



Váš dopis zn.: ---  
Ze dne: 29.09.2026  
Č. j.: 6388/2026/UUB/DVa  
Sp. zn.: SPS/1075/2026/UUB  
Vyřizuje: Mgr. Daria Vašáková  
Telefon: 544 213 351  
Datum: 14.10.2026



**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Město Újezd u Brna, se sídlem Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, jako správní orgán příslušný ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), současně jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ) obdrželo 29.09.2026 Žádost o informaci dle InfZ od [redacted] (dále jen žadatel), kdy tento žádal o poskytnutí následujících informací, cit.:

- 1) Zda-li město Újezd u Brna udělilo souhlas, povolení, nebo uzavřelo smlouvu (např. o výpůjčce či nájmu) nebo vydalo jiné schválení k instalaci a provozu kamerového systému na pozemku ve vlastnictví obce u nemovitosti Společenství vlastníků jednotek Rozprýmová 990 zapsané v obci Újezd u Brna s IČO 14013304? V případě, že byl takový souhlas či rozhodnutí vydáno, žádám o poskytnutí kopie tohoto dokumentu (včetně případných podmínek, za kterých byl souhlas udělen).
- 2) Zda-li záměr ve věci instalace kamer prošel schválením uvnitř struktury města Újezd u Brna podle zákona o obcích?
- 3) Zda-li na základě vnitřního usnesení uzavřel starosta jménem města Újezd u Brna se soukromým subjektem civilní smlouvu, tj. smluvní ujednání (externí závazný dokument). Podle charakteru monitoringu jde nejčastěji o: smlouvu o dílo nebo smlouvu o poskytování služeb - definuje, co přesně a subjekt monitorovat a jakým způsobem, smlouvu o výpůjčce nebo nájemní smlouvu - pokud soukromý subjekt na obecním pozemku instaluje vlastní monitorovací zařízení (např. fotopasti nebo kamerové sloupy) a potřebuje k danému místu právní důvod užívání.
- 4) Zda-li město Újezd u Brna v závislosti na typu monitoringu vydalo soukromému subjektu zvláštní oprávnění s legislativními náležitostmi, tj. specifická povolení: pověření ke vstupu na pozemky.
- 5) Zda-li má město Újezd u Brna uzavřenou povinnou zpracovatelskou smlouvu podle nařízení GDPR.
- 6) Jakým způsobem rozhodlo město Újezd u Brna o umístění trvalé dopravní značky domu (v tomto případě místní úpravy provozu), která označuje zákaz vjezdu s dodatkovou tabulkou jen pro obyvatele domu a došlo k veřejnému projednání umístění dopravní značky včetně vyvěšení na úřední desce, aby dotčené osoby (včetně občanů či vlastníků domů) k němu mohli podávat připomínky nebo námítky. V případě, že byl takový souhlas či rozhodnutí vydáno, žádám o poskytnutí kopie tohoto dokumentu (včetně případných podmínek, za kterých byl souhlas udělen).
- 7) Jak je nastaven režim pro parkování vozidel, za který se vybírá poplatek?

K žádosti povinný subjekt uvádí:

ad 1) - 5)

Město Újezd u Brna již ve svém vyjádření z 07.09.2026 žadateli objasnilo, že předmětný kamerový systém instalovalo Společenství vlastníků jednotek Rozprýmova 990, nikoliv město Újezd u Brna.

**Město tento kamerový systém neobjednalo, neprovozuje jej, nemá přístup k pořizovaným záznamům, neudělilo souhlas s jeho instalací a provozem, nevydalo žádné povolení, neuzavřelo v této věci žádné smlouvy.**

Rada města Újezd u Brna vyhověla žádosti Společenství vlastníků jednotek Rozprýmova 990, Újezd u Brna, IČO 14013304, se sídlem Rozprýmova 990, 664 53 Újezd u Brna, zastoupeného předsedou výboru Mgr. Karlem Bařinou, a na své 134. schůzi konané 30.03.2026 usnesením č. 13/134RM/2026 rozhodla uzavřít a schválila smlouvu o dlouhodobém nájmu pozemku ve vlastnictví města č.: EVS-NJD/0007/2026/UUB se Společenstvím vlastníků jednotek Rozprýmova 990, Újezd u Brna, na pronájem části pozemků parc. č. 3258/92, 737/1 a 737/2, k. ú. Újezd u Brna, o celkové výměře 260 m<sup>2</sup>, s účinností od 01.04.2026, za účelem parkování vozidel za nájemné ve výši 7.800 Kč/rok včetně DPH v platné sazbě. **Tato nájemní smlouva se týká nájmu částí pozemků ve vlastnictví města a sama o sobě nepředstavuje souhlas ani povolení k instalaci či provozu předmětného kamerového systému.**

Město Újezd u Brna **nemá** se Společenstvím vlastníků jednotek Rozprýmova 990 uzavřenou zpracovatelskou smlouvu podle čl. 28 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), neboť se na provozu předmětného kamerového systému ani na zpracování osobních údajů prostřednictvím tohoto systému **nijak nepodílí**. Povinnost uzavřít takovou smlouvu vzniká pouze za podmínek stanovených uvedeným ustanovením, zejména v případě, kdy správce pověřil zpracování osobních údajů zpracovatele. Samotný pronájem pozemků ve vlastnictví města takovou povinnost nezakládá.

Předmětnou smlouvu zasílám v příloze.

ad 6) a 7)

Dopravní značka zákaz vjezdu s doplňkovou tabulkou u BD Rozprýmova 990 byla vedena jako stávající již v pasportu dopravního značení v obci Újezd u Brna z roku 2005 (zasílám v příloze). Podklady k realizaci umístění značky město již nemá k dispozici. S ohledem na procesní postupy při schvalování umístění značek, kdy dopravní značení povolují dotčené správní úřady (silniční správní úřad, Policie ČR), se lze domnívat, že umístění značky bylo povoleno v rámci výstavby parkoviště u BD Rozprýmova 990.

Úprava režimu parkování na pronajatých částech pozemků ve vlastnictví města u BD Rozprýmova 990 spadá zcela do kompetence Společenství vlastníků jednotek Rozprýmova 990, které má předmětné části pozemků řádně od města pronajato.

S přáním hezkých dní

Mgr. Daria Vašáková  
právník města

Mgr. Daria Vašáková  
14.10.2026 15:44:39  
Signer:  
CN=Mgr. Daria Vašáková  
C=CZ  
O=Město Újezd u Brna  
2.5.4.97=NTRCZ-00282740  
Public key:  
RSA/4096 bits

Přílohy:

Nájemní smlouva

Pasport dopravního značení z roku 2005