



Město Újezd u Brna

Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
tel.: 544 224 336, e-mail: sekretariat@ujezdubrna.cz



č.j. 7786/2025/UUB/Ste

VÝPIS USNESENÍ

**z 21. zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna
konaného 15.12.2025 v sále Na Rychtě od 18:00 h**

Zastupitelstvo města Újezd u Brna jmenuje ověřovateli zápisu Ing. arch. Hanu Šemberovou a Mgr. Tomáše Kaválka.

Usnesení č. 1/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje program 21. zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna konaného 15.12.2025.

Usnesení č. 2/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna vzalo na vědomí zápisy ze sejítí finančního výboru z 08.10.2025 a 19.11.2025.

Usnesení č. 3/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna vzalo na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru konaného 17.02.2025 a 08.12.2025.

Usnesení č. 4/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje výši neinvestičních příspěvků zřizovaných příspěvkových organizací pro rok 2026 dle předložených návrhů rozpočtů, a to:

Neinvestiční příspěvek zřízeným PO	
Základní škola	13.995.000 Kč
Mateřská škola	5.950.000 Kč

Usnesení č. 5/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje Rozpočet na rok 2026 ve výši 206.913.200 Kč. Závazným ukazatelem rozpočtu je odvětvové (paragrafové) třídění. Schválený rozpočet na rok 2026 je připojen jako příloha č. 1 zápisu.

Usnesení č. 6/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo a stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů kompetenci Rady města Újezd u Brna k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- a) rozpočtové zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů bez určení výše částky,
- b) na výdajové straně rozpočtu navýšení závazného ukazatele do výše 1.000.000 Kč v období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva. Navýšení závazného ukazatele musí být financováno snížením jiného závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu nebo zapojením financování (položka 8115) nebo reálným a odůvodněným zvýšením příjmů.

Usnesení č. 7/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo a stanovuje, že rozpočtová opatření v částkách vyšších může rada města samostatně provádět jen v případech:

- a) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod,
- b) když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady,
- c) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů,
- d) další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Usnesení č. 8/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna si vyhrazuje právo provádět rozpočtová opatření mimo rozsah stanovený Radě města Újezd u Brna. Usnesení rady musí obsahovat číslování rozpočtových opatření schválených v kompetenci rady. Zastupitelstvo Újezd u Brna si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci Rady města Újezd u Brna na nejbližším zasedání zastupitelstva, konaném po schválení rozpočtového opatření Radou města a jejího stručného odůvodnění (odůvodnění lze na zasedání podat ústně).

Usnesení č. 9/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo o finančních pravomocech statutárních zástupců města Újezd u Brna a Rady města Újezd u Brna takto:

- Starostka města má právo za normálních okolností rozhodnout o výdajích do výše 50.000 Kč.
- Starostka města má právo v naléhavé krizové situaci rozhodnout o výdajích města do výše 150.000 Kč.
- Místostarosta města má právo za normálních okolností rozhodnout o výdajích do výše 50.000 Kč.
- Místostarosta města má právo v naléhavé krizové situaci rozhodnout o výdajích města do výše 150.000 Kč.
- Radě města Újezd u Brna je vyhrazeno zabezpečovat hospodaření obce dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle schváleného rozpočtu a provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce.

Usnesení č. 10/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027-2028.

Usnesení č. 11/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 10/RM/2025 ve výši 55.000 Kč, které bylo schváleno Radou města Újezd u Brna 20.10.2025.

Usnesení č. 12/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 11/RM/2025 ve výši 465.000 Kč, které bylo schváleno Radou města Újezd u Brna 03.11.2025.

Usnesení č. 13/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje předběžné rozpočtové opatření k rozpočtu na rok 2025 pro operace, které vzniknou v období od 15.12.2025 do 31.12.2025 bez určení konkrétní výše částky pro všechny nutné rozpočtové změny, tedy i v případě, že se bude měnit objem rozpočtu či dojde k přesunu finančních prostředků mezi paragrafy. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje příkazce operace, správce rozpočtu a hlavní účetní provedením výše uvedeného rozpočtového opatření. Zastupitelstvo města Újezd u Brna bude s provedenými rozpočtovými opatřeními seznámeno na nejbližším zasedání.

Usnesení č. 14/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít a schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva č. EVS-OST/0067/2025/UUB se Správou železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, jejímž předmětem je převod pozemku parc. č. 1363/4, o výměře 116 m², a parc. č. 1529, o výměře 494 m², vše k. ú. Újezd u Brna, oba pozemky ostatní plocha – ostatní komunikace.

Usnesení č. 15/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít a schvaluje Kupní smlouvu č. EVS-OST/0027/2025/UUB se společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050, jejímž předmětem je prodej pozemku ve vlastnictví města Újezd u Brna, parc. č. 1813/11 (který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 1813/2), o výměře 26 m², k. ú. Újezd u Brna, dle GP č. 2153-38/2024, za cenu 450 Kč/m² + DPH v platné sazbě.

Usnesení č. 16/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje záměr odkupu části pozemků v lokalitě Na Odměrách z důvodu přípravy území pro umístění dopravní a technické infrastruktury.

Usnesení č. 17/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo odkoupit části pozemků v lokalitě Na Odměrách za jednotnou cenu 800 Kč/m² z důvodu přípravy území pro umístění dopravní a technické infrastruktury.

Usnesení č. 18/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje záměr směny části pozemku parc. č. 2322, o předpokládané výměře 46,2 m², druh pozemku orná půda, ve vlastnictví

žadatelky, za část pozemku o stejné výměře parc. č. 29/1, vše k. ú. Újezd u Brna, druh pozemku ostatní plocha, ve vlastnictví města Újezd u Brna, bez doplatku. Cena směňovaných pozemků 800 Kč/m². Žadatelka paní [REDAKCE], trvale bytem B. [REDAKCE].

Usnesení č. 19/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje záměr směny části pozemku parc. č. 2323, o předpokládané výměře 15,2 m², druh pozemku orná půda, ve vlastnictví žadatelky, za pozemek parc. č. 2324/2, o výměře 28 m², druh pozemku orná půda, ve vlastnictví města Újezd u Brna, s doplatkem. Cena prodávaného pozemku parc. č. 2324/2 je stanovena ve výši 1.500 Kč + DPH v platné sazbě/m². Cena kupované části pozemku parc. č. 2323, vše k. ú. Újezd u Brna, je stanovena ve výši 800 Kč/m². Žadatelka paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

Usnesení č. 20/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna vydává Směrnici č. 1/2025, která stanoví Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací, a to ve smyslu § 17 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu nařízení vlády č. 173/2006 Sb., o zásadách stanovení úhrad a licenčních odměn za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím, a to s účinností od 01.01.2026.

Usnesení č. 21/21ZM/2025 bylo přijato.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje koordinační situační výkres návrhu studie venkovních sportovišť na pozemku parc. č. 1813/2, k. ú. Újezd u Brna ve verzi 9 zpracovaný Ing. Davidem Kozákem, se sídlem Fučíkova 909/19, 628 00 Brno, IČO 87090040.

Usnesení č. 22/21ZM/2025 bylo přijato.

Ing. Marie Kozáková, starostka

.....