



# SMLOUVA O DÍLO

## (návrh dle Obchodních podmínek)

kteřou, podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

### 1. Město Újezd u Brna

Zastoupené: ~	Ing. Marií Kozákovou, starostkou
Tel.:	602 500 583
E-mail:	<a href="mailto:starosta@ujezdubrna.cz">starosta@ujezdubrna.cz</a>
Sídlo:	Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
IČO:	00282740
DIČ:	CZ00282740
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	4925641/0100
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Karel Vévar, místostarosta
Tel:	724 183 499
E-mail:	<a href="mailto:mistostarosta2@ujezdubrna.cz">mistostarosta2@ujezdubrna.cz</a>

(dále jen „objednatel“)

a

### 2. WATER DESIGN GROUP LTD

Sídlo: 6-Bexley Square, Manchester–Salford, Spoj. království V. Británie a S. Irsko  
 Zastoupený: Peter Martin Doyle, ředitel  
 Registrována u Obchodního rejstříku v Cardiffu ve V. Británii pod číslem zápisu 11130047  
 v ČR zastoupená: **WATER DESIGN GROUP LTD, odštěpný závod**  
 Sídlo: Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3  
 IČ: 06969658  
 DIČ: CZ684542856  
 Jednající: Ing. Petr Semerád, vedoucím OZ, PM příložená  
 Telefon: +42 2 262 22 222 [info@waterdesigngroup.com](mailto:info@waterdesigngroup.com) IDS: zj47bc7  
 Bankovní spojení: FIO banka a.s.  
 Číslo účtu: 26030000000000000000

Spisová značka A 78658 vedená u Městského soudu v Praze.

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek 1.

### Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je uspokojit potřebu objednatele spočívající:

- 1.1. ve zpracování projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, specifikované níže v této smlouvě tak, aby mohla být využita jako podklad pro vydání potřebných veřejnoprávních povolení či veřejnoprávních smluv, v získání potřebných veřejnoprávních povolení či veřejnoprávních smluv;
- 1.2. v získání výhradní licence k užití projektových dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## Článek 2.

### Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je tvůrčí a jiná činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele včetně jejich



- hmotného zachycení objednateli.
- 2.2. Předmětem smlouvy je provedení díla „Projektová dokumentace – Intenzifikace ČOV – Újezd u Brna“.
- 2.3. Předmět a rozsah díla je specifikován zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Projektová dokumentace – Intenzifikace ČOV – Újezd u Brna“ a dále vítěznou nabídkou zhotovitele.
- Dokumentace bude zpracována v rozsahu DÚR a DSP (tj. podle platných právních předpisů, stanovících náležitosti projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí - DÚR a dokumentace pro vydání stavebního povolení – DSP – předpokládá se vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení).
- PD v rozsahu DÚR a DSP bude podkladem pro získání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení nebo jiného povolení, umožňujícího následné provedení stavby.
- Projektová dokumentace v rozsahu DÚR a DSP bude předána ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči, přičemž textová část bude zpracována ve formátu \*.doc (MS Word), výkresová část bude zpracována ve formátu \*.pdf a \*.dwg (AutoCAD), tabulky budou zpracovány ve formátu \*.xls (MS Excel);
- 2.4. Předmětem smlouvy je poskytnutí výhradní licence k hmotnému zachycení výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu v souladu s autorským zákonem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dle čl. 10 této smlouvy.
- 2.5. Předmětem smlouvy je provedení činností spojených se získáním vyjádření DOSS a SIS a rovněž spojených se získáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a zastupování v příslušných řízeních.

### Článek 3.

#### Povinnosti zhotovitele

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění dle této smlouvy objednateli po takto vymezených částech:
- a) tvůrčí činnost zhotovitele spočívající ve **zpracování projektové dokumentace** a poskytnutí výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v projektových dokumentacích DÚR a DSP objednateli (dále také jen „**část A plnění**“);
- b) provedení činností spojených se získáním vyjádření DOSS a SIS a rovněž spojených se získáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a zastupování v příslušných řízeních (dále také jen „**část B plnění**“);
- 3.2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele ve výše uvedené formě (dále jen „**licence**“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele ve výše uvedené formě se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy, uveřejňování a rozmnožování, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
- 3.3. Při výkonu své tvůrčí činnosti dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli v průběhu plnění předmětu této smlouvy minimálně jednou za měsíc provádět kontrolu postupu zpracování plnění předmětu této smlouvy a objednatel je oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky objednatele ve svém dalším postupu zapracuje a pokyny objednatele se při plnění svých povinností řídí. Za požadavky a připomínky objednatele se pro potřeby této smlouvy považují požadavky a připomínky vznesené osobami, které objednatel výslovně zhotoviteli označí.
- 3.5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu



věcí převzatých od objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu objednatelem k plnění předmětu této smlouvy, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 3.6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činností souvisejících s poskytováním plněním dle této smlouvy, a to ve lhůtě 10 let od zániku závazků z této smlouvy, pokud český právní systém nestanoví lhůtu delší.
- 3.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti z této smlouvy třetím osobám.

