

Zápis
z 10. zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna, konaného dne 14. 3. 2016 v 17:00
hodin v zasedací místnosti MěÚ Újezd u Brna.

Přítomni: dle presenční listiny

Starosta města rozdál členům zastupitelstva města odznaky k 10. výročí založení města. Starosta města zkonstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva města, zastupitelstvo je usnášení schopné, pozvánka na zasedání zastupitelstva města byla řádně vyvěšena a rozeslána členům zastupitelstva. Program byl odsouhlasen, nebylo požádáno o rozšíření programu.

Program:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů.
3. Volba návrhové komise.
4. Kontrola úkolů.
5. Návrh VaK Vyškov na zvýšení ceny vodného pro rok 2016.
6. Rozhodnutí per rollam ze dne 07.01.2016.
žádost o dotaci z programu 133510 „Státní podpora sportu pro rok 2016“ na výstavbu „Multifunkčního sportovního areálu města Újezd u Brna“ na pozemcích města p.č. 1812 a 1813/2 v k.ú. Újezd u Brna.
7. Rozpočtové opatření č. 14 provedené k 31.12.2015.
8. Rozpočtová opatření č. 1/2016, 2/2016, 3/2016.
9. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly
 - a) Základní školy
 - b) Mateřské školy
10. Čerpání prostředků fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku.
11. Zápis z finančního a kontrolního výboru.
12. Závěrečný účet města za rok 2015.
13. Schválení účetní závěrky za rok 2015.
14. Odsouhlasení odměn dle Nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva
15. Žádost Římskokatolického farního úřadu
16. Konečné řešení přístupových cest a infrastruktury v lokalitě Za Tratí.
17. Rozhodnutí, zda Město Újezd u Brna chce vybudovat jesle nebo mini jesle – dotace.
18. Odkoupení pozemků od pana Zdeňka Máci, Školní 707, Újezd u Brna - infrastruktura na ulici 9. května.
19. Prodej části pozemku parc. č. 374/1, k. ú. Újezd u Brna (pod garáží) panu Ing. Václavovi Kalvodovi .
20. Projednat, zda má celý projekt daného území „Multifunkční hala“ (koupaliště) vypracovat pan Ing. arch. Durchan
21. Navýšení městské policie Újezd u Brna o jednoho pracovníka / zápis 258/2016/UUB/RM – dohodnuté podmínky Telnice, Hostěrádky-Rešov, Újezd u Brna/.
22. Nabídka na tahač k přepravě kontejnerů (ze dne 16.12.2015, čj 5869).
23. Vydané rozhodnutí o umístění stavby – „Nestátní zařízení dlouhodobé zdravotní péče Újezd u Brna, ul. Štefanikova“.
24. Připravované stavební akce
 - a) Nadstavba sociální bytovny
 - b) Multifunkční sportovní hala
 - c) Lokalita Nad Sklepy
 - d) Lokalita nám. Sv. Jana
 - e) Rekonstrukce bytovny na fotbal. Hřišti
 - f) Zatrubkování vodoteče, včetně rozšíření vozovky u parku s parkovacími místy.

25. Odsouhlasení akce „Revitalizace části města Nad Sklepy-Újezd u Brna“.
26. Rekonstrukce cukrárny dle projektové dokumentace ing. arch. Hany Šemberové
27. Rozhodnutí požádat a přijmout dotaci na protipovodňové opatření
 - a) projekt
 - b) realizace
28. Vyřešení vedení ČOV v době mateřské dovolené ing. Ditty Horákové.
29. Schválení obecně závazné vyhlášky města Újezd u Brna č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.
30. Zahájení „Jednoduché pozemkové úpravy“ pro protipovodňové hráze.
31. Otevření nové ženské ordinace
32. Spisový pořad.
33. Diskuze.
34. Závěr.

- | | | |
|----------------------------------|---|--------------------------|
| 2. Určení ověřovatelů. | Mgr. Bohdan Hladký
Ing. Marie Kozáková | schváleno
jednohlasně |
| 3. Volba návrhové komise. | Rožnovský Lubomír
Bc. Milan Šafařík | schváleno
jednohlasně |

Ing. Marie [REDAKCE] žádá o přesunutí bodu č. 27 – protipovodňové opatření a 30 – jednoduchá pozemková úprava za bod č. 8 z důvodu lepší soustředěnosti na danou problematiku - bude přesunuto za body ing. Jarošové

4. Kontrola úkolů.

Referentka V. Mrkvicová provedla kontrolu úkolů ze zasedání zastupitelstva města.
/viz. příloha k zápisu/

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

Členům zastupitelstva města byly předloženy usnesení ze zasedání rad od posledního zasedání zastupitelstva města, tj. 14.12.2015. K předloženým usnesením nebylo dotazů.

