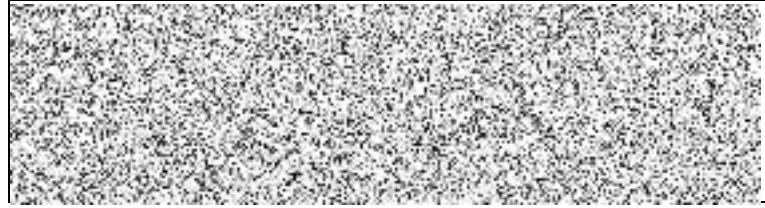




Město Újezd u Brna

Komenského 107
Újezd u Brna 664 53
ICO: 00282740
<http://www.ujezdubrna.cz>

☎ 544 224 218
Fax: 544 224 778
datová schránka: iu3b65f
e-mail: info@ujezdubrna.cz



Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Újezdě u Brna:

5747/2020/UUB/DVa

Mgr. Daria Vašáková

13.11.2020

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Město Újezd u Brna, se sídlem Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, jako správní orgán příslušný ve smyslu ustanovení §§ 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), současně jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdrželo dne 29. 10. 2020 „Žádost o informace“ od [redacted] - dále jen „žadatel“, kdy tento žádal o informace ve věci výstavby kanalizační, vodovodní a plynové infrastruktury v části Újezdu u Brna – Rychmanov, za ulicí Rychmanovskou, podél vodního toku Cezavy - cit.:

- 1) Kdy a kým byla podána žádost o zbudování dané infrastruktury?
- 2) Kdo byl nositelem projektu a kdo projekt hradil?
- 3) Kdo provedl výběrové řízení na projektanta?
- 4) Žádám všechny dokumenty, které byly požadovány k tomuto projektu, vyjádření všech zúčastněných orgánů vč. Povodí Moravy a jiné.
- 5) Kdy bylo rozhodnuto o díle, že bude svěřeno do řešení a správy panu [redacted] (smlouva). Žádám o celé znění této smlouvy.
- 6) Kdy bylo provedeno a kým výběrové řízení na dodavatele díla, Žádám také o znění smlouvy k této věci.
- 7) Žádám o předložení dokumentace o přístupové cestě v místě dané infrastruktury, vč. norem v dané věci.
- 8) Žádám všechny podmínky stanovené stavební komisí v Újezdě u Brna k této stavbě, vč. vyjádření stavební komise k projektové dokumentaci předané Stavebnímu úřadu Sokolnice.
- 9) Žádám o sdělení, zda stavební komise Újezdu u Brna řešila křižovatky na obou stranách dané cesty, tzn. výjezd u mostu a výjezd na ulici Wolkerovu, vč. sdělení šíře komunikace.
- 10) Žádám o zaslání kompletního spisu v dané věci, vč. projektové dokumentace.


K žádosti povinný subjekt uvádí:

ad 1) Žádost o zbudování dané infrastruktury v předmětné lokalitě byla ze strany spoluobčanů podávána opakovaně, a to 10. 1. 2018 pod č.j.: 251/2018/UUB/JTr, 21. 3. 2018 pod č.j.: 1504/2018/UUB a 26. 11. 2018 pod č.j.: 5997/2018/UUB. Vzhledem k negativnímu postoji města se vlastníci dvou pozemků obrátili se žádostí o zbudování dané infrastruktury přímo na dotčený vodoprávní úřad. Město Újezd u Brna následně vydalo souhlasná stanoviska s projektovými dokumentacemi k akci „prodloužení kanalizační stoky a zaokruhování vodovodního řadu.

ad 2) Projektové dokumentace, na základě nichž je akce prováděna, jsou dvě a byly v plné výši hrazeny soukromými fyzickými osobami – vlastníky dvou z dotčených pozemků. Projektovány byly společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s. Obě projektové dokumentace (s názvy „Kanalizace a vodovod Újezd u Brna, prodloužení kanalizační stoky „DA“ k pozemku p. č. 1908/2 a zaokruhování vodovodního řadu „5“ do ul. Wolkerova“ a „Kanalizace a vodovod Újezd u Brna, prodloužení kanalizační stoky „DA“ a vodovodního řadu „5“ k p. č. 1927“) byly autorizovány inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1003648.