#### **Článek 4.**

##### **Povinnosti objednatele**

- 4.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění dle této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 4.2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli řádnou součinnost ke splnění předmětu této smlouvy.
- 4.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění této smlouvy veškerou nezbytnou součinnost a zajistit spolupráci odpovědných osob objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout zhotoviteli požadované podklady a informace k řádnému a včasnému splnění závazků zhotovitele z této smlouvy.
- 4.4. Objednatel se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se zhotovitelem. Zápisy z těchto jednání a porad budou mít po vzájemném odsouhlasení a podpisu zástupci obou smluvních stran platnost závazných pokynů.

#### **Článek 5.**

##### **Doba plnění**

##### **5.1. Doba realizace „části A plnění“ dle této smlouvy se sjednává takto:**

- zahájení poskytování „části A plnění“ je ke dni uzavření smlouvy;
- poskytování „části A plnění“ je dohodnuto takto:
  - Návrh projektové dokumentace DÚR a DSP bude předložen objednateli k vyjádření a připomínkám do 90 dnů od uzavření smlouvy o dílo.
  - PD DÚR a DSP po zpracování připomínek objednatele, určená k získání stanovisek DOSS a vyjádření vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí a dotčených pozemků - do 30 dnů od zaslání písemných připomínek objednatele k předloženému návrhu projektové dokumentace DÚR a DSP.
  - PD DÚR a DSP vč. stanovisek DOSS a vyjádření vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí a dotčených pozemků do 60 dnů od okamžiku vyhotovení dokumentace dle předchozího bodu – tato lhůta se prodlužuje o tolik dnů, o kolik bude překročena lhůta pro vyjádření ze strany DOSS nebo vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí nad rámec 60ti denní lhůty pro vyjádření DOSS a vyjádření vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí a dotčených pozemků.

##### **5.2. Doba realizace „části B plnění“ dle této smlouvy se sjednává takto:**

- zahájení poskytování „části B plnění“ je ke dni odevzdání PD DÚR a DSP vč. stanovisek DOSS a vyjádření vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí a dotčených



pozemků;

- poskytování „části B plnění“ je dohodnuto takto:
  - Vyřízení společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (popř. uzavření veřejnoprávní smlouvy) do 90 dnů od odevzdání PD DÚR a DSP vč. stanovisek DOSS a vyjádření vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí a dotčených pozemků na příslušný stavební úřad – tato lhůta se prodlužuje o tolik dnů, o kolik bude prodloužena, či překročena lhůta pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ze strany příslušného stavebního úřadu nad rámec 60 dnů.

V případě, že v průběhu provádění díla dojde k takové změně okolností, které nebylo možné předvídat v době uzavírání smlouvy a které mají vliv na možnost splnit termíny plnění (zejména změna právních předpisů, či technických předpisů, které vyžadují doplnění, či přepracování projektové dokumentace), bude možné změnit termíny plnění, a to dodatkem k této smlouvě.

Výhradní licence dle smlouvy k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v PD poskytne zhotovitel objednateli ode dne převzetí příslušné dokumentace objednatelem; výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství zhotovitele.

## **Článek 6.**

### **Místo předání a provedení plnění**

Místem předání plnění předmětu této smlouvy je sídlo objednatele, pokud objednatel během plnění předmětu smlouvy neurčí jiné.

## **Článek 7.**

### **Cena za splnění předmětu smlouvy a podmínky pro změnu sjednané ceny**

- 7.1. Cena za poskytnutí „části A plnění“ zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši =879.460,- Kč včetně DPH,  
příčemž tato cena bez DPH činí =726.000,- Kč,  
sazba DPH činí 21 %, DPH činí =152.460,- Kč.
- 7.2. Cena za poskytnutí „části B plnění“ zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši =140.360,- Kč včetně DPH,  
příčemž tato cena bez DPH činí =116.000,- Kč,  
sazba DPH činí 21 %, DPH činí =24.360,- Kč.
- 7.3. Ceny dle této smlouvy zahrnují veškeré náklady zhotovitele na poskytnutí příslušného plnění a přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů. Cena nezahrnuje správní a jiné poplatky, které budou hrazeny objednatelem.
- 7.4. Ceny dle této smlouvy jsou nejvýše přípustné a je možno je překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH.
- 7.5. Cena zahrnuje odměnu zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti zhotovitele dle této smlouvy.
- 7.6. V případě změny sazby DPH připočítá zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