5. Návrh VaK Vyškov na zvýšení ceny vodného pro rok 2016.

Do zasedání zastupitelstva města se dostavil ředitel a náměstek VaK Vyškov, aby zdůvodnili navýšení ceny vodného v roce 2016.

Kvalita vody je lepší než v předešlých letech, náklady jsou stále vyšší a vyšší, růst je běžný. Město má velikou výhodu - Vak Vyškov hradí nájem za vodovodní řad - návrh na rok 2016 527.000,- Kč do rozpočtu města. Nájemné bylo navýšeno o 50.000,- Kč na úhradu přípojek /skutečný náklad byl cca 20.000,- Kč – 6 přípojek/. Nejedná se o celé přípojky, pouze o odbočné místa. Vak Vyškov přislíbil provedení 2 ks hydrantu.

Předložili podrobné srovnání vývoje cen vodného Vodárenské akciové společnosti, resp. jejich významných svazků v letech 2013-2016 v porovnání s VaK Vyškov.

Zastupitelstvo města rozhodlo vyhovět návrhu VaK Vyškov a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov na výši vodného na rok 2016, a to 44,18 Kč/m³, včetně DPH.

Schváleno: 10

Zdržel se: 1

Proti: 1

Ing. [redacted] žádá, aby k bodům byly zasílány členům zastupitelstva veškeré materiály.

6. Rozhodnutí per rollam ze dne 07.01.2016.

žádost o dotaci z programu 133510 „Státní podpora sportu pro rok 2016“ na výstavbu „Multifunkčního sportovního areálu města Újezd u Brna“ na pozemcích města p.č. 1812 a 1813/2 v k.ú. Újezd u Brna.

- **Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo požádat o dotaci z programu 133510 „Státní podpora sportu pro rok 2016“ na výstavbu „Multifunkčního sportovního areálu města Újezd u Brna“ na pozemcích města p.č. 1812 a 1813/2 v k.ú. Újezd u Brna.**

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

7. Rozpočtové opatření č. 14 provedené k 31.12.2015.

Ing. Jana [redacted] seznámila členy zastupitelstva města s rozpočtovým opatřením č. 14, které bylo provedeno k 31.12.2015.

- **Zastupitelstvo města bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 14 ve výši 5. 233.900,- Kč provedené ke dni 31.12.2015, jehož provedením byl pověřen příkazce operace, správce rozpočtu a hlavní účetní Zastupitelstvem města, které se konalo dne 14.12.2015. Rozpočtové opatření je vyrovnané.**

Schváleno:12

Zdržel se: 0

Proti: 0

ST konstatuje, že je více než spokojen s prací ing. Jany [redacted].

8. Rozpočtová opatření č. 1/2016, 2/2016, 3/2016.

Ing. Jana [redacted] seznámila členy zastupitelstva města s rozpočtovým opatřením č. 1/2016, 2/2016, 3/2016.

- **Zastupitelstvo města bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 1 ve výši 84.000,- Kč, které bylo schváleno Radou města dne 25. 1. 2016. Rozpočtové opatření je vyrovnané.**

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

- **Zastupitelstvo města bylo seznámeno a vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 2 ve výši 84.000,- Kč, které bylo schváleno radou města dne 22. 2. 2016. Rozpočtové opatření je vyrovnané.**

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

- **Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3 ve výši 2.603.900,- Kč. Rozpočtové opatření je vyrovnané.**

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

9. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly

c) Základní školy

d) Mateřské školy

Ing. Jana [REDAKCE] seznámila členy zastupitelstva města s protokolem o výsledku veřejnosprávní kontroly v Základní a Mateřské škole Újezd u Brna. 2/2016, 3/2016.

- **Zastupitelstvo města vzalo na vědomí výsledky veřejnosprávní kontroly v MŠ a ZŠ, tato kontrola byla provedena dne 24. 2. 2016.**

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

10. Čerpání prostředků fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku.

Zprávu přednesla ing. Jana [REDAKCE].

- **Zastupitelstvo města schvaluje hospodaření Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku bez výhrad.**

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

11. Zápis z finančního a kontrolního výboru.

Zprávu přednesla ing. Jana [REDAKCE].

