



Výzva k podání nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu

Název zadavatele: Město Újezd u Brna
Sídlo zadavatele: Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
Zadavatel zastoupený: Ing. Marií Kozákovou, starostkou města
IČO: 00282740
DIČ: CZ00282740
Název veřejné zakázky: **Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny – projekční práce – 2. výzva**
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen ZZVZ).

Město Újezd u Brna vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny – projekční práce – 2. výzva**.

I. Úvodní ustanovení:

- Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen zakázka) ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ. Tato zakázka není v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ zadávána postupy podle ZZVZ.
- Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při zadání této zakázky použije terminologii ZZVZ, případně její část v přímé citaci. Pro toto výběrové řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
- Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako účastník, dodavatel nebo zhotovitel, vyhlášující zadání zakázky je označen jako zadavatel nebo objednatel.

II. Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky

1. Název veřejné zakázky: Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny – projekční práce - 2. výzva.
2. Druh zakázky: služby.
3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru včetně předjednání záměru s dotčenými orgány a správci sítí, a zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny. Záměrem je vybudování tří tříd o kapacitě 24 dětí a 2 x 23 dětí pro výchovu a péči včetně příslušenství (sociální zařízení, šatny, atd.). Součástí projektu bude zázemí pro pedagogy, výtah do 2. NP a další prostory.

Pro účel projektování není k dispozici stavebně technický průzkum budovy Mateřské školy. Podané nabídky musí zohledňovat veškeré úkony, které budou předcházet samotným projekčním pracím. Zhotovitel projektové dokumentace by si měl zajistit, pokud bude potřeba, stavebně technický průzkum budovy, statický projekt zajištění stávajících základů, apod. K dispozici je pouze:

- Dokumentace skutečného provedení vnitřních rozvodů elektroinstalace a ZTI zpracované v rámci rekonstrukce MŠ v 2021.
- Stavebně technická dokumentace budovy MŠ.
- Poloha a dimenze areálových venkovních rozvodů.
- Statické posouzení možnosti nástavby objektu přístavby 5. třídy mateřské školy. Z tohoto dokumentu vyplývá, že bude potřeba nové zastropení nad stávající přístavbou: „*Nové zastropení nad pátou třídou předpokládáme vytvořením*

ocelobetonové stropní konstrukce s ocelovými nosníky a trapézovým plechem. Nad technickým zázemím předpokládáme ztužení stávající železobetonové stropní konstrukce a nad spojovacím krčkem zastropení dřevěnými trámy“.
Následně je uvedeno: „Dále bude nutné ztužení stávajících pilířů v páté třídě dle statického posudku a posouzení základových konstrukcí“.

Město Újezd u Brna bude žádat o dotaci na zbudování dětských skupin.

4. Bližší podrobnosti a požadavky vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách této Výzvy k podání nabídky.
5. Termín zahájení projekčních prací: ihned po podpisu smlouvy o dílo.
6. Termín dokončení a předání projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru je stanoven nejpozději do 12.12.2024 včetně podání žádosti na stavební úřad. Termín dokončení a předání dokumentace pro provádění stavby je do 4 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavebního záměru.
7. Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

III. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

1. Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. v jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
3. Prohlídka místa plnění proběhne 14.08.2024 ve 13:00 h.
4. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel doručil zadavateli žádost o dodatečné informace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podávání nabídek.
5. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.
6. V případě potřeby podá doplňující informace místostarosta Ing. Karel Vévar, tel. 724 183 499, e-mail: mistostarosta@ujezdubrna.cz.

IV. Další požadavky zadavatele

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy.
2. Návrh smlouvy o dílo tvořící přílohu této Výzvy bude součástí nabídky.
3. Varianty nabídek se nepřipouštějí.

V. Požadavky na obsah nabídky

1. Vyplněn Krycí list nabídky.
2. Identifikace dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČO, DIČ (bylo-li přiděleno), telefon, e-mail, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu.
3. Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, vč. uvedení místa a data podpisu.
4. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou.
5. Smlouvu uzavřenou s poddodavatelem (v případě poddodávky, kdy dodavatel pomocí poddodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace), příp. smlouvu o sdružení, pokud má být předmět veřejné zakázky plněn společně s několika dodavateli.
6. Další požadované doklady uvedené v čl. VII a VIII této Výzvy.
7. Všechny listy nabídky musí být dále očíslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel.
8. Jednotlivá prohlášení musí být dodavatelem podepsána.

VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

1. Nabídková cena bude uvedena v CZK.
2. Cena musí být uvedena v nabídce jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec uvedena celková cena i s DPH.
3. Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou obsahující veškeré činnosti spojené s popisem a rozsahem předmětné akce veřejné zakázky.
4. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.

5. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu zakázky dojde ke změně sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

VII. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

Podmínky pro podání nabídek:

1. Účastník výběrového řízení (dále také jen účastník) může v rámci této zakázky podat pouze jednu nabídku v českém nebo slovenském jazyce, a to v písemné podobě v označené zalepené obálce.
2. Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
3. V případě společného podání nabídky budou v krycím listu nabídky uvedeny identifikační údaje všech účastníků.
4. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky nebo je zároveň poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

Označení nabídek

1. Obálka musí být označena **Nástavba a přístavba stavby č. p. 200 Újezd u Brna pro zřízení dětské skupiny – projekční práce – 2. výzva, NEOTEVÍRAT**
2. Identifikační údaje:
 - fyzická osoba podnikající uvede obchodní firmu, místo podnikání a identifikační číslo,
 - právnická osoba uvede název, místo podnikání a identifikační číslo.

Lhůta a místo pro podání nabídek

- Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 19.08.2024 do 10:00 hod.
- Cenovou nabídku je možno předat na podatelnu MěÚ Újezd u Brna nebo zaslat poštou na adresu Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna.
- Doručení jiným způsobem může být důvodem k vyloučení nabídky účastníka z výběrového řízení. Doručení do poštovní schránky na budově městského úřadu není akceptováno.

Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční 19.08.2024 v 10:05 hodin na adrese Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna. Otevírání obálek se mají právo účastnit dodavatelé, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, maximálně však jedna osoba za jednoho dodavatele, která se v případě, že se nejedná o statutárního zástupce dodavatele, prokáže plnou mocí.

VIII. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele

Základní způsobilost

Podáním nabídky účastník prohlašuje, že je způsobilý být dodavatelem zakázky, tzn., že splňuje základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ. V opačném případě je dodavatel povinen na tuto skutečnost zadavatele bezodkladně upozornit.

Profesní způsobilost

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii ne starší než 90 kalendářních dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

Technické kvalifikační předpoklady

Žadatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

- a) Seznam minimálně dvou významných prací účastníka za poslední tři roky, kde předmět plnění zakázky je novostavba, nebo přístavba, nebo nástavba veřejné prospěšné budovy a v rozsahu investičních nákladů nad 40 mil. Kč bez DPH. V seznamu bude uveden název zakázky, cena za provedení zakázky, místo realizace, časový

harmonogram plnění zakázky, výše investičních nákladů na stavbu, kontaktní osoba, která podá reference, vč. telefonního a e-mailového spojení. Zadavatel požaduje, aby v rámci seznamu min. dvou referenčních zakázek byl uchazeč hlavním smluvním zhotovitelem projektové dokumentace a aby tyto stavby již byly dokončené v plném bezproblémovém provozu, příp. byly ve fázi výstavby. Referenční zakázky budou ověřeny a v případě poskytnutých nepravdivých informací může být uchazeč vyloučen.

Před podpisem smlouvy si je zadavatel oprávněn vyžádat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů k prokázání kvalifikace.

IX. Kritéria pro hodnocení nabídek

Nabídky budou v tomto výběrovém řízení hodnoceny podle ekonomické výhodnosti.

Nabídky budou hodnoceny tak, že nejvýhodnější nabídka bude ta s nejnižší nabídkovou cenou a dále bude pořadí nabídek určeno vzestupně podle výše nabídkové ceny. V případě, že budou podány dvě a více nabídek s nejnižší nabídkovou cenou (jejich nabídková cena bude nejnižší a shodná), bude vítězný účastník vybrán pomocí náhodného výběru (losování). Výběr bude v takovém případě proveden co nejtransparentnějším způsobem. Účastníci, kterých se takový výběr týká, se budou moci tohoto výběru zúčastnit.

X. Závěrečná ustanovení

1. Podáním nabídky bere účastník na vědomí, že je vázán obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.
2. Při nesplnění podmínek tohoto výběrového řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Nabídky doručené zadavateli po lhůtě nebudou zadavatelem otevírány, posuzovány ani hodnoceny.
4. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
5. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu.

Přílohy této výzvy:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Závazný vzor smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky
- Příloha č. 3 – Dokumentace ve stupni studie

V Újezdě u Brna 08.08.2024

Otisk razítka

Ing. Karel Vévar
místostarosta