

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna **Právní forma:** ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 **Předmět činnosti:** veřejná správa
 Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

A. 1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

A. 2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A. 3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky JMK.

Účetní jednotka časově nerozlišuje opakující se platby do hodnoty Kč 20.000,00 dle směrnice č. Ú3/2010.

Účetní jednotka tvoří opravné položky jen u významných pohledávek dle směrnice č.Ú6/2010.O opravných položkách účtuje účetní jednotka k 31.12. daného roku.

Účetní jednotka účtuje o zásobách způsobem B dle ČÚS č. 707.

Účetní jednotka účtuje o fondu výsledkově prostřednictvím účtů 548 a 648.

Účetní výkazy se zaokrouhlují na účtech 388 a 389.

Účetní jednotka přeceňuje majetek určený k prodeji pouze pokud je rozdíl mezi účetní a reálnou cenou významný.

Za významný rozdíl je považována částka 260 tis. Kč nebo 0,3% aktiv netto účetní jednotky za minulé období a to ta hodnota, která je nižší. Účetní jednotka vychází ohledně stanovení významnosti analogicky z vyhlášky č. 410/2009 Sb., § 26,odst. 2 písm. d), kde je nepřímě stanovena významná hodnota pro účely výkaznictví, což je u reálné hodnoty stejná funkce dle směrnice č.Ú9/2013

Účetní jednotka zvolila rovnoměrný způsob odepisování, o odpisech účtuje měsíčně.

Informace o majetku, který účetní jednotka používá, ale je již plně odepsán:

1) Kladkostroj závěsný ČOV, inv.č. 384000/30, dat.pořízení 23.09.2015, PC 41 227,25 Kč

2) Světelná rampa na auto, inv.č. 538000/2, dat. pořízení 27.12.2004, PC 42 753,20 Kč

3) Sypač SVS 1,4-UNIMOG, inv.č. 414000/3, dat. pořízení 28.12.2007, PC 196 315,00 Kč

4) Projektor, inv.č. 384000/9, dat. pořízení 26.11.2012, PC 65 063,00 Kč

5) Požární PPS 12, inv. č. 449000/0, dat. pořízení 02.08.1994, PC 23 898,00 Kč

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podroz- vahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		187 350 230,17	186 469 021,70
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	67 233,60	67 233,60
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 342 350,15	2 286 994,18
3.	Vyřazené pohledávky	905	75 728,65	75 801,15
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	184 864 917,77	184 038 992,77
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		3 450 000,00	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	3 450 000,00	
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		51 266 389,70	61 400 699,80
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	51 266 389,70	61 400 699,80
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		3 565 870,00	3 565 870,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podroz- vahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	3 565 870,00	3 565 870,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárn	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodár	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	231 600 749,87	244 303 851,50

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39		

A. 5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

A. 6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
-------	--

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna **Právní forma:** ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 **Předmět činnosti:** veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

B 1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)	0,00
------	-------------------------------------	------

B 2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)	0,00
------	-------------------------------------	------

B 3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)	0,00
------	---	------

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39		

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	40 275 453,32	15 175 009,85
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 739 304,00	45 412 797,39

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

D. 1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)	0,00
-------	---	------

Účetní jednotka má 3 předměty kulturní hodnoty oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D. 2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)	0,00
-------	--	------