- **Zastupitelstvo města přijalo se souhlasem zápis finančního a kontrolního výboru, konaného dne 22. 2. 2016 bez výhrad. Nebyly zjištěny žádné nedostatky.**

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

12. Závěrečný účet města za rok 2015.

Zprávu přednesla ing. Jana [REDAKCE].

- **Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání dne 14. 3. 2016 celoroční hospodaření města a „Závěrečný účet města Újezd u Brna za rok 2015“ bez výhrad. Návrh Závěrečného účtu města Újezd u Brna za rok 2015 byl vyvěšen na úřední desce města dne 18. 2. 2016 a sňat dne 14. 3. 2016.**

Schváleno: 11

Zdržel se: 0

Proti: 0

/Vzdálila se zastupitelka Iva Mácová/

- **Zastupitelstvo města bylo seznámeno s protokolem a zprávou o přezkoumání hospodaření města Újezd u Brna za období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 firmou TOP AUDITING. Závěrem zprávy je konstatování, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.**

Nebyly zjištěny ani rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření v budoucnosti. Zastupitelstvo města tento audit přijímá.

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

13. Schválení účetní závěrky za rok 2015.

Zprávu podala účetní ing. Jana Jarošová.

Zastupitelstvu města byl předložen „Zápis ze sejití hlavní inventarizační komise města Újezd u Brna“ ze dne 22.12.2015, „Zápis z jednání likvidační komise města Újezd u Brna“ ze dne 5.1.2016, usnesení Rady města ze dne 11.1.2016 o přijetí výsledku inventarizace a pokynu k provedení přeřazení, vyřazení a likvidaci majetku dle návrhu likvidační komise a „Protokol o vyřazení nefunkčního majetku města“.

- *Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí výsledky inventarizace města Újezd u Brna za rok 2015.*

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

- *Zastupitelstvo města rozhodlo, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce a účetní závěrku Města Újezd u Brna, IČ: 00282740 za rok 2015 schvaluje bez výhrad počtem hlasů 12.*

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

- *Zastupitelstvo města schvaluje hospodářský výsledek ve výši 12.669.582,57 Kč a pověřuje Ing. Janu [redacted] jeho přeúčtováním na účet 432 – Výsledek hospodaření minulých účetních období.*

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

14. Odsouhlasení odměn dle Nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Újezd u Brna v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a v souladu s novelou Nařízení vlády č. 37/2003 Sb. stanoví odměnu za výkon funkce od 01.04.2016 ve výši

- 1) *Neuvolněný člen zastupitelstva města 703,- Kč/měsíc*
- 2) *Předseda výboru a komisi 1.663,- Kč/měsíc*
- 3) *Člen rady 2.036,- Kč/měsíc*

V případě souběhu nároků náleží odměna v té částce, která je nejvyšší.

Odměna dle Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů bude poskytována neuvolněným zastupitelům ode dne složení slibu, příp. ode dne jmenování předsedou výboru či komise, v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

15. Žádost Římskokatolického farního úřadu

- *Zastupitelstvo města revokuje své rozhodnutí ze dne 20.4.2015, Usnesení č. 5, bod č. 19.*

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout dotaci 300.000,- Kč, tedy součtem 600.000,- Kč na opravu celého kamenného tarasu kolem kostela a ruší omezení povinného výdaje ve výši 50% na straně investora.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
 - Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové finanční dotace na opravu tarasu – II. etapu s příjemcem Římskokatolická farnost, IČ: 65266242 ve výši 300.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
-

Předřazen bod č. 27

16. Rozhodnutí požádat a přijmout dotaci na protipovodňové opatření

- c) projekt**
- d) realizace**

Starosta sdělil členům zastupitelstva, že je možno požádat o dotaci na protipovodňová opatření – na projekt a na realizaci protipovodňového opatření.

Vzhledem k tomu, že nebylo dostatek času k prostudování projektové dokumentace, navrhuje starosta města ponechat členům zastupitelstva města 30 dnů na zaslání písemného vyjádření k projektu protipovodňových opatření. Krom el. projektu, který obdrželi do svých schránek, se starosta táže, zda někdo chce projekt i ve fyzické podobě, tento leží v kanceláři u místostarosty na MěÚ a každý jej může osobně shlédnout.

