

# Dodatek č. 1



## ke Smlouvě o dílo č. EVS-SOD/0012/2024/UUB z 12.08.2024

uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „NOZ“)

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Město Újezd u Brna  
IČO: 00282740  
sídl: Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna  
zastoupen: Ing. Marií Kozákovou, starostkou města, tel.: 602 500 583  
zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Vévar, místostarosta, tel.: 724 183 499  
e-mail: [starosta@ujezdubrna.cz](mailto:starosta@ujezdubrna.cz); [mistostarosta@ujezdubrna.cz](mailto:mistostarosta@ujezdubrna.cz)  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: 4925641/0100  
(dále také jen Objednatel)

a

**Zhotovitel:** SWIETELSKY stavební s. r. o.  
IČO: 48035599  
sídl: Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice  
zastoupen: Ing. Mirko Zemanem, na základě pověření  
Ing. Hanou Podolovou, na základě pověření  
telefon:   
e-mail:   
bankovní spojení:   
korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s. r. o., závod Dopravní stavby MORAVA,  
oblast Brno, Jahodová 494/60, 620 00 Brno  
(dále také jen Zhotovitel)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen jako Smluvní strany)

Obě smluvní strany dle vlastního prohlášení k právním úkonům zcela způsobilé, uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. EVS-SOD/0012/2024/UUB z 12.08.2024 (dále také jen smlouva):

### I.

#### Změna obsahu smlouvy

Během realizace stavebních prací byly v úseku I na ul. 9. května zjištěné nedostatky v projektu, projektant v celém úseku uvažoval šířku chodníku pouze 1 m, ale skutečná šířka byla 1,5 m, což činí cca o 30 m<sup>2</sup> více demolice chodníku, výkopů, dlažby, v rozpočtu bylo kalkulováno velmi malé množství sutě s odvozem na skládku, než je skutečný stav. Dále je v rozpočtu uvedena výměna pouze 20 m silničních obrubníků a skutečně je nutné vyměnit o 39 m obrubníků více. Dále je nutné položit nový jednořádek předlažby vedle silničních obrubníků.

Smluvní rozpočet pro úsek I. ul. 9 května činil 311.206,99 Kč + DPH v platné sazbě.  
Rozpočet pro úsek I. ul. 9 května navýšený o vícepráce činí 512.674,73 Kč + DPH v platné sazbě. Rozdíl činí 201.467,74 Kč + DPH v platné sazbě.

Cena za jednořádek přídlažby činí 32.380,95 Kč + DPH v platné sazbě.  
Oprava asfaltu na úrovni sjezdu na parcelu 1086/1 činí 8.374,05 Kč + DPH v platné sazbě.

Stávající rozpočet je tedy nutné navýšit v rámci víceprací o částku 242.222,74 Kč + DPH v platné sazbě.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany v souladu s ustanovením článku X. odst. 1 smlouvy dohodly následovně:

### **Čl. III. odst. 1) smlouvy se mění a nově zní takto:**

- 1) Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. I této smlouvy je stanovena podle individuální kalkulace zhotovitele a v souladu s jeho nabídkou a činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH (21 %)	Cena celkem v Kč s DPH
„Obnova chodníků ve městě Újezd u Brna – ulice 9. května a Na Zahrádkách“	<b>2.605.992,82</b> Kč	<b>547.258,49</b> Kč	<b>3.153.251,31</b> Kč

**(slovy: třímiliónyjednostopadesáttrítisícdvěstapadesátjedna korun českých, 31/100) s DPH**

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

**Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.**

## **II.**

### **Závěrečná ustanovení**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou ze smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, kdy každá strana obdrží po dvou z nich.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu tohoto Dodatku č. 1 v plném rozsahu na webových stránkách města Újezd u Brna.

**Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o obcích“)**

Město Újezd u Brna ve smyslu ustanovení § 41 zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany města splněny veškeré zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost těchto právních jednání.

Dodatek č. 1 byl schválen na 80. schůzi Rady města Újezd u Brna konané 21.10.2024.

**Příloha č. 1:** položkový soupis prací a dodávek

**Příloha č. 2:** částečný výpis z RM 80 – pověření místostarosty města k podpisu smlouvy

V BRNE dne 21.10.2024



Ing. Mirko Zeman Ing. Hana Podolová  
na základě pověření  
SWIETELSKY stavební s. r. o.  
jako zhotovitel

V Újezdu u Brna 21.10.2024



**Město Újezd u Brna**  
Ing. Karel Vévar, místostarosta města  
jako objednatel

*Smlouvu předlohu mal:*

