220 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Spouštění ventilátoru řeší profese SI (pohybové čidlo)	ks	1,000	10 778,86	10 778,86	
113	K	113	Nastavitelný doběhový spínač	ks	2,000	759,95	1 519,90	
114	K	114	Výfuková hlavice pozink; DN160	ks	1,000	4 245,62	4 245,62	
115	K	115	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN160	ks	2,000	1 029,29	2 058,58	
116	K	116	Odvodní tlakový ventil kovový vc: Zděre; DN160	ks	5,000	201,04	1 005,20	
117	K	117	Tepelně izolovaná hadice; DN160	bm	17,000	177,37	3 015,29	
118	K	118	Kruhové pozink potrubí; DN160, 40% tvarovek	bm	6,000	735,50	4 413,00	
119	K	119	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepící pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	3,000	1 037,24	3 111,72	
120	K	120	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	1,000	1 867,03	1 867,03	
121	K	121	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	434,76	434,76	

D D13

13 - Větrání šatny (B1.06)

266 044,79

122	K	122	Kompaktní jednotka s rekuperací (s el. ohřevačem) – podlahové provedení: 480/480 m3/hod (P/O); 300/300 Pa (P/O); - Kompaktní vzduchotechnická jednotka se zpětným získkem tepla; - Protiproudý rekuperační výměník s vysokou účinností; Podlahové provedení: Var	ks	1,000	147 902,22	147 902,22	
123	K	123	tlumící guma pod jednotku	kpl	1,000	653,78	653,78	
124	K	124	Sací/výfuková žaluzie pozink se sítím; (na potrubí); 250x250 mm; RAL dle architekta	ks	2,000	2 070,83	4 141,66	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	125	Tlumič hluku kulisový; 250x250x1000 (1x 100*250*1000)	ks	8,000	1 236,94	9 895,52	
126	K	126	Průvodní tlakový ventil kovový vč. Zdeře; DN200	ks	3,000	286,03	858,09	
127	K	127	Odvodní tlakový ventil kovový vč. Zdeře; DN200	ks	3,000	286,03	858,09	
128	K	128	Kruhové pozink potrubí; do DN200, 10% tvarovek	bm	37,000	612,44	22 660,28	
129	K	129	Čtyřhranné pozink potrubí sk. I; do obvodu 1,5 m, 40% tvarovek	m2	16,000	729,92	11 678,72	
130	K	130	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepicí pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	14,000	1 037,24	14 521,36	
131	K	131	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	23,000	1 867,03	42 941,69	
132	K	132	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	2 391,19	2 391,19	
133	K	133	Transport vzt jednotky na střechu- výška 8 m	kpl	1,000	7 542,19	7 542,19	

D D14 14 - Větrání přípravy jídel (A2.11, B2.11) 75 099,99

134	K	134	Radiální potrubní ventilátor s kruhovým napojením s EC motorem; 220 m3/hod; 340 Pa; Parametry – viz Tabulka výkonů; Poznámka: Ovládání ventilátoru řeší profese SI (vypínač)	ks	2,000	8 101,26	16 202,52	
135	K	135	Výfuková hlavice pozink; DN160	ks	2,000	4 245,62	8 491,24	
136	K	136	Kruhový tlumič hluku; DN160, L = 600 mm	ks	4,000	1 618,75	6 475,00	
137	K	137	Pachutěsná zpětná klapka s magnetem; DN160	ks	2,000	1 029,29	2 058,58	
138	K	138	Odlučovač tuku horizontální; 325x225	ks	4,000	3 808,90	15 235,60	
139	K	139	Kruhové pozink potrubí; Do DN160, 30% tvarovek	bm	11,000	653,46	7 188,06	
140	K	140	Čtyřhranné pozink potrubí sk. I – těsné; Do obvodu 1 m, 10% tvarovek	m2	12,000	753,90	9 046,80	
141	K	141	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepicí pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	4,000	1 037,24	4 148,96	
142	K	142	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	3,000	1 867,03	5 601,09	
143	K	143	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	652,14	652,14	