Mgr. █████ se dotazuje, zda je možné sejití s projektantem, který toto protipovodňové opatření zpracovává. Na to starosta sdělil proč ne, navrhuje zpracovat písemné otázky, a poté je předat projektantovi.
Zítra bude zaslán telefonický kontakt pro daného projektanta, se kterým si může člen zastupitelstva danou problematiku projednat.

Ing. █████ se dotazuje, zda je jasně dané, že musí být protipovodňová opatření realizována. Starosta se dotazuje, zda členové zastupitelstva opravdu chtějí tato protipovodňová opatření realizovat, pokud ne, tak budeme muset sdělit občanům, že se na pozemcích, které jsou určeny k výstavbě nebude moci stavět.

Provedení jednoduché pozemkové úpravy je navrženo proto, aby se nemuselo jednat s majiteli okrajových parcel, kde by měly být vystavěny protipovodňové valy, těm majitelům pozemků by byly přiděleny náhradní pozemky.
Nejdříve bude zpracován projekt protipovodňových valů, poté jednoduchá pozemková úprava, toto vše bude předáno s žádostmi o úpravu územního plánu dodavateli ÚP.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

ing. ██████████ upozorňuje, že i dle Povodí Moravy jsou záplavová území kolem Újezdu hodně předimenzována, na to starosta sdělil, že provedení protipovodňového opáření nám ukládá zákon.

Mgr. ██████████ žádá poskytnutí projektu protipovodňových úprav dle zák.č. 106/1999 Sb. Na to starosta, že v termínu projekt obdrží, dále se Mgr. ██████████ táže, zda je možno setkání s projektantem na zastupitelstvu provést veřejně, na to starosta sdělil, že každé zastupitelstvo je veřejné, a že po 30 dnech se k této problematice zastupitelstvo sejde.

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

16. Konečné řešení přístupových cest a infrastruktury v lokalitě Za Tratí.

Členové zastupitelstva města obdrželi projekt na zbudování přístupové komunikace a infrastruktury v lokalitě Za Tratí. Starosta podal vysvětlení, že nyní na spodní komunikaci v lokalitě Za Tratí nelze provést povrch, protože do komunikace zasahují soukromé pozemky. Město by potřebovalo pro zbudování infrastruktury v dané lokalitě odkoupit cca 6 m /požadavek normy/ od majitelů pozemků v dané lokalitě. Na rozeslané přípisův městev, ohledně odkoupení pozemků nebyly všemi majiteli pozemků vydány souhlasy s odkoupením. Z tohoto důvodu nejde požádat o dotaci na infrastrukturu v dané lokalitě. Poslední projekt řeší zokruhování lokality přes pozemek římskokatolické církve. Pokud nebude vydán souhlas všech majitelů pozemků k odprodeji potřebných metrů na infrastrukturu, tak je veškerá administrativa zbytečná. Starosta opětovně osloví majitele pozemků.

Ing. Zapletal se dotazuje, zda je známo, kdo má zájem v dané lokalitě stavět, aby se nebudovala komunikace, pokud nebudou zájemci o výstavbu. Starosta sděluje, že je nutno opravit komunikaci i pro domy, které v dané lokalitě stojí již 40 let, dále komunikace je přístupovou cestou ke hřbitovu. Z pozemků se stanou pozemky stavební s vyšší hodnotou, tj. z orné bude stavební pozemek.

Starosta se dotazuje, zda nadále jednat s majiteli pozemků ve věci odkoupení pozemků, kdy cca 80% je pro zbudování nové infrastruktury.

Zastupitelstvo města pověřuje radu města, aby pokračovala v jednání a řešení přístupových cest a infrastruktury v lokalitě za Tratí.

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

17. Rozhodnutí, zda Město Újezd u Brna chce vybudovat jesle nebo mini jesle – dotace.

Starosta se dotazuje, zda město má záměr zbudovat jesle, nebo nebudovat jesle. Dále sdělil, že na zřízení jeslí existuje dotace.

Ing. Kozáková se dotazuje jaká je porodnost, zda by se toto nemělo nejdříve zjistit.

Ing. Zapletal se dotazuje, zda máme prostory na zřízení jeslí a zda máme učitelky.

Starosta zpracuje zprávu – statistiku, ekonomiku, aj./ a předloží ji zastupitelstvu města.

Mgr. Radek Řeřicha - připomínka, že nejdříve je nutno najít prostory, aj.

ST sdělil, že fi. DIGOLAN přislíbila, že by zřídila jedny jesle a školičku v plánované zástavbě za bývalým mlýnem, toto je možno dát do požadavku při povolení výstavby.