D. 3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m ² (ČÍSLO)	0,00
-------	--	------

D. 4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
-------	---	------

D. 5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
-------	---	------

D. 6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
-------	---	------

D. 7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)	0,00
-------	--	------

Účetní jednotka nemá náplň.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
 Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
 Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	021 - Stavby zařazené v roce 2026 Technické zhodnocení budovy DPS - 58.071,53 Kč Technické zhodnocení budovy ZŠ - pamětní deska - 45.512,92 Kč Přístavba a nástavba č.p.200 pro zřízení dětské skupiny - 83.194.364,06 Kč	699 934 654,20
A.II.8.	042 01 00 rozestavěné stavby dopravní automobil pro hasiče - 22.500,00 Kč multifunkční hřiště s ledem - 70.180,00 Kč střelnice - 59.566,00 Kč dešťová kanalizace - 79.500,00 Kč výměna svítidel VO - 253.850,00 Kč rozšíření hřbitova včetně parkoviště - 764.187,20 Kč Nádražní 2 - 3.030.353,96 Kč veřejné osvětlení - ulice Školní přechod - 71.890,00 Kč VB zatrubnění vodoteče - 24.614,51 Kč most přes Litavu - 113.000,00 Kč zateplení voj.objektu - 649.655,00 Kč rekonstrukce tělocvičny ZŠ - 237.160,00 Kč rekonstrukce Komenského 77 - 179.080 Kč rozšíření kuchyně MŠ - 5.192.039,01 Kč soc.ubytovna-vojáci - 47.190,00 Kč rozšíření gastro vybavení MŠ - 21.780,00 Kč chodník Nádraží - 32.378,00 Kč venkovní sportoviště u multifunkční haly - 636.883,50 Kč cyklostezka Žatčany - 450.241,00 Kč parkování vozíků DPS - 52.724,64 Kč ZTV za tratí - 506.292,20 Kč místo pro přecházení Na Zámečku - 78.500,00 Kč lokalita 9.května - 346.775,00 Kč rekonstrukce komunikace+parkovací stání v areálu MB - 34.200,00 Kč oplocení zázemí prac.skupiny - 163.527,00 Kč šatny+zázemí technické skupiny v areálu MB - 346.808,00 Kč rekonstrukce Rychta - 2.043.906,75 Kč retardéry-Sušilova,Legionářská,U Hřiště,Hýbešova - 203.915,25 Kč klimatizace ZŠ - 157.300,00 Kč ostatní - 7.260,00 Kč pozemky - 78.659,50 Kč	15 955 916,52
C.I.7.	Opravy minulých období - 408 rok 2011 - předpis pohledávky za Bytovým družstvem 309.046,00 Kč rok 2012 - předpis pohledávky za Bytovým družstvem 1.395.950,00 Kč rok 2014 - oprava výpočtu daňové povinnosti za město 1.180.890,00 Kč rok 2015 - oprava výpočtu daňové povinnosti za město 585.450,00 Kč rok 2018 - oprava výpočtu daňové povinnosti za město 822.410,00 Kč rok 2018 - oprava účtování dlouhodobých záloh u bytových domů Rozprýmová 806.381,15 Kč	-45 315,15
D.II.1.	Čerpané úvěry v roce 2026 451 02 24 investiční akce města	57 748 600,00
A.II.4	022 - Samostatné movité věci zařazené v roce 2026 Elektrocentrála - hasiči - 174.966,00 Kč Agility psí výběh - 88.862,40 Kč Pojízdné pódium 8x6 m - 1.051.223,80 Kč	49 715 800,70
C.I.1.	Jmění účetní jednotky - 401 Bezúplatný převod pozemků 1363/4 a 1529 - Správa železnic, státní organizace v hodnotě 12.728,00 Kč	302 860 464,96

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
B.II.28	Poskytnuté krátkodobé zálohy na transfery - 373 na rok 2026 - 2.335.576,00 Kč	2 335 576,00
B.II.30.	Náklady příštích období - 381 Příspěvky ZŠ a MŠ Pojištění	10 040 550,66
B.II.33	388 - Dohadné účty aktivní 388 0006 - 37.089.196,89 Dotace MPSVza příspěví EU na projekt Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny registrační číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011351 388 0005 - 30.000.000,00 Kč - dot.MMR-multifunkční hala 388 0001 - 2.500.000,00 Kč - dot.JMK - multifunkční hala	69 589 196,89
C.I.3	403 - Investiční transfery obdržené v roce 2026 Dotace MPSVza příspěví EU na projekt Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny registrační číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011351 - 55.291.903,17 Kč	223 853 441,51