D D15 15– Úprava sání čerstvého vzduchu a výfuku znehodnoceného vz 188 709,13

144	K	144	Sací šikmý kus se sítím; DN355	ks	1,000	5 142,60	5 142,60	
145	K	145	Výfuková hlavice; DN355	ks	1,000	3 795,82	3 795,82	
146	K	146	Požární klapka; Ruční ovládání a teplotní s koncovým spínačem („ZAVŘENO“); DN355	ks	2,000	6 219,70	12 439,40	
147	K	147	Kruhové pozink potrubí; do DN355, 10% tvarovek	bm	19,000	1 031,11	19 591,09	
148	K	148	Čtyřhranné pozink potrubí sk. I; do obvodu 2 m, 50% tvarovek	m2	25,000	801,13	20 028,25	
149	K	149	Čtyřhranné pozink potrubí sk. I – těsné; do obvodu 2 m, 70% tvarovek	m2	8,000	900,40	7 203,20	
150	K	150	Tepelná izolace - syntetický kaučuk samolepicí pás šedý s povrchovou úpravou stříbrná fólie, tl. 20 mm	m2	43,000	1 037,24	44 601,32	
151	K	151	Tepelná izolace -kamenná/minerální vlna tl. 100 mm s oplechováním	m2	9,000	1 867,03	16 803,27	
152	K	152	Požární izolace – oboustranná, B (i→o), požární odolnost dle PBR	m2	20,000	1 936,18	38 723,60	
153	K	153	Demontáž protidešťové žaluzie na fasádě, výfukové hlavice na střeše, části čtyřhranného a kruhového potrubí vč. Izolace (pro úpravu nové trasy vzt potrubí ... Cca 30 bm) vč. Odvozu a ekologické likvidace; demontáž a montáž na novou pozici stávajícího	kpl	1,000	18 858,92	18 858,92	
154	K	154	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	1 521,66	1 521,66	

D D16 CH1 - Klimatizace učeben 299 143,31

155	K	155	Vělkovni multisplit jednotka; Qch = 1,1-8,5 kW; Qt = 1,2-9,1 kW; Ostatní parametry ... viz Tabulka výkonů; Poznámka: Sifony ... dodávka ZTI, Čerpadla kondenzátu ... bude doplněno pokud nebude možné odvést kondenzát do kanalizace ve směru	ks	3,000	52 791,66	158 374,98	
156	K	156	Vnitřní nástěnná jednotka; Qch/Qt = 4,2/5,4 kW; vč. infraovladače	ks	6,000	6 487,70	38 926,20	
157	K	157	Cu potrubí vč. Chladiwa a komunikačního kabelu + izolace; (6,35 / 9,52 mm)	bm	90,000	991,79	89 261,10	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
158	K	158	Podkladový blok - gumový pražec	sa	3,000	2 284,89	6 854,67	
159	K	159	Evidenční kniha	kpl	3,000	376,63	1 129,89	
160	K	160	Kontrola těsnosti	kpl	6,000	313,86	1 883,16	
161	K	161	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	2 713,31	2 713,31	

D		D17	Ostatní						69 796,88
162	K	161.1	Doprava	kpl	1,000	24 913,46	24 913,46		
163	K	162	Komplexní vyzkoušení	kpl	1,000	19 110,37	19 110,37		
164	K	163	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	2 263,07	2 263,07		
165	K	164	Zaregulování zařízení	kpl	1,000	19 110,37	19 110,37		
166	K	165	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	4 399,61	4 399,61		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200
Objekt:
90 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PROSTAVBY, a.s.

IČ: 27713130
DIČ: CZ27713130

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		475 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	475 000,00	21,00%	99 750,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	574 750,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt: 90 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Datum: 25.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PROSTAVBY, a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	475 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	475 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	285 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	100 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	90 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba a přístavba pro zřízení dětské skupiny, Újezd u Brna č.p.200

Objekt:

90 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 25.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROSTAVBY, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

475 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

475 000,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

285 000,00

1	K	11100-001	Vytýčení inženýrských sítí	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
2	K	11100-002	Geodetické vytýčení stavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
3	K	11100-003	Geodetické zaměření stavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
4	K	11100-102	Provedení veškerých měření a zkoušek, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD – zpráva o plnění zásady DNSH, a další dle požadavků	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
5	K	11100-103	Ověřovací geodetické průzkumy	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
6	K	11100-104	Výrobní a dílenská dokumentace vč. ŽB konstrukcí - dle požadavků PD	soub	1,000	120 000,00	120 000,00	
7	K	11100-105	Dokumentace skutečného provedení vč. karet bytů a nebytů, legend a excel tabulky výměr užitých i podlahových ploch bytů a nebytů	soub	1,000	80 000,00	80 000,00	

D VRN3

Zařízení staveniště

100 000,00

8	K	11200-001	Zařízení staveniště (zřízení, pronájem, odstranění)	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	
9	K	11200-002	Dočasné plochy (poplatky za zábory, zpevnění plochy a odstranění zpevnění, uvedení do původního stavu)	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
10	K	11200-003	Oplocení	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	

D VRN9

Ostatní náklady

90 000,00

11	K	9001-02	Revize	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	
12	K	9001-03	Náklady na provedení vzorků - např. barevnost fasád, klempířských prvků, atd. dle požadavků PD	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
13	K	9001-04	Předání a převzetí díla	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
14	K	9001-05	Publicita	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	

Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů

Název zakázky:	Popis části plnění, kterou hodlá zhotovitel zadat poddodavateli	% podíl na plnění
Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny		
Identifikace poddodavatele č. 1:	Elektroinstalace	4,8%
Ke dni podpisu SOD není zhotoviteli konkrétní poddodavatel znám. Zhotovitel je při identifikaci poddodavatele povinen postupovat v souladu s § 105 odst. 3 a 5 ZZVZ*.		
Identifikace poddodavatele č. 2:	UT, ZTI	5,6%
Ke dni podpisu SOD není zhotoviteli konkrétní poddodavatel znám. Zhotovitel je při identifikaci poddodavatele povinen postupovat v souladu s § 105 odst. 3 a 5 ZZVZ*.		
Identifikace poddodavatele č. 3:	VZT	4,5%
Ke dni podpisu SOD není zhotoviteli konkrétní poddodavatel znám. Zhotovitel je při identifikaci poddodavatele povinen postupovat v souladu s § 105 odst. 3 a 5 ZZVZ*.		
Celkový objem poddodávek dle nabídky	[14,9]%	

*Identifikace poddodavatele bude uskutečněna uvedením příslušných identifikačních údajů poddodavatele do stavebního deníku na základě písemného odsouhlasení obou smluvních stran, učiněného nejméně 3 pracovní dny před nástupem takového poddodavatele na provádění prací, služeb nebo dodávek. Nedodržení předmětného postupu dává objednateli právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XIV. odst. 6. této smlouvy. Současně je porušení výše stanoveného postupu klasifikováno jako podstatné porušení této smlouvy ve smyslu čl. XV. odst. 5. této smlouvy s právním následkem aplikace čl. XV. odst. 4. této smlouvy. V návaznosti na řádnou identifikaci poddodavatele dále platí ustanovení čl. VIII. odst. 3. této smlouvy.

V Otnicích dne (viz el. podpis)

Ing. Jaroslav Bubla v. r.
místopředseda představenstva
PROSTAVBY, a.s.
zhotovitel

Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či poddodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka poddodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP

IV. OSTATNÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, poddodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak poddodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

V Otnicích dne (viz el. podpis)

Ing. Jaroslav Bubla v. r.
 místopředseda představenstva
 PROSTAVBY, a.s.
zhotovitel

Příloha č. 4 - Časový harmonogram plnění díla - finanční harmonogram plnění

Časový harmonogram

Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny

stavební činnosti	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Převzetí staveniště																																			
Stavební část																																			
Zdravotní instalace																																			
Vytápění																																			
Vzduchotechnika																																			
Silnoproud																																			
Slaboproud																																			
Hromosvod																																			
FVE																																			
Předání díla a staveniště																																			

1 díl= 1 týden

Předpokládaná doba realizace 35 týdnů

Finanční harmonogram

Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny

	1	2	3	4	5	6	7	8
Finanční náklady v jednotlivých měsících v Kč bez DPH	4 500 000,00 Kč	5 500 000,00 Kč	6 900 000,00 Kč	7 500 000,00 Kč	7 600 000,00 Kč	7 900 000,00 Kč	7 900 000,00 Kč	6 386 613,11 Kč
Celkové náklady v Kč bez DPH	54 186 613,11 Kč							

1 díl= 1 měsíc

Příloha č. 5 – Aplikace prokázané technické kvalifikace
- přehled fyzických osob

V souladu s prokázanou technickou kvalifikací dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel předkládá níže uvedený seznam fyzických osob, které se budou podílet v rozsahu prokázané kvalifikace na realizaci stavební zakázky *Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny*.

Technická kvalifikace dle bodu 11.1.3 písm. b) a c) ZD (1)	titul, jméno, příjmení
Hlavní stavbyvedoucí	Ing. Tomáš Janský.
Zástupce stavbyvedoucího	Ing. Marek Kolář.

V Otnicích dne (viz el. podpis)

Ing. Jaroslav Bubla v. r.
místopředseda představenstva
PROSTAVBY, a.s.
zhotovitel

Příloha č. 6 - Doklad o poskytnutí finanční záruky

POTVRZENÍ O PROVEDENÍ TRANSAKCE



Z účtu	258746889/0300, CZK
Název účtu	PROSTAVBY A. S.
Majitel účtu	PROSTAVBY, a.s.
Na účet	4925641/0100
Název protistrany	Město Újezd u Brna
Částka	-3 500 000,00 CZK
Datum zaúčtování	25.06.2025
Variabilní symbol	27713130
Konstantní symbol	0553
Zpráva plátci a příjemci	Finanční záruka za provedení

Dokument je opatřen elektronickou pečetí
Československé obchodní banky, a.s.
Datum a čas: 25.6.2025 12:16:37 +02:00

Potvrzení bylo vystaveno dne 25.6.2025 12:16 a byla k němu připojena zaručená elektronická pečeť ČSOB.