Zastupitelstvo města uložilo radě města, aby se zaobírala záměrem zbudování jeslí, a aby byla připravena ekonomická rozvaha.

Schváleno: 10

Zdržel se: 2

Proti: 0

18. Odkoupení pozemků od pana Zdeňka [REDAKCE], Újezd u Brna - infrastruktura za ulicí 9. května.

- Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit od pana Zdeňka [REDAKCE], Újezd u Brna, pozemek p.č. 3258/158 o výměře 9 m², oddělený dle geometrického plánu č. 1301-87/2012 z pozemku p.č. 3258/143 k.ú. Újezd u Brna. Cena za m² činí 450,- Kč.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Zastupitelstvo města rozhodlo odprodat panu Zdeňku [REDAKCE], Újezd u Brna, pozemek p.č. 3258/149 o celkové výměře 108 m², k.ú. Újezd u Brna. Cena za m² 450,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Záměr na odprodej pozemku byl vyvěšen dne 24.2.2016 a sňat 11.3.2016, nebyla doručena další žádost k prodeji tohoto pozemku.

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

19. Odprodej části pozemku parc. č. 374/1, k. ú. Újezd u Brna (pod garáží) panu Ing [REDAKCE].

Zastupitelstvo města rozhodlo odprodat pozemek p.č. 374/10, který byl oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 374/1, k.ú. Újezd u Brna, o výměře 22 m² za cenu stanovenou zastupitelstvem města, a to 450,- Kč/m². Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

20. Projednat, zda má celý projekt daného území „Multifunkční hala“ (koupaliště) vypracovat pan Ing. arch. Durchan

Zprávu podal místostarosta města.

Zastupitelstvo města rozhodlo požádat per rolam o dotaci na „Multifunkční sportovní halu“, tato byla podána 15.1.2015 na ministerstvo školství, tělovýchovy a mládeže.

Rada města rozhodla vyhlásit výběrové řízení na dodavatele projektu pro stavební povolení na akci „Multifunkční hala“, dne 1.2.2016 bylo osloveno 5 uchazečů na zhotovení projektu, otevírání obálek na uvedenou akci proběhlo 23.2.2016, hodnocení nabídek na akci proběhlo 29.2.2016. Účastnili se 4 uchazeči, 2 uchazeči byli vyloučeni pro nesplnění podmínek VŘ.

Rada města projednala dne 29.2.2016 protokol komise pro otevírání obálek a protokol o hodnocení nabídek na akci „Multifunkční sportovní hala – projekt“. Výběrového řízení se zúčastnili 2 uchazeči. Rada města dne 29.2.2016 rozhodla o nevhodnější nabídce

1. AD plan & design, s.r.o, Dunajevského 44, 606 00 Brno - 485.000,- Kč, bez DPH, termín realizace 90 dnů
2. AAA STUDIO, s.r.o, Staňkova 359/8a, 602 00 Brno - 1.396.000,- Kč bez DPH

Připomínky, které předložila ing. Kozáková k dané problematice byly předány projektantovi.

Zastupitelstvo města přijalo zprávu místostarosty města o výběrovém řízení na dodavatele projektu pro stavební povolení na akci „Multifunkční sportovní hala“

Schváleno: 12 Zdržel se : 0 Proti: 0

Zastupitelstvo města rozhodlo, aby do 24.3.2016 se sešli Mgr. Radek [REDAKOVAN], Mgr. Markéta [REDAKOVAN], ing. [REDAKOVAN] Miloš nad zadávacími podmínkami, aby požadavky doplnili přímo do smlouvy o projektování.

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

Starosta města informoval členy zastupitelstva, že předpokládaná cena díla - Multifunkční sportovní haly bude cca 26 – 28. mil. Kč, cena za projektovou dokumentaci na tuto akci činí 485.000,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo města souhlasí s cenou projektu na akci „Multifunkční sportovní hala“ ve výši 485.000,- Kč + DPH.

Schváleno: 12 Zdržel se 0 Proti: 0

21. Navýšení městské policie Újezd u Brna o jednoho pracovníka / zápis 258/2016/UUB/RM dohodnuté podmínky Telnice, Hostěrádky-Rešov, Újezd u Brna/.

Město obdrželo žádost o poskytnutí policisty od obce Telnice a Hostěrádky-Rešov, náklady spojené s výkonem úkolů Městské policie Újezd u Brna si obě obce procentuelně rozdělí, cena činí 650.000,- Kč/rok.

- Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Újezd u Brna a obcemi Telnice a Hostěrádky-Rešov ve věci poskytnutí služeb Městskou policií Újezd u Brna.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy, kterou připraví Obec Telnice ve věci poskytnutí služeb Městskou policií Újezd u Brna.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo navýšit počet strážníků Městské policie Újezd u Brna o jednu osobu.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

22. Nabídka na tahač k přepravě kontejnerů (ze dne 16.12.2015, čj 5869).

Zastupitelstvo města rozhodlo nezakoupit tahač k přepravě kontejnerů.

Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

23. Vydané rozhodnutí o umístění stavby – „Nestátní zařízení dlouhodobé zdravotní péče Újezd u Brna, ul. Štefanikova“.

Starosta města podal informaci, že dne 2.2.2016, č.j. 421/2016 obdržel MěÚ Újezd u Brna od Stavebního úřadu Sokolnice rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Nestátní zařízení dlouhodobé zdravotní péče, Újezd u Brna, ul. Štefanikova“. Toto rozhodnutí každý člen zastupitelstva obdržel do své schránky.

24. Přípravované stavební akce

a) Nadstavba sociálních bytů – Štefanikova 1050, Újezd u Brna

- Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na akci „NADSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ – ŠTEFÁNIKOVA 1050, ÚJEZD U BRNA“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo, v případě poskytnutí dotace na akci „NADSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ – ŠTEFÁNIKOVA 1050, ÚJEZD U BRNA“ dotaci přijmout
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo akci NADSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ – ŠTEFÁNIKOVA 1050, ÚJEZD U BRNA realizovat
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města ukládá Radě města učinit potřebné kroky k získání dotace a k realizaci akce „NADSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ – ŠTEFÁNIKOVA 1050, ÚJEZD U BRNA“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem všech potřebných smluv k výše uvedené akci.
Schváleno: 12 Zdržel se : 0 Proti: 0

b) Multifunkční sportovní hala

- Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na akci „**Multifunkční sportovní hala**“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo, v případě poskytnutí dotace na akci „**Multifunkční sportovní hala**“ dotaci přijmout
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo akci „Multifunkční sportovní hala“ realizovat
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města ukládá Radě města učinit potřebné kroky k realizaci akce „**Multifunkční sportovní hala**“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem všech potřebných smluv k výše uvedené akci
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

c) Zateplení objektu velitelství Stará hora

- Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na akci „Zateplení objektu velitelství Stará hora“ po vybudování příjezdové komunikace k areálu.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Zastupitelstvo města rozhodlo, v případě poskytnutí dotace na akci „Zateplení objektu velitelství Stará hora“ dotaci přijmout
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo akci „Zateplení objektu velitelství Stará hora“ realizovat
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města ukládá Radě města učinit potřebné kroky k realizaci akce „Zateplení objektu velitelství Stará hora“.

Schváleno: 12
- Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem všech potřebných smluv k akci „Zateplení objektu velitelství Stará hora“ .
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

d) Lokalita Nad Sklepy

- Zastupitelstvo města rozhodlo realizovat akci „Revitalizace části města Nad Sklepy“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo o financování akce „Revitalizace části města Nad Sklepy“ takto: V případě, že nebude vyhlášen dotační titul, akce bude financována z úvěru poskytnutého Komerční bankou Brno – venkov a dofinancována z prostředků města Újezd u Brna.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města ukládá Radě města učinit potřebné kroky k realizaci akce „Revitalizace části města Nad Sklepy“.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem všech potřebných smluv k akci „Revitalizace části města Nad Sklepy“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

e) Lokalita nám. Sv. Jana

- Zastupitelstvo města rozhodlo realizovat akci „Lokalita náměstí svatého Jana“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo o financování akce „Lokalita náměstí svatého Jana“ takto: V případě, že nebude vyhlášen dotační titul, akce bude financována z úvěru poskytnutého Komerční bankou Brno – venkov a dofinancování městem Újezd u Brna.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Zastupitelstvo města ukládá Radě města učinit potřebné kroky k realizaci akce „Lokalita náměstí svatého Jana“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem všech potřebných smluv k akci „Lokalita náměstí svatého Jana“.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

f) Rekonstrukce ubytovny na fotbal. hřišti

- Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na akci „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo, v případě poskytnutí dotace, dotaci na akci „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“ přijmout.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo realizovat akci „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo o financování akce „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“ takto: v případě, že nebude poskytnuta dotace, akce bude financována z úvěru poskytnutého Komerční bankou Brno – venkov a dofinancování z prostředků města Újezd u Brna.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města ukládá Radě města učinit potřebné kroky k realizaci akce „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem všech potřebných smluv k akci „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

g) Zatrubkování vodoteče, včetně rozšíření vozovky u parku s parkovacími místy.

- Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na akci „ZATRUBKOVÁNÍ VODOTEČE PŘÍVALOVÝCH VOD VČETNĚ ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE S PARKOVACÍMI MÍSTY ULICE U PARKU“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

- Zastupitelstvo města rozhodlo, v případě poskytnutí dotace na akci „ZATRUBKOVÁNÍ VODOTEČE PŘÍVALOVÝCH VOD VČETNĚ ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE S PARKOVACÍMI MÍSTY ULICE U PARKU“ dotaci přijmout
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo realizovat akci „ZATRUBKOVÁNÍ VODOTEČE PŘÍVALOVÝCH VOD VČETNĚ ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE S PARKOVACÍMI MÍSTY ULICE U PARKU“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města ukládá Radě města učinit potřebné kroky k realizaci akce „ZATRUBKOVÁNÍ VODOTEČE PŘÍVALOVÝCH VOD VČETNĚ ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE S PARKOVACÍMI MÍSTY ULICE U PARKU“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem všech potřebných smluv k akci „ZATRUBKOVÁNÍ VODOTEČE PŘÍVALOVÝCH VOD VČETNĚ ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE S PARKOVACÍMI MÍSTY ULICE U PARKU“
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0

25. Odsouhlasení akce „Revitalizace části města Nad Sklepy-Újezd u Brna“.

Tento bod je součástí bodu č. 24.

26. Rekonstrukce cukrárny dle projektové dokumentace ing. arch. Hany Šemberové

Starosta města podal informaci, že objekt cukrárny obdržel nové číslo popisné 1074, objekt byl geometrickým plánkem samostatně oddělen od objektu radnice – čp. 107. Na rekonstrukci objektu cukrárny bylo zadáno zpracování projektu ing. arch. Haně [REDAKCE].

Zastupitelstvo města rozhodlo opravit objekt cukrárny čp. 1074, Štefanikova, Újezd u Brna, který je v majetku města, dle projektové dokumentace ing. Hany [REDAKCE]

Schváleno: 11 Zdržel se 1 Proti: 0

27. Bod předřazen za bod č. 15

28. Vyřešení vedení ČOV v době mateřské dovolené ing. Ditty Horákové.

Jako zástup za ing. Dittu [REDAKCE] /vedoucí ČOV/ byl vybrán RNDr. Igor Rusník, který je odborník na provoz ČOV a byl by ochoten provoz provozovat nikoliv jako zaměstnanec, ale poskytne městu služby na provoz ČOV za firmu EC enviconzult. Čas plnění od 1.4.2016, doba 1 kalendářní rok s právem výpovědi 2 měsíce, cena 116.000,- Kč + DPH, fakturováno 4x ročně.

Zastupitelstvo města rozhodlo přijmout návrh na zabezpečení provozu ČOV a kanalizace ukládá starostovi podepsat smlouvu o zabezpečení provozu ČOV a kanalizace č. 1/2016 podepsat.

Schváleno: 11 Zdržel se 1 Proti: 0

29. Schválení obecně závazné vyhlášky města Újezd u Brna č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Újezd u Brna č. 1/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.

Schváleno: 12

Zdržel se: 0

Proti: 0

30. Zahájení „Jednoduché pozemkové úpravy“ pro protipovodňové hráze

Tento bod byl vyřazen z projednávání do doby, než bude vyřešeno protipovodňové opatření.

31. Otevření nové ženské ordinace

Starosta města informoval členy zastupitelstva města, že byla zkolaudována prostora v objektu pošty čp. 144, ul. Komenského, Újezd u Brna, po bývalé knihovně. Tyto prostory budou nyní sloužit ke zřízení dětské ordinace. Záměr na pronájem těchto prostor byl řádně vyvěšen na úřední desce města a nebyla doručena žádná připomínka. Rada města odsouhlasila nájemní smlouvu na tyto prostory s MUDr. Martinou Jonasovou a pověřila starostu města podpisem nájemní smlouvy, ke kterému dojde zítra, tj. 15.3.2016. Navržené úpravy v prostorách pošty konzultovala MUDr. Jonasová s ing. arch. Šemberovou, která zpracovala projekt na tyto stavební úpravy.

