



Město Újezd u Brna

Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
tel.: 544 224 336, e-mail: sekretariat@ujezdubrna.cz



č.j. 4055/2025/UUB/Ste

VÝPIS USNESENÍ

z 18. zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna
konaného 23.06.2025 v sále Na Rychtě od 18:00 h

Zastupitelstvo města Újezd u Brna jmenuje ověřovateli zápisu Mgr. Michaelu Bednářovou a Mgr. Radka Řeřichu.

Usnesení č. 1/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje program 18. zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna konaného 23.06.2025.

Usnesení č. 2/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje záměr demolice a odstranění mostu přes Litavu z ul. Masarykova v Újezdě u Brna a pověřuje radu města, aby činila další potřebné kroky pro realizaci tohoto usnesení.

Usnesení č. 3/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje záměr zbudovat v místě havarijního mostu přes Litavu z ul. Masarykova most pro provoz silničních motorových vozidel a pověřuje radu města, aby činila další potřebné kroky pro realizaci tohoto usnesení.

Usnesení č. 4/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje Směrnici pro zadávání veřejných zakázek č. j. 2549/2025/UUB/Jar.

Usnesení č. 5/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje Dodatek č. 2 ke Statutu Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku.

Usnesení č. 6/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí Protokoly o výsledku veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Základní škola Újezd u Brna za kalendářní rok 2024.

Usnesení č. 7/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí Protokoly o výsledku veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Mateřská škola Újezd u Brna za kalendářní rok 2024.

Usnesení č. 8/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna vzalo na vědomí zápis ze sejití finančního výboru z 28.05.2025.

Usnesení č. 9/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města schvaluje „Závěrečný účet města Újezd u Brna za rok 2024“ a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Usnesení č. 10/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města rozhodlo, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce a účetní závěrku Města Újezd u Brna, IČO 00282740 za rok 2024 schvaluje bez výhrad.

Usnesení č. 11/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města schvaluje hospodářský výsledek ve výši 12.383.449,96 Kč a pověřuje Ing. Janu Jarošovou jeho přeúčtováním na účet 432 – Výsledek hospodaření minulých účetních období.

Usnesení č. 12/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 5/RM/2025 ve výši 125.000 Kč, které bylo schváleno Radou města Újezd u Brna 28.05.2025.

Usnesení č. 13/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schválilo rozpočtové opatření č. 6/ZM/2025 ve výši 223.000 Kč. Jedná se o zapojení dotací a darů a přesun mezi paragrafy z důvodu realizace investičních akcí.

Usnesení č. 14/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna bere na vědomí závěrečný účet DSO Region Cezava, IČO 71181199 za rok 2024.

Usnesení č. 15/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna bere na vědomí závěrečný účet DSO KTS EKOLOGIE, IČO 17747287 za rok 2024.

Usnesení č. 16/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít a schvaluje Plánovací smlouvu č. EVS-FPR/0021/2025/UUB s [redacted], trvale bytem [redacted] na straně jedné a městem Újezd u Brna na straně druhé.

Usnesení č. 17/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo z důvodu přípravy území pro umístění dopravní a technické infrastruktury odkoupit pozemky v lokalitě Za Tratí za jednotnou cenu 800 Kč/m².

Usnesení č. 18/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje odkup níže specifikovaných nově oddělených pozemků do vlastnictví města Újezd u Brna, a to za podmínek stanovených v přeložených kupních smlouvách, jejichž znění tímto schvaluje.

číslo kupní smlouvy	parc. č. předmětných pozemků	výměra m ²	cena Kč
EVS-OST/0033/2025/UUB	3092/2	25	20.000,00
EVS-OST/0034/2025/UUB	3093/2	26	20.800,00
EVS-OST/0035/2025/UUB	3094/2, 3095/4	21	16.800,00
EVS-OST/0036/2025/UUB	3098/2	33	26.400,00
EVS-OST/0037/2025/UUB	3099/2	15	12.000,00
EVS-OST/0038/2025/UUB	3100/2, 31012, 3102/2, 3103/2, 3104/2 a 3110/2	123	98.400,00
EVS-OST/0039/2025/UUB	3105/2, 3106/2	61	48.800,00
EVS-OST/0040/2025/UUB	3107/2	22	17.600,00
EVS-OST/0041/2025/UUB	3108/2	38	30.400,00
EVS-OST/0042/2025/UUB	3109/2	35	28.000,00
EVS-OST/0043/2025/UUB	3114/4	9	7.200,00
EVS-OST/0044/2025/UUB	3114/5	8	6.400,00
EVS-OST/0045/2025/UUB	3116/4	17	13.600,00

Usnesení č. 19/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo požádat Správu železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, o bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 3228/2 a 1107, označených v geometrickém plánu č. 2233-118/2024 jako pozemky parc. č. 3228/8, 3228/7 a 1107/3, vše k. ú. Újezd u Brna.

Usnesení č. 20/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo požádat Správu železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, o bezúplatný převod pozemku parc. č. 1106/1, k. ú. Újezd u Brna.

Usnesení č. 21/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo nevyhovět žádosti a nesouhlasí se základními podmínkami prodeje (tzv. „technickými podmínkami“) části pozemku parc. č. 1280/1, k. ú. Újezd u Brna, o přesně neurčené výměře, celková výměra 958 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234.

Usnesení č. 22/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo nevyhovět žádosti a nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku parc. č. 168/2, k. ú. Telnice u Brna, o výměře 81 m², druh pozemku zahrada, žadatel pan [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

Usnesení č. 23/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo ukončit diskuzi v této věci.

Usnesení č. 24/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo vyzvat oba žadatele o odkup části pozemku parc. č. 1998/1, k. ú. Újezd u Brna, aby se písemně ve lhůtě nejpozději do 31.08.2025 vyjádřili k návrhu řešení věci předloženém stavební komisí a radou města.

Usnesení č. 25/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo nevyhovět žádosti a nesouhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 3258/58, k. ú. Újezd u Brna, o výměře 120 m², za bytovým domem Rozprýmova 990. 664 53 Újezd u Brna, dle zákresu, druh pozemku orná půda, žadatel [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Usnesení č. 26/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo nevyhovět žádosti a nesouhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 3258/16, k. ú. Újezd u Brna, o celkové výměře 183 m², vedle bytového domu Rozprýmova 996-1000, 664 53 Újezd u Brna, dle zákresu, druh pozemku orná půda, žadatelé manželé [REDAKCE] a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

Usnesení č. 27/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna bere na vědomí Informativní zprávu o postupu pořizování Změny č. 1 územního plánu Újezd u Brna k opakovanému veřejnému projednání ze dne 04.06.2025 vypracovanou Ing. arch. Kudrovou, referentkou Městského úřad Šlapanice, odboru výstavby, oddělení úřadu územního plánování a památkové péče.

Usnesení č. 28/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna se v souladu s ustanoveními § 82 a § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, rozhodlo pořídit Územní plán Újezd u Brna s prvky regulačního plánu z vlastního podnětu.

Usnesení č. 29/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení úřad územního plánování a památkové péče, jako úřad územního plánování, příslušný podle ustanovení § 46 odstavec 1 písmeno c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, aby zabezpečil pořízení Územního plánu Újezd u Brna s prvky regulačního plánu, a aby v součinnosti s určeným zastupitelem v souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona zpracoval návrh zadání Územního plánu Újezd u Brna s prvky regulačního plánu.

Usnesení č. 30/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna vydává obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností, kterou se ruší OZV č. 3/2011 ze dne 11.04.2011.

Usnesení č. 31/18ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů ve městě, kterou se ruší OZV č. 5/2010 ze dne 19.07.2010.

Usnesení č. 32/18ZM/2025 bylo přijato.

Ing. Marie Kozáková, starostka

.....