## **Článek 8.**

### **Platební podmínky**

- 8.1. Cena části A bude uhrazena po převzetí příslušné PD DÚR a DSP vč. stanovisek DOSS a vyjádření vlastníků nebo správců dotčených inženýrských sítí a dotčených pozemků. Cena



- části B bude uhrazena až po právní moci společného územního rozhodnutí a stavebního povolení o povolení stavby, nebo účinnosti veřejnoprávní smlouvy.
- 8.2. Podkladem pro vystavení faktury k vyúčtování ceny za výkon činnosti zhotovitele dle této smlouvy je:
- a) pro cenu části A objednatelem podepsaný protokol o předání a převzetí PD DÚR a DSP,
  - b) pro cenu části B objednatelem podepsaný protokol o předání a převzetí pravomocného stavebního povolení, nebo účinné veřejnoprávní smlouvy,
- 8.3. Podkladem pro platbu objednatele je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy objednatel potvrdil příslušný podklad pro vystavení faktury.
- 8.4. Splatnost faktury se sjednává lhůtou 30 dnů od doručení objednateli.
- 8.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále informace, požadované poskytovatelem dotace, které sdělí objednatel zhotoviteli před vystavením příslušné faktury.
- 8.6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení objednateli začíná běžet nová 30denní lhůta splatnosti.
- 8.7. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
- 8.8. Platbu dle této smlouvy bude objednatel hradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, pokud na příslušné faktuře nebude uvedeno jinak.

#### **Článek 9.**

##### **Splnění závazků zhotovitele**

- 9.1. Závazek zhotovitele vykonávat činnost dle této smlouvy je splněn řádným dokončením a předáním hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele objednateli.
- 9.2. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do 15 dnů od předání hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele zhotovitelem (jedno paré dokumentace), se s těmito seznámí, a shledá-li, že tyto odpovídají všem jeho požadavkům, pokynům a připomínkám, sepíše smluvní strany protokol o předání a převzetí hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele. Obsahem protokolu bude:
- prohlášení zhotovitele o dokončení činnosti směřující ke zpracování příslušné projektové dokumentace;
  - popis předaného hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele co do obsahu a rozsahu;
  - datum předání hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele;
  - prohlášení objednatele o převzetí hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele jako bezvadného, případně o odmítnutí převzetí hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele a uvedení důvodu tohoto odmítnutí;
  - datum převzetí hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele;
  - podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.3. V případě, že objednatel odmítne převzít nebo odsouhlasit hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele, a to z důvodu výskytu vad, vrátí toto zhotoviteli k odstranění vad. Zhotovitel je povinen vady odstranit v co nejkratší době a dokončené hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele opětovně protokolárně předat objednateli.
- 9.4. Vrácením hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele není dotčena povinnost zhotovitele dokončit činnost směřující ke zpracování jednotlivých projektových dokumentací v termínech sjednaných v čl. 5. smlouvy.

#### **Článek 10.**

##### **Licenční ujednání**

- 10.1. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.



- 10.2. Licence poskytnuté dle této smlouvy se udělují jako celosvětové na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy a hmotnému zachycení výsledků činnosti zhotovitele ve formě výstupů dle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
- 10.4. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejího hmotného zachycení ve vizuální formě se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejího hmotného zachycení ve formě vizuální všemi známými způsoby, zejména jejího dalšího zpracování, úpravy, rozmnožování, tisku, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejího hmotného zachycení ve vizuální formě mohou být podkladem pro zadávací řízení na dodavatele dalšího stupně projektové dokumentace (dokumentace pro provedení stavby), a proto zhotovitel musí jako podmínku řádného dodání díla podepsat s objednatelem smlouvu, která z hlediska autorských práv zhotovitele tuto možnost zajistí.
- 10.5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli svůj souhlas.
- 10.6. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.

#### **Článek 11.**

##### **Záruka za vady a odpovědnost za škodu**

- 11.1. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu poskytování plnění zhotovitelem dle této smlouvy nebo jestliže hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele jsou neúplné tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele budou ke dni předání hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Tuto záruku poskytuje zhotovitel po dobu **5 let** ode dne převzetí nebo odsouhlasení hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele.
- 11.3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu své činnosti dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při poskytování svého plnění dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, bude tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 11.4. Vady zjištěné po převzetí nebo odsouhlasení hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle bodu 11.2., je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu poté, co vady zjistí. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
- 11.5. Zhotovitel je povinen vady uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadách.
- 11.6. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělí důvody odmítnutí převzetí opravy reklamované vady.
- 11.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 7 dní ode dne doručení oznámení o vadách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto



- odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. 12. bodu 12.4. této smlouvy.
- 11.8. V případě zjištění vad výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele po převzetí nebo odsouhlasení hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle bodu 11.2., a uplatněných objednatel u zhotovitele dle této smlouvy, náleží objednateli právo na bezplatné odstranění vady.
  - 11.9. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v bezprostřední příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele nebo s vadami hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele.
  - 11.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatel k výkonu tvůrčí činnosti v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.
  - 11.11. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatel k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.
  - 11.12. Výsledky činnosti zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatel v průběhu poskytování plnění zhotovitelem dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí a jiné činnosti zhotovitele dle této smlouvy je považováno i opomenutí takového řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům nezbytné k řádnému zhotovení jednotlivých projektových dokumentací a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny jednotlivých projektových dokumentací.
  - 11.13. Objednatel účastí svého zástupce či kontaktní osoby na výrobních výborech při zpracování projektové dokumentace a převzetím dokončené projektové dokumentace neodpovídá za její věcnou správnost, za její soulad s platnými technickými, bezpečnostními, hygienickými, památkovými aj. normami a zákonnými předpisy a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací.

## Článek 12.

### Sankce a úroky z prodlení

- 12.1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.2. Úroky z prodlení jsou splatné na účet zhotovitele do 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- 12.3. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním jednotlivých činností dle této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny za poskytnutí příslušného plnění zhotovitele dle této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- 12.4. Nesplní-li zhotovitel včas svůj závazek dle této smlouvy řádně odstranit objednatel uplatněné vady, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 250,- Kč za každý započatý den prodlení, a to až do doby, kdy objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
- 12.5. Zaplacením smluvních pokut dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele, k němuž se váže smluvní pokuta dle této smlouvy.
- 12.6. Smluvní pokuty jsou splatné na účet objednatele do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty zhotoviteli. Bude-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvních pokut vyúčtovaných objednatel, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.



- 12.7. Jestliže dojde prokazatelně k prodlení s provedenou platbou faktury z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením v ní uvedené částky.

### **Článek 13.**

#### **Ukončení smluvního vztahu**

- 13.1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran.
- 13.2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
- 13.3. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména:
- a) plnění předmětu této smlouvy v rozporu s touto smlouvou;
  - b) prodlení zhotovitele s plněním jeho závazku dle této smlouvy řádně a včas odstranit řádně objednatelům uplatněné vady delší než 15 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelům u zhotovitele;
  - c) prodlení zhotovitele s poskytováním plnění dle této smlouvy oproti době plnění dle této smlouvy delší než 30 dnů;
  - d) porušení povinnosti zhotovitele zdržet se výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotného zachycení výsledků své činnosti způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli nebo poskytnutí licence obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem následujícím po dni jeho doručení druhé smluvní straně.
- 13.6. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- 13.7. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením některé ze smluvních stran od této smlouvy, jsou povinnosti obou stran následující:
- zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem dle této smlouvy (dále jen „Soupis“);
  - zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle Soupisu;
  - objednatel není povinen Soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje,
  - zhotovitel provede vyúčtování plnění dle Soupisu a vystaví závěrečnou fakturu.
- 13.8. Na zhotovitelem předané a objednatelům převzaté plnění dle Soupisu se přiměřeně i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění.

### **Článek 14.**

#### **Ostatní ujednání**

- 14.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2. Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Tři vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 14.3. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků a může být financováno v rámci Národního programu životního prostředí - výzva 3/2020: projektová






příprava – vodohospodářská infrastruktura. Dodavatel se zavazuje dodržovat všechny povinnosti na něj kladené v rámci výše uvedeného programu, zejména umožnit provedení kontroly ze strany příslušných orgánů (např. ÚOHS, NKÚ, FÚ, MMR, poskytovatele dotace), a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činností souvisejících s poskytovaným plněním dle této smlouvy, a to po dobu nejméně 10 let minimálně však do 31. 12. 2031. Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 14.4. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.5. Pro účely doručování písemností platí fikce, že při neúspěšném doručení do sídla jedné ze smluvních stran držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenu uplynutím pátého dne ode dne, kdy byla písemnost uložena na místně příslušné provozovně držitele poštovní licence k vyzvednutí.
- 14.6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).
- 14.7. Smluvní strana souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v souladu s platnými právními předpisy
- 14.8. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 14.9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.10. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.


V Újezdě u Brna dne 12. 04. 2021

V Praze dne 23/03/2021


Měs  
K  
66  
IČ:0028



Štroblová, starostka  
natele



Ing. Petr S.



Doložka dle ustanovení §41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů Město Újezd u Brna ve smyslu ustanovení §41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání, obsažených v této smlouvě, byly splněny ze strany Města Újezd u Brna veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost těchto právních jednání.  
Schváleno zastupitelstvem radou dne 18.3.2021 č. usn. 24/14/2021

Příloha: Plná moc (PM) k podpisu SOD zhotovitelem