Ing. Marie [redacted] upozorňuje, že prostory pro kočárky v chodbě pošty jsou malé, dotazuje se, zda tento problém nejde řešit jinou prostorou. Na to starosta sdělil, že dle dohody s MUDr. Jonasovou jsou prostory dostačující, popř. je možno po ukončení nájemní smlouvy s obuvníkem zřídit z těchto prostor kočárkárnu.

V měsíci lednu ukončil MUDr. Velčevský svoji činnost – gynekologii – ve společných prostorách s MUDr. Nevrlou v DPS. Městu hrozilo, že tyto lékařské služby nebudou v našem městě poskytovány. Starosta zaslal dopis na Jihomoravský kraj, zdravotní odbor a přihlásil se k této činnosti MUDr. Filip Dorr, který však sdělil, že v těchto provizorních prostorách v DPS ordinovat nebude. Vzhledem k tomu, že MUDr. Jonasová opouští prostory v objektu 966, U hřiště, Újezd u Brna, byl vyvěšen záměr na pronájem a tyto prostory budou pronajaty k lékařské péči – gynekologii, a to z účinností od 1.4.2016. Je připravena nájemní smlouva k podpisu.

Ing. [redacted] vnesla dotaz, proč nebyla dětská ordinace rekonstruována dle projektové dokumentace, která byla již zastupitelstvem odsouhlasena, kdy byl vypracován projekt na dětskou ordinaci s výtahem a propojení se zdravotním střediskem krčkem. Starosta sdělil, že při projednávání tohoto projektu byla a zná výsledek.

Při projednávání záměru propojení obou objektů nebyl zohledněn fakt, že každá z uvedených budov má rozdílnou výšku podlah. Proto nebylo možné při instalaci výtahu dodavatelskou firmou splnit tento záměr propojení.

ST navrhuje ukončit diskuzi pro nekompetentnost diskutujících.

32. Spisový pořad.

- Na návrh rady města, aby byla lepší informativnost členů zastupitelstva města budou od 1.4.2016 do schránek zastupitelů zasílány zápisy Rady města Újezd u Brna
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Zastupitelstvo města rozhodlo zakoupit 10 ks archivačních skříní, kde se budou ukládat archiválie do doby, než bude nařízeno skartační řízení, cena 1 ks skříně 3.968,- Kč.
Schváleno: 12 Zdržel se: 0 Proti: 0
- Starosta města informuje, že na základě žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., Mgr. [REDAKCE] jí bude zaslán v elektronické podobě projekt na zbudování protipovodňových valů v k.ú. Újezd u Brna a požadované zápisy z rad města v elektronické a fyzické podobě.
- Starosta předložil stanovisko právníka Mgr. Ivo Nejezchleba k dopisu Mgr. [REDAKCE] kdy dopis je k žalobě na zrušení územního plánu. Advokátní kancelář Mgr. Ivo Nejezchleba město v tomto soudním sporu zastupovala a navrhla text odpovědi, tento text byl všem členům zastupitelstva města zaslán.

Zastupitelstvo města rozhodlo odeslat navrženou odpověď advokátní kanceláři Mgr. Ivo Nejezchleba k žádosti o stanovisko Mgr. [REDAKCE], kterou obdržel Městský úřad v Újezdě u Brna dne 01.03. 2016. Žádost o stanovisko se týká územního plánu a změny územního plánu č. 1 Újezd u Brna.

Schváleno: 8 Zdržel se: 4 Proti: 0

- Zastupitelstvo města vzalo na vědomí přepis fi. DIGOLAN ze dne 14.3.2016, č.j. 1150, že budou směněny pozemky v jejich vlastnictví za pozemky města až po restrukturalizaci společnosti.
- Ing. [REDAKCE] se dotazuje kolik za 10 let se nařinancovalo do fotbalového hřiště. Starosta sdělil, že tyto položky jsou uvedeny v závěrečných zprávách města a ve zpravodajích, a že většinu věcí si fotbal prováděl sám za menšího přispění města.

Na závěr starosta města popřál všem přítomným příjemné prožití velikonočních svátků a zasedání zastupitelstva ukončil.

Zapsala: Mrkvicová V.
Skončeno: 20,15 hod.

Zápis ověřuje:

Mgr. Bohdan [REDAKCE]

Ing. Marie [REDAKCE]