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
 Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
 Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	Náklady na transfery - 572	11 119 622,00
	572 0300 - Příspěvek na provoz ZŠ - 7.353.700,00 Kč - došlo ke změně financování nepedagogických pracovníků a ONIV	
	572 0300 - Příspěvek na provoz MŠ - 2.975.002,00 Kč došlo ke změně financování nepedagogických pracovníků a ONIV	
	572 0301 - Poskytnuté dotace organizacím - 0,00 Kč	
	572 0302 - Finanční dary - 0,00 Kč	
	572 0320 - Členské příspěvky - 309.470,00 Kč	
	572 0500 - Veřejnoprávní služby - 0,00 Kč	
	572 0900 - Příspěvek IDS JMK - 481.450,00 Kč	
	Příspěvek JMK digitální mapa - 190.008,00 Kč	
A.II.2.	Úroky z úvěru na investiční akce města - 562	655 939,15
B.II.2.	Úroky termínované vklady - 662	804 965,60
B.IV.2.	Výnosy z tranferů - 672	3 747 787,82
	672 03 00 - měsíční odpisy 1.739.304,00 Kč	
	672 03 01 - příspěvek na výkon státní správy + volby 606.401,00 Kč	
	672 03 02 - finanční dary 132.500,00 Kč	
	672 03 12 - příspěvek na školský obvod 760.000,00 Kč	
	672 03 19 - Dotace MPSVza přispění EU na projekt Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny	
	registrační číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011351 - 509.581,82	

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
0	0	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
0	0	0,00

Příloha

Fond kulturních a sociálních potřeb

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna **Právní forma:** ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 **Předmět činnosti:** veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	
A.II.	Tvorba fondu	
1.	Základní příděl	
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	
5.	Ostatní tvorba fondu	
A.III.	Čerpání fondu	
1.	Půjčky na bytové účely	
2.	Stravování	
3.	Rekreace	
4.	Kultura, tělovýchova a sport	
5.	Sociální výpomoci a půjčky	
6.	Poskytnuté peněžní dary	
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	
9.	Ostatní užití fondu	
A.IV.	Konečný stav fondu	

Příloha

Rezervní fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39		

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		

Příloha

Investiční fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna **Právní forma:** ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 **Předmět činnosti:** veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		

Příloha

Ostatní fondy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	9 317 008,37
G.II.	Tvorba fondu	
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	
G.IV.	Konečný stav fondu	9 317 008,37

Příloha					
Stavby					
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI					
Účetní jednotka:		IČ:	00282740		
Název: Město Újezd u Brna		Právní forma:	ÚSC		
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107		Předmět činnosti:	veřejná správa		
Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)					
Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39					
G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy					
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	699 934 654,20	173 437 573,91	526 497 080,29	448 357 262,78
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	885 672,32	308 361,82	577 310,50	582 920,50
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	461 235 222,22	88 055 932,00	373 179 290,22	292 658 342,71
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	16 560 493,58	2 571 839,00	13 988 654,58	14 095 412,58
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	147 480 774,13	49 980 561,00	97 500 213,13	99 103 335,13
G.5.	Jiné inženýrské sítě	16 472 202,93	4 026 623,09	12 445 579,84	12 622 447,84
G.6.	Ostatní stavby	57 300 289,02	28 494 257,00	28 806 032,02	29 294 804,02

Příloha

Pozemky

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00282740
Název: Město Újezd u Brna	Právní forma:	ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107	Předmět činnosti:	veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	34 805 599,52		34 805 599,52	34 693 687,74
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	72 488,00		72 488,00	72 488,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	8 909 172,37		8 909 172,37	8 808 913,59
H.4.	Zastavěná plocha	20 742 901,93		20 742 901,93	20 731 118,93
H.5.	Ostatní pozemky	5 081 037,22		5 081 037,22	5 081 167,22

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00282740
Název: Město Újezd u Brna Právní forma: ÚSC
Sídlo: Újezd u Brna, Komenského 107 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 30. 06. 2026 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.07.2026 15:12:39

J. Doplnující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Odesláno dne

Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)

Statutární zástupce (podpis)

.....

Ing. Jana Jarošová

Ing. Marie Kozáková