ad 3) Výběr projektanta provedly soukromé fyzické osoby – viz výše.

ad 4) Požadované dokumenty jsou vlastnictvím soukromých fyzických osob, vlastníků dotčených pozemků – viz výše.

ad 5) Dílo nebylo městem Újezd u Brna svěřeno do správy p.  – jedná se pouze o domněnku žadatele o informace.

ad 6) Na základě smluv o převodu práv a povinností stavebníka provedlo Město Újezd u Brna výběrové řízení na dodavatele díla – hodnocení nabídek proběhlo dne 18. 8. 2020. Smlouvu o dílo zasíláme v příloze.

ad 7) Vzhledem k tomu, že přístupová komunikace k dané lokalitě určené k zasíťování:

- splňuje šířkové parametry pro uložení technické infrastruktury;
- navrhovaná dopravní obsluha bude skýtat bezpečné užívání staveb a bezpečný a plynulý provoz na pozemních komunikacích;
- územní plán města Újezd u Brna počítá se zkapacitněním stávající účelové nezpevněné jednopruhové komunikace na komunikaci místní,

nebylo nutné vyžadovat předložení dokumentace přístupové cesty v rámci posuzování projektových dokumentací výše uvedených.

ad 8) Na svém 2. zasedání dne 27. 11. 2018 se stavební komise zabývala žádostí společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s. o projednání prodloužení kanalizace a vodovodu za účelem výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1927, k. ú. Újezd u Brna a doporučila Radě města, aby zadala projektantům „doprojektování“ části vodovodu a kanalizace tak, aby došlo k prodloužení řadu kanalizace k poslední nemovitosti a zaokruhování vodovodu až do místa stávajících sítí v ulici Wolkerova. Upozornila na nutnost sepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ve které by byl zakotven i převod vodovodu a kanalizace po dokončení do majetku města. Stavební komise

doporučila radě města zvážit kompenzaci finančních prostředků, které budou vynaloženy na inženýrské sítě, které budou sloužit pro ostatní stavebníky.

Na svém 7. zasedání dne 5. 2. 2019 stavební komise projednala dokumentaci pro územní a stavební řízení k akci pod názvem „**Kanalizace a vodovod Újezd u Brna, prodloužení kanalizační stoky „DA“ k pozemku p.č. 1908/2 a zaokrouhování vodovodního řadu „5“ do ul. Wolkerova**“ a souhlasila s umístěním a realizací výše uvedené stavby. Doporučila vyvěsit záměr, nechat projednat ZM a následně uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a také doporučila starostce města ověřit situační výkres pro potřeby stavebního úřadu.

ad 9) Stavební komise při posouzení daného záměru dospěla k závěru, že není nutné zabývat se řešením křižovatek na obou stranách cesty v dané lokalitě určené k zasíťování, neboť šířkové parametry komunikace i veřejného prostranství pro uložení technické infrastruktury odpovídají příslušným normám a je nepochybné, že navrhovaná dopravní obsluha bude skýtat bezpečné užívání staveb a bezpečný a plynulý provoz na pozemních komunikacích.

ad 10) Požadované dokumenty zasíláme v příloze (Smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka č. EVS-OST/0060/2020/UUB a EVS-OST/0061/2020/UUB, Smlouva o dílo č. EVS-SOD/0016/2020/UUB). V případě poskytnutí projektové dokumentace by se jednalo o porušení ochrany práv třetích osob k předmětu práva autorského nebo práv souvisejících s právem autorským, proto žadateli nebude poskytnuta.

S pozdravem

.....
Ing. Marie Kozáková
starostka města

Přílohy: 3